

Стамикова Анна Валерьевна

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за II квартал 2024 года.					
Позиция			Сведения		
Фамилия, имя, отчество			Стамикова Анна Валерьевна		
Номер в реестре членов РОО			006827		
Дата включения в реестр членов РОО			31.08.2010		
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки	Вид определяемой стоимости	Направление оценочной деятельности

12-04/24	ООО "Партнёры-Финанс"	10.04.2024	<p>Аренда недвижимого имущества. Право на объект оценки: право оперативного управления: -</p> <p>Нестационарный торговый объект (киоск), площадь – 5,9 кв.м, киоск не имеет торгового зала и помещения для хранения товара, рассчитанный на одно рабочее место продавца, расположенный по адресу: г. Пермь, Сквер на нижней части набережной реки Кама, инвентарный номер 41012205000001; -</p> <p>Нестационарный торговый объект (киоск), площадь – 5,9 кв.м, киоск не имеет торгового зала и помещения для хранения товара, рассчитанный на одно рабочее место продавца, расположенный по адресу: г. Пермь, Дзержинский район, ул. Транспортная, 7, инвентарный номер 41012205000003; -</p> <p>Нестационарный торговый объект (киоск), площадь – 5,9 кв.м, киоск не имеет торгового зала и помещения для хранения товара, рассчитанный на одно рабочее место продавца, расположенный по адресу: г. Пермь, ул. Ека-терининская, 181, инвентарный номер 41012205000004 С учетом содержания</p>	рыночная	Оценка недвижимости
----------	-----------------------	------------	--	----------	---------------------

13-04/24	ООО "Партнёр-Финанс"	08.04.2024	<p>Недвижимое имущество (трехкомнатная квартира 53,80 кв. м), расположенное по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г. Пермь, ул. Спартаковская, д. 8, кв.72 Кадастровый/условный номер: 59:01:4410595:856</p>	рыночная и ликвидационная	Оценка недвижимости
15-04/24	ООО "Партнёр-Финанс"	23.04.2024	<p>Недвижимое имущество, состоящее из нежилых помещений, расположенных по адресу: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Ленина, д. 90 Имущественные права: право собственности - Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 74,1 кв.м, этаж №1, адрес объекта: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Ленина, д. 90, кадастровый номер: 59:01:4410097:507; - Нежилое помещение: назначение: нежилое помещение, площадь 143,8 кв.м, этаж №1, адрес объекта: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Ленина, д. 90, кадастровый номер: 59:01:4410097:508</p>	рыночная	Оценка недвижимости

16-04/24	ООО "Партнёр-Финанс"	06.05.2024	<p>Недвижимое имущество, расположенное по адресу: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Кирпичный завод, д. 9</p> <p>Имущественные права: право собственности - Здание, назначение: нежилое, площадь 716,7 кв.м, количество этажей - 1, местоположение: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский р-н, улица Кирпичный завод, д.9, кадастровый номер: 59:01:3919168:51, принадлежащее на праве собственности физиче-скому лицу; - 5/8 долей в праве общей долевой собственности на земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под здание склада со встроенными помещениями, площадь 2041 кв.м, местоположение: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Кирпичный завод, 9, кадастровый номер: 59:01:3919168:4; - Часть здания, назначение: нежилое, площадь 437,1 кв.м, количество этажей - 1, местоположение: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Кирпичный завод,</p>	рыночная и ликвидационная	Оценка недвижимости
----------	----------------------	------------	---	---------------------------	---------------------

17/1-04/24	ООО "Партнёр-Финанс"	08.05.2024	<p>Недвижимое имущество, состоящее из нежилого здания и земельного участка, расположенное по адресу: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Соликамская, д. 252</p> <p>Имущественные права: право собственности - Здание кирпичное, назначение: нежилое, площадь 1100,8 кв.м, количество этажей - 1, местоположение: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Соликамская, д. 252, кадастровый номер: 59:01:3919183:102, принадлежащее на праве собственности физическому лицу; - Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: здание моечного сушильного цеха, площадь 2714 кв.м, местоположение: край Пермский, г. Пермь, р-н Орджоникидзевский, ул. Соликамская, 252, кадастровый номер: 59:01:3810334:12, принадлежащий на праве собственности физическому лицу</p>	рыночная и ликвидационная	Оценка недвижимости
------------	----------------------	------------	--	---------------------------	---------------------

17/2-04/24	ООО "Партнёр-Финанс"	08.05.2024	<p>Недвижимое имущество, состоящее из нежилого здания и земельного участка, расположенное по адресу: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Соликамская, д. 252</p> <p>Имущественные права: право собственности - Здание кирпичное, назначение: нежилое, площадь 327,5 кв.м, количество этажей - 1-2, местоположение: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Соликамская, д. 252, кадастровый номер: 59:01:3919183:96, принадлежащее на праве собственности физическому лицу; - Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под здание парокотельной (лит.Ж), площадь 1371,8 кв.м, местоположение: Пермский край, г. Пермь, р-н Орджоникидзевский, ул. Соликамская, 252, кадастровый номер: 59:01:3810334:4, принадлежащий на праве собственности физическому лицу</p>	рыночная и ликвидационная	Оценка недвижимости
------------	----------------------	------------	--	---------------------------	---------------------

06-04/24	ООО "ПАРТНЕР-Ф"	19.04.2024	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под жилую застройку индивидуальную, общая площадь 14 085 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, Пермский район, Хохловское с/п., д. Тупица; кадастровый номер: 59:32:3020003:1567 Право на объект оценки: право собственности	справедливая	Оценка недвижимости
----------	--------------------	------------	--	--------------	---------------------

07-05/24	ООО "ПАРТНЕР-Ф"	08.05.2024	<p>Встроенные помещения (номера на плане 1-53), назначение: нежилое, общая площадь 501,8 кв.м (лит.И), этаж 2, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ул. Промышленная, д. 110, кадастровый номер 59:01:4716037:288; -</p> <p>Встроенные помещения (номера на плане 3-12), назначение: нежилое, общая площадь 220,4 кв.м (лит.И), этаж 3, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ул. Промышленная, д. 110, кадастровый номер 59:01:4716037:291; -</p> <p>Встроенные помещения (номера на плане 1,2,13-19), назначение: нежилое, общая площадь 277,4 кв.м (лит.И), этаж 3, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ул. Промышленная, д. 110, кадастровый номер 59:01:4716037:290; -</p> <p>Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под здание главной конторы (лит.И): встроенные помещения (номера на</p>	справедливая	Оценка недвижимости
----------	-----------------	------------	---	--------------	---------------------

08-05/24	ООО "ПАРТНЕР-Ф"	24.05.2024	Недвижимое имущество, расположенное по адресу: Российская Федерация, Пермский край, Добрянский район, Полазненское городское поселение, д.Демидково, ул. Лесная, 6 Права на объекты оценки – право общей долевой собственности	справедливая	Оценка недвижимости
09-05/24	ООО "ПАРТНЕР-Ф"	31.05.2024	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под жилую застройку индивидуальную, общая площадь 42000 кв.м., адрес объекта: край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Хохловское, д. Тупица, кадастровый номер: 59:32:3020003:57 Права на объект оценки – право собственности	справедливая	Оценка недвижимости
10/1-06/24	ООО "ПАРТНЕР-Ф"	14.06.2024	Недвижимое имущество, расположенное по адресу: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Вильвенская, д.6 Право на объекты оценки – право долевой собственности	справедливая	Оценка недвижимости

10/2-06/24	ООО "ПАРТНЕР-Ф"	14.06.2024	Недвижимое имущество, расположенное по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Пятилетки, д. 87а Право на объекты оценки - право долевой собственности	справедливая	Оценка недвижимости
12-06/24	ООО "ПАРТНЕР-Ф"	21.06.2024	Земельные участки, расположенные по адресу: Пермский край, Пермский район, Хохловское с/п (4 шт.) Права на объекты оценки - право долевой собственности	справедливая	Оценка недвижимости