

**Байсангуров Эдуард Казбекович**

| <b>Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за IV квартал 2024 года.</b> |  |                                |                      |                                   |   |
|--|--|--------------------------------|----------------------|-----------------------------------|---|
| <b>Позиция</b>   |  | <b>Сведения</b>                |                      |                                   |   |
| <b>Фамилия, имя, отчество</b>  |  | Байсангуров Эдуард Казбекович  |                      |                                   |   |
| <b>Номер в реестре членов РОО</b>  |  | 004811                         |                      |                                   |   |
| <b>Дата включения в реестр членов РОО</b>                                      |  | 12.08.2008                     |                      |                                   |   |
| <b>Номер отчета об оценке</b>  | <b>юр. лицо заключившее договор на проведение оценки</b> | <b>Дата составления отчета</b> | <b>Объект оценки</b> | <b>Вид определяемой стоимости</b> | <b>Направление оценочной деятельности</b> |
| № 01-10-24/кв  | ЧПО Байсангуров Эдуард Казбекович                        | 09.10.2024                     | Квартира             | Рыночная                          | Оценка недвижимости                       |
| № 02-10-24/кв  | ЧПО Байсангуров Эдуард Казбекович                        | 10.10.2024                     | Квартира             | Рыночная                          | Оценка недвижимости                       |
| № 03-10-24/кв  | ЧПО Байсангуров Эдуард Казбекович                        | 11.10.2024                     | Квартира             | Рыночная                          | Оценка недвижимости                       |
| № 04-10-24/кв  | ЧПО Байсангуров Эдуард Казбекович                        | 16.10.2024                     | Квартира             | Рыночная                          | Оценка недвижимости                       |
| № 05-10-24/кв  | ЧПО Байсангуров Эдуард Казбекович                        | 17.10.2024                     | Квартира             | Рыночная                          | Оценка недвижимости                       |
| № 06-10-24/кв  | ЧПО Байсангуров Эдуард Казбекович                        | 18.10.2024                     | Квартира             | Рыночная                          | Оценка недвижимости                       |
| № 07-10-24/кв  | ЧПО Байсангуров Эдуард Казбекович                        | 19.10.2024                     | Квартира             | Рыночная                          | Оценка недвижимости                       |

|               |   |            |                                      |          |                        |
|---------------|---|------------|--------------------------------------|----------|------------------------|
| № 08-10-24/кв | ЧПО Байсангуров<br>Эдуард<br>Казбекович | 21.10.2024 | Квартира                             | Рыночная | Оценка<br>недвижимости |
| № 09-10-24/кв | ЧПО Байсангуров<br>Эдуард<br>Казбекович | 22.10.2024 | Квартира                             | Рыночная | Оценка<br>недвижимости |
| № 10-10-24/кв | ЧПО Байсангуров<br>Эдуард<br>Казбекович | 23.10.2024 | Квартира                             | Рыночная | Оценка<br>недвижимости |
| № 11-10-24/кв | ЧПО Байсангуров<br>Эдуард<br>Казбекович | 24.10.2024 | Квартира                             | Рыночная | Оценка<br>недвижимости |
| № 12-10-24/кв | ЧПО Байсангуров<br>Эдуард<br>Казбекович | 25.10.2024 | Квартира                             | Рыночная | Оценка<br>недвижимости |
| № 13-10-24/кв | ЧПО Байсангуров<br>Эдуард<br>Казбекович | 30.10.2024 | Квартира                             | Рыночная | Оценка<br>недвижимости |
| № 14-10-24/кв | ЧПО Байсангуров<br>Эдуард<br>Казбекович | 30.10.2024 | Квартира                             | Рыночная | Оценка<br>недвижимости |
| № 15-10-24/кв | ЧПО Байсангуров<br>Эдуард<br>Казбекович | 30.10.2024 | Квартира                             | Рыночная | Оценка<br>недвижимости |
| № 01-10-24/д  | ЧПО Байсангуров<br>Эдуард<br>Казбекович | 05.10.2024 | Жилой дом с<br>земельным<br>участком | Рыночная | Оценка<br>недвижимости |
| № 02-10-24/д  | ЧПО Байсангуров<br>Эдуард<br>Казбекович | 07.10.2024 | Жилой дом с<br>земельным<br>участком | Рыночная | Оценка<br>недвижимости |
| № 03-10-24/д  | ЧПО Байсангуров<br>Эдуард<br>Казбекович | 08.10.2024 | Жилой дом с<br>земельным<br>участком | Рыночная | Оценка<br>недвижимости |
| № 04-10-24/д  | ЧПО Байсангуров<br>Эдуард<br>Казбекович | 10.10.2024 | Жилой дом с<br>земельным<br>участком | Рыночная | Оценка<br>недвижимости |

|               |                                   |            |                                |          |                            |
|---------------|-----------------------------------|------------|--------------------------------|----------|----------------------------|
| № 05-10-24/д  | ЧПО Байсангуров Эдуард Казбекович | 17.10.2024 | Жилой дом с земельным участком | Рыночная | Оценка недвижимости        |
| № 06-10-24/д  | ЧПО Байсангуров Эдуард Казбекович | 18.10.2024 | Жилой дом с земельным участком | Рыночная | Оценка недвижимости        |
| № 07-10-24/д  | ЧПО Байсангуров Эдуард Казбекович | 18.10.2024 | Жилой дом с земельным участком | Рыночная | Оценка недвижимости        |
| № 08-10-24/д  | ЧПО Байсангуров Эдуард Казбекович | 23.10.2024 | Жилой дом с земельным участком | Рыночная | Оценка недвижимости        |
| № 09-10-24/д  | ЧПО Байсангуров Эдуард Казбекович | 21.10.2024 | Жилой дом с земельным участком | Рыночная | Оценка недвижимости        |
| № 10-10-24/д  | ЧПО Байсангуров Эдуард Казбекович | 26.10.2024 | Жилой дом с земельным участком | Рыночная | Оценка недвижимости        |
| № 11-10-24/д  | ЧПО Байсангуров Эдуард Казбекович | 25.10.2024 | Жилой дом с земельным участком | Рыночная | Оценка недвижимости        |
| № 12-10-24/д  | ЧПО Байсангуров Эдуард Казбекович | 28.10.2024 | Жилой дом с земельным участком | Рыночная | Оценка недвижимости        |
| № 13-10-24/д  | ЧПО Байсангуров Эдуард Казбекович | 30.10.2024 | Жилой дом с земельным участком | Рыночная | Оценка недвижимости        |
| № 01-10-24/тс | ЧПО Байсангуров Эдуард Казбекович | 22.10.2024 | Транспортное средство          | Рыночная | Оценка движимого имущества |
| № 01-11-24/кв | ЧПО Байсангуров Эдуард Казбекович | 05.11.2024 | Жилой дом с земельным участком | Рыночная | Оценка недвижимости        |
| № 01-11-24/д  | ЧПО Байсангуров Эдуард Казбекович | 08.11.2024 | Жилой дом с земельным участком | Рыночная | Оценка недвижимости        |

|               |                                   |            |                                |          |                     |
|---------------|-----------------------------------|------------|--------------------------------|----------|---------------------|
| № 02-11-24/д  | ЧПО Байсангуров Эдуард Казбекович | 08.11.2024 | Жилой дом с земельным участком | Рыночная | Оценка недвижимости |
| № 03-11-24/д  | ЧПО Байсангуров Эдуард Казбекович | 14.11.2024 | Жилой дом с земельным участком | Рыночная | Оценка недвижимости |
| № 04-11-24/д  | ЧПО Байсангуров Эдуард Казбекович | 19.11.2024 | Жилой дом с земельным участком | Рыночная | Оценка недвижимости |
| № 05-11-24/д  | ЧПО Байсангуров Эдуард Казбекович | 18.11.2024 | Жилой дом с земельным участком | Рыночная | Оценка недвижимости |
| № 06-11-24/д  | ЧПО Байсангуров Эдуард Казбекович | 25.11.2024 | Жилой дом с земельным участком | Рыночная | Оценка недвижимости |
| № 07-11-24/д  | ЧПО Байсангуров Эдуард Казбекович | 26.11.2024 | Жилой дом с земельным участком | Рыночная | Оценка недвижимости |
| № 08-11-24/д  | ЧПО Байсангуров Эдуард Казбекович | 27.11.2024 | Жилой дом с земельным участком | Рыночная | Оценка недвижимости |
| № 01-11-24/зу | ЧПО Байсангуров Эдуард Казбекович | 11.11.2024 | Земельный участок              | Рыночная | Оценка недвижимости |
| № 02-11-24/зу | ЧПО Байсангуров Эдуард Казбекович | 21.11.2024 | Земельный участок              | Рыночная | Оценка недвижимости |
| № 01-12-24/кв | ЧПО Байсангуров Эдуард Казбекович | 09.12.2024 | Квартира                       | Рыночная | Оценка недвижимости |
| № 02-12-24/кв | ЧПО Байсангуров Эдуард Казбекович | 23.12.2024 | Квартира                       | Рыночная | Оценка недвижимости |
| № 01-12-24/д  | ЧПО Байсангуров Эдуард Казбекович | 07.12.2024 | Жилой дом с земельным участком | Рыночная | Оценка недвижимости |

|               |                                   |            |                                |                           |                     |
|---------------|-----------------------------------|------------|--------------------------------|---------------------------|---------------------|
| № 02-12-24/д  | ЧПО Байсангуров Эдуард Казбекович | 28.12.2024 | Жилой дом с земельным участком | Рыночная                  | Оценка недвижимости |
| № 03-12-24/д  | ЧПО Байсангуров Эдуард Казбекович | 30.12.2024 | Жилой дом с земельным участком | Рыночная                  | Оценка недвижимости |
| № 04-12-24/кв | ООО "РОХС ПРАЙС КОНСАЛТИНГ"       | 30.12.2024 | Квартира                       | Рыночная                  | Оценка недвижимости |
| №283-2024     | ООО "Р.О.С.АУДИТ-ПРОЕКТ"          | 04.10.2024 | Квартира                       | Рыночная и ликвидационная | Оценка недвижимости |
| №284-2024     | ООО "Р.О.С.АУДИТ-ПРОЕКТ"          | 04.10.2024 | Квартира                       | Рыночная и ликвидационная | Оценка недвижимости |
| №286-2024     | ООО "Р.О.С.АУДИТ-ПРОЕКТ"          | 15.10.2024 | Квартира                       | Рыночная и ликвидационная | Оценка недвижимости |
| №288-2024     | ООО "Р.О.С.АУДИТ-ПРОЕКТ"          | 17.10.2024 | Квартира                       | Рыночная и ликвидационная | Оценка недвижимости |
| №290-2024     | ООО "Р.О.С.АУДИТ-ПРОЕКТ"          | 21.10.2024 | Квартира                       | Рыночная и ликвидационная | Оценка недвижимости |
| №292-2024     | ООО "Р.О.С.АУДИТ-ПРОЕКТ"          | 25.10.2024 | Квартира                       | Рыночная и ликвидационная | Оценка недвижимости |
| №293-2024     | ООО "Р.О.С.АУДИТ-ПРОЕКТ"          | 29.10.2024 | Квартира                       | Рыночная и ликвидационная | Оценка недвижимости |
| №295-2024     | ООО "Р.О.С.АУДИТ-ПРОЕКТ"          | 31.10.2024 | Квартира                       | Рыночная и ликвидационная | Оценка недвижимости |
| №319-2024     | ООО "Р.О.С.АУДИТ-ПРОЕКТ"          | 21.12.2024 | Квартира                       | Рыночная и ликвидационная | Оценка недвижимости |

|           |                          |            |                                |                           |                     |
|-----------|--------------------------|------------|--------------------------------|---------------------------|---------------------|
| №285-2024 | ООО "Р.О.С.АУДИТ-ПРОЕКТ" | 12.10.2024 | Жилой дом с земельным участком | Рыночная и ликвидационная | Оценка недвижимости |
| №289-2024 | ООО "Р.О.С.АУДИТ-ПРОЕКТ" | 19.10.2024 | Жилой дом с земельным участком | Рыночная и ликвидационная | Оценка недвижимости |
| №287-2024 | ООО "Р.О.С.АУДИТ-ПРОЕКТ" | 19.10.2024 | Жилой дом с земельным участком | Рыночная и ликвидационная | Оценка недвижимости |
| №291-2024 | ООО "Р.О.С.АУДИТ-ПРОЕКТ" | 26.10.2024 | Жилой дом с земельным участком | Рыночная и ликвидационная | Оценка недвижимости |
| №296-2024 | ООО "Р.О.С.АУДИТ-ПРОЕКТ" | 05.11.2024 | Жилой дом с земельным участком | Рыночная и ликвидационная | Оценка недвижимости |
| №301-2024 | ООО "Р.О.С.АУДИТ-ПРОЕКТ" | 22.11.2024 | Жилой дом с земельным участком | Рыночная и ликвидационная | Оценка недвижимости |
| №303-2024 | ООО "Р.О.С.АУДИТ-ПРОЕКТ" | 26.11.2024 | Жилой дом с земельным участком | Рыночная и ликвидационная | Оценка недвижимости |
| №307-2024 | ООО "Р.О.С.АУДИТ-ПРОЕКТ" | 27.11.2024 | Жилой дом с земельным участком | Рыночная и ликвидационная | Оценка недвижимости |
| №311-2024 | ООО "Р.О.С.АУДИТ-ПРОЕКТ" | 07.12.2024 | Жилой дом с земельным участком | Рыночная и ликвидационная | Оценка недвижимости |
| №312-2024 | ООО "Р.О.С.АУДИТ-ПРОЕКТ" | 12.12.2024 | Жилой дом с земельным участком | Рыночная и ликвидационная | Оценка недвижимости |
| №294-2024 | ООО "Р.О.С.АУДИТ-ПРОЕКТ" | 29.10.2024 | Квартира                       | Рыночная                  | Оценка недвижимости |
| №304-2024 | ООО "Р.О.С.АУДИТ-ПРОЕКТ" | 22.11.2024 | Квартира                       | Рыночная                  | Оценка недвижимости |

|           |                             |            |                                    |          |                     |
|-----------|-----------------------------|------------|------------------------------------|----------|---------------------|
| №314-2024 | ООО<br>"Р.О.С.АУДИТ-ПРОЕКТ" | 13.12.2024 | Квартира                           | Рыночная | Оценка недвижимости |
| №315-2024 | ООО<br>"Р.О.С.АУДИТ-ПРОЕКТ" | 16.12.2024 | Квартира                           | Рыночная | Оценка недвижимости |
| №318-2024 | ООО<br>"Р.О.С.АУДИТ-ПРОЕКТ" | 23.12.2024 | Жилой дом с земельным участком     | Рыночная | Оценка недвижимости |
| №317-2024 | ООО<br>"Р.О.С.АУДИТ-ПРОЕКТ" | 24.12.2024 | Квартира                           | Рыночная | Оценка недвижимости |
| №305-2024 | ООО<br>"Р.О.С.АУДИТ-ПРОЕКТ" | 28.12.2024 | Квартира                           | Рыночная | Оценка недвижимости |
| №300-2024 | ООО<br>"Р.О.С.АУДИТ-ПРОЕКТ" | 13.11.2024 | Нежилое помещение (арендная плата) | Рыночная | Оценка недвижимости |
| №306-2024 | ООО<br>"Р.О.С.АУДИТ-ПРОЕКТ" | 27.11.2024 | Нежилое помещение (арендная плата) | Рыночная | Оценка недвижимости |
| №302-2024 | ООО<br>"Р.О.С.АУДИТ-ПРОЕКТ" | 16.11.2024 | Квартира                           | Рыночная | Оценка недвижимости |
| №316-2024 | ООО<br>"Р.О.С.АУДИТ-ПРОЕКТ" | 17.12.2024 | Нежилое здание                     | Рыночная | Оценка недвижимости |