

Яншин Евгений Сергеевич

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за I квартал 2024 года.					
Позиция			Сведения		
Фамилия, имя, отчество			Яншин Евгений Сергеевич		
Номер в реестре членов РОО			010573		
Дата включения в реестр членов РОО			27.10.2021		
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки	Вид определяемой стоимости	Направление оценочной деятельности
107/2024/1	ООО "АФК-аудит"	26.02.2024	Право пользования и владения нежилым сооружением – ледозащитная дамба, площадью 34 290 кв.м.; Право пользования и владения производственным сооружением – причал, технические каналы, причала слива нефтепродуктов, протяженностью 83 м; Право пользования и владения нежилым сооружением – причал для приема нефтепродуктов, площадью 8 794 кв. м; Право пользования и владения нежилым сооружением - причал площадью 12,6 кв. м; Право пользования и владения нежилым сооружением – пункт приема ГСМ площадью 6 792 кв. м; Право пользования и владения нежилым сооружением – площадка для погрузочно – разгрузочных работ площадью 47 904 кв. м.	Рыночная	Оценка недвижимости
151/2024	ООО "АФК-аудит"	15.02.2024	Право пользования и владения нежилым сооружением – внутренние проезды и стоянки, площадью 6 171 кв.м.; Право пользования и владения нежилым сооружением – грузовые площадки, площадью 35 150 кв.м.; Право пользования и владения нежилым сооружением – предпортовые проезды и стоянки, площадью 1 855 кв.м.; Право пользования и владения нежилым сооружением, причал протяженностью 707 м.	Рыночная	Оценка недвижимости
206/2024	ООО "АФК-аудит"	16.02.2024	Право пользования и владения нежилым сооружением - причал протяженностью 114 м.	Рыночная	Оценка недвижимости
330/2024/1	ООО "АФК-аудит"	18.03.2024	Рыночная стоимость сооружения – шпунтовой стенки протяженностью 138 м	Рыночная	Оценка недвижимости
331/2024/1	ООО "АФК-аудит"	18.03.2024	Грузовой причал городского района, площадью 165,4 кв.м.	Рыночная	Оценка недвижимости
337/2024/1	ООО "АФК-аудит"	18.03.2024	Сооружение причал выгрузки площадью 223,1 кв.м.	Рыночная	Оценка недвижимости
338/2024/1	ООО "АФК-аудит"	18.03.2024	Сооружение – причальная стенка ВГР протяженностью 720 п. м.	Рыночная	Оценка недвижимости
339/2024/1	ООО "АФК-аудит"	18.03.2024	Сооружение – вертикальная набережная стенка ГГР протяженностью 329 п. м	Рыночная	Оценка недвижимости