

Игнаткин Андрей Владимирович

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за III квартал 2024 года.					
Позиция		Сведения			
Фамилия, имя, отчество		Игнаткин Андрей Владимирович			
Номер в реестре членов РОО		008875			
Дата включения в реестр членов РОО		31.01.2014			
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки	Вид определяемой стоимости	Направление оценочной деятельности
ОУ-23-11-28-1/376	ООО «Фиоценка»	11.07.2024	Складской комплекс в пос. Марушкинское	Справедливая	Оценка недвижимости
ОУ/24-07-08/1/377	ООО «Фиоценка»	10.07.2024	Рыночная стоимость активов ООО «СЗЦТТ»	Рыночная	Оценка бизнеса
20200512-2/ПИФ_В/378	ООО «Фиоценка»	05.08.2024	Пакет акций АО «БАЛАНС СТРАХОВАНИЕ» (ОГРН: 1027739428221, расположенного по адресу: 125130, г. Москва, Старопетровский пр-д, д. 11, к. 1, пом. 4,5, номер государственной регистрации выпуска ценных бумаг: 1-02-10064-Z, дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг 3 ноября 2011 г.) в размере 99,75%, 100%.	Справедливая	Оценка бизнеса
ОУ/24-07-12/379	ООО «Фиоценка активы»	18.07.2024	Траулер MERIDIAN-1, регистрационный номер: 900899, номер ИМО: 8838520, позывной: ZMPR, порт приписки: Нельсон, флаг: Новая Зеландия	Справедливая	Оценка движимого имущества
ОУ/24-05-30/381	ООО «Фиоценка»	26.07.2024	Рыночная стоимость. Доля в уставном капитале АО «Либра Холдингс» в размере 99%	Рыночная	Оценка бизнеса
ОУ/24-06-26/382	ООО «Фиоценка»	02.08.2024	Рыночная стоимость. Пакет акций АО «Фаворит Капитал» в размере 99,999%	Рыночная	Оценка бизнеса
ОУ/12-01-25/383	ООО «Фиоценка»	29.07.2024	Справедливая стоимость. Имущество, входящее в состав Закрытого паевого инвестиционного комбинированного фонда «Петровский», а именно: 33 машино-мест в жилом доме по адресу: г. Санкт-Петербург, Петровский пр., д. 26, лит. Ж (3-я очередь)	Справедливая	Оценка недвижимости
ОУ/24-07-19/384	ООО «Фиоценка активы»	12.08.2024	Рыночная стоимость. Буровая ZJ-50	Рыночная	Оценка движимого имущества
ОУ/24-07-08/385	ООО «Фиоценка»	09.08.2024	Справедливая стоимость. Доли в ставном капитале ООО «Авиаресурс Холднинг» в размере 5% и 100%	Справедливая	Оценка бизнеса
ОУ/12-01-25/386	ООО «Фиоценка»	13.08.2024	Имущество, входящее в состав Закрытого паевого инвестиционного комбинированного фонда «Петровский», а именно: объекты в количестве 4-х машиномест и 1 кладовки в жилом доме по адресу: г. Санкт-Петербург, Петровский пр., д. 24, к.1; объекты в количестве 8 машиномест и 7 квартир в жилом доме по адресу: г. Санкт-Петербург, Петровский пр., д. 24, к.2; объекты в количестве 11 квартир и 46 машиномест в жилом доме по адресу: г. Санкт-Петербург, Петровский просп., д. 26, корп. 2, стр. 1 (1-2 очередь)	Справедливая	Оценка недвижимости

ОУ/12-01-25/387	ООО «Фиоценка»	13.08.2024	Имущество, входящее в состав Закрытого паевого инвестиционного комбинированного фонда «Петровский», а именно: 52 квартиры в жилом доме по адресу: г. Санкт-Петербург, Петровский пр., д. 26, лит. Ж (3-я очередь)	Справедливая	Оценка недвижимости
ОУ/24-08-08/388	ООО «Фиоценка активы»	12.08.2024	Буровая установка БУ ZJ-50DBS (ЗАВОДСКОЙ № 2008-054F)	Справедливая	Оценка движимого имущества
О-102020/389	ООО «Фиоценка»	20.08.2024	Доля в ООО "Сириус" в размере 100%	Справедливая	Оценка бизнеса
20200512-2/ПИФ_В/390	ООО «Фиоценка»	04.09.2024	ООО "ВЗЛЕТ - УПРАВЛЕНИЕ АКТИВАМИ"	Справедливая	Оценка бизнеса
ОУ/23-05-15/391	ООО «Фиоценка»	13.09.2024	100% доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙИНВЕСТ КОНСТРАКШН», ОГРН: 118774670436, расположенного по адресу: 125047, г. Москва, ул. 3-я Тверская-Ямская, д. 10, этаж 2, помещение V – комната 1	Справедливая	Оценка бизнеса
ОУ/24-09-09/392	ООО «Фиоценка активы»	11.09.2024	Рыночная стоимость 350 обыкновенных акций ПАО Газпром	Рыночная	Оценка бизнеса
ОУ/12-01-25/394	ООО «Фиоценка»	20.09.2024	Справедливая стоимость. Недвижимое имущество, расположенное по адресу: г. Санкт-Петербург, Петровский пр., д. 26 (достроечные набережные)	Справедливая	Оценка недвижимости
20200512-2/ПИФ_В/395	ООО «Фиоценка»	27.09.2024	Справедливая стоимость. Пакет акций АО «БАЛАНС СТРАХОВАНИЕ» (ОГРН: 1027739428221, расположенного по адресу: 125130, г. Москва, Старопетровский пр-д, д. 11, к. 1, пом. 4/5, номер государственной регистрации выпуска ценных бумаг: 1-02-10064-Z, дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг 3 ноября 2011 г.) в размере 99,75%, 100%.	Справедливая	Оценка бизнеса
ОУ/24-09-20/1/396	ООО «Фиоценка активы»	26.09.2024	Рыночная стоимость. Нежилые помещения к.н.: 77:09:0002025:1547 (69 кв.м.), 77:09:0002025:1556 (69,7 кв.м.).	Рыночная	Оценка недвижимости
ОУ/24-09-20/2/397	ООО «Фиоценка активы»	26.09.2024	Рыночная стоимость. Нежилые помещения к.н.: 77:09:0002025:1547 (69 кв.м.), 77:09:0002025:1556 (69,7 кв.м.).	Рыночная	Оценка недвижимости
ОУ/24-09-20/3/398	ООО «Фиоценка активы»	26.09.2024	Рыночная стоимость. Нежилые помещения к.н.: 77:09:0003013:2874 (162,8 кв.м.), 77:09:0003013:2875 (97,8 кв.м.), 77:09:0003013:2901 (113,7).	Рыночная	Оценка недвижимости
ОУ/24-09-20/4/399	ООО «Фиоценка активы»	26.09.2024	Рыночная стоимость. Нежилые помещения к.н.: 77:09:0003013:3054 345,2 кв.м.	Рыночная	Оценка недвижимости
ОУ/24-09-20/5/400	ООО «Фиоценка активы»	26.09.2024	Рыночная стоимость. Квартира. Отрадный проезд, д 5, кв. 48. Общая площадь: 70,1 кв.м.	Рыночная	Оценка недвижимости
ОУ/24-09-20/6/401	ООО «Фиоценка активы»	26.09.2024	Рыночная стоимость. Квартира по ДДУ. Отрадный проезд, д 5, кв. 48. Общая площадь: 70,1 кв.м.	Рыночная	Оценка недвижимости
ОУ/24-09-20/7/402	ООО «Фиоценка активы»	26.09.2024	Рыночная стоимость. Квартира. ДДУ. Багратионовский вл. 5, условный номер: 4-6. Проектная площадь 97,13 кв.м.	Рыночная	Оценка недвижимости
ОУ/24-09-20/8/403	ООО «Фиоценка активы»	26.09.2024	Рыночная стоимость. Квартира. ДУПТ по ДДУ. Багратионовский вл. 5, условный номер: 4-6. Проектная площадь 97,13 кв.м.	Рыночная	Оценка недвижимости

ОУ/24-09-20/9/404	ООО «Финоценка активы»	26.09.2024	Рыночная стоимость. Квартира. ДДУ. Кутузовский проезд, земельный участок 16А/1, условный номер: 2/188. Проектная площадь 70,5 кв.м.	Рыночная	Оценка недвижимости
ОУ/24-09-20/10/405	ООО «Финоценка активы»	26.09.2024	Рыночная стоимость. Квартира. ДУПТ по ДДУ. Кутузовский проезд, земельный участок 16А/1, условный номер: 2/188. Проектная площадь 70,5 кв.м.	Рыночная	Оценка недвижимости
ОУ/24-09-20/11/406	ООО «Финоценка активы»	26.09.2024	Рыночная стоимость. Квартира. ДДУ. Ул. Нижние Мнёвники, ус. 37Б. Строительный номер 33.01.01.073. Проектная площадь 102,2 кв.м.	Рыночная	Оценка недвижимости
ОУ/24-09-20/12/407	ООО «Финоценка активы»	26.09.2024	Рыночная стоимость. Квартира. ДУПТ по ДДУ. Ул. Нижние Мнёвники, ус. 37Б. Строительный номер 33.01.01.073. Проектная площадь 102,2 кв.м.	Рыночная	Оценка недвижимости