

**Шустин Максим Валерьевич**

| <b>Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за II квартал 2024 года.</b> |  |                                |   |                                   |   |
|--|--|--------------------------------|---|-----------------------------------|---|
| <b>Позиция</b>   |  | <b>Сведения</b>                |   |                                   |   |
| <b>Фамилия, имя, отчество</b>  |  | Шустин Максим Валерьевич       |   |                                   |   |
| <b>Номер в реестре членов РОО</b>  |  | 001366                         |   |                                   |   |
| <b>Дата включения в реестр членов РОО</b>                                      |  | 07.11.2007                     |   |                                   |   |
| <b>Номер отчета об оценке</b>  | <b>юр. лицо заключившее договор на проведение оценки</b> | <b>Дата составления отчета</b> | <b>Объект оценки</b>  | <b>Вид определяемой стоимости</b> | <b>Направление оценочной деятельности</b> |
| 6009   | ЧПО Шустин М.В.  | 01.04.2024                     | Квартира  | Рыночная                          | Оценка недвижимости                       |
| 6010   | ЧПО Шустин М.В.  | 01.04.2024                     | Квартира  | Рыночная                          | Оценка недвижимости                       |
| 012506-6011  | ООО СОК «Максимус»                                       | 02.04.2024                     | Автомобиль  | Рыночная                          | Оценка движимого имущества                |
| 011320-6012  | ООО СОК «Максимус»                                       | 02.04.2024                     | Ущерб   | Рыночная                          | Оценка недвижимости                       |
| 6013   | ЧПО Шустин М.В.  | 02.04.2024                     | Квартира  | Рыночная                          | Оценка недвижимости                       |
| 011313-6014  | ООО СОК «Максимус»                                       | 02.04.2024                     | Стоимость устранения некачественно выполненных строительных работ в жилом помещении | Рыночная                          | Оценка недвижимости                       |
| 011204-6015  | ООО СОК «Максимус»                                       | 30.04.2024                     | Аренда помещения  | Рыночная                          | Оценка недвижимости                       |
| 011204-6016  | ООО СОК «Максимус»                                       | 10.04.2024                     | Аренда нежилого здания  | Рыночная                          | Оценка недвижимости                       |

|             |                    |            |                                 |          |                            |
|-------------|--------------------|------------|---------------------------------|----------|----------------------------|
| 6017        | ЧПО Шустин М.В.    | 03.04.2024 | Квартира                        | Рыночная | Оценка недвижимости        |
| 011201-6018 | ООО СОК «Максимус» | 04.04.2024 | Выкупная стоимость магазина     | Рыночная | Оценка недвижимости        |
| 6019        | ЧПО Шустин М.В.    | 05.04.2024 | Квартира                        | Рыночная | Оценка недвижимости        |
| 6020        | ЧПО Шустин М.В.    | 08.04.2024 | Квартира                        | Рыночная | Оценка недвижимости        |
| 6021        | ЧПО Шустин М.В.    | 08.04.2024 | Квартира                        | Рыночная | Оценка недвижимости        |
| 6022        | ЧПО Шустин М.В.    | 09.04.2024 | Квартира                        | Рыночная | Оценка недвижимости        |
| 012501-6023 | ООО СОК «Максимус» | 10.04.2024 | Автомобиль                      | Рыночная | Оценка движимого имущества |
| 011320-6024 | ООО СОК «Максимус» | 10.04.2024 | Ущерб                           | Рыночная | Оценка недвижимости        |
| 014102-6025 | ООО СОК «Максимус» | 10.04.2024 | Доля ООО                        | Рыночная | Оценка бизнеса             |
| 012504-6026 | ООО СОК «Максимус» | 12.04.2024 | Аренда имущества: котел паровой | Рыночная | Оценка движимого имущества |
| 6027        | ЧПО Шустин М.В.    | 12.04.2024 | Квартира                        | Рыночная | Оценка недвижимости        |
| 6028        | ЧПО Шустин М.В.    | 15.04.2024 | Квартира                        | Рыночная | Оценка недвижимости        |
| 011204-6029 | ООО СОК «Максимус» | 30.04.2024 | Аренда помещения                | Рыночная | Оценка недвижимости        |
| 012502-6030 | ООО СОК «Максимус» | 16.04.2024 | Автомобиль                      | Рыночная | Оценка движимого имущества |
| 011320-6031 | ООО СОК «Максимус» | 16.04.2024 | Ущерб                           | Рыночная | Оценка недвижимости        |

|               |                    |            |                              |          |                            |
|---------------|--------------------|------------|------------------------------|----------|----------------------------|
| 014106-6032   | ООО СОК «Максимус» | 17.04.2024 | Паи                          | Рыночная | Оценка бизнеса             |
| 011205-6033   | ЧПО Шустин М.В.    | 19.04.2024 | Жилой дом с ЗУ               | Рыночная | Оценка недвижимости        |
| 011205-6034   | ЧПО Шустин М.В.    | 19.04.2024 | ЗУ                           | Рыночная | Оценка недвижимости        |
| 011105-6035   | ООО СОК «Максимус» | 18.04.2024 | ЗУ                           | Рыночная | Оценка недвижимости        |
| 6036          | ЧПО Шустин М.В.    | 18.04.2024 | Квартира                     | Рыночная | Оценка недвижимости        |
| 013106-6037   | ООО СОК «Максимус» | 18.04.2024 | Права требования по договору | Рыночная | Оценка бизнеса             |
| 014106-6038   | ООО СОК «Максимус» | 19.04.2024 | Акции                        | Рыночная | Оценка бизнеса             |
| 6039          | ЧПО Шустин М.В.    | 18.04.2024 | Квартира                     | Рыночная | Оценка недвижимости        |
| 6040          | ООО СОК «Максимус» | 19.04.2024 | Оборудование                 | Рыночная | Оценка движимого имущества |
| 6041          | ЧПО Шустин М.В.    | 19.04.2024 | Квартира                     | Рыночная | Оценка недвижимости        |
| 6042          | ЧПО Шустин М.В.    | 22.04.2024 | Квартира                     | Рыночная | Оценка недвижимости        |
| 6043          | ЧПО Шустин М.В.    | 23.04.2024 | Квартира                     | Рыночная | Оценка недвижимости        |
| 6044          | ЧПО Шустин М.В.    | 23.04.2024 | Квартира                     | Рыночная | Оценка недвижимости        |
| 6045          | ООО СОК «Максимус» | 06.06.2024 | Автомобили и спецтехника     | Рыночная | Оценка движимого имущества |
| 011204-6046/1 | ООО СОК «Максимус» | 06.06.2024 | Аренда                       | Рыночная | Оценка недвижимости        |

|               |                    |            |                          |          |                            |
|---------------|--------------------|------------|--------------------------|----------|----------------------------|
| 011204-6046/2 | ООО СОК «Максимус» | 06.06.2024 | Аренда                   | Рыночная | Оценка недвижимости        |
| 6047          | ЧПО Шустин М.В.    | 25.04.2024 | Квартира                 | Рыночная | Оценка недвижимости        |
| 6048          | ЧПО Шустин М.В.    | 26.04.2024 | Квартира                 | Рыночная | Оценка недвижимости        |
| 6049          | ЧПО Шустин М.В.    | 27.04.2024 | Квартира                 | Рыночная | Оценка недвижимости        |
| 6050          | ЧПО Шустин М.В.    | 02.05.2024 | Квартира                 | Рыночная | Оценка недвижимости        |
| 6051          | ЧПО Шустин М.В.    | 02.05.2024 | Квартира                 | Рыночная | Оценка недвижимости        |
| 014102-6052   | ООО СОК «Максимус» | 01.07.2024 | 100% доля ООО            | Рыночная | Оценка бизнеса             |
| 6053          | ЧПО Шустин М.В.    | 02.05.2024 | Квартира                 | Рыночная | Оценка недвижимости        |
| 6054          | ООО СОК «Максимус» | 13.05.2024 | Земельный участок        | Рыночная | Оценка недвижимости        |
| 6055          | ЧПО Шустин М.В.    | 06.05.2024 | Квартира                 | Рыночная | Оценка недвижимости        |
| 6056          | ООО СОК «Максимус» | 13.05.2024 | Автомобили и спецтехника | Рыночная | Оценка движимого имущества |
| 012502-6057   | ООО СОК «Максимус» | 13.05.2024 | Транспортные средства    | Рыночная | Оценка движимого имущества |
| 6058          | ЧПО Шустин М.В.    | 06.05.2024 | Квартира                 | Рыночная | Оценка недвижимости        |
| 6059          | ЧПО Шустин М.В.    | 07.05.2024 | Квартира                 | Рыночная | Оценка недвижимости        |
| 6060          | ООО СОК «Максимус» | 13.05.2024 | Производственная база    | Рыночная | Оценка недвижимости        |

|                 |                       |            |                             |          |                                  |
|-----------------|-----------------------|------------|-----------------------------|----------|----------------------------------|
| 6061            | ООО СОК<br>«Максимус» | 13.05.2024 | Производственная<br>база    | Рыночная | Оценка<br>недвижимости           |
| 6062            | ЧПО Шустин<br>М.В.    | 07.05.2024 | Квартира                    | Рыночная | Оценка<br>недвижимости           |
| 6063            | ЧПО Шустин<br>М.В.    | 08.05.2024 | Жилой дом с ЗУ              | Рыночная | Оценка<br>недвижимости           |
| 011306-<br>6063 | ООО СОК<br>«Максимус» | 13.05.2024 | Квартира                    | Рыночная | Оценка<br>недвижимости           |
| 011306-<br>6064 | ООО СОК<br>«Максимус» | 13.05.2024 | Квартира                    | Рыночная | Оценка<br>недвижимости           |
| 6065            | ЧПО Шустин<br>М.В.    | 14.05.2024 | Квартира                    | Рыночная | Оценка<br>недвижимости           |
| 6066            | ЧПО Шустин<br>М.В.    | 14.05.2024 | Квартира                    | Рыночная | Оценка<br>недвижимости           |
| 6067            | ЧПО Шустин<br>М.В.    | 14.05.2024 | Квартира                    | Рыночная | Оценка<br>недвижимости           |
| 6068            | ЧПО Шустин<br>М.В.    | 15.05.2024 | Квартира                    | Рыночная | Оценка<br>недвижимости           |
| 6069            | ООО СОК<br>«Максимус» | 17.05.2024 | Автомобили и<br>спецтехника | Рыночная | Оценка<br>движимого<br>имущества |
| 014106-<br>6070 | ООО СОК<br>«Максимус» | 17.05.2024 | Акции                       | Рыночная | Оценка<br>бизнеса                |
| 6071            | ЧПО Шустин<br>М.В.    | 20.05.2024 | Квартира                    | Рыночная | Оценка<br>недвижимости           |
| 011320-<br>6071 | ООО СОК<br>«Максимус» | 21.05.2024 | Ущерб                       | Рыночная | Оценка<br>недвижимости           |
| 6072            | ООО СОК<br>«Максимус» | 21.05.2024 | Производственная<br>база    | Рыночная | Оценка<br>недвижимости           |
| 6073            | ЧПО Шустин<br>М.В.    | 20.05.2024 | Квартира                    | Рыночная | Оценка<br>недвижимости           |
| 6074            | ЧПО Шустин<br>М.В.    | 21.05.2024 | Квартира                    | Рыночная | Оценка<br>недвижимости           |

|                 |                       |            |                                 |          |                                  |
|-----------------|-----------------------|------------|---------------------------------|----------|----------------------------------|
| 6075            | ЧПО Шустин<br>М.В.    | 22.05.2024 | Квартира                        | Рыночная | Оценка<br>недвижимости           |
| 014106-<br>6076 | ООО СОК<br>«Максимус» | 23.05.2024 | Права требования<br>по договору | Рыночная | Оценка<br>бизнеса                |
| 6077            | ЧПО Шустин<br>М.В.    | 23.05.2024 | Квартира                        | Рыночная | Оценка<br>недвижимости           |
| 6078            | ЧПО Шустин<br>М.В.    | 24.05.2024 | Квартира                        | Рыночная | Оценка<br>недвижимости           |
| 012502-<br>6079 | ООО СОК<br>«Максимус» | 24.05.2024 | Автомобиль                      | Рыночная | Оценка<br>движимого<br>имущества |
| 6080            | ЧПО Шустин<br>М.В.    | 27.05.2024 | Квартира                        | Рыночная | Оценка<br>недвижимости           |
| 6081            | ЧПО Шустин<br>М.В.    | 27.05.2024 | Квартира                        | Рыночная | Оценка<br>недвижимости           |
| 6082            | ЧПО Шустин<br>М.В.    | 29.05.2024 | Квартира                        | Рыночная | Оценка<br>недвижимости           |
| 6083            | ЧПО Шустин<br>М.В.    | 29.05.2024 | Квартира                        | Рыночная | Оценка<br>недвижимости           |
| 011204-<br>6084 | ООО СОК<br>«Максимус» | 11.06.2024 | Аренда                          | Рыночная | Оценка<br>недвижимости           |
| 014106-<br>6085 | ООО СОК<br>«Максимус» | 03.06.2024 | Акции                           | Рыночная | Оценка<br>бизнеса                |
| 6086            | ЧПО Шустин<br>М.В.    | 03.05.2024 | Квартира                        | Рыночная | Оценка<br>недвижимости           |
| 6087            | ЧПО Шустин<br>М.В.    | 04.05.2024 | Квартира                        | Рыночная | Оценка<br>недвижимости           |
| 012502-<br>6088 | ООО СОК<br>«Максимус» | 14.06.2024 | Спецтехника                     | Рыночная | Оценка<br>движимого<br>имущества |
| 012502-<br>6089 | ООО СОК<br>«Максимус» | 14.06.2024 | Спецтехника                     | Рыночная | Оценка<br>движимого<br>имущества |

|                 |                       |            |                             |          |                                  |
|-----------------|-----------------------|------------|-----------------------------|----------|----------------------------------|
| 6090            | ЧПО Шустин<br>М.В.    | 05.05.2024 | Квартира                    | Рыночная | Оценка<br>недвижимости           |
| 6091            | ООО СОК<br>«Максимус» | 03.06.2024 | База отдыха                 | Рыночная | Оценка<br>недвижимости           |
| 6092            | ООО СОК<br>«Максимус» | 03.06.2024 | Торговый центр              | Рыночная | Оценка<br>недвижимости           |
| 011104-<br>6093 | ООО СОК<br>«Максимус» | 03.06.2024 | Сервитут                    | Рыночная | Оценка<br>недвижимости           |
| 6094            | ЧПО Шустин<br>М.В.    | 06.06.2024 | Жилой дом                   | Рыночная | Оценка<br>недвижимости           |
| 6095            | ЧПО Шустин<br>М.В.    | 06.06.2024 | Квартира                    | Рыночная | Оценка<br>недвижимости           |
| 012506-<br>6095 | ООО СОК<br>«Максимус» | 06.06.2024 | Лодки с мотором             | Рыночная | Оценка<br>движимого<br>имущества |
| 6096            | ЧПО Шустин<br>М.В.    | 10.06.2024 | Квартира                    | Рыночная | Оценка<br>недвижимости           |
| 6097            | ООО СОК<br>«Максимус» | 11.06.2024 | Автомобили и<br>спецтехника | Рыночная | Оценка<br>движимого<br>имущества |
| 012506-<br>6098 | ООО СОК<br>«Максимус» | 11.06.2024 | Автомобиль                  | Рыночная | Оценка<br>движимого<br>имущества |
| 6099            | ЧПО Шустин<br>М.В.    | 10.06.2024 | ЗУ                          | Рыночная | Оценка<br>недвижимости           |
| 012502-<br>6100 | ООО СОК<br>«Максимус» | 10.06.2024 | Спецтехника                 | Рыночная | Оценка<br>движимого<br>имущества |
| 6101            | ЧПО Шустин<br>М.В.    | 10.06.2024 | Квартира                    | Рыночная | Оценка<br>недвижимости           |
| 011202-<br>6101 | ЧПО Шустин<br>М.В.    | 10.06.2024 | Жилой дом с ЗУ              | Рыночная | Оценка<br>недвижимости           |
| 011320-<br>6102 | ООО СОК<br>«Максимус» | 21.06.2024 | Ущерб                       | Рыночная | Оценка<br>недвижимости           |

|               |                    |            |                         |          |                            |
|---------------|--------------------|------------|-------------------------|----------|----------------------------|
| 6103          | ЧПО Шустин М.В.    | 11.06.2024 | Квартира                | Рыночная | Оценка недвижимости        |
| 6104          | ЧПО Шустин М.В.    | 11.06.2024 | Квартира                | Рыночная | Оценка недвижимости        |
| 6105          | ЧПО Шустин М.В.    | 13.06.2024 | Квартира                | Рыночная | Оценка недвижимости        |
| 6106          | ЧПО Шустин М.В.    | 13.06.2024 | Квартира                | Рыночная | Оценка недвижимости        |
| 6107          | ЧПО Шустин М.В.    | 14.06.2024 | Квартира                | Рыночная | Оценка недвижимости        |
| 011201-6108   | ООО СОК «Максимус» | 20.06.2024 | Нежилое здание склада   | Рыночная | Оценка недвижимости        |
| 014106-6109   | ООО СОК «Максимус» | 17.06.2024 | Акции                   | Рыночная | Оценка бизнеса             |
| 6110          | ООО СОК «Максимус» | 17.06.2024 | Ущерб кафе              | Рыночная | Оценка бизнеса             |
| 6111          | ООО СОК «Максимус» | 08.07.2024 | Административное здание | Рыночная | Оценка недвижимости        |
| 6112          | ООО СОК «Максимус» | 08.07.2024 | Административное здание | Рыночная | Оценка недвижимости        |
| 011201-6113   | ООО СОК «Максимус» | 08.06.2024 | Административное здание | Рыночная | Оценка недвижимости        |
| 011201-6113/1 | ООО СОК «Максимус» | 08.06.2024 | Вспомогательный склад   | Рыночная | Оценка недвижимости        |
| 6114          | ЧПО Шустин М.В.    | 19.06.2024 | Квартира                | Рыночная | Оценка недвижимости        |
| 011205-6115   | ООО СОК «Максимус» | 26.06.2024 | Нежилое помещение       | Рыночная | Оценка недвижимости        |
| 012502-6116   | ООО СОК «Максимус» | 20.06.2024 | Автомобиль              | Рыночная | Оценка движимого имущества |
| 6117          | ЧПО Шустин М.В.    | 21.06.2024 | Квартира                | Рыночная | Оценка недвижимости        |



|                 |                       |            |                                 |          |                                  |
|-----------------|-----------------------|------------|---------------------------------|----------|----------------------------------|
| 6118            | ЧПО Шустин<br>М.В.    | 21.06.2024 | Квартира                        | Рыночная | Оценка<br>недвижимости           |
| 011320-<br>6119 | ООО СОК<br>«Максимус» | 21.06.2024 | Ущерб                           | Рыночная | Оценка<br>недвижимости           |
| 6120            | ЧПО Шустин<br>М.В.    | 21.06.2024 | Квартира                        | Рыночная | Оценка<br>недвижимости           |
| 6121            | ЧПО Шустин<br>М.В.    | 21.06.2024 | Квартира                        | Рыночная | Оценка<br>недвижимости           |
| 6122            | ЧПО Шустин<br>М.В.    | 24.06.2024 | Квартира                        | Рыночная | Оценка<br>недвижимости           |
| 013106-<br>6123 | ООО СОК<br>«Максимус» | 25.06.2024 | Право требования<br>по договору | Рыночная | Оценка<br>недвижимости           |
| 6124            | ЧПО Шустин<br>М.В.    | 25.06.2024 | Квартира                        | Рыночная | Оценка<br>недвижимости           |
| 014106-<br>6125 | ООО СОК<br>«Максимус» | 26.06.2024 | Доля ООО                        | Рыночная | Оценка<br>бизнеса                |
| 6126            | ЧПО Шустин<br>М.В.    | 26.06.2024 | Квартира                        | Рыночная | Оценка<br>недвижимости           |
| 6127            | ЧПО Шустин<br>М.В.    | 27.06.2024 | Квартира                        | Рыночная | Оценка<br>недвижимости           |
| 012506-<br>6128 | ООО СОК<br>«Максимус» | 01.07.2024 | Автомобиль                      | Рыночная | Оценка<br>движимого<br>имущества |
| 6129            | ООО СОК<br>«Максимус» | 01.07.2024 | Арендная плата                  | Рыночная | Оценка<br>недвижимости           |