

Алексеева Анна Львовна

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за IV квартал 2023 года.					
Позиция			Сведения		
Фамилия, имя, отчество			Алексеева Анна Львовна		
Номер в реестре членов РОО			002924		
Дата включения в реестр членов РОО			17.01.2008		
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки	Вид определяемой стоимости	Направление оценочной деятельности
5154586	ЧПО Алексеева А.Л.	09.10.2023	жилой дом, общей площадью 110,8 кв.м., кадастровый номер: 76:17:115201:4594, адрес: Ярославская область, м.р-н Ярославский, с.п. Туношенское, д Семеновское, ул Радужная, д. 165, расположенный на земельном участке, общей площадью 1200 кв.м., кадастровый номер: 76:17:115201:2938, по адресу: Ярославская область, р-н Ярославский, д Семеновское	рыночная	Оценка недвижимости
5155435	ЧПО Алексеева А.Л.	09.10.2023	жилой дом, общей площадью 76,5 кв.м., кадастровый номер: 76:17:010101:8924, адрес: Ярославская область, р-н. Ярославский, п. Карачиха, ул. Авиационная, д. 17, расположенный на земельном участке, общей площадью 1284 кв.м., кадастровый номер: 76:17:160301:42, по адресу: обл. Ярославская, р-н Ярославский, с/с Ивняковский, п. Карачиха, ул. Авиационная, дом 17	рыночная	Оценка недвижимости
5157967	ЧПО Алексеева А.Л.	10.10.2023	жилой дом, общей площадью 39,9 кв.м., кадастровый номер: 76:08:010101:1772, адрес: Ярославская область, р-н. Некоузский, п. Волга, ул. Победы, д. 6, расположенный на земельном участке, общей площадью 3440 кв.м., кадастровый номер: 76:08:090527:3, по адресу: Ярославская область, р-н. Некоузский, с/о. Волжский, п. Волга, ул. Победы, д. 6	рыночная	Оценка недвижимости
5166526	ЧПО Алексеева А.Л.	10.10.2023	земельного участка, кадастровый номер 76:17:107101:14779, общей площадью 1022 кв.м., расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский р-н, с/о Пестрецовский, д Мостец	рыночная	Оценка недвижимости
5176690	ЧПО Алексеева А.Л.	11.10.2023	земельного участка, кадастровый номер 76:04:033901:390, общей площадью 3757 кв.м., расположенный по адресу: Ярославская область, Гаврилов-Ямский р-н, Заячье-Холмский с/о, д. Рыково, ДНП "Ямская слобода",участок №20	рыночная	Оценка недвижимости
4857071	ЧПО Алексеева А.Л.	11.10.2023	земельный участок, кадастровый номер 76:17:153101:608, общей площадью 855 кв.м., адрес: Ярославская область, Ярославский р-н, д Комарово, сельский округ Карабихский	рыночная	Оценка недвижимости
5192270	ЧПО Алексеева А.Л.	17.10.2023	жилой дом, общей площадью 308,9 кв.м., кадастровый номер: 76:09:140101:779, адрес: Ярославская область, р-н Некрасовский, с/о Чернозаводский, с Черная Заводь, ул Демино, д 72, расположенный на земельном участке, общей площадью 1508 кв.м., кадастровый номер: 76:09:140101:18, по адресу: Ярославская область, р-н. Некрасовский, с/о. Чернозаводский, с. Черная Заводь, ул. Демино, д. 72	рыночная	Оценка недвижимости

5230596	ЧПО Алексеева А.Л.	24.10.2023	земельный участок, кадастровый номер 76:17:115201:3737, общей площадью 1773 кв.м., расположенный по адресу: Ярославская область, р-н Ярославский, д Заборное	рыночная	Оценка недвижимости
5244897	ЧПО Алексеева А.Л.	25.10.2023	жилой дом, общей площадью 134,9 кв.м., кадастровый номер: 76:17:032701:1267, адрес: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский р-н, Рютневский с/о, с. Толгоболь, расположенный на земельном участке, общей площадью 1436 кв.м., кадастровый номер: 76:17:032701:192, по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, м.р-н Ярославский, с.п. Кузнечихинское, с Толгоболь, ул Школьная, з/у 142	рыночная	Оценка недвижимости
5254830	ЧПО Алексеева А.Л.	26.10.2023	2-комнатная квартира, общей площадью 82,8 кв.м., кадастровый номер: 76:23:022013:908, расположенная на 2 этаже 2 этажного жилого дома по адресу: г Ярославль, ул Стопани, д ба, кв 70	рыночная	Оценка недвижимости
5287787	ЧПО Алексеева А.Л.	02.11.2023	1-комнатная квартира, общей площадью 31,7 кв.м., кадастровый номер: 76:23:061401:13120, расположенная на 13 этаже 17 этажного жилого дома по адресу: г Ярославль, ул Лескова, д 44, кв 162	рыночная	Оценка недвижимости
5307211	ЧПО Алексеева А.Л.	07.11.2023	земельного участка, кадастровый номер 76:17:107101:9246, общей площадью 1209 кв.м., расположенный по адресу: Ярославская область, р-н Ярославский, рп Пестрецовский, участок находится примерно в 492 м по направлению на юго-восток от ориентира д. Бортниково, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский сельский округ	рыночная	Оценка недвижимости
5319732	ЧПО Алексеева А.Л.	07.12.2023	объект незавершенного строительства, площадь застройки 113 кв.м., высота 7 м., степень готовности 80%, кадастровый номер: 76:17:153201:1003, по адресу: Ярославская область, р-н Ярославский, с/о Карабихский, д.Кормилицино, расположенный на земельном участке, общей площадью 1500 кв.м., кадастровый номер: 76:17:153201:302, по адресу: Ярославская область, р-н Ярославский, с/о Карабихский, д. Кормилицино	рыночная	Оценка недвижимости
92/11/23	ООО "Бюро оценки "НИКА"	10.11.2023	земельный участок, кадастровый №76:04:010305:431, S=10179 кв.м., разрешенный вид использования: пищевая промышленность, расположенного по адресу: Ярославская область, Гаврилов-Ямский р-н, г. Гаврилов-Ям, район ул. Царевского	рыночная	Оценка недвижимости
93/11/23	ООО "Бюро оценки "НИКА"	10.11.2023	земельный участок, кадастровый №76:04:010602:454, S=37 кв.м., назначение для хранения автотранспорта, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Гаврилов-Ям, ул. Сосновая	рыночная	Оценка недвижимости
94/11/23	ООО "Бюро оценки "НИКА"	10.11.2023	земельный участок, кадастровый №76:04:010343:1045, S=450 кв.м., разрешенный вид использования: общественное питание (Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары), расположенного по адресу: Ярославская область, Гаврилов-Ямский р-н, г. Гаврилов-Ям, ул. Кирова	рыночная	Оценка недвижимости
96/11/23	ООО "Бюро оценки "НИКА"	08.11.2023	транспортного средства: LADA RS0Y5L LADA LARGUS, VIN: XTARS0Y5LH0992750	рыночная	Оценка движимого имущества
97/11/23	ООО "Бюро оценки "НИКА"	08.11.2023	транспортного средства: ВАЗ 212140 ЛАДА 4Х4, VIN: ХТА212140G2246351	рыночная	Оценка движимого имущества

98/11/23	ООО "Бюро оценки "НИКА"	08.11.2023	транспортного средства: HYUNDAI SOLARIS, VIN: Z94K241CAKR137904	рыночная	Оценка движимого имущества
5336182	ЧПО Алексеева А.Л.	14.11.2023	земельного участка, кадастровый номер 76:09:093401:5850, общей площадью 1754 кв.м., расположенный по адресу: Ярославская область, Некрасовский р-н, Климовский с/о, д. Климовское, тер с/х земля Климовское	рыночная	Оценка недвижимости
5340353	ЧПО Алексеева А.Л.	17.11.2023	жилой дом, общей площадью 19,7 кв.м., кадастровый номер: 76:23:020605:624, адрес: Российская Федерация, Ярославская область, г. Ярославль, в районе ул. Борки, СНТ "Геолог", уч. 121, расположенный на земельном участке, общей площадью 310 кв.м., кадастровый номер: 76:23:020605:122, по адресу: обл. Ярославская, г. Ярославль, в районе ул.Борки, СНТ "Геолог", участок № 121	рыночная	Оценка недвижимости
5342172	ЧПО Алексеева А.Л.	14.11.2023	квартира общей площадью 42,90 кв.м, кадастровый номер: 76:09:160114:498, расположенную на 4-м этаже 5-ти этажного дома по адресу: Ярославская обл, Некрасовский р-н, рп Некрасовское, ул Гагарина, д 7, кв 54	рыночная	Оценка движимого имущества
5380216	ЧПО Алексеева А.Л.	23.11.2023	земельный участок, кадастровый номер 76:11:180901:96, общей площадью 1400 кв.м., расположенный по адресу: Ярославская область, р-н. Переславский, д. Криушкино, с/о Троицкий, ул. Плещеевская	рыночная	Оценка недвижимости
5397473	ЧПО Алексеева А.Л.	24.11.2023	земельного участка, кадастровый номер 76:17:193201:1146, общей площадью 1000 кв.м., расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Бекреневский с/о, с. Сарафоново	рыночная	Оценка недвижимости
5420565	ЧПО Алексеева А.Л.	30.11.2023	квартира общей площадью 42,90 кв.м, кадастровый номер: 76:09:160114:494, расположенную на 3-м этаже 5-ти этажного дома по адресу: Ярославская обл, Некрасовский р-н, рп Некрасовское, ул Гагарина, д 7, кв 50	рыночная	Оценка недвижимости
60	ЧПО Алексеева А.Л.	03.12.2023	Жилой дом, общей площадью 77,3 кв.м., кадастровый номер: 76:05:162901:9427, адрес: Ярославская область, р-н. Даниловский, д. Титово, ул. Мира, д. 17	рыночная	Оценка недвижимости
61	ЧПО Алексеева А.Л.	06.12.2023	жилое помещение, квартира, общей площадью 51,2 кв.м., кадастровый номер: 76:17:107101:18456, расположенная на 4 этаже 4 этажного жилого дома по адресу: Ярославская область, м.р-н Ярославский, с.п. Заволжское, д Полесье, проезд 1-й Сиреневый, д. 44, кв. 11	рыночная	Оценка недвижимости
5441087	ЧПО Алексеева А.Л.	06.12.2023	земельного участка, кадастровый номер 76:11:181702:1004, общей площадью 675 кв.м., расположенный по адресу: Россия, Ярославская область, Переславский муниципальный район, Пригородное сельское поселение, с. Ягреново, ул. Благодатная, участок 12	рыночная	Оценка недвижимости
5477908	ЧПО Алексеева А.Л.	14.12.2023	квартира, общей площадью 38,6 кв.м., кадастровый номер: 76:11:010101:2814, расположенная на 1 этаже 2 этажного жилого дома по адресу: Ярославская обл, Переславский р-н, поселок Дубки, ул Тимирязевская, д 6, кв 2	рыночная	Оценка недвижимости
5505915	ЧПО Алексеева А.Л.	18.12.2023	земельный участок, кадастровый номер 76:17:092601:1248, общей площадью 1263 кв.м., расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский с/о	рыночная	Оценка недвижимости
5542826	ЧПО Алексеева А.Л.	24.12.2023	квартира, общей площадью 64,1 кв.м., кадастровый номер: 76:17:107101:20835, расположенная на 8 этаже 10 этажного жилого дома по адресу: Ярославская обл, Ярославский р-н, поселок Красный Бор, кв-л Светлояр, д 6, кв 57	рыночная	Оценка недвижимости

100/12/23	ООО "Бюро оценки "НИКА"	26.12.2023	нежилые помещения (кад. №76:23:020813:877, №76:23:020813:888, №76:23:020813:899, №76:23:020813:910, №76:23:020813:921, №76:23:020813:932, №76:23:020813:943), расположенных на 1-м этаже 17-ти этажного жилого дома по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, просп. Машиностроителей, д.17	рыночная	Оценка недвижимости
5558310	ЧПО Алексеева А.Л.	28.12.2023	земельного участка, кадастровый номер 76:14:050313:33, общей площадью 1100 кв.м., расположенный по адресу: Ярославская область, р-н. Рыбинский, д. Красный Пахарь, Волжский	рыночная	Оценка недвижимости