

## Смоляго Елена Геннадьевна

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за IV квартал 2024 года.					
Позиция		Сведения			
Фамилия, имя, отчество		Смоляго Елена Геннадьевна			
Номер в реестре членов РОО		008644			
Дата включения в реестр членов РОО		30.08.2013			
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки	Вид определяемой стоимости	Направление оценочной деятельности
2 С/РК	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	09.10.2024	земельный участок	Рыночная	Оценка недвижимости
50 С/ЗУ	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	09.10.2024	земельный участок, категории земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства	Рыночная	Оценка недвижимости
61/К	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	08.10.2024	жилая квартира общей площадью 25.30 кв.м	Рыночная	Оценка недвижимости
62/К	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	08.10.2024	жилая квартира общей площадью 32.10 кв.м	Рыночная	Оценка недвижимости
299	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	11.10.2024	земельный участок, категории земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, площадью 1 500,0 кв.м.	Рыночная и ликвидационная	Оценка недвижимости
65/К	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	23.10.2024	жилая квартира общей площадью 35.20 кв.м	Рыночная	Оценка недвижимости
66/К	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	30.10.2024	жилую комнату общей площадью 18.80 кв.м	Рыночная	Оценка недвижимости
51 С/ЗУ	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	05.11.2024	право владения и пользования (рыночной арендной платы) земельным участком, категории земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 1 920,00 кв.м	Рыночная	Оценка недвижимости
52 С/ЗУ	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	05.11.2024	право владения и пользования (рыночной арендной платы) земельным участком, категории земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: складские площадки, площадью 2 712,0 кв.м	Рыночная	Оценка недвижимости
53 С/ЗУ	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	05.11.2024	право владения и пользования (рыночной арендной платы) земельным участком, категории земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: растениеводство, площадью 60 305,0 кв.м	Рыночная	Оценка недвижимости

54 С/ЗУ	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	05.11.2024	право владения и пользования (рыночной арендной платы) земельным участком, категории земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: сельскохозяйственное производство, площадью 13 364,0 кв.м.	Рыночная	Оценка недвижимости
55 С/ЗУ	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	05.11.2024	право владения и пользования (рыночной арендной платы) земельным участком, категории земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: сельскохозяйственное производство, площадью 214 116,0 кв.м.	Рыночная	Оценка недвижимости
56 С/ЗУ	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	05.11.2024	право владения и пользования (рыночной арендной платы) земельным участком, категории земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: сельскохозяйственное производство, площадью 33 881,0 кв.м	Рыночная	Оценка недвижимости
57 С/ЗУ	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	05.11.2024	право владения и пользования (рыночной арендной платы) земельным участком, категории земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: для строительства станции технического обслуживания, площадью 2 863,0 кв.м.	Рыночная	Оценка недвижимости
11/НТО	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	26.11.2024	земельный участок	Рыночная	Оценка недвижимости
12/НТО	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	26.11.2024	земельный участок	Рыночная	Оценка недвижимости
58 С/ЗУ	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	03.12.2024	земельный участок, категории земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), площадью 1 500,0 кв.м	Рыночная	Оценка недвижимости
59 С/ЗУ	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	03.12.2024	право владения и пользования (рыночной арендной платы) земельным участком, категории земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: склады, площадью 3 242,0 кв.м	Рыночная	Оценка недвижимости
60 С/ЗУ	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	03.12.2024	право владения и пользования (рыночной арендной платы) земельным участком, категории земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: питомники, площадью 186 246,0 кв.м	Рыночная	Оценка недвижимости
61 С/ЗУ	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	03.12.2024	право владения и пользования (рыночной арендной платы) земельным участком, категории земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: магазины, площадью 2 568,0 кв.м.	Рыночная	Оценка недвижимости
62 С/ЗУ	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	03.12.2024	право владения и пользования (рыночной арендной платы) земельным участком, категории земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), площадью 1 870,0 кв.м	Рыночная	Оценка недвижимости
63 С/ЗУ	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	12.12.2024	земельный участок, категории земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, площадью 1 461,0 кв.м.	Рыночная	Оценка движимого имущества

64 С/ЗУ	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	12.12.2024	право владения и пользования (рыночной арендной платы) земельным участком, категории земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: животноводство, площадью 12 160,0 кв.м	Рыночная	Оценка движимого имущества
65 С/ЗУ	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	12.12.2024	право владения и пользования (рыночной арендной платы) земельным участком, категории земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: сельскохозяйственное производство, площадью 464 155,0 кв.м.	Рыночная	Оценка движимого имущества
66 С/ЗУ	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	12.12.2024	право владения и пользования (рыночной арендной платы) земельным участком, категории земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: сельскохозяйственное производство, площадью 254 826,0 кв.м.	Рыночная	Оценка движимого имущества
67 С/ЗУ	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	12.12.2024	право владения и пользования (рыночной арендной платы) земельным участком, категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование, площадью 173 500,0 кв.м.	Рыночная	Оценка движимого имущества
68 С/ЗУ	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	12.12.2024	право владения и пользования (рыночной арендной платы) земельным участком, категории земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: магазины, площадью 845,0 кв.м.	Рыночная	Оценка движимого имущества
69 С/ЗУ	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	12.12.2024	земельный участок, категории земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 2 562,0 кв.м.\	Рыночная	Оценка движимого имущества
70 С/ЗУ	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	12.12.2024	земельный участка, категории земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, площадью 1 000,0 кв.м.	Рыночная	Оценка недвижимости
71 С/ЗУ	ООО "Строительная экспертиза"	12.12.2024	право владения и пользования (рыночной арендной платы) земельным участком, категории земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: склады, площадью 820,0 кв.м.	Рыночная	Оценка движимого имущества
6 С/НТО	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	17.12.2024	земельный участок	Рыночная	Оценка движимого имущества
72 С/ЗУ	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	23.12.2024	земельный участок, категории земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 2 400,0 кв.м., расположенный по адресу: Белгородская область, Старооскольский р-н, с. Курское, ул. Первомайская, 22. Кадастровый номер: 31:05:0311002:18	Рыночная	Оценка недвижимости
370/1	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	27.12.2024	земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: для эксплуатации нежилых зданий и сооружений материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок	Рыночная	Оценка недвижимости
338	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	12.11.2024	1 единица движимого имущества	Рыночная	Оценка движимого имущества
339	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	12.11.2024	1 единица движимого имущества	Рыночная	Оценка движимого имущества

73/к	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	28.12.2024	жилой дом и земельный участок	Справедливая	Оценка недвижимости
324	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	12.11.2024	Акции	Рыночная	Оценка бизнеса
240	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	25.10.2024	Бизнес; недвижимое имущество; движимое имущество	Рыночная; ликвидационная	Оценка бизнеса
258/1	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	04.10.2024	Бизнес; недвижимое имущество; движимое имущество	Рыночная; ликвидационная	Оценка бизнеса
379/1	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	16.12.2024	Сооружение - модульный функциональный павильон	Рыночная	Оценка недвижимости
379/2	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	16.12.2024	Сооружение - модульный функциональный павильон	Рыночная	Оценка недвижимости
401/1	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	19.12.2024	нежилые помещения	Рыночная	Оценка недвижимости
401/2	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	19.12.2024	нежилые помещения	Рыночная	Оценка недвижимости
401/3	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	19.12.2024	нежилые помещения	Рыночная	Оценка недвижимости
284	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	18.10.2024	Сельскохозяйственная техника, 6 ед.	Рыночная	Оценка движимого имущества
302	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	16.10.2024	Транспортное средство, 1 ед.	Рыночная	Оценка движимого имущества
304	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	16.10.2024	Транспортное средство, 1 ед.	Рыночная	Оценка движимого имущества
307	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	23.10.2024	Транспортное средство, 1 ед.	Рыночная	Оценка движимого имущества
345	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	18.11.2024	Транспортное средство, 1 ед.	Рыночная	Оценка движимого имущества
260	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	09.10.2024	нежилые здания и земельные участки	Рыночная и ликвидационная	Оценка недвижимости
318	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	08.11.2024	нежилое помещение	Рыночная	Оценка недвижимости

353	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	25.11.2024	нежилое здание и земельный участок	Рыночная и ликвидационная	Оценка недвижимости
251	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	25.10.2024	имущественный комплекс по выращиванию птицы	Рыночная и ликвидационная	Оценка бизнеса
371	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	10.12.2024	нежилое здание	Рыночная	Оценка недвижимости
369	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	12.12.2024	сооружение	Рыночная	Оценка недвижимости
368	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	11.12.2024	объекты движимого или недвижимого имущества	Рыночная	Оценка недвижимости
368	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	11.12.2024	объекты движимого или недвижимого имущества	Рыночная	Оценка движимого имущества
291	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	04.11.2024	нежилое здание и земельный участок	Рыночная	Оценка недвижимости
374	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	11.12.2024	нежилые здания и земельные участки	Рыночная	Оценка недвижимости
320	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	28.10.2024	нежилые помещения	Рыночная	Оценка недвижимости
314	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	24.10.2024	нежилые помещения	Рыночная	Оценка недвижимости
297	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	08.10.2024	нежилые помещения	Рыночная	Оценка недвижимости
298	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	10.10.2024	нежилые помещения	Рыночная	Оценка недвижимости
294	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	04.10.2024	нежилое здание и земельный участок	Рыночная	Оценка недвижимости
340	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	18.11.2024	нежилые помещения	Рыночная	Оценка недвижимости
341	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	18.11.2024	нежилые помещения	Рыночная	Оценка недвижимости
408	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	23.12.2024	нежилые помещения	Рыночная	Оценка недвижимости





329	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	11.11.2024	нежилое помещение	Рыночная	Оценка недвижимости
350	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	22.11.2024	нежилое помещение	Рыночная	Оценка недвижимости
315	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	05.11.2024	нежилое помещение	Рыночная	Оценка недвижимости
305	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	18.10.2024	нежилое помещение	Рыночная	Оценка недвижимости
361	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	02.12.2024	доли в уставном капитале ООО	Рыночная	Оценка бизнеса
405	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	20.12.2024	акции	Рыночная	Оценка бизнеса
407	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	20.12.2024	акции	Рыночная	Оценка бизнеса
402	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	18.12.2024	ОПИФ рыночных финансовых инструментов	Рыночная	Оценка бизнеса
395	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	13.12.2024	акции	Рыночная	Оценка бизнеса
357	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	27.11.2024	структурный продукт инвестиционной компании	Рыночная	Оценка бизнеса
351	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	21.11.2024	доли в уставном капитале ООО	Рыночная	Оценка бизнеса
312	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	22.10.2024	акции	Рыночная	Оценка бизнеса
349	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	20.11.2024	акции	Рыночная	Оценка бизнеса
300	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	11.10.2024	акции	Рыночная	Оценка бизнеса
336	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	11.11.2024	инвестиционные паи	Рыночная	Оценка бизнеса
322	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	30.10.2024	акции	Рыночная	Оценка бизнеса

301	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	14.10.2024	акции	Рыночная	Оценка бизнеса
308	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	22.10.2024	доли в уставном капитале ООО	Рыночная	Оценка бизнеса
293	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	02.10.2024	движимое имущество в количестве 1 единицы	Рыночная	Оценка движимого имущества
295	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	04.10.2024	движимое имущество в количестве 1 единицы	Рыночная	Оценка движимого имущества
306	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	17.10.2024	движимое имущество в количестве 1 единицы	Рыночная	Оценка движимого имущества
311	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	21.10.2024	движимое имущество в количестве 1 единицы	Рыночная	Оценка движимого имущества
296	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	07.10.2024	движимое имущество в количестве 2 единиц	Рыночная	Оценка движимого имущества
325	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	01.10.2024	движимое имущество в количестве 1 единицы	Рыночная	Оценка движимого имущества
309	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	24.10.2024	движимое имущество в количестве 5 позиций	Рыночная	Оценка движимого имущества
372/3	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	09.12.2024	движимое имущество в количестве 40 позиций	Рыночная	Оценка движимого имущества
362	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	29.11.2024	движимое имущество в количестве 1 единицы	Рыночная	Оценка движимого имущества
354	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	26.11.2024	движимое имущество в количестве 1 единицы	Рыночная	Оценка движимого имущества
413	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	27.12.2024	движимое имущество в количестве 5 позиций	Рыночная	Оценка движимого имущества
398	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	27.12.2024	движимое имущество в количестве 2 позиций	Рыночная	Оценка движимого имущества
420	ООО "Торгово-Промышленная Компания "ПСВ"	28.12.2024	движимое имущество в количестве 4 единиц	Рыночная	Оценка движимого имущества