

Бабенков Александр Александрович

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за IV квартал 2023 года.					
Позиция		Сведения			
Фамилия, имя, отчество		Бабенков Александр Александрович			
Номер в реестре членов РОО		010541			
Дата включения в реестр членов РОО		10.08.2021			
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки	Вид определяемой стоимости	Направление оценочной деятельности
1-10/23	ЧПО Бабенков А.А.	04.10.2023	Право аренды объекта недвижимости: нежилое помещение общей площадью 11,1 кв. м. на первом этаже здания, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт. Симеиз, ул. Звездная, д. 2, назначение нежилое, кадастровый номер 90:25:070101:3794	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
2-10/23	ЧПО Бабенков А.А.	11.10.2023	Нежилое помещение №2, площадь объекта: 3531,9, кадастровый номер 95:19:0101004:411, расположенное по адресу: Российская Федерация, Луганская Народная Республика, город Луганск, ул. Андрея Линева, д. 85в, помещение 2	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
9-10/23	ЧПО Бабенков А.А.	26.10.2023	Жилой дом, общей площадью 89,9 кв. м, кадастровый номер 90:23:030102:168, расположенный по адресу: Республика Крым, г. Судак, с. Веселое, ул. Виноградарей, д. 26	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
10-10/23	ЧПО Бабенков А.А.	26.10.2023	Жилой дом, общей площадью 70,5 кв. м, кадастровый номер 90:23:010111:388, расположенный по адресу: Республика Крым, г. Судак, мкр. Уютное	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
5-10/23	ЧПО Бабенков А.А.	18.10.2023	Жилой дом, общей площадью 170,9 кв. м, кадастровый номер 90:23:010143:1015, расположенный по адресу: Республика Крым, г. Судак, ул. Спендиарова, д. 69	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
3-10/23	ЧПО Бабенков А.А.	14.10.2023	Жилой дом, общей площадью 139,4 кв. м, кадастровый номер 90:25:060701:366, расположенный по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт Советское, Долосское шоссе, д. 4	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
7-10/23	ЧПО Бабенков А.А.	21.10.2023	Квартира, общей площадью 44,2 кв. м., кадастровый номер 90:11:120101:317, расположенная по адресу: Республика Крым, р-н Сакский, с. Крымское, ул. Ленина, д. 12, кв. 6	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
8-10/23	ЧПО Бабенков А.А.	23.10.2023	Квартира, общей площадью 59,5 кв. м., кадастровый номер 90:22:010103:1794, расположенная по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Гагарина, д. 38, кв. 4	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
4-10/23	ЧПО Бабенков А.А.	16.10.2023	Квартира, общей площадью 37,1 кв. м., кадастровый номер 90:25:090102:2826, расположенная по адресу: Республика Крым, г. Ялта, г. Алупка, ш. Севастопольское, д. 11, кв. 4	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
1-11/23	ЧПО Бабенков А.А.	05.11.2023	Жилой дом, общей площадью 53 кв. м, кадастровый номер 91:04:001005:1742, расположенный по адресу: Российская Федерация, город Севастополь, улица Окружная, дом 34	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
8-11/23	ЧПО Бабенков А.А.	23.11.2023	Квартира, общей площадью 54,9 кв. м., расположенная по адресу: Мурманская область, Ковдорский район, г. Ковдор, ул. Кошица, д. 25, кв. 6	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости

4-11/23	ЧПО Бабенков А.А.	18.11.2023	квартира Адрес: Республика Крым, г. о. Алушта, поселок Семидворье, переулок Пограничный, д. 6, к. 36	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
5-11/23	ЧПО Бабенков А.А.	22.11.2023	Жилой дом, общей площадью 71,3 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Луганская Народная Республика, Станично-Луганский район, пгт Станица Луганская, улица Ватутина, д. 29	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
1-11/23	ЧПО Бабенков А.А.	29.11.2023	Право на земельную долю (пай), находящегося в коллективной собственности коллективного сельскохозяйственного предприятия им. Красной Армии с. Владиславовка Кировского района Республики Крым, размером 5,04 в условных кадастровых гектарах без определения границ этой доли в натуре (на местности)	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
9-11/23	ЧПО Бабенков А.А.	16.11.2023	об определении рыночной стоимости работ и материалов, необходимых для устранения ущерба, причиненного отделке двухкомнатной квартиры, расположенной по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Менделеева, д. 12, кв. 60	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
7-11/23	ЧПО Бабенков А.А.	21.11.2023	об определении рыночной стоимости работ и материалов, необходимых для устранения ущерба, причиненного нежилому зданию кафе, расположенному по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт Кореиз, парк Мисхорский, д. 17г	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
3-11/23	ЧПО Бабенков А.А.	17.11.2023	Нежилое здание, общей площадью 166,4 кв. м, кадастровый номер 90:15:010107:4073, расположенное по адресу: Республика Крым, г. Алушта, ул. Сергеева-Ценского, д. 41	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
4-11/23	ЧПО Бабенков А.А.	20.11.2023	Часть помещения 2-го этажа лодочной станции, площадью 19 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт Ливадия, ул. Виноградная, 12, назначение нежилое, кадастровый номер 90:25:050101:66	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
19-12/23	ЧПО Бабенков А.А.	22.12.2023	Жилой дом, общей площадью 53,2 кв. м, кадастровый номер 67:17:0010113:119, расположенный по адресу: Смоленская область, г. Сафонов, ул. Лермонтова, д. 21	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
18-12/23	ЧПО Бабенков А.А.	22.12.2023	Жилой дом, общей площадью 68,8 кв. м, кадастровый номер 90:04:130101:2165, расположенный по адресу: Республика Крым, р-н. Кировский, с. Яркое Поле, ул. Ореховая, д. 3	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
11-12/23	ЧПО Бабенков А.А.	15.12.2023	Жилой дом, общей площадью 41,5 кв. м, кадастровый номер 90:06:020101:921, расположенный по адресу: Республика Крым, р-н. Красноперекопский, с. Вишневка, ул. Маленко, д. 33	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
4-12/23	ЧПО Бабенков А.А.	02.12.2023	Объект индивидуального жилищного строительства, общей площадью 47,6 кв. м, расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Буинск, ул. Шайдуллина, дом 1	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
17-12/23	ЧПО Бабенков А.А.	20.12.2023	Рыночная стоимость работ и материалов, необходимых для устранения ущерба, причиненного жилому дому, общей площадью 79,3 кв. м, расположенному по адресу: Сахалинская область, Охинский район, с. Некрасовка, ул. Гаражная, дом 5	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
8-12/23	ЧПО Бабенков А.А.	12.12.2023	Жилой дом, общей площадью 62,8 кв. м, кадастровый номер 90:25:030501:1208, расположенный по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт Краснокаменка, пер. Аптечный, д. 7	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
10-12/23	ЧПО Бабенков А.А.	14.12.2023	Земельный участок, общей площадью 1000 кв. м., расположенный по адресу: г. Севастополь, с. Камышлы, ул. Орта-Мале, 16	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости

12-12/23	ЧПО Бабенков А.А.	18.12.2023	Квартира, общей площадью 53,8 кв. м., кадастровый номер 90:18:010127:505, расположенная по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Некрасова, д. 81, кв. 12	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
1-12/23	ЧПО Бабенков А.А.	01.12.2023	Квартира, общей площадью 49 кв. м., кадастровый номер 77:10:0002007:3026, расположенная по адресу: г. Зеленоград, к.811	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
15-12/23	ЧПО Бабенков А.А.	20.12.2023	Квартира, общей площадью 55,2 кв. м., кадастровый номер 91:02:001014:4279, расположенная по адресу: г. Севастополь, пр-кт Октябрьской Революции, д. 53, кв. 41	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
2-12/23	ЧПО Бабенков А.А.	01.12.2023	Квартира, общей площадью 48,7 кв. м., кадастровый номер 90:01:110101:1402, расположенная по адресу: Республика Крым, р-н. Бахчисарайский, с. Каштаны, ул. Стрельникова, д. 17, кв. 6	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
7-12/23	ЧПО Бабенков А.А.	07.12.2023	Квартира, общей площадью 24,1 кв. м., кадастровый номер 90:04:060101:5401, расположенная по адресу: Республика Крым, р-н Кировский, с. Золотое Поле, ул. Ленина, д. 48, кв. 2	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
3-12/23	ЧПО Бабенков А.А.	02.12.2023	Квартира, общей площадью 42 кв. м., кадастровый номер 90:25:020103:9181, расположенная по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ш. Алушкинское, д. 60 лит. Б, кв. 6	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
9-12/23	ЧПО Бабенков А.А.	13.12.2023	Объект незавершенного строительства, общей площадью 440,3 кв. м, расположенный по адресу: Республика Крым, г. Феодосия, ул. Новокарантинная, дом 426	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
5-12/23	ЧПО Бабенков А.А.	05.12.2023	рыночная стоимость пристройки общей площадью 52 кв. м., расположенной на земельном участке площадью 600 кв. м., по адресу: г. Евпатория, ул. Титова, 21	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
14-12/23	ЧПО Бабенков А.А.	19.12.2023	Нежилое здание кафе «Ассоль», кадастровый номер 90:25:050101:58, площадью 141,9 кв. м и территория, необходимая для его использования, площадью 581,2 кв. м, расположенные по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт Ливадия, ул. Виноградная, 12	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости