

Струков Денис Игоревич

| Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за III квартал 2024 года. |   |                         |                         |                            |                                    |
|--|---|-------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------------|
| Позиция  |   | Сведения                |                         |                            |                                    |
| Фамилия, имя, отчество   |   | Струков Денис Игоревич  |                         |                            |                                    |
| Номер в реестре членов РОО   |   | 009596                  |                         |                            |                                    |
| Дата включения в реестр членов РОО                                       |   | 17.08.2015              |                         |                            |                                    |
| Номер отчета об оценке   | юр. лицо заключившее договор на проведение оценки | Дата составления отчета | Объект оценки           | Вид определяемой стоимости | Направление оценочной деятельности |
| О-01/07/24-168   | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости"           | 01.07.2024              | Дом и земельный участок | Рыночная и ликвидационная  | Оценка недвижимости                |
| О-02/07/24-169   | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости"           | 02.07.2024              | Квартира                | Рыночная и ликвидационная  | Оценка недвижимости                |
| О-02/07/24-170   | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости"           | 02.07.2024              | Апартаменты             | Рыночная и ликвидационная  | Оценка недвижимости                |
| О-02/07/24-171   | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости"           | 02.07.2024              | Квартира                | Рыночная и ликвидационная  | Оценка недвижимости                |
| О-04/07/24-172   | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости"           | 04.07.2024              | Квартира                | Рыночная и ликвидационная  | Оценка недвижимости                |
| О-04/07/24-173   | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости"           | 04.07.2024              | Квартира                | Рыночная и ликвидационная  | Оценка недвижимости                |
| О-04/07/24-174   | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости"           | 04.07.2024              | Квартира                | Рыночная и ликвидационная  | Оценка недвижимости                |
| О-06/07/24-175   | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости"           | 06.07.2024              | Дом и земельный участок | Рыночная и ликвидационная  | Оценка недвижимости                |
| О-08/07/24-176   | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости"           | 08.07.2024              | Квартира                | Рыночная и ликвидационная  | Оценка недвижимости                |
| О-09/07/24-177   | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости"           | 09.07.2024              | Квартира                | Рыночная и ликвидационная  | Оценка недвижимости                |
| О-09/07/24-178   | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости"           | 09.07.2024              | Земельный участок       | Рыночная и ликвидационная  | Оценка недвижимости                |
| О-09/07/24-179   | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости"           | 09.07.2024              | Машиноместо             | Рыночная и ликвидационная  | Оценка недвижимости                |
| О-10/07/24-180   | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости"           | 10.07.2024              | Квартира                | Рыночная и ликвидационная  | Оценка недвижимости                |
| О-10/07/24-181   | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости"           | 10.07.2024              | Квартира                | Рыночная и ликвидационная  | Оценка недвижимости                |
| О-10/07/24-182   | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости"           | 10.07.2024              | Квартира                | Рыночная и ликвидационная  | Оценка недвижимости                |

[illegible]

|                |   |            |                         |                           |                            |
|----------------|---|------------|-------------------------|---------------------------|----------------------------|
| О-29/07/24-201 | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости" | 29.07.2024 | Квартира                | Рыночная и ликвидационная | Оценка недвижимости        |
| О-30/07/24-202 | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости" | 30.07.2024 | Земельный участок       | Рыночная и ликвидационная | Оценка недвижимости        |
| О-30/07/24-203 | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости" | 30.07.2024 | Квартира                | Рыночная и ликвидационная | Оценка недвижимости        |
| О-01/08/24-204 | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости" | 01.08.2024 | 2 автомобиля            | Рыночная                  | Оценка движимого имущества |
| О-01/08/24-205 | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости" | 01.08.2024 | Земельный участок       | Рыночная и ликвидационная | Оценка недвижимости        |
| О-01/08/24-206 | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости" | 01.08.2024 | Квартира                | Рыночная и ликвидационная | Оценка недвижимости        |
| О-01/08/24-207 | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости" | 01.08.2024 | Квартира                | Рыночная и ликвидационная | Оценка недвижимости        |
| О-02/08/24-208 | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости" | 02.08.2024 | Квартира                | Рыночная и ликвидационная | Оценка недвижимости        |
| О-02/08/24-209 | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости" | 02.08.2024 | Квартира                | Рыночная и ликвидационная | Оценка недвижимости        |
| О-03/08/24-210 | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости" | 03.08.2024 | Земельный участок       | Рыночная и ликвидационная | Оценка недвижимости        |
| О-04/08/24-211 | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости" | 04.08.2024 | Квартира                | Рыночная и ликвидационная | Оценка недвижимости        |
| О-05/08/24-212 | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости" | 05.08.2024 | Квартира                | Рыночная и ликвидационная | Оценка недвижимости        |
| О-05/08/24-213 | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости" | 05.08.2024 | Земельный участок       | Рыночная и ликвидационная | Оценка недвижимости        |
| О-05/08/24-214 | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости" | 05.08.2024 | Квартира                | Рыночная и ликвидационная | Оценка недвижимости        |
| О-07/08/24-215 | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости" | 07.08.2024 | Земельный участок       | Рыночная и ликвидационная | Оценка недвижимости        |
| О-08/08/24-216 | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости" | 08.08.2024 | Квартира                | Рыночная и ликвидационная | Оценка недвижимости        |
| О-08/08/24-217 | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости" | 08.08.2024 | Дом и земельный участок | Рыночная и ликвидационная | Оценка недвижимости        |
| О-09/08/24-218 | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости" | 09.08.2024 | Квартира                | Рыночная и ликвидационная | Оценка недвижимости        |
| О-11/08/24-219 | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости" | 11.08.2024 | Комната                 | Рыночная и ликвидационная | Оценка недвижимости        |

[illegible]

[illegible]

|                |   |            |  |                           |                            |
|----------------|---|------------|--|---------------------------|----------------------------|
| O-13/09/24-258 | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости" | 13.09.2024 | Квартира   | Рыночная и ликвидационная | Оценка недвижимости        |
| O-14/09/24-259 | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости" | 14.09.2024 | Квартира   | Рыночная и ликвидационная | Оценка недвижимости        |
| O-16/09/24-260 | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости" | 16.09.2024 | Дом и земельный участок  | Рыночная и ликвидационная | Оценка недвижимости        |
| O-17/09/24-261 | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости" | 17.09.2024 | Квартира   | Рыночная и ликвидационная | Оценка недвижимости        |
| O-17/09/24-262 | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости" | 17.09.2024 | Дом и земельный участок  | Рыночная и ликвидационная | Оценка недвижимости        |
| O-17/09/24-263 | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости" | 17.09.2024 | Дом и земельный участок  | Рыночная и ликвидационная | Оценка недвижимости        |
| O-21/09/24-264 | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости" | 21.09.2024 | Земельный участок  | Рыночная и ликвидационная | Оценка недвижимости        |
| O-22/09/24-265 | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости" | 22.09.2024 | Квартира   | Рыночная и ликвидационная | Оценка недвижимости        |
| O-24/09/24-266 | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости" | 24.09.2024 | Квартира   | Рыночная и ликвидационная | Оценка недвижимости        |
| O-25/09/24-267 | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости" | 25.09.2024 | Дом и земельный участок  | Рыночная и ликвидационная | Оценка недвижимости        |
| 7716/0924      | ООО "ЛЛ-Консалт"                        | 12.09.2024 | Недвижимое и движимое имущество, расположенное по адресу: Рязанская обл., г. Рязань, (Октябрьский район).  | Рыночная                  | Оценка недвижимости        |
| 7701/0924      | ООО "ЛЛ-Консалт"                        | 13.09.2024 | Недвижимое имущество в количестве 3 (трех) единиц, расположенное по адресу: Хабаровский край, Солнечный район, рп. Солнечный, ул. Геологов, д. 21  | Рыночная                  | Оценка недвижимости        |
| 7532/0724      | ООО "ЛЛ-Консалт"                        | 23.07.2024 | Помещения 6 ед.  | Справедливая              | Оценка недвижимости        |
| 7787/0924      | ООО "ЛЛ-Консалт"                        | 23.09.2024 | 49 % доля в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью "Варшавка" (Сокращенное наименование: ООО "Варшавка"), ОГРН 1067746559462 от 03.05.2006 г. Место нахождения: 115280, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ДАНИЛОВСКИЙ, УЛ. ЛЕНИНСКАЯ СЛОБОДА, д. 19, ПОМЕЩ. 9А/4 | Рыночная                  | Оценка бизнеса             |
| 7685/0924      | ООО "ЛЛ-Консалт"                        | 30.08.2024 | Помещение, назначение: нежилое, номер этажа: этаж № 3, общей площадью 23,1 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, город Москва, муниципальный округ Измайлово вн.тер. г., Средняя Первомайская ул, д. 4. Кадастровый номер: 77:03:0005013:6090.                             | Рыночная и ликвидационная | Оценка недвижимости        |
| 7717/0924-3    | ООО "ЛЛ-Консалт"                        | 01.09.2024 | Движимое имущество (отдельные машины и единицы оборудования) в количестве 35 единиц согласно составу объектов оценки (Таблица № 1 Приложения № 5 к Договору).  | Рыночная                  | Оценка движимого имущества |

|           |                  |            |  |                           |                            |
|-----------|------------------|------------|--|---------------------------|----------------------------|
| 7643/0824 | ООО "ЛЛ-Консалт" | 23.08.2024 | Помещение, назначение: нежилое, наименование: нежилое помещение, общей площадью 20 401,2 кв.м, расположенное по адресу: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, ул. Павла Корчагина, д. 2, пом.1Б/1. Кадастровый номер: 77:02:0023005:3506.   | Рыночная и ликвидационная | Оценка недвижимости        |
| 7620/0924 | ООО "ЛЛ-Консалт" | 09.09.2024 | Оборудование, в количестве 12 ед. , расположенное по адресу: г. Тула, ул. Щегловская засека, д. 31В.   | Рыночная и ликвидационная | Оценка движимого имущества |
| 7602/0824 | ООО "ЛЛ-Консалт" | 07.08.2024 | Недвижимое имущество, расположенное по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, МО " Первомайское сельское поселение ", пос. Ленинское, участок 45: 1.Земельный участок, категория: земли сельскохозяйственного назначения, ВРИ: для ведения дачного хозяйства, пл. 1 351 +/- 26 кв.м, кадастровый номер: 47:01:1706001:2713 2.Здание, назначение: жилое, пл. 459,5 кв.м, кадастровый номер: 47:01:1706001:9707  | Рыночная и ликвидационная | Оценка недвижимости        |
| 7575/0824 | ООО "ЛЛ-Консалт" | 30.07.2024 | Нежилое помещение, назначение: нежилое, общей площадью: 40,1 кв.м., номер этажа: Этаж № 1, расположенное по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Нагатина-Садовники, набережная Нагатинская, дом 10А, помещение 11Н. Кадастровый номер: 77:05:0004002:8165.   | Рыночная и ликвидационная | Оценка недвижимости        |
| 7558/0824 | ООО "ЛЛ-Консалт" | 19.08.2024 | Права требования по договорам участия в долевом строительстве в количестве 2 штук на встроенно-пристроенные нежилые помещения, расположенные в строящемся Многоквартирном жилом доме, именуемом «Корпус 13» со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой, являющейся частью жилого комплекса, входящего в состав Многофункционального комплекса спортивной направленности с соответствующей инфраструктурой, на земельном участке с кадастровым номером 77:08:0015001:1783 по строительному адресу: Москва, СЗАО, район Покровское-Стрешнево, Волоколамское шоссе, вл. 71/13.  | Справедливая              | Оценка недвижимости        |
| 7513/0724 | ООО "ЛЛ-Консалт" | 19.07.2024 | Права требования по договорам участия в долевом строительстве в количестве 21 штуки на встроенно-пристроенные нежилые помещения, расположенные в строящемся Многоквартирном жилом доме, именуемом «Корпус 13» со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой, являющейся частью жилого комплекса, входящего в состав Многофункционального комплекса спортивной направленности с соответствующей инфраструктурой, на земельном участке с кадастровым номером 77:08:0015001:1783 по строительному адресу: Москва, СЗАО, район Покровское-Стрешнево, Волоколамское шоссе, вл. 71/13 | Справедливая              | Оценка недвижимости        |
| 7503/0824 | ООО "ЛЛ-Консалт" | 09.08.2024 | Движимое имущество, в количестве 24 единиц   | Рыночная и ликвидационная | Оценка движимого имущества |
| 7433/0724 | ООО "ЛЛ-Консалт" | 25.07.2024 | Движимое имущество в количестве 38 единиц согласно составу объектов оценки (Таблица № 1 Приложения № 3 к Договору)   | Рыночная                  | Оценка движимого имущества |

|           |                  |            |   |                           |                            |
|-----------|------------------|------------|---|---------------------------|----------------------------|
| 7428/0724 | ООО "ЛЛ-Консалт" | 22.07.2024 | 4/10 доли в праве на нежилое помещение, назначение: нежилое, общей площадью 181 кв. м., номер этажа: этаж №1, расположенное по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Донской, шоссе Варшавское, дом 1, стр. 6, помещение 25/1. Кадастровый номер: 77:05:0001014:4858. | Справедливая              | Оценка недвижимости        |
| 7389/0824 | ООО "ЛЛ-Консалт" | 30.07.2024 | Оборудование для майнинга, производитель: Bitmain Antminer, количество – 5 524 ед.  | Рыночная и ликвидационная | Оценка движимого имущества |