

Свинаина Наталья Валерьевна

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за I квартал 2024 года.					
Позиция		Сведения			
Фамилия, имя, отчество		Свинаина Наталья Валерьевна			
Номер в реестре членов РОО		007742			
Дата включения в реестр членов РОО		09.12.2011			
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки	Вид определяемой стоимости	Направление оценочной деятельности
24-02-02	ЧПО Свинаина Н.В.	02.02.2024	Определение рыночной стоимости административного здания, 1-этажное, литер А, с кадастровым номером: 76:07:010801:20, площадью 111,6 кв.м, выявленный объект культурного наследия, кон.ХІХ в. «Пивная лавка Шаболовского товарищества», расположенный по адресу: Ярославская область, муниципальный район Мышкинский, городское поселение Мышкин, город Мышкин, улица Карла Либкнехта, дом 37, с земельным участком, общей площадью 358 кв.м, с кадастровым (или условным) номером: 76:07:010801:37, расположенный по адресу: Ярославская область, муниципальный район Мышкинский, городское поселение Мышкин, город Мышкин, улица Карла Либкнехта, земельный участок 37	Рыночная	Оценка недвижимости
24-03-15	ЧПО Свинаина Н.В.	15.03.2024	Определение рыночной стоимости недвижимого имущества в комплексе, по адресу: Ярославская область, Мышкинский муниципальный район, Охотинское сельское поселение, село Еремейцево, территория Волга	Рыночная	Оценка недвижимости
24-03-04	ЧПО Свинаина Н.В.	04.03.2024	Определение рыночной стоимости административного здания, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных: 2, в том числе подземных 0, площадью 147, кв.м., кадастровый номер 76:07:010101:60, по адресу: Ярославская область, муниципальный район Мышкинский, городское поселение Мышкин, город Мышкин, улица Угличская, дом 20, с земельным участком, площадью 587 кв.м., кадастровый номер: 76:07:013001:289, по адресу: Ярославская область, Мышкинский муниципальный район, городское поселение Мышкин, город Мышкин, улица Угличская, земельный участок 20	Рыночная	Оценка недвижимости
24-03-27	ЧПО Свинаина Н.В.	27.03.2024	Оценка стоимости квартиры №1 в многоквартирном доме, общей площадью 39,2 кв.м., расположенном по адресу: Ярославская область, Рыбинский р-н, Судоверфский с/о, д. Свингино, д. 41	Рыночная	Оценка недвижимости
24-03-27 (1)	ЧПО Свинаина Н.В.	27.03.2024	Оценка стоимости квартиры №2 в многоквартирном доме, общей площадью 37,2 кв.м., расположенном по адресу: Ярославская область, Рыбинский р-н, Судоверфский с/о, д. Свингино, д. 41	Рыночная	Оценка недвижимости
24-03-27 (2)	ЧПО Свинаина Н.В.	27.03.2024	Оценка стоимости квартиры №4 в многоквартирном доме, общей площадью 31,1 кв.м., расположенном по адресу: Ярославская область, Рыбинский р-н, Судоверфский с/о, д. Свингино, д. 41	Рыночная	Оценка недвижимости

24-02-12	ЧПО Свирина Н.В.	12.02.2024	Определение рыночной стоимости нежилого здания, общей площадью 938,9 кв.м., этажей 3, кадастровый номер 76:20:060302:60, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, городской округ город Рыбинск, город Рыбинск, район Северный поселок, улица Кораблестроителей, дом 20	Рыночная	Оценка недвижимости
24-02-12 (1)	ЧПО Свирина Н.В.	12.02.2024	Определение рыночной стоимости нежилого помещения гостиницы, общей площадью 1322,8 кв.м., с кадастровым номером: 76:20:060302:622, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Баженова, д. 19, пом. 1	Рыночная	Оценка недвижимости
24-02-21	ЧПО Свирина Н.В.	21.02.2024	Определение стоимости объектов недвижимого имущества в составе: зерносклад КЗС, здание КЗС-10, здание КСП-25, расположенные по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, р-н Рыбинский, с/п Огарковское, д. Волково	Рыночная	Оценка недвижимости
240321-3	ЧПО Свирина Н.В.	21.03.2024	Определение рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером 76:14:030402:64 площадью 80 304 кв.м., расположенного по адресу: РФ, Ярославская область, Рыбинский р-н, Шашковский с/о, район деревни Демино	Рыночная	Оценка недвижимости
240210-3	ЧПО Свирина Н.В.	10.02.2024	Определение рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером 76:20:070304:142 площадью 7849 кв.м., расположенного по адресу: РФ, Ярославская область, г. Рыбинск, ул. 9 Мая, д. 21а	Рыночная	Оценка недвижимости
240120-3	ЧПО Свирина Н.В.	20.01.2024	Определение рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером 76:20:120307:43 площадью 24 016 кв.м., расположенного по адресу: РФ, Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Сурикова, д. 1	Рыночная	Оценка недвижимости
240315-02	ЧПО Свирина Н.В.	15.03.2024	Определение рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером 76:20:110120:11 площадью 2505 кв.м., расположенного по адресу: Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Ухтомского, д. 2	Рыночная	Оценка недвижимости
240225-4	ЧПО Свирина Н.В.	25.02.2024	Определение рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером 76:20:120113:96 площадью 2246 кв.м., расположенного по адресу: РФ, Ярославская обл., г. Рыбинск, Ярославский тракт, д. 136	Рыночная	Оценка недвижимости
24-02-28	ЧПО Свирина Н.В.	24.02.2024	Определение рыночной стоимости арендной платы в месяц за нежилое помещение, общей площадью 19,9 кв.м, по адресу: г. Рыбинск, ул. Целинная, д. 50	Рыночная	Оценка недвижимости
24-02-02	ЧПО Свирина Н.В.	02.02.2024	Отчет об оценке ущерба от затопления помещения по адресу: г. Рыбинск, ул. Герцена, д. 39, пом. 6	Рыночная	Оценка недвижимости
24-03-21	ЧПО Свирина Н.В.	21.03.2024	Отчет об оценке ущерба причиненного жилому дому по адресу: Ярославская область, Рыбинский район, пос. Искра Октября, ул. Мира, д. 10	Рыночная	Оценка недвижимости
24-02-28	ЧПО Свирина Н.В.	28.02.2024	Отчет об оценке ущерба причиненного квартире по адресу: г. Рыбинск, пр-т 50 лет Октября, д. 42, кв. 9	Рыночная	Оценка недвижимости
24-03-13	ЧПО Свирина Н.В.	13.03.2024	Отчет об оценке ущерба причиненного квартире по адресу: г. Рыбинск, ул. Солнечная, д. 12, кв. 2	Рыночная	Оценка недвижимости
24-03-06	ЧПО Свирина Н.В.	06.03.2024	Отчет об оценке ущерба причиненного квартире по адресу: г. Рыбинск, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 46, кв. 9	Рыночная	Оценка недвижимости