

Струков Денис Игоревич

| Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за IV квартал 2024 года. |   |                         |                         |                            |                                    |
|---|---|-------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------------|
| Позиция   |   |                         | Сведения                |                            |                                    |
| Фамилия, имя, отчество  |   |                         | Струков Денис Игоревич  |                            |                                    |
| Номер в реестре членов РОО  |   |                         | 009596                  |                            |                                    |
| Дата включения в реестр членов РОО                                      |   |                         | 17.08.2015              |                            |                                    |
| Номер отчета об оценке  | юр. лицо заключившее договор на проведение оценки | Дата составления отчета | Объект оценки           | Вид определяемой стоимости | Направление оценочной деятельности |
| О-28/10/24-270  | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости"           | 28.10.2024              | Дом и земельный участок | Рыночная и ликвидационная  | Оценка недвижимости                |
| О-05/11/24-269  | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости"           | 05.11.2024              | Квартира                | Рыночная и ликвидационная  | Оценка недвижимости                |
| О-11/11/24-271  | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости"           | 11.11.2024              | Квартира                | Рыночная и ликвидационная  | Оценка недвижимости                |
| О-18/11/24-274  | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости"           | 18.11.2024              | Апартаменты             | Рыночная и ликвидационная  | Оценка недвижимости                |
| О-20/11/24-275  | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости"           | 20.11.2024              | Квартира                | Рыночная и ликвидационная  | Оценка недвижимости                |
| О-21/11/24-276  | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости"           | 21.11.2024              | Дом и земельный участок | Рыночная и ликвидационная  | Оценка недвижимости                |
| О-01/12/24-277  | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости"           | 01.12.2024              | Дом и земельный участок | Рыночная и ликвидационная  | Оценка недвижимости                |
| О-02/12/24-278  | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости"           | 02.12.2024              | Квартира                | Рыночная и ликвидационная  | Оценка недвижимости                |
| О-09/12/24-281  | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости"           | 09.12.2024              | Квартира                | Рыночная и ликвидационная  | Оценка недвижимости                |
| О-15/12/24-284  | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости"           | 15.12.2024              | Квартира                | Рыночная и ликвидационная  | Оценка недвижимости                |
| О-17/12/24-285  | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости"           | 17.12.2024              | Квартира                | Рыночная и ликвидационная  | Оценка недвижимости                |
| О-18/12/24-286  | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости"           | 18.12.2024              | Квартира                | Рыночная и ликвидационная  | Оценка недвижимости                |
| О-19/12/24-287  | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости"           | 19.12.2024              | Дом и земельный участок | Рыночная и ликвидационная  | Оценка недвижимости                |
| О-22/12/24-288  | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости"           | 22.12.2024              | Дом и земельный участок | Рыночная и ликвидационная  | Оценка недвижимости                |
| О-23/12/24-289  | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости"           | 23.12.2024              | Квартира                | Рыночная и ликвидационная  | Оценка недвижимости                |

|                |   |            |   |                           |                            |
|----------------|---|------------|---|---------------------------|----------------------------|
| О-24/12/24-290 | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости" | 24.12.2024 | Квартира  | Рыночная и ликвидационная | Оценка недвижимости        |
| О-24/12/24-291 | ООО "Интеллектуальная оценка стоимости" | 24.12.2024 | Земельный участок   | Рыночная и ликвидационная | Оценка недвижимости        |
| 8206/1224      | ООО "ЛЛ-Консалт"                        | 23.12.2024 | 80% доля в Уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «Рoadар Интеграция» (Сокращённое название: ООО «Рoadар Интеграция»), ОГРН: 1211600050573 Место нахождения юридического лица: РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН (ТАТАРСТАН), М.Р-Н ВЕРХНЕУСЛОНСКИЙ, Г.П. ГОРОД ИННОПОЛИС, Г ИННОПОЛИС Адрес юридического лица: 420500, РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН (ТАТАРСТАН), М.Р-Н ВЕРХНЕУСЛОНСКИЙ, Г.П. ГОРОД ИННОПОЛИС, Г ИННОПОЛИС, ул УНИВЕРСИТЕТСКАЯ, д. 5 | Справедливая              | Оценка бизнеса             |
| 8207/1224      | ООО "ЛЛ-Консалт"                        | 20.12.2024 | Нежилое помещение с кадастровым номером 50:20:0020109:7246 площадью 1 239,8 кв. м, этаж № 1, этаж № 2, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, Одинцовский городской округ, рабочий поселок Новоивановское, бульвар Эйнштейна, дом 1, помещение 22   | Справедливая              | Оценка недвижимости        |
| 8184/1224      | ООО "ЛЛ-Консалт"                        | 27.12.2024 | Недвижимое имущество, расположенное по адресам: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д. 25; Республика Татарстан, г. Казань, ул Касаткина, д 11а;  | Справедливая              | Оценка недвижимости        |
| 8171/1224      | ООО "ЛЛ-Консалт"                        | 21.12.2024 | Недвижимое имущество в количестве 17 (семнадцати) нежилых помещений, общей площадью 5 935,1 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Хорошевский, шоссе Хорошёвское, дом 32А.  | Справедливая              | Оценка недвижимости        |
| 8130/1224      | ООО "ЛЛ-Консалт"                        | 18.12.2024 | 100% доля в Уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «КБК - ЦЕНТР (сокращенное наименование - ООО «КБК-ЦЕНТР»), ОГРН 1247700401706, местонахождение: 107078, г.Москва, вн.тер.г.муниципальный округ Красносельский, ул.Маши Порываевой, д.34, помещ. 1/1  | Справедливая              | Оценка бизнеса             |
| 8119/1224      | ООО "ЛЛ-Консалт"                        | 10.12.2024 | Здание и земельный участок, расположенные по адресу: Российская Федерация, Московская область, Богородский городской округ, г. Ногинск, ул. 3 Интернационала, дом 76  | Справедливая              | Оценка недвижимости        |
| 8090/1224      | ООО "ЛЛ-Консалт"                        | 06.12.2024 | Имущественные права лизингополучателя по договорам финансовой аренды (лизинга) между Обществом с ограниченной ответственностью «Газпромбанк Автолизинг» (сокращенное наименование ООО «Газпромбанк Автолизинг») и Обществом с ограниченной ответственностью «ПОИСК ДВ» (сокращенное наименование: ООО «ПОИСК ДВ»).  | Рыночная                  | Оценка движимого имущества |

|           |                  |            |  |                           |                            |
|-----------|------------------|------------|--|---------------------------|----------------------------|
| 8077/1224 | ООО "ЛЛ-Консалт" | 02.12.2024 | 100% доля в Уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «ТЕХНОПОРТАЛ» (сокращенное наименование ООО «ТЕХНОПОРТАЛ»), ОГРН 1247700302574 от 09.04.2024 г.. Место нахождения: 123290, город Москва, 1-Й Магистральный туп, д. 5а, помещ. 4/5   | Справедливая              | Оценка бизнеса             |
| 8063/1124 | ООО "ЛЛ-Консалт" | 25.11.2024 | 1) Здание, назначение: нежилое, общей площадью 18 195,6 кв.м, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Хамовники, пер Большой Саввинский, дом 12, строение 16; кадастровый номер: 77:01:0005006:1096 2) Земельный участок; категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения (1.2.7); общей площадью 3 725 +/-12 кв.м, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Хамовники, переулок Большой Саввинский, земельный участок 12/16; кадастровый номер: 77:01:0005006:1016. | Справедливая              | Оценка недвижимости        |
| 8031/1124 | ООО "ЛЛ-Консалт" | 21.11.2024 | Квартиры в количестве 2 единиц, расположенные по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн. тер.г. муниципальный округ Раменки, проспект Генерала Дорохова, дом 39.   | Справедливая              | Оценка недвижимости        |
| 8026/1124 | ООО "ЛЛ-Консалт" | 22.11.2024 | 100% доля в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «Стромус» (Сокращенное наименование ООО «Стромус») ОГРН: 1027704010608 от 20.11.2002г., место нахождения: 115230, город Москва, Каширское ш., д. 3к2стр4.   | Рыночная                  | Оценка бизнеса             |
| 8009/1124 | ООО "ЛЛ-Консалт" | 04.12.2024 | Объекты недвижимости, расположенные по адресу: Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Хамовники, пер. Большой Саввинский.  | Справедливая              | Оценка недвижимости        |
| 7977/1124 | ООО "ЛЛ-Консалт" | 08.11.2024 | Машино-места в количестве 2 единиц, расположенные по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ Смольнинское, Смольный проспект, дом 17, строение 1, помещение 1-Н   | Справедливая              | Оценка недвижимости        |
| 7859/1024 | ООО "ЛЛ-Консалт" | 14.10.2024 | Оборудование, в количестве 4 ед. , расположенное по адресу: г. Тула, ул. Щегловская засека, д. 31В.  | Рыночная и ликвидационная | Оценка движимого имущества |
| 7785/1024 | ООО "ЛЛ-Консалт" | 02.10.2024 | Недвижимое имущество в составе согласно Таблице № 1 Задания на оценку  | Справедливая              | Оценка недвижимости        |
| 7808/0924 | ООО "ЛЛ-Консалт" | 04.10.2024 | 144 квартиры по адресам: - Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Сокол, ул. Врубеля, д. 4, к. 1, кв. 34 - Москва, вн. тер.г. муниципальный округ Раменка, проспект Генерала Дорохова, дом 39.  | Справедливая              | Оценка недвижимости        |
| 7683/1224 | ООО "ЛЛ-Консалт" | 26.12.2024 | Недвижимое имущество, расположенное по адресу: г. Санкт-Петербург, Московский проспект, дом 22, литера 3   | Справедливая              | Оценка недвижимости        |