Мелентьева Евгения Николаевна

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за I квартал 2024 года.					
Позиция			**Сведения**		
Фамилия, имя, отчество			Мелентьева Евгения Николаевна		
Номер в реестре членов РОО			008251		
Дата включения в реестр членов РОО			09.11.2012		
Номер отчета об оценке	**юр. лицо заключившее договор на проведение оценки**	**Дата составления отчета**	**Объект оценки**	**Вид определяемой стоимости**	**Направление оценочной деятельности**
99-74/2024	ООО "Центр оценки Аверс"	29.01.2024	земельные частки, расположенные по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, вблизи д. Новые Черницый	рыночная	Оценка недвижимости
470-80/2024	ООО "Центр оценки Аверс"	27.03.2024	нежилые здания и сооружения, расположеннын на земельном участке площадью 79547 +/- 99 кв. м, с кадастровым номером 78:36:0013376:3044, по адресу: Санкт-Петербург, посёлок Парголово, Осиновая Роща, Песочное шоссе, дом 14, литера А, являющихся объектом культурного наследия (далее – ОКН) федерального значения «Дача Фаберже К.Г. (А.К.)» (ансамбля), по адресу: Санкт-Петербург, поселок Парголово, Осиновая Роща, Песочное шоссе, дом 14, литера А, Б, и зданий, не являющихся ОКН, но расположенных в границах территории ОКН федерального значения ««Дача Фаберже К.Г. (А.К.)» (ансамбля), по адресу: Санкт-Петербург, поселок Парголово, Осиновая Роща, Песочное шоссе, дом 14, литера В, Д	рыночная	Оценка недвижимости
141-71/2024	ООО "Центр оценки Аверс"	13.02.2024	здание общей площадью 1 744,2 кв. м, с кадастровым номером 47:20:0000000:7803, являющееся объектом культурного наследия «Офицерский корпус», входящим в состав ОКН федерального значения «Комплекс казарм 146-го пехотного Царицынского полка, XVIII - XIX вв.» (ансамбль), по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский район, г. Кингисепп, пр-кт Карла Маркса, д. 3, расположенное на земельном участке площадью 3624 +/- 21 кв. м, с кадастровым номером 47:20:0907003:8, по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Кингисеппское городское поселение, г. Кингисепп, пр. Карла Маркса, на земельном участке расположен дом 3	рыночная	Оценка недвижимости
1271-71/2023-А	ООО "Центр оценки Аверс"	20.03.2024	сооружение общей площадью 687,9 кв. м, с кадастровым номером 78:34:0010108:1, являющееся объектом культурного наследия (далее - ОКН) федерального значения «Батарея северная №3» (ансамбль), по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, 3-й Северный форт, литера А, расположенное на земельном участке площадью 34819 +/- 65 кв. м, с кадастровым номером 78:00:0000000:96699, по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга город Кронштадт, земельный участок 3 (местоположение: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга город Кронштадт, земельный участок 3 (3-й Северный форт))	рыночная	Оценка недвижимости