

**Бабенков Александр Александрович**

| <b>Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за II квартал 2024 года.</b> |  |                                  |   |                                   |   |
|--|--|----------------------------------|---|-----------------------------------|---|
| <b>Позиция</b>   |  | <b>Сведения</b>                  |   |                                   |   |
| <b>Фамилия, имя, отчество</b>  |  | Бабенков Александр Александрович |   |                                   |   |
| <b>Номер в реестре членов РОО</b>  |  | 010541                           |   |                                   |   |
| <b>Дата включения в реестр членов РОО</b>                                      |  | 10.08.2021                       |   |                                   |   |
| <b>Номер отчета об оценке</b>  | <b>юр. лицо заключившее договор на проведение оценки</b> | <b>Дата составления отчета</b>   | <b>Объект оценки</b>  | <b>Вид определяемой стоимости</b> | <b>Направление оценочной деятельности</b> |
| 11-04/24   | ЧПО Бабенков А.А.  | 19.04.2024                       | Производственно-складской комплекс общей площадью 1704,2 кв.м., расположенный на земельных участках площадью 13429 кв.м. по адресу: Республика Крым, с. Зимино, ул. 60 лет СССР, дом 22 А, ул. Школьная, 53 | Рыночная стоимость                | Оценка недвижимости                       |
| 12-04/24   | ЧПО Бабенков А.А.  | 27.04.2024                       | Квартира общей площадью 134,8 кв.м., расположенная по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Пискаревский, дом 37, корп. 2, кв. 347   | Рыночная стоимость                | Оценка недвижимости                       |
| 5-04/24  | ЧПО Бабенков А.А.  | 08.04.2024                       | Жилой дом общей площадью 160,3 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская обл., Сальский район, п. Логвиновский, ул. Гагарина, дом 39   | Рыночная стоимость                | Оценка недвижимости                       |

|         |                   |            |  |                    |                     |
|---------|-------------------|------------|--|--------------------|---------------------|
| 3-04/24 | ЧПО Бабенков А.А. | 06.04.2024 | Жилой дом общей площадью 51,5 кв.м., расположенный по адресу: Республика Крым, Сакский район, с. Колоски, ул. С. Илюхина, дом 24           | Рыночная стоимость | Оценка недвижимости |
| 4-04/24 | ЧПО Бабенков А.А. | 06.04.2024 | Квартира общей площадью 43 кв.м., расположенная по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Интернациональная, дом 109, кв. 20           | Рыночная стоимость | Оценка недвижимости |
| 1-04/24 | ЧПО Бабенков А.А. | 01.04.2024 | Квартира общей площадью 62,2 кв.м., расположенная по адресу: Республика Крым, г. Ялта, ул. Загородная, дом 17, литера Г, кв. 1             | Рыночная стоимость | Оценка недвижимости |
| 9-04/24 | ЧПО Бабенков А.А. | 12.04.2024 | Жилое помещение общей площадью 11,2 кв.м., расположенное по адресу: Республика Крым, г. Ялта, ул. Свердлова, дом 32, корп. 13, пом. 145    | Рыночная стоимость | Оценка недвижимости |
| 8-04/24 | ЧПО Бабенков А.А. | 12.04.2024 | Часть крыши спального корпуса №2 площадью 9 кв.м., расположенная по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт Ливадия, ул. Виноградная, дом 12 | Рыночная стоимость | Оценка недвижимости |
| 2-04/24 | ЧПО Бабенков А.А. | 03.04.2024 | Теплица площадью 2519,7 кв.м., расположенная по адресу: ЛНР, г. Брянка, ул. Щетинина, дом 76   | Рыночная стоимость | Оценка недвижимости |

|          |                   |            |   |                    |                     |
|----------|-------------------|------------|---|--------------------|---------------------|
| 7-04/24  | ЧПО Бабенков А.А. | 09.04.2024 | Квартира общей площадью 45,1 кв.м., расположенная по адресу: ЛНР, г. Луганск, ул. Годуванцева, дом 1а, кв. 48                 | Рыночная стоимость | Оценка недвижимости |
| 10-04/24 | ЧПО Бабенков А.А. | 15.04.2024 | Нежилое помещение общей площадью 298 кв.м., расположенное по адресу: ЛНР, г. Луганск, ул. 15-я Линия, дом 21, помещение 54    | Рыночная стоимость | Оценка недвижимости |
| 11-05/24 | ЧПО Бабенков А.А. | 20.05.2024 | Квартира общей площадью 38,7 кв.м., расположенная по адресу: Республика Крым, г. Ялта, проезд Парковый, дом 6а, кв. 2а        | Рыночная стоимость | Оценка недвижимости |
| 10-05/24 | ЧПО Бабенков А.А. | 20.05.2024 | Квартира общей площадью 43,5 кв.м., расположенная по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт Гаспра, ул. Риекская, дом 9, кв. 9 | Рыночная стоимость | Оценка недвижимости |
| 14-05/24 | ЧПО Бабенков А.А. | 23.05.2024 | Квартира общей площадью 59,7 кв.м., расположенная по адресу: Республика Крым, с. Роскошное, ул. Ленина, дом 5, кв. 2          | Рыночная стоимость | Оценка недвижимости |
| 14-05/24 | ЧПО Бабенков А.А. | 27.05.2024 | Жилой дом общей площадью 44,5 кв.м., расположенный по адресу: ЛНР, с. Трехизбенка, ул. Донецкая, дом 163                      | Рыночная стоимость | Оценка недвижимости |

|          |                   |            |  |                    |                     |
|----------|-------------------|------------|--|--------------------|---------------------|
| 7-05/24  | ЧПО Бабенков А.А. | 15.05.2024 | Земельный участок, общей площадью 10457 кв.м., расположенный по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, Красномакский с/с | Рыночная стоимость | Оценка недвижимости |
| 3-05/24  | ЧПО Бабенков А.А. | 03.05.2024 | Квартира общей площадью 71,7 кв.м., расположенная по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Крыленко, дом 45, корп. 3, литера А, кв. 66 | Рыночная стоимость | Оценка недвижимости |
| 2-05/24  | ЧПО Бабенков А.А. | 03.05.2024 | Жилой дом общей площадью 29 кв.м., расположенный по адресу: Пермский край, г. Оханск, ул. Красная, дом 30                        | Рыночная стоимость | Оценка недвижимости |
| 4-05/24  | ЧПО Бабенков А.А. | 13.05.2024 | Квартира общей площадью 61,4 кв.м., расположенная по адресу: Республика Крым, с. Прибрежное, ул. Парковая, дом 3, кв. 18         | Рыночная стоимость | Оценка недвижимости |
| 9-05/24  | ЧПО Бабенков А.А. | 17.05.2024 | Жилой дом общей площадью 200,1 кв.м., расположенный по адресу: г. Севастополь, в районе ТСН СТ Миндаль                           | Рыночная стоимость | Оценка недвижимости |
| 12-05/24 | ЧПО Бабенков А.А. | 22.05.2024 | Земельный участок общей площадью 56461 кв.м., расположенный по адресу: Республика Крым, Крымский с/с, лот №15, участок 14        | Рыночная стоимость | Оценка недвижимости |

|          |                   |            |   |                    |                     |
|----------|-------------------|------------|---|--------------------|---------------------|
| 8-05/24  | ЧПО Бабенков А.А. | 16.05.2024 | Нежилое помещение общей площадью 17 кв.м., расположенное по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт Форос, ул. Космонавтов, дом 4 | Рыночная стоимость | Оценка недвижимости |
| 1-05/24  | ЧПО Бабенков А.А. | 02.05.2024 | Квартира общей площадью 56,4 кв.м., расположенная по адресу: ЛНР, г. Луганск, ул. 15 Линия, дом 19, кв. 97                      | Рыночная стоимость | Оценка недвижимости |
| 8-06/24  | ЧПО Бабенков А.А. | 22.06.2024 | Квартира общей площадью 47,5 кв.м., расположенная по адресу: Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Фрунзе, дом 44А, кв. 47        | Рыночная стоимость | Оценка недвижимости |
| 4-06/24  | ЧПО Бабенков А.А. | 19.06.2024 | Квартира, расположенная по адресу: Республика Крым, с. Фрунзе, ул. Мира, дом 27а, кв. 10  | Рыночная стоимость | Оценка недвижимости |
| 10-06/24 | ЧПО Бабенков А.А. | 27.06.2024 | Жилой дом, общей площадью 53,7 кв.м., расположенный по адресу: Республика Крым, с. Маловидное, ул. Виноградная, дом 82          | Рыночная стоимость | Оценка недвижимости |
| 7-06/24  | ЧПО Бабенков А.А. | 20.06.2024 | Квартира, расположенная по адресу: Республика Крым, г. Старый Крым, ул. Амосова, дом 2, кв. 1                                   | Рыночная стоимость | Оценка недвижимости |

|         |                   |            |  |                    |                     |
|---------|-------------------|------------|--|--------------------|---------------------|
| 2-06/24 | ЧПО Бабенков А.А. | 05.06.2024 | Квартира общей площадью 34,6 кв.м., расположенная по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Командорская, дом 3, корп. 1, кв. 552 | Рыночная стоимость | Оценка недвижимости |
| 1-06/24 | ЧПО Бабенков А.А. | 05.06.2024 | Квартира общей площадью 108,9 кв.м., расположенная по адресу: г. Севастополь, проспект Античный, дом 7в, кв. 16                          | Рыночная стоимость | Оценка недвижимости |
| 9-06/24 | ЧПО Бабенков А.А. | 25.06.2024 | Нежилое помещение общей площадью 13,09 кв.м., расположенное по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пл. Советская, дом 1                    | Рыночная стоимость | Оценка недвижимости |
| 3-06/24 | ЧПО Бабенков А.А. | 17.06.2024 | Нежилые здания общей площадью 459,9 кв.м., расположенные по адресу: ЛНР, г. Луганск, ул. 30 летая Победы, дом 43                         | Рыночная стоимость | Оценка недвижимости |
| 5-06/24 | ЧПО Бабенков А.А. | 20.06.2024 | Нежилое здание общей площадью 390,6 кв.м., расположенное по адресу: Республика Крым, с. Заречное, ул. Полигонная, 16                     | Рыночная стоимость | Оценка недвижимости |