

Свинаина Наталья Валерьевна

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за II квартал 2024 года.					
Позиция			Сведения		
Фамилия, имя, отчество			Свинаина Наталья Валерьевна		
Номер в реестре членов РОО			007742		
Дата включения в реестр членов РОО			09.12.2011		
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки	Вид определяемой стоимости	Направление оценочной деятельности
24-06-07	ЧПО Свинаина Н.В.	07.06.2024	Определение рыночной стоимости нежилого здания, общей площадью 126,4 кв.м. (кадастровый номер 76:07:012202:27), с земельным участком 300 кв.м. (кадастровый номер 76:07:012202:5), расположенных по адресу: Ярославская область, Мышкинский р-н, г. Мышкин, пер. Кирпичный, д. 5	Рыночная	Оценка недвижимости

24-06-04	ЧПО Свирина Н.В.	04.06.2024	Определение рыночной стоимости административного здания, назначение: нежилое, 2-этажное, общая площадь 201,5 кв.м. кадастровый номер: 76:07:010101:56, с земельным участком, общей площадью 657 кв.м., с кадастровым номером: 76:07:010101:5, расположенные по адресу: Ярославская область, Мышкинский р-н, г. Мышкин, ул. Карла Либкнехта, д. 20	Рыночная	Оценка недвижимости
----------	------------------	------------	---	----------	---------------------

24-05-20	ЧПО Свинина Н.В.	20.05.2024	<p>Определение рыночной стоимости административного здания, назначение: нежилое, количество этажей, том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 76:07:072701:60, общая площадь 159 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Мышкинский муниципальный район, Охотинское сельское поселение, деревня Кирьяново, улица Центральная, здание 14а, с земельным участком 1827 кв.м., кадастровый номер 76:07:072701:295, по адресу: Ярославская область, Мышкинский муниципальный район, Охотинское сельское поселение, д. Кирьяново, ул. Центральная, земельный участок 14а</p>	Рыночная	Оценка недвижимости
----------	------------------	------------	---	----------	---------------------

24-05-21	ЧПО Свирина Н.В.	21.05.2024	<p>Оценка стоимости административного здания, назначение: нежилое, количество этажей, том числе подземных этажей: 2, в том числе подземных 0, общая площадь 271,8 кв.м. кадастровый номер 76:07:072701:54, по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, муниципальный район Мышкинский, сельское поселение Охотинское, дер. Кирьяново, ул. Центральная, здание 146, с земельным участком 1808 кв.м., кадастровый номер 76:07:072701:296, по адресу: Ярославская область, Мышкинский муниципальный район, Охотинское сельское поселение, д. Кирьяново, ул. Центральная, земельный участок 146</p>	Рыночная	Оценка недвижимости
----------	------------------	------------	---	----------	---------------------

24-05-17	ЧПО Свинина Н.В.	17.05.2024	<p>Оценка рыночной стоимости Здания, назначение: нежилое, общей площадью 171,3 кв.м., количество этажей, том числе поземных этажей: 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 76:07:021201:108, по адресу: Ярославская область, р-н Мышкинский, д. Кокошилово, ул. Придорожная, д.2, с земельным участком, кадастровый номер 76:07:021201:103, общей площадью 1222 кв.м. по адресу: Ярославская область, муниципальный район Мышкинский, сельское поселение Приволжское, деревня Кокошилово, улица Придорожная, земельный участок 2</p>	Рыночная	Оценка недвижимости
24-06-06	ЧПО Свинина Н.В.	06.06.2024	<p>Оценка рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером 76:07:011207:3, общей площадью 915 кв.м., расположенного по адресу: Ярославская область, р-н Мышкинский, г. Мышкин, ул. Никольская, д. 55, квартира 1-4</p>	Рыночная	Оценка недвижимости

24-06-10	ЧПО Свирина Н.В.	10.06.2024	Определение рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером: 76:07:010102:12, 76:07:010102:13, 76:07:010102:14, расположенного по адресу: Ярославская область, Мышкинский р-н, г. Мышкин, ул. Карла Либкнехта, «Сицкий сад»	Рыночная	Оценка недвижимости
24-05-24	ЧПО Свирина Н.В.	24.05.2024	Определение рыночной стоимости объекта недвижимости: долевая собственность здания- 3/5, количество этажей в том числе подземных этажей: 2 , в том числе подземных 0, общая площадь здания 555,9 кв.м, год завершения строительства: данные отсутствуют, кадастровый номер: 76:07:013101: 37, по адресу: Ярославская область, Мышкинский р-н, г.Мышкин, ул. Угличская, д. 11	Рыночная	Оценка недвижимости

24-06-10 (1)	ЧПО Свинина Н.В.	10.06.2024	<p>Определение рыночной стоимости здания, назначение: нежилое, 2-этажное, площадь 170,6 кв.м.</p> <p>кадастровый номер: 76:07:010101:83, с земельным участком, площадью 870 кв.м., с кадастровым номером: 76:07:013001:11, расположенные по адресу: Ярославская область, Мышкинский р-н, г. Мышкин, ул. Угличская д.22</p>	Рыночная	Оценка недвижимости
24-06-24 (1)	ЧПО Свинина Н.В.	24.06.2024	<p>Определение рыночной стоимости арендной платы в год за нежилое помещение гаража, общей площадью 350,6 кв.м, по адресу: Ярославская область, г.Мышкин, ул. Успенская, д. 42</p>	Рыночная	Оценка недвижимости
24-04-15	ЧПО Свинина Н.В.	15.04.2024	<p>Определение рыночной стоимости гаражного бокса, площадью 19,4 кв.м., расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, территория ГМ 3 по улице 9 Мая, улица 9 Мая</p>	Рыночная	Оценка недвижимости

24-04-15 (1)	ЧПО Свирина Н.В.	15.04.2024	Определение рыночной стоимости гаражного бокса, площадью 23,0 кв.м., расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, территория ГМ 3 по улице 9 Мая, улица 9 Мая	Рыночная	Оценка недвижимости
24-06-11	ЧПО Свирина Н.В.	11.06.2024	Определение рыночной стоимости квартиры, расположенной по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. 9 Мая, д. 13а, кв. 26	Рыночная	Оценка недвижимости
24-04-23	ЧПО Свирина Н.В.	23.04.2024	Определение рыночной стоимости квартиры, расположенной по адресу: Ярославская область, Брейтовский р-н, с. Горелово, ул. Центральная, д. 1, пом. 9	Рыночная	Оценка недвижимости
24-04-24	ЧПО Свирина Н.В.	24.04.2024	Определение рыночной стоимости квартиры, расположенной по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Нефтяников, д. 26, кв.28	Рыночная	Оценка недвижимости

24-06-25	ЧПО Свирина Н.В.	25.06.2024	Отчет об оценке рыночной стоимости нежилого помещения, общей площадью 222,8 кв.м., этаж 1, кадастровый номер 76:20:100220:787, расположенном по адресу: РФ, Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Волочаевская, д. 49, пом. II	Рыночная	Оценка недвижимости
24-06-29	ЧПО Свирина Н.В.	29.06.2024	Отчет об оценке ущерба причиненного квартире по адресу: г. Рыбинск, Волжская Набережная, д. 175, кв. 19	Рыночная	Оценка недвижимости
24-04-10	ЧПО Свирина Н.В.	10.04.2024	Отчет об оценке ущерба причиненного квартире по адресу: г. Рыбинск, ул. Моторостроителей, д. 5, кв. 124	Рыночная	Оценка недвижимости
24-06-11	ЧПО Свирина Н.В.	11.06.2024	Отчет об оценке ущерба причиненного квартире по адресу: г. Рыбинск, ул. Приборостроителей, д. 12, кв. 77	Рыночная	Оценка недвижимости
24-06-24	ЧПО Свирина Н.В.	24.06.2024	Отчет об оценке ущерба причиненного квартире по адресу: Ярославская область, Рыбинский р-н, пос. Тихменево, ул. Юбилейная, д. 5, кв. 8	Рыночная	Оценка недвижимости

240506-2	ЧПО Свинина Н.В.	06.05.2024	Отчет об оценке нежилого здания с кадастровым номером 76:08:010101:1282 площадью 711.3 кв. м., расположенного по адресу: Ярославская обл., Некоузский р-н., п. Волга, ул. Почтовая, д. 15	Рыночная	Оценка недвижимости
240501-2	ЧПО Свинина Н.В.	01.05.2024	Отчет об оценке нежилого здания с кадастровым номером 76:08:030713:64 площадью 710.7 кв. м., расположенного по адресу: Ярославская обл., Некоузский р-н., с. Новый Некоуз, ул. Ленина, д. 14	Рыночная	Оценка недвижимости
240626	ЧПО Свинина Н.В.	26.06.2024	Отчет об оценке земельного участка с кадастровым номером 76:20:100214:10, общей площадью 14 986 кв.м., расположенный по адресу: г. Рыбинск, Щепкина ул., д. 16	Рыночная	Оценка недвижимости
240626	ЧПО Свинина Н.В.	26.06.2024	Отчет об оценке земельного участка с кадастровым номером 76:20:100214:10, общей площадью 14 986 кв.м., расположенный по адресу: г. Рыбинск, Щепкина ул., д. 16	Рыночная	Оценка недвижимости