Свинина Наталья Валерьевна

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за IV квартал 2024 года.					
Позиция			**Сведения**		
Фамилия, имя, отчество			Свинина Наталья Валерьевна		
Номер в реестре членов РОО			007742		
Дата включения в реестр членов РОО			09.12.2011		
Номер отчета об оценке	**юр. лицо заключившее договор на проведение оценки**	**Дата составления отчета**	**Объект оценки**	**Вид определяемой стоимости**	**Направление оценочной деятельности**

№24-09-04	ЧПО Свинина Н.В.	11.10.2024	Определение рыночной стоимости нежилого здания площадью 152,1 кв.м. этажность 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 76:07:010301:48 по адресу: Ярославская область, р-н Мышкинский, г. Мышкин, ул. Никольская д. 55, и земельного участка с кадастровым номером 76:07:011207:3, общей площадью 915 кв.м., расположенных по адресу: Ярославская область, р-н Мышкинский, г. Мышкин, ул. Никольская, земельный участок 55	Рыночная	Оценка недвижимости
№24-10-31	ЧПО Свинина Н.В.	31.10.2024	Оценка рыночной стоимости гаражного бокса, площадью 20,1 кв.м., расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Софийская, ГСК 60 лет октября, гараж 285	Рыночная	Оценка недвижимости

№24-10-30	ЧПО Свинина Н.В.	30.10.2024	Определение рыночной стоимости квартиры, расположенной по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. 9 Мая, д. 18, кв. 78	Рыночная	Оценка недвижимости
№241106-01	ЧПО Свинина Н.В.	06.11.2024	Оценка рыночной стоимости комнаты (доли в квартире 69/300), расположенной в квартире по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Димитрова, д. 4, кв. 21	Рыночная	Оценка недвижимости
№24-12-10	ЧПО Свинина Н.В.	10.12.2024	Оценка рыночной стоимости квартиры, расположенной по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, пр-т Революции, д. 32, кв. 1	Рыночная	Оценка недвижимости
№24-10-18	ЧПО Свинина Н.В.	18.10.2024	Оценка рыночной стоимости жилого дома общей площадью 110,4 кв.м. с земельным участком общей площадью 643 кв.м., расположенных по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Перекатная, 4-ый проезд, д. 24	Рыночная	Оценка недвижимости

№24-10-20	ЧПО Свинина Н.В.	20.10.2024	Оценка рыночной стоимости нежилого помещения аптеки, общей площадью 115,5 кв.м., этаж 1, номер на поэтажном плане II, расположенном по адресу: РФ, Ярославская область, г. Рыбинск, ул. 50 лет ВЛКСм, д. 42	Рыночная	Оценка недвижимости
№24-12-10	ЧПО Свинина Н.В.	10.12.2024	Оценка рыночной стоимости нежилого помещения, общей площадью 61,8 кв.м., этаж 1, номер на поэтажном плане III, расположенном по адресу: РФ, Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Чкалова, д. 65/ ул. Луначарского, д. 19, пом. III	Рыночная	Оценка недвижимости
№24-12-12	ЧПО Свинина Н.В.	12.12.2024	Оценка рыночной стоимости жилого дома общей площадью 70 кв.м. с земельным участком общей площадью 13 868 кв.м., расположенных по адресу: Ярославская область, Рыбинский район, Покровское с/п, д. Максимовское, ул. Новая, д. 14	Рыночная	Оценка недвижимости

№24-10-24	ЧПО Свинина Н.В.	24.10.2024	Оценка рыночной стоимости жилого дома общей площадью 200,1 кв.м. с земельным участком общей площадью 2773 кв.м., расположенных по адресу: Ярославская область, Рыбинский район, Покровское с/п, д. Якунники, ул. Ильинская, д. 2а	Рыночная	Оценка недвижимости
№24-11-21	ЧПО Свинина Н.В.	21.11.2024	ООценка рыночной стоимости бани, общей площадью 36 кв.м., с земельным участком общей площадью 1400, расположенные по адресу: Ярославская область, Рыбинский район, пос. Кменники, ул. Моховая, д. 17	Рыночная	Оценка недвижимости
№24-12-01	ЧПО Свинина Н.В.	01.12.2024	Оценка рыночной стоимости комплекса нежилых зданий, общей площадью 1031,4 кв.м., с кадастровым номером 76:20:110120:13, расположенной по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Ухтомского, д. 4	Рыночная	Оценка недвижимости

№ 241203	ЧПО Свинина Н.В.	03.12.2024	Оценка рыночной стоимости нежилого здания с кадастровым номером 76:20:010101:41 площадью 1879 кв. м., расположенного по адресу: Ярославская обл., г. Рыбинск, Соборная площадь, д. 4	Рыночная	Оценка недвижимости
№241103	ЧПО Свинина Н.В.	03.11.2024	Оценка рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером 76:20:090101:14 площадью 10188 кв.м., расположенного по адресу: Ярославская обл., г. Рыбинск, Окружная дорога, д. 20	Рыночная	Оценка недвижимости
№241104	ЧПО Свинина Н.В.	04.11.2024	Оценка рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером 76:20:100402:14 площадью 2645 кв.м., расположенного по адресу: Ярославская обл., г. Рыбинск, дор. Окружная, строение № 61	Рыночная	Оценка недвижимости

№241112	ЧПО Свинина Н.В.	12.11.2024	Оценка стоимости земельного участка с кадастровым номером 76:20:100402:10 площадью 461 кв.м., расположенного по адресу: Ярославская обл., г. Рыбинск, Окружная дорога, д. 63	Рыночная	Оценка недвижимости
№24-12-06	ЧПО Свинина Н.В.	06.12.2024	Определение рыночной стоимости оценки ущерба от затопления квартиры по адресу:г. Рыбинск, ул. Моторостроителей, д. 17, кв. 58	Рыночная	Оценка недвижимости
№24-10-31	ЧПО Свинина Н.В.	31.10.2024	Определение рыночной стоимости оценки ущерба от пожара квартиры по Адресу: г. Рыбинск, пр-т Революции, д. 50, кв. 2	Рыночная	Оценка недвижимости
№24-10-09	ЧПО Свинина Н.В.	09.10.2024	Определение рыночной стоимости оценки ущерба от затопления нежилого помещения по адресу:: г. Рыбинск, ул. Свободы, д. 19	Рыночная	Оценка недвижимости

№24-10-02	ЧПО Свинина Н.В.	02.10.2024	Определение рыночной стоимости оценки ущерба от затопления квартиры по адресу:: . Рыбинск, ул. Толбухина, д. 14, кв. 31	Рыночная	Оценка недвижимости
№24-10-04	ЧПО Свинина Н.В.	04.10.2024	Определение рыночной стоимости оценки ущерба от затопления квартиры по адресу:: . г. Рыбинск, ул. Фурманова, д. 9, кв. 126	Рыночная	Оценка недвижимости
№24-12-17	ЧПО Свинина Н.В.	17.12.2024	Определение рыночной стоимости оценки ущерба от затопления квартиры по адресу:: . . Рыбинск, ул. Фурманова, д. 11, кв. 107	Рыночная	Оценка недвижимости
№24-11-24	ЧПО Свинина Н.В.	24.12.2024	Определение рыночной стоимости оценки ущерба от пожара жилого дома по адресу:: .Ярославская область, Рыбинский р-н, пос. Кстово, ул. Полевая, д. 17	Рыночная	Оценка недвижимости

№24-12-17-02	ЧПО Свинина Н.В.	17.12.2024	Оценка рыночной стоимости двух нежилых зданий, расположенных по адресу: Ярославская область, Некоузский р-н, с.Новый Некоуз, ул.Некоузская, д.37	Рыночная	Оценка недвижимости
№24-12-16	ЧПО Свинина Н.В.	16.12.2024	Определение рыночной стоимости оценки ущерба от затопления квартиры по адресу:: .г. Рыбинск, ул. Рапова, д. 1, кв. 10	Рыночная	Оценка недвижимости