

Алексеев Сергей Борисович

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за IV квартал 2024 года.					
Позиция			Сведения		
Фамилия, имя, отчество			Алексеев Сергей Борисович		
Номер в реестре членов РОО			010624		
Дата включения в реестр членов РОО			18.05.2022		
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки	Вид определяемой стоимости	Направление оценочной деятельности
63/10/24	ООО "Бюро оценки "НИКА"	09.10.2024	рыночная стоимость права годовой аренды объекта недвижимости: земельного участка, кадастровый №76:04:010361:453, S=1010 кв.м., разрешенный вид использования: для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного по адресу: Ярославская область, Гаврилов-Ямский р-н, г. Гаврилов-Ям, ул. Царевского	рыночная	Оценка недвижимости
64/10/24	ООО "Бюро оценки "НИКА"	09.10.2024	величина рыночной стоимости права годовой аренды объекта недвижимости: земельного участка, кадастровый №76:04:010361:181, S=1574 кв.м., разрешенный вид использования: для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного по адресу: Ярославская область, Гаврилов-Ямский р-н, г. Гаврилов-Ям, район ул. Царевского, с условным №1	рыночная	Оценка недвижимости
65/10/24	ООО "Бюро оценки "НИКА"	09.10.2024	величина рыночной стоимости права годовой аренды объекта недвижимости: земельного участка, кадастровый №76:04:010361:454, S=1000 кв.м., разрешенный вид использования: для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного по адресу: Ярославская область, Гаврилов-Ямский р-н, г. Гаврилов-Ям, ул. Булгакова	рыночная	Оценка недвижимости
66/10/24	ООО "Бюро оценки "НИКА"	09.10.2024	величина рыночной стоимости права годовой аренды объекта недвижимости: земельного участка, кадастровый №76:04:010727:257, S=1175 кв.м., разрешенный вид использования: для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного по адресу: Ярославская область, Гаврилов-Ямский р-н, г. Гаврилов-Ям, ул. Сосновый Бор	рыночная	Оценка недвижимости
67/10/24	ООО "Бюро оценки "НИКА"	09.10.2024	величина рыночной стоимости права годовой аренды объекта недвижимости: земельного участка, кадастровый №76:04:010727:256, S=2091 кв.м., разрешенный вид использования: для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного по адресу: Ярославская область, Гаврилов-Ямский р-н, г. Гаврилов-Ям, ул. Сосновый Бор	рыночная	Оценка недвижимости
68/10/24	ООО "Бюро оценки "НИКА"	15.10.2024	по определению величины рыночной стоимости земельных участков в количестве 32 (тридцать два) участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства, общая площадь оцениваемых земельных участков составляет 67 200 кв.м., все оцениваемые участки расположены по адресу: Ярославская область, Ростовский р-н, с/о Угодичский	рыночная	Оценка недвижимости
69/10/24	ООО "Бюро оценки "НИКА"	14.10.2024	об оценке рыночной величины арендной ставки за пользование 1 кв.м. нежилых помещений 6-го учебного здания по адресу г.Ярославль. ул. Автозаводская, д.876, для организации питания студентов и сотрудников университета	рыночная	Оценка недвижимости

71- ар/12/24	ООО "Бюро оценки "НИКА"	04.12.2024	об оценке величины рыночной арендной платы 1 кв.м. нежилого помещения №82, расположенного в учебном здании по адресу: г.Ярославль, ул.Республиканская, д.108/1, общей площадью 2,0 кв.м., с целью размещения копировальной станции «ОФСЕТ» и кофейного аппарата	рыночная	Оценка недвижимости
-----------------	----------------------------	------------	---	----------	------------------------