

Минин Владимир Геннадьевич

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за III квартал 2023 года.					
Позиция		Сведения			
Фамилия, имя, отчество		Минин Владимир Геннадьевич			
Номер в реестре членов РОО		002364			
Дата включения в реестр членов РОО		26.12.2007			
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки	Вид определяемой стоимости	Направление оценочной деятельности
92-М	ООО "Оценка-Пермь"	03.07.2023	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: ведение садоводства, кадастровый номер: 59:32:3250019:852, общая площадь 600 кв.м. , адрес объекта (местоположение): Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, снт. Черемушки	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
93-М	ООО "Оценка-Пермь"	03.07.2023	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для садоводства, кадастровый номер: 59:18:3500101:964, общая площадь 800 кв.м. , адрес объекта (местоположение): Пермский край, Добрянский район, г/п Полазненское, СПК «Уральская Нива», урочище Бесово	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
94-М	ООО "Оценка-Пермь"	03.07.2023	Жилая квартира общей площадью 90.90 кв.м, расположенная по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Академика Курчатова, д. 2а, кв. 2.	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
95-М	ООО "Оценка-Пермь"	06.07.2023	Жилая квартира общей площадью 49.20 кв.м, расположенная по адресу: Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Вагонная, д. 30, кв. 162	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
96-М	ООО "Оценка-Пермь"	05.07.2023	Жилая квартира общей площадью 32.00 кв.м, расположенная по адресу: Пермский край, Добрянский район, Полазненское г/п, п. Полазна, ул. Дружбы, д. 6, кв. 15	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
97-М	ООО "Оценка-Пермь"	05.07.2023	Жилая квартира общей площадью 31.10 кв.м, расположенная по адресу: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Петропавловская, д. 97, кв. 65	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
98-М	ООО "Оценка-Пермь"	12.07.2023	Оценка движимого имущества	Рыночная стоимость	Оценка движимого имущества
99-М	ООО "Оценка-Пермь"	17.07.2023	Жилая квартира общей площадью 43.90 кв.м, расположенная по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Монастырская, д. 123, кв. 22	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
100-М	ООО "Оценка-Пермь"	19.07.2023	Жилая квартира общей площадью 60.70 кв.м, расположенная по адресу: Пермский край, г. Лысьва, ул. Металлистов, д. 23. кв. 68	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
101-М	ООО "Оценка-Пермь"	18.07.2023	Дом с земельным участком, СНТ Лесная поляна, участок 35	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
102-М	ООО "Оценка-Пермь"	18.07.2023	Жилая квартира общей площадью 75.30 кв.м, расположенная по адресу: Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Екатерининская, д. 177а, кв. 95	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
103-М	ООО "Оценка-Пермь"	21.07.2023	Жилая квартира общей площадью 40.10 кв.м, расположенная по адресу: Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Малая, д. 2, кв. 118	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости

104-М	ООО "Оценка-Пермь"	19.07.2023	Жилая квартира общей площадью 82.20 кв.м, расположенная по адресу: Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ул. Комбайнеров, д. 39Б, кв. 115	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
105-М	ООО "Оценка-Пермь"	21.07.2023	1) 2-этажное кирпичное здание конторы, лит. А, общая площадь 905.4 кв.м., адрес объекта: Пермский край, г.Пермь, Свердловский район, ул. Клубная (Голый Мыс); 2) Земельный участок под существующее административное здание и промтерриторию, назначение: земли населенных пунктов, общая площадь 2200 кв.м., адрес объекта: Пермский край, г.Пермь, Свердловский район, установлено относительно ориентира (участок №1), расположенного в границах участка, адрес ориентира: ул.Клубная, 2.	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
106-М	ООО "Оценка-Пермь"	23.07.2023	Жилая квартира общей площадью 66.30 кв.м, расположенная по адресу: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Крылова, д. 15, кв. 71	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
107-М	ООО "Оценка-Пермь"	02.08.2023	1) Одноэтажный жилой деревянный дом (лит. А), пристрой (лит. а), крыльцо (лит а1), общей площадью 27,0 кв.м, в том числе жилой 22,4 кв.м, двор-навес (лит.Г), надв. постройка (лит.Г1), уборная (лит.Г2), находящийся по адресу: Пермская область, г. Добрянка, ул. Metallургов, д.11; 2) Земельный участок, назначение: земли населенных пунктов, для садоводства, общая площадь 420 кв.м., кадастровый номер: 59:18:0960101:1069, адрес объекта: Пермский край, Добрянский район, Добрянское городское поселение, д. Лябово, СНТ «Елочка», участок №193; 3) Земельный участок, назначение: земли населенных пунктов, для индивидуального жилого строительства общая площадь 613,7 кв.м., адрес объекта: Пермский край, г. Добрянка, ул. Metallургов, д.11; 4) 1) Автомобиль марки Great Wall СС6460 КМ27, легковой универсал, 2011 года изготовления, VIN ZBPF3A5XCA020483.	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
108-М	ООО "Оценка-Пермь"	11.08.2023	Стоимость восстановительного ремонта повреждений 4-к квартиры, общей площадью 96 кв.м., этаж: 5. Адрес объекта оценки: Пермский край, г. Пермь, ул. 25 Октября, д. 4, кв. 44.	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
109-М	ООО "Оценка-Пермь"	16.08.2023	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения коллективного садоводства, кадастровый номер: 59:07:2370104:1260, общая площадь 1000 кв.м. , адрес объекта (местоположение): Пермский край, Краснокамский район, Оверятское городское поселение, СНП «Мысовские усадьбы», ул. Кедровая, 20	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
110-М	ООО "Оценка-Пермь"	16.08.2023	Жилая квартира общей площадью 61.40 кв.м, расположенная по адресу: Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Борцов Революции, д. 1а, к. 1, кв. 91	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
111-М	ООО "Оценка-Пермь"	16.08.2023	1) Жилой дом, назначение: жилое, общая площадь 86,3 кв.м., количество этажей: 2, в том числе подземных 0, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, м. р-н Пермский, с.п. Култаевское, тер. СНТ Россияночка; 2) Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для садоводства, общая площадь 400 кв.м., кадастровый номер: 59:32:3250017:226, адрес (местонахождения) объекта: Пермский край, м. р-н Пермский, с.п. Култаевское, тер. СНТ Россияночка.	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
112-М	ООО "Оценка-Пермь"	16.08.2023	Земельный участок с кадастровым номером 59:01:0000000:90286, общей площадью 4337 кв.м., находящегося по адресу: Пермский край, Пермский г.о., г. Пермь, ул. Федосеева (от ул. Автозаводской до ул. Химградской)	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости

113-М	ООО "Оценка-Пермь"	28.08.2023	Стоимость восстановительного ремонта повреждений 2-к квартиры, общей площадью 52,9 кв.м., этаж: 10. Адрес объекта оценки: Пермский край, Пермский район, ул. 5-я Каховская, д. 10, кв. 119.	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
114-М	ООО "Оценка-Пермь"	26.08.2023	Стоимость восстановительного ремонта повреждений 1-к квартиры, общей площадью 35,1 кв.м., этаж: 1. Адрес объекта оценки: Пермский край, Пермский район, д. Кондратово, ул. Школьная, д. 16Б, кв. 2.	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
115-М	ООО "Оценка-Пермь"	07.09.2023	Движимое имущество (транспорт и спец. Техника) в количестве 43 единиц	Рыночная стоимость	Оценка движимого имущества
49-Е	ООО "Оценка-Пермь"	30.07.2023	1) Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для садоводства, кадастровый номер: 59:32:3680012:1415, общая площадь 1000 кв.м., адрес объекта (местоположение): Пермский край, Пермский район, Двурченское с/п, с/т Солнышко; 2) Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для садоводства, кадастровый номер: 59:32:3680012:1416, общая площадь 1000 кв.м., адрес объекта (местоположение): Пермский край, Пермский район, Двурченское с/п, с/т Солнышко; 3) Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для садоводства, кадастровый номер: 59:32:3680012:1420, общая площадь 1831 кв.м., адрес объекта (местоположение): Пермский край, Пермский район, Двурченское с/п, с/т Солнышко; 4) Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, кадастровый номер: 59:32:3680012:977, общая площадь 52386 кв.м., адрес объекта (местоположение): Пермский край, Пермский район, Двурченское с/п, в 3,740 км северо-восточнее д. Комарово; 5) Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, кадастровый номер: 59:32:3680012:585, общая площадь 95786 кв.м., адрес объекта (местоположение): Пермский край, Пермский район, Двурченское с/п, примерно в 1,95 км на северо-восток от д. Комарово.	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
50-Е	ООО "Оценка-Пермь"	20.07.2023	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под коллективный сад, общая площадь 6315,2 кв.м., кадастровый номер 59:01:5111529:102, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, сдт «Ветеран»	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
51-Е	ООО "Оценка-Пермь"	21.07.2023	Квартира, назначение: жилое, общая площадь 31,1 кв.м., этаж 9, адрес объекта: Пермский край, Пермский г.о., г. Пермь, ул. Капитана Гастелло, д. 6, кв. 88	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
52-Е	ООО "Оценка-Пермь"	26.07.2023	Автомобиль Renault Duster, год выпуска 2013, VIN X7LHSRH8N48674429	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
53-Е	ООО "Оценка-Пермь"	24.07.2023	1) Автобус 22360С (Mercedes-Benz Sprinter), год выпуска 2011, идентификационный номер Z7C22360СВ0000105; 2) Грузовой самосвал ГАЗ 3307, год выпуска 1991, идентификационный номер ХТН330720М1458229, государственный номер Р 879 РО 59 RUS.	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
54-Е	ООО "Оценка-Пермь"	04.08.2023	Движимое имущество (лесоматериалы) в количестве 12 (двенадцати) наименований	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости

55-E	ООО "Оценка-Пермь"	04.08.2023	Движимое имущество (лесоматериалы) в количестве 28 (двадцати восьми) наименований	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
56-E	ООО "Оценка-Пермь"	25.08.2023	Движимое имущество (лесоматериалы) в количестве 16 (шестнадцати) наименований	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
57-E	ООО "Оценка-Пермь"	22.08.2023	Недвижимое имущество (трехкомнатная квартира), Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Докучаева, д. 23, кв. 116	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
58-E	ООО "Оценка-Пермь"	24.08.2023	Недвижимое имущество (двухкомнатная квартира 64,80 кв. м), расположенное по адресу: Пермский край, г. Пермь, б-р Гагарина, д. 18, кв. 225	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
59-E	ООО "Оценка-Пермь"	26.08.2023	Акции обыкновенные именные АО «ОДК-Стар» (вып. 2), номинал: 0,50 руб., гос. рег. номер: 1-01-31029-D в количестве 38 880 (Тридцать восемь тысяч восемьсот восемьдесят) штук	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
60-E	ООО "Оценка-Пермь"	30.08.2023	Движимое имущество (лесоматериалы) в количестве 9 (девяти) наименований	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
61-E	ООО "Оценка-Пермь"	29.08.2023	Автомобиль Kia JD See'd, год выпуска 2017, VIN XWENN812BH0020188, гос. номер Н 548 РА 750	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
62-E	ООО "Оценка-Пермь"	29.08.2023	Движимое имущество (лесоматериалы) в количестве 9 (девяти) наименований	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
63-E	ООО "Оценка-Пермь"	31.08.2023	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: отдельно стоящие многоквартирные жилые дома с приусадебными участками этажностью не выше 3 этажей, площадь 832 кв.м., с расположенным на нем индивидуальным жилым домом, назначение: жилое, общая площадь 120,1 кв.м., количество этажей: 2, в том числе подземных 0, по адресу: Российская Федерация, Пермский край, м.о. Пермский, с. Башкултаево, ул. Луговая.	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
64-E	ООО "Оценка-Пермь"	01.09.2023	Автомобиль Volkswagen Multivan, год выпуска 2005, VIN WV2ZZZ7HZ6H030160, государственный номер О 402 ТН 59RUS	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
65-E	ООО "Оценка-Пермь"	15.09.2023	Недвижимое имущество (трехкомнатная квартира 59,70 кв. м), расположенное по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. 25 Октября, д. 226, кв. 55	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
66-E	ООО "Оценка-Пермь"	22.09.2023	Право пользования объектом аренды в течение одного платежного периода (1 месяц) за 1 кв.м. без коммунальных услуг, без учета НДС и с учетом НДС, и с учетом земельного участка. Объект аренды: нежилое помещение клинической лаборатории, гаража, общей площадью 103,5 кв.м., этаж 1, месторасположение: Пермский край, Оханский район, с. Андреевка, ул. Молодежная, д. 36.	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
67-E	ООО "Оценка-Пермь"	20.09.2023	Автомобиль LEXUS LX 570, год выпуска 2008, VIN JTJHY00WX04018754, государственный номер С 490 СС 59RUS	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
6-EC	ООО "Оценка-Пермь"	12.09.2023	1. ½ 40-футового морского контейнера, 1998 года выпуска; 2. Сапборд Gladiator Lite 12'6, модель 2020-2021 года; 3. Сапборд Shark 11'8, модель 2019 года	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
7-EC	ООО "Оценка-Пермь"	15.09.2023	Прицеп для легкового автомобиля, модель ССТ 7132-09, 2021 г.в, VIN Z02713209M0005646	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости