

Консотова Вера Витальевна

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за IV квартал 2024 года.					
Позиция			Сведения		
Фамилия, имя, отчество			Консотова Вера Витальевна		
Номер в реестре членов РОО			005050		
Дата включения в реестр членов РОО			14.10.2008		
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки	Вид определяемой стоимости	Направление оценочной деятельности
1394/2024	ООО "АФК-Аудит"	01.10.2024	Движимое имущество	рыночная	Оценка движимого имущества
1269/2024	ООО "АФК-Аудит"	01.10.2024	Движимое имущество - вторичные материалы в виде демонтированных элементов металлического барьерного ограждения и иных элементов дорожного обустройства (лом черных металлов), образовавшиеся в результате выполнении работ на эксплуатационной стадии долгосрочных инвестиционных соглашений №ДИС-1 от 28.12.2011 и №ИД-2014-1244 от 22.12.2014 на строительство, содержание, ремонт капитальный ремонт и эксплуатацию на платной основе скоростной автомобильной дороги Москва-Санкт-Петербург на участке км 258 - км 334 (обход Вышнего Волочка) и на участке км 58 - км 684 (4 этап, км 208 - км 258), Тверская область (первая очередь строительства) общим количеством 179,05 т (согласно Акту инвентаризации от 05.08.2024 № 1 - 121,793 т; согласно Акту инвентаризации от 05.08.2024 № 2 - 57,257 т)	рыночная	Оценка движимого имущества
1363/2024	ООО "АФК-Аудит"	02.10.2024	Земельный участок, общей площадью 6 082 кв. м, расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Коломяжский проспект, д. 10, лит. П. Кадастровый номер: 78:34:0410101:45	рыночная	Оценка недвижимости
1364/2024	ООО "АФК-Аудит"	02.10.2024	Здание, общей площадью 507,9 кв. м, расположенное по адресу: г. Санкт-Петербург, Коломяжский проспект, д. 10, лит. Н. Кадастровый номер: 78:34:0410101:1165	рыночная	Оценка недвижимости
1366/2024	ООО "АФК-Аудит"	02.10.2024	Склад, общей площадью 475,3 кв. м, расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Коломяжский проспект, д. 10, лит. П. Кадастровый номер: 78:34:0410101:1120	рыночная	Оценка недвижимости
1367/2024	ООО "АФК-Аудит"	02.10.2024	Склад, общей площадью 470,2 кв. м, расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Коломяжский проспект, д.10, лит. Р. Кадастровый номер: 78:34:0410101:1127	рыночная	Оценка недвижимости
1377/2024	ООО "АФК-Аудит"	02.10.2024	Земельный участок, общей площадью 52 941 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, п. ж/д ст. Мяглово, Территория Саржа-Старая производно складская зона, Проезд 1-й, з/у 12/8. Кадастровый номер: 47:07:1039001:10933	рыночная	Оценка недвижимости

1379/2024	ООО "АФК-Аудит"	02.10.2024	Земельный участок, общей площадью 24 358 кв. м, по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район. Кадастровый номер: 47:07:1039001:10934	рыночная	Оценка недвижимости
1380/2024	ООО "АФК-Аудит"	02.10.2024	Земельный участок, общей площадью 8 172 кв. м, по адресу: Российская Федерация, Заневское г. п. Кадастровый номер: 47:07:1039001:16935	рыночная	Оценка недвижимости
1381/2024	ООО "АФК-Аудит"	02.10.2024	Земельный участок, общей площадью 5 000 кв. м, по адресу: Российская Федерация, Заневское г. п. Кадастровый номер: 47:07:1039001:16934	рыночная	Оценка недвижимости
1322/2024	ООО "АФК-Аудит"	03.10.2024	Движимое имущество	рыночная	Оценка движимого имущества
847-9/2024	ООО "АФК-Аудит"	03.10.2024	Движимое имущество	рыночная	Оценка движимого имущества
1403/2024	ООО "АФК-Аудит"	07.10.2024	Движимое имущество	рыночная	Оценка движимого имущества
1350/2024	ООО "АФК-Аудит"	07.10.2024	Движимое имущество - вторичные материалы в виде демонтированных элементов металлического барьерного ограждения (лом черных металлов) на участке автомобильной дороги М-4 "Дон" км 132+300 – км 777+050, общим количеством 360 т (согласно Акту инвентаризации от 11.09.2024 № 4)	рыночная	Оценка движимого имущества
1351/2024	ООО "АФК-Аудит"	07.10.2024	Движимое имущество - вторичные материалы в виде демонтированных элементов металлического барьерного ограждения и иных элементов дорожного обустройства (лом черных металлов), образовавшиеся в результате выполнения работ согласно договорам от 12.03.2024 № ДЭИБДД-2024-234, 12.03.2024 № ДЭИБДД-2024-235, от 30.12.2011 № ОД-2011-734, от 15.06.2011 № СТ-2011-165, от 27.12.2013 № ИД-2013-1452, от 26.12.2016 № ДИП-2016-1483 по содержанию автомобильной дороги М-4 "Дон" Москва – Воронеж – Ростов-на-Дону – Краснодар – Новороссийск на участках км 132+300 – км 225+600 (Тульская область), км 225+000 – км 260+000 (проезд по г. Богородицк в Тульской области), км 296+500 – км 321+300 (проезд по г. Ефремов в Тульской области), км 225+600 – км 330+800 в Тульской области; км 332+600 – км 464+300 (проезд по с. Яркино, г. Елец, г. Задонск, с. Хлевное – Липецкая область), км 330+800 – км 464+300 в Липецкой области; км 464+300 – км 492+700, км 517+000 – км 633+000 (Воронежская область), км 492+700 – км 517+000 (Воронежская область); км 517 – км 544 (обход населенных пунктов Н. Усмань и Рогачевка, Воронежская область); км 635+407 – км 698+220 (проезд по с. Лосево, г. Павловск в Воронежской области), км 706+260 – км 713+160 проезд по с. Верхний Мамон в Воронежской области, км 715+000 – км 777+050 (в Воронежской области), км 633 – км 715 (обход с. Лосево и г. Павловск в Воронежской области), общим количеством 99,771 т (согласно Акту инвентаризации от 13.08.2024 № 1 - 37,236 т, согласно Акту инвентаризации от 13.08.2024 № 2 - 3,474 т, согласно Акту инвентаризации от 13.08.2024 № 3 - 8,751 т, согласно Акту инвентаризации от 13.08.2024 № 4 - 50,31 т)	рыночная	Оценка движимого имущества

1353/2024	ООО "АФК-Аудит"	07.10.2024	Размер возмещения за изъятие земельного участка площадью 1 685 кв. м с кадастровым номером 23:49:0404006:12291, образованного из состава земельного участка с кадастровым номером 23:49:0404006:77, в том числе рыночная стоимость земельного участка и убытки, причиненные изъятием земельного участка, включая убытки, возникающие в связи с невозможностью исполнения правообладателем такого земельного участка обязательств перед третьими лицами, в том числе основанных на заключенных с такими лицами договорах, и упущенная выгода.	рыночная	Оценка недвижимости
1371/2024	ООО "АФК-Аудит"	10.10.2024	Право ограниченного пользования (сервитут) частью земельного участка, площадью, площадью 541 кв. м с кадастровым номером 23:49:0402001:1323, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский, ул. Эпронская	рыночная	Оценка недвижимости
1372/2024	ООО "АФК-Аудит"	10.10.2024	Право ограниченного пользования (сервитут) частью земельного участка, площадью, площадью 2 362 кв. м с кадастровым номером 23:49:0402001:1672, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Эпронская.	рыночная	Оценка недвижимости
1373/2024	ООО "АФК-Аудит"	10.10.2024	Право ограниченного пользования (сервитут) частью земельного участка, площадью 2 541 кв. м с кадастровым номером 23:49:0402001:1671, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Эпронская.	рыночная	Оценка недвижимости
1388/2024	ООО "АФК-Аудит"	11.10.2024	Движимое имущество в виде вторичных материалов, полученных в результате фрезерования асфальтобетонного покрытия (асфальтобетонный гранулят), на объектах: М-4 "Дон" км 132+300 – км 225+600 согласно договору от 12.03.2024 № ДЭИБДД-2024-23; М-4 "Дон" км 225+600 – км 633+000 согласно договору от 30.12.2011 № ОД-2011-734; М-4 "Дон" км 296+500 – км 321+300 альт.н согласно договору от 12.03.2024 № ДЭИБДД-2024-235; М-4 "Дон" км 354+500 – км 463+850 альт.н. согласно договору от 12.03.2024 № ДЭИБДД-2024-235; М-4 "Дон" км 633+000 – км 700+000 альт.н. согласно договору от 12.03.2024 № ДЭИБДД-2024-235; М-4 "Дон" км 715+000 – км 777+050 альт.н. согласно договору от 12.03.2024 № ДЭИБДД-2024-235, общим количеством 129 510,37 т / 76 182,57 куб. м (согласно Акту инвентаризации от 29.08.2024 № 1)	рыночная	Оценка движимого имущества
1390/2024	ООО "АФК-Аудит"	11.10.2024	Движимое имущество - вторичные материалы в виде демонтированных элементов металлического барьерного ограждения и иных элементов дорожного обустройства (лом черных металлов), полученных в результате выполнения работ на эксплуатационной стадии Долгосрочного инвестиционного соглашения от 08.08.2016 №ДИП-2016-834 на строительство, содержание, ремонт, капитальный ремонт и эксплуатацию на платной основе участков автомобильной дороги "Скоростная автомобильная дорога Москва – Санкт-Петербург на участке км 58 – км 684 1 этап км 58 – км 97, 2 этап км 97 – км 149", общим количеством 287,810 т (согласно Акту инвентаризации от 26.09.2024 № 3)	рыночная	Оценка движимого имущества

1378/2024	ООО "АФК-Аудит"	15.10.2024	Движимое имущество	рыночная	Оценка движимого имущества
1422/2024	ООО "АФК-Аудит"	18.10.2024	Движимое имущество	рыночная	Оценка движимого имущества
1425/2024	ООО "АФК-Аудит"	21.10.2024	Движимое имущество	рыночная	Оценка движимого имущества
1084/2024	ООО "АФК-Аудит"	23.10.2024	Движимое имущество	рыночная	Оценка движимого имущества
1431/2024	ООО "АФК-Аудит"	23.10.2024	Движимое имущество	рыночная	Оценка движимого имущества
1463/2024	ООО "АФК-Аудит"	23.10.2024	Размер компенсации затрат собственнику инженерных коммуникаций (филиал ПАО Россети" – МЭС Урала), выполняющему их переустройство в связи с переустройством объектов электросетевого хозяйства: - ВЛ 220 кВ Красноуфимская – Ирень; - ВЛ 220 кВ Продольная – Красноуфимская с отпайкой на ПС 220 кВ Ягодная; - ВЛ 500 кВ Воткинская ГЭС - Емелино; - ВЛ 220 кВ Ирень - Партизанская. В рамках реализации проекта "Строительство скоростной автомобильной дороги Казань-Екатеринбург на участке Дюрьяли – Ачит", 3 этап км 232 – км 275, Свердловская область". Этап 3.3.1. Основные объекты строительства"	рыночная	Оценка недвижимости
1355/2024	ООО "АФК-Аудит"	25.10.2024	Движимое имущество	рыночная	Оценка движимого имущества
1382/2024	ООО "АФК-Аудит"	25.10.2024	Движимое имущество	рыночная	Оценка движимого имущества
1449/2024	ООО "АФК-Аудит"	25.10.2024	Движимое имущество	рыночная	Оценка движимого имущества
1491/2024	ООО "АФК-Аудит"	25.10.2024	Движимое имущество	рыночная	Оценка движимого имущества
1533/2024	ООО "АФК-Аудит"	25.10.2024	Движимое имущество	рыночная	Оценка движимого имущества
1548/2024	ООО "АФК-Аудит"	25.10.2024	Движимое имущество	рыночная	Оценка движимого имущества
1561/2024	ООО "АФК-Аудит"	25.10.2024	Движимое имущество	рыночная	Оценка движимого имущества
1568/2024	ООО "АФК-Аудит"	25.10.2024	Движимое имущество	рыночная	Оценка движимого имущества
1614/2024	ООО "АФК-Аудит"	25.10.2024	Движимое имущество	рыночная	Оценка движимого имущества

1486/2024	ООО "АФК-Аудит"	01.11.2024	Земельный участок с кадастровым номером 69:10:0000009:1784 площадью 13 кв. м, образованный из земельного участка с кадастровым номером 69:10:0000009:1705 площадью 37 107 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Тверская область, м.р-н Калининский, с.п. Медновское, в районе с. Медное, принадлежащий на праве собственности Глебову Дмитрию Александровичу, а также право требования возмещения убытков, связанных с изъятием земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества, в соответствии со ст. 56.8 Земельного кодекса РФ.	рыночная	Оценка недвижимости
1487/2024	ООО "АФК-Аудит"	01.11.2024	Земельный участок с кадастровым номером 69:10:0000009:1785 площадью 6 кв. м. и земельный участок с кадастровым номером 69:10:0000009:1786 площадью 23 кв. м., образованные из земельного участка с кадастровым номером 69:10:0000009:1069 площадью 35 003 кв. м., расположенные по адресу: Российская Федерация, Тверская область, Калининский муниципальный район, сельское поселение Медновское, в границах земель СПК "Октябрь", принадлежащие на праве аренды Бурову Владиславу Владимировичу, а также право требования возмещения убытков, связанных с изъятием земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества, в соответствии со ст. 56.8 Земельного кодекса РФ.	рыночная	Оценка недвижимости
1488/2024	ООО "АФК-Аудит"	01.11.2024	Земельный участок с кадастровым номером 69:10:0000009:1787 площадью 327 кв. м, образованный из земельного участка с кадастровым номером 69:10:0000009:1634 площадью 79 343 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Тверская область, м.р-н Калининский, с.п. Медновское, в районе деревни Козино, принадлежащий на праве собственности Краснощекову Александру Дмитриевичу, а также право требования возмещения убытков, связанных с изъятием земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества, в соответствии со ст. 56.8 Земельного кодекса РФ.	рыночная	Оценка недвижимости

1490/2024	ООО "АФК-Аудит"	01.11.2024	<p>Земельный участок с кадастровым номером 69:10:0000013:10372 площадью 48 кв. м., образованный из земельного участка с кадастровым номером 69:10:0000013:7388 площадью 77 213 кв. м., расположенный по адресу: Российская Федерация, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, м.р-н Калининский, с.п. Черногубовское в районе д. Черногубово; земельный участок с кадастровым номером 69:10:0000013:10373 площадью 50 кв. м., образованный из земельного участка с кадастровым номером 69:10:0000013:7451 площадью 466 897 кв. м., расположенный по адресу: Российская Федерация, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тверская, р-н Калининский, с/п Черногубовское, в районе д. Павловское; земельный участок с кадастровым номером 69:10:0000013:10371 площадью 51 кв. м., образованный из земельного участка с кадастровым номером 69:10:0000013:8203 площадью 150 754 кв. м., расположенный по адресу: Тверская область, м.р-н Калининский, с.п. Черногубовское, д. Черногубово; земельный участок с кадастровым номером 69:10:0000012:5377 площадью 153 кв. м., образованный из земельного участка с кадастровым номером 69:10:0000012:5102 площадью 21 816 кв. м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Тверская область, м.р-н Калининский, с.п. Михайловское, в районе д. Новенькое; земельный участок с кадастровым номером 69:10:0000012:5378 площадью 25 кв. м. и земельный участок с кадастровым номером 69:10:0000012:5379 площадью 13 кв. м., образованные из земельного участка с кадастровым номером 69:10:0000012:5106 площадью 58 150 кв. м., расположенные по адресу: Российская Федерация, Тверская область, м.р-н Калининский, с.п. Михайловское, в районе д. Новенькое; земельный участок с кадастровым номером 69:10:0000012:5380 площадью 29 кв. м., образованный из земельного участка с кадастровым номером 69:10:0000012:5085 площадью 307 кв. м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Тверская область, с.п. Михайловское, в районе д. Новенькое; земельный участок с кадастровым номером 69:10:0000013:10375 площадью 7 кв. м., образованный из земельного участка с кадастровым номером 69:10:0000013:8209 площадью 954 кв. м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Тверская область, м.р-н Калининский, с.п. Черногубовское; земельный участок с кадастровым номером 69:10:0000013:10378 площадью 61 кв. м., образованный из земельного участка с кадастровым номером 69:10:0000013:8212 площадью 46 909 кв. м., расположенный по адресу: Российская Федерация, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тверская, м.р-н Калининский, с.п. Черногубовское, в районе д. Черногубово, принадлежащие на праве собственности ЗАО "Калининское", а также право требования возмещения убытков, связанных с изъятием земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества, в соответствии со ст. 56.8 Земельного кодекса РФ.</p>	рыночная	Оценка недвижимости
1258/2024/1	ООО "АФК-Аудит"	02.11.2024	Движимое имущество	рыночная	Оценка движимого имущества

1498/2024	ООО "АФК-Аудит"	03.11.2024	Размер возмещения за изъятие земельного участка площадью 140 кв. м с кадастровым номером 23:49:0402002:3, в том числе рыночная стоимость и убытки, причиненные изъятием, включая убытки, возникающие в связи с невозможностью исполнения правообладателем обязательств перед третьими лицами, в том числе основанных на заключенных с такими лицами договорах, и упущенная выгода.	рыночная	Оценка недвижимости
1497/2024	ООО "АФК-Аудит"	07.11.2024	Размер возмещения за изъятие земельных участков площадью 1 000 кв. м, 614 кв. м, 482 кв. м и 420 кв. м с кадастровыми номерами 23:49:0402002:1569, 23:49:0402002:1570, 23:49:0402002:1571 и 23:49:0402002:1572 соответственно, а также объектов недвижимого имущества площадью 548,6 кв. м, 352,8 кв. м с кадастровыми номерами 23:49:0402002:1139, 23:49:0402002:1187 в том числе рыночная стоимость и убытки, причиненные изъятием, включая убытки, возникающие в связи с невозможностью исполнения правообладателем обязательств перед третьими лицами, в том числе основанных на заключенных с такими лицами договорах, и упущенная выгода.	рыночная	Оценка недвижимости
1360/2024	ООО "АФК-Аудит"	08.11.2024	Размер возмещения за изъятие земельного участка площадью 2 100 кв. м с кадастровым номером 23:49:0304026:1068, в том числе рыночная стоимость земельного участка и убытки, причиненные изъятием земельного участка, включая убытки, возникающие в связи с невозможностью исполнения правообладателем такого земельного участка обязательств перед третьими лицами, в том числе основанных на заключенных с такими лицами договорах, и упущенная выгода	рыночная	Оценка недвижимости
1499/2024	ООО "АФК-Аудит"	08.11.2024	Размер возмещения за изъятие земельного участка площадью 160 кв. м с кадастровым номером 23:49:0402002:1, а также объекта недвижимого имущества площадью 180,4 кв. м с кадастровым номером 23:49:0402002:1007 в том числе рыночная стоимость и убытки, причиненные изъятием, включая убытки, возникающие в связи с невозможностью исполнения правообладателем обязательств перед третьими лицами, в том числе основанных на заключенных с такими лицами договорах, и упущенная выгода.	рыночная	Оценка недвижимости
1510/2024	ООО "АФК-Аудит"	12.11.2024	Бизнес	рыночная	Оценка бизнеса

1522/2024	ООО "АФК-Аудит"	12.11.2024	<p>Размер компенсации затрат собственнику инженерных коммуникаций (филиал ПАО "Россети Урал" - Свердловэнерго), выполняющему переустройство объектов электросетевого хозяйства: - ВЛ-110 кВ Уфимка-Карги с отпайкой на Ачит, протяженность: 35,1 км, литер 2 (диспетчерское наименование – ВЛ 110 кВ Уфимка – Ачит- 110); - ВЛ-35 кВ Красноуфимская-Александровск, протяженность: 31,4 км, литер 1, (диспетчерское наименование – ВЛ 35 кВ Красноуфимская – Александровская с отпайкой на ПС Селекционная); - ВЛ-35 кВ Красноуфимская – Чатлыковская, протяженность: 21,8 км, литер 2 (диспетчерское наименование - ВЛ-35 кВ Красноуфимская – Чатлыковская); - ВЛ-10 кВ ф.Заря-1 от ПС 110 Ачит до ТП 2646 с отпайками, протяженность: 14,713 км, литер 5, (диспетчерское наименование – ВЛ-10 кВ ф.Заря-1 от ПС 110кВ Ачит); - ВЛ-10 кВ ф.Заря-2 от ПС Ачит 110 до ТП 2659 с отпайками, протяженность: 6,6 км, литер 7, (диспетчерское наименование – ВЛ-10 кВ ф.Заря-2 от ПС 110кВ Ачит); - ВЛ-10 кВ ф. Чувашково от ПС Александровская до опоры 98 н.п.Чувашково с отпайками, протяженность: 8,6 км, литер 5 (диспетчерское наименование –ВЛ 10 кВ Чувашково от ПС 35 кВ Александровская); - ВЛ-10 кВ ф. Орошение от ПС Александровская до ТП-2250 н.п.Чувашково с отпайками, протяженность: 3,79 км, литер 3 (диспетчерское наименование – ВЛ 10 кВ Орошение от ПС 35 кВ Александровская). В рамках реализации проекта "Строительство скоростной автомобильной дороги Казань – Екатеринбург на участке Дюртили – Ачит", 3 этап км 232 – км 275, Свердловская область". Этап 3.3.1. Основные объекты строительства"</p>	рыночная	Оценка недвижимости
1547/2024	ООО "АФК-Аудит"	15.11.2024	Движимое имущество	рыночная	Оценка движимого имущества
1557/2024	ООО "АФК-Аудит"	25.11.2024	<p>Размер возмещения за изъятие земельного участка площадью 700 кв. м с кадастровым номером 23:49:0402002:76, а также объекта недвижимого имущества площадью 922,7 кв. м с кадастровым номером 23:49:0402002:1568 в том числе рыночная стоимость и убытки, причиненные изъятием, включая убытки, возникающие в связи с невозможностью исполнения правообладателем обязательств перед третьими лицами, в том числе основанных на заключенных с такими лицами договорах, и упущенная выгода.</p>	рыночная	Оценка недвижимости
1556/2024	ООО "АФК-Аудит"	26.11.2024	Бизнес	рыночная	Оценка бизнеса
2064/2024	ООО "АФК-Аудит"	27.11.2024	Движимое имущество	рыночная	Оценка движимого имущества
АФК/РИ/2024-927/1	ООО "АФК-Аудит"	27.11.2024	<p>об оценке размера компенсации за пользование долями, принадлежащими Российской Федерации в праве общей долевой собственности на объект недвижимости за период с 01.01.2022 по 31.12.2023, согласно Заданию на оценку (Заявке на проведение оценки) от 01.07.2024</p>	рыночная	Оценка недвижимости

1576/2024	ООО "АФК-Аудит"	28.11.2024	Площадка для складирования материалов летного отряда (Стоянка) площадью 2 360,5 кв.м, кадастровый номер: 36:34:0304032:1668, по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Циолковского, д. 27/1, строение 40, расположенная на невыделенном в натуре земельном участке площадью 2 667 кв.м, адресный ориентир: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Циолковского, земельный участок 27/1, являющийся частью земельного участка с кадастровым номером 36:34:0304032:110, необходимый для обслуживания сооружения с кадастровым номером 36:34:0304032:1668, категория земель: земли населенных пунктов, ВРИ: аэродром.	рыночная	Оценка недвижимости
1270/2024	ООО "АФК-Аудит"	29.11.2024	Движимое имущество в виде демонтированного оборудования, образовавшегося при выполнении работ в рамках договора на "Выполнение комплекса работ по модернизации и обеспечению работоспособности досмотрового радиометрического комплекса, расположенного на автомобильной дороге М-4 "Дон" км 1122+000 – км 1123+000, в Краснодарском крае" (согласно Акту инвентаризации от 09.07.2024 №2).	рыночная	Оценка движимого имущества
1628/2024	ООО "АФК-Аудит"	02.12.2024	ТЗ 020-Р-ВВТ-Свердловская область	рыночная	Оценка недвижимости
1631/2024	ООО "АФК-Аудит"	03.12.2024	Движимое имущество	рыночная	Оценка движимого имущества
1627/2024	ООО "АФК-Аудит"	05.12.2024	Движимое имущество	рыночная	Оценка движимого имущества
1629/2024	ООО "АФК-Аудит"	05.12.2024	Движимое имущество	рыночная	Оценка движимого имущества
797/2024/1	ООО "АФК-Аудит"	05.12.2024	Бизнес	рыночная	Оценка бизнеса
880/2024/1	ООО "АФК-Аудит"	05.12.2024	Бизнес	рыночная	Оценка бизнеса
884/2024/1	ООО "АФК-Аудит"	05.12.2024	Бизнес	рыночная	Оценка бизнеса
883/2024/1	ООО "АФК-Аудит"	05.12.2024	Бизнес	рыночная	Оценка бизнеса
1611/2024	ООО "АФК-Аудит"	06.12.2024	Движимое имущество - вторичные материалы в виде демонтированных элементов металлического барьерного ограждения и иных элементов дорожного обустройства (лом черных металлов), образовавшихся при выполнении работ по содержанию автомобильной дороги М-4 "Дон" на объекте км 1319+000 – км 1542+215 (Краснодарский край и Республика Адыгея) согласно договору на оказание услуг по содержанию участка автомобильной дороги М-4 "Дон" км 1319+000 – км 1542+215 (Краснодарский край и Республика Адыгея) от 13.06.2024 № ДЭИБДД-2024-677, общим количеством 331,475 т (согласно Акту инвентаризации от 10.10.2024 № 2)	рыночная	Оценка движимого имущества

1634/2024	ООО "АФК-Аудит"	09.12.2024	Размер возмещения за изъятие земельного участка площадью 226 кв. с кадастровым номером 23:49:0304023:1907, образованного из земельного участка с кадастровым номером 23:49:0304023:417 площадью 1 000 кв. м, в том числе рыночная стоимость и убытки, причиненные изъятием, включая убытки, возникающие в связи с невозможностью исполнения правообладателем обязательств перед третьими лицами, в том числе основанных на заключенных с такими лицами договорах, и упущенная выгода.	рыночная	Оценка недвижимости
1484/2024	ООО "АФК-Аудит"	10.12.2024	Бизнес	рыночная	Оценка бизнеса
1584/2024	ООО "АФК-Аудит"	11.12.2024	Право ограниченного пользования частью земельного участка (публичный сервитут) площадью 545 кв.м. (реестровый номер: 50:26-6.1153), входящего в состав земельного участка с кадастровым номером: 50:26:0100403:585, общей площадью 1534 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Наро-Фоминский, г. Наро-Фоминск, ул. Московская, з/у 42а.	рыночная	Оценка недвижимости
1585/2024	ООО "АФК-Аудит"	11.12.2024	Право ограниченного пользования частью земельного участка (публичный сервитут) площадью 119 кв.м. (реестровый номер: 50:26:0000000-17.6), входящего в состав земельного участка с кадастровым номером: 50:26:0130302:794, общей площадью 991 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Наро-Фоминский, д Горчухино, тер. СНТ Коммунар, з/у 3.	рыночная	Оценка недвижимости
1586/2024	ООО "АФК-Аудит"	11.12.2024	Право ограниченного пользования частью земельного участка (публичный сервитут) площадью 748 кв.м. (реестровый номер: 50:26-6.1153), входящего в состав земельного участка с кадастровым номером: 50:26:0100403:56, общей площадью 3 000 кв.м., расположенного по адресу: Московская область, Наро-Фоминский муниципальный район, г. Наро-Фоминск, ул. 73 км Киевского шоссе, уч. 5.	рыночная	Оценка недвижимости
1587/2024	ООО "АФК-Аудит"	11.12.2024	Право ограниченного пользования частью земельного участка (публичный сервитут) площадью 36 кв.м. (реестровый номер: 50:26:0000000-17.7), входящего в состав земельного участка с кадастровым номером: 50:26:0130302:53, общей площадью 1192 кв.м., расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, с/пос. Атепцевское, 72 км.Киевского шоссе, снт "Коммунар", уч-к 1.	рыночная	Оценка недвижимости
1589/2024	ООО "АФК-Аудит"	11.12.2024	Право ограниченного пользования частью земельного участка (публичный сервитут) площадью 123 кв.м. (реестровый номер: 40:03-6.1218), входящего в состав земельного участка с кадастровым номером: 40:03:068302:804, общей площадью 22690 кв.м., расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Боровский район, сельское поселение "Село Ворсино", 86 км автодороги "Москва-Киев".	рыночная	Оценка недвижимости

1590/2024	ООО "АФК-Аудит"	11.12.2024	Право ограниченного пользования частью земельного участка (публичный сервитут) площадью 2 кв.м. (реестровый номер: 50:26-6.1153), входящего в состав земельного участка с кадастровым номером: 50:26:0100403:41, общей площадью 2000 кв.м., расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский г.о, г. Наро-Фоминск, ул.72 Киевского шоссе, уч. 6.	рыночная	Оценка недвижимости
1591/2024	ООО "АФК-Аудит"	11.12.2024	Право ограниченного пользования частью земельного участка (публичный сервитут) площадью 248 кв.м. (реестровый номер: 50:26-6.1153), входящего в состав земельного участка с кадастровым номером: 50:26:0130302:84, общей площадью 880 кв.м., расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, с/о Атепцевский, 72 км.Киевского шоссе, снт "Коммунар", уч-к 125.	рыночная	Оценка недвижимости
1592/2024	ООО "АФК-Аудит"	11.12.2024	Право ограниченного пользования частью земельного участка (публичный сервитут) площадью 52 кв.м. (реестровый номер: 50:26:0000000-17.7), входящего в состав земельного участка с кадастровым номером: 50:26:0130302:173, общей площадью 960 кв.м., расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, с/пос. Атепцевское, 72 км.Киевского шоссе, снт "Коммунар", уч-к 2.	рыночная	Оценка недвижимости
1593/2024	ООО "АФК-Аудит"	11.12.2024	Право ограниченного пользования частью земельного участка (публичный сервитут) площадью 506 кв.м. (реестровый номер: 40:03-6.1218), входящего в состав земельного участка с кадастровым номером: 40:03:068304:74, общей площадью 98799 кв.м., расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Боровский, возле д. Коряково.	рыночная	Оценка недвижимости
1594/2024	ООО "АФК-Аудит"	11.12.2024	Право ограниченного пользования частью земельного участка (публичный сервитут) площадью 229 кв.м. (реестровый номер: 50:26-6.1152), входящего в состав земельного участка с кадастровым номером: 50:26:0130302:109, общей площадью 898 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Наро-Фоминский, д. Горчухино, тер. СНТ Коммунар, з/у 141.	рыночная	Оценка недвижимости
1595/2024	ООО "АФК-Аудит"	11.12.2024	Право ограниченного пользования частью земельного участка (публичный сервитут) площадью 17 кв.м. (реестровый номер: 50:26-6.1153), входящего в состав земельного участка с кадастровым номером: 50:26:0100403:19, общей площадью 5400 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Наро-Фоминский, г. Наро-Фоминск, ул. 72 км Киевского шоссе, з/у 4.	рыночная	Оценка недвижимости

1596/2024	ООО "АФК-Аудит"	11.12.2024	Право ограниченного пользования частью земельного участка (публичный сервитут) площадью 41 кв.м. (реестровый номер: 50:26:0000000-17.7), входящего в состав земельного участка с кадастровым номером: 50:26:0100405:5, общей площадью 2869 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Наро-Фоминский, г. Наро-Фоминск, ул. Киевское шоссе 74 км, з/у 42.	рыночная	Оценка недвижимости
1597/2024	ООО "АФК-Аудит"	11.12.2024	- Право ограниченного пользования частью земельного участка (публичный сервитут) площадью 1 кв.м. (реестровый номер: 50:26-6.1153), входящего в состав земельного участка с кадастровым номером: 50:26:0100404:10, общей площадью 511 кв.м., расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Наро-Фоминск, ул. Московская, дом 23а; - Право ограниченного пользования частью земельного участка (публичный сервитут) площадью 468 кв.м. (реестровый номер: 50:26-6.1153), входящего в состав земельного участка с кадастровым номером: 50:26:0100404:31, общей площадью 1247 кв.м., расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Наро-Фоминск, ул. Московская, дом 23А.	рыночная	Оценка недвижимости
1598/2024	ООО "АФК-Аудит"	11.12.2024	Право ограниченного пользования частью земельного участка (публичный сервитут) площадью 47 кв.м. (реестровый номер: 50:26-6.1153), входящего в состав земельного участка с кадастровым номером: 50:26:0100403:9, общей площадью 5000 кв.м., расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, г. Наро-Фоминск, 73 км.Киевского шоссе.	рыночная	Оценка недвижимости
1599/2024	ООО "АФК-Аудит"	11.12.2024	Право ограниченного пользования частью земельного участка (публичный сервитут) площадью 535 кв.м. (реестровый номер: 50:26-6.1153), входящего в состав земельного участка с кадастровым номером: 50:26:0100403:556, общей площадью 6787 кв.м., расположенного по адресу: Московская область, Наро-Фоминский район, г. Наро-Фоминск, ул. Московская, дом №40А.	рыночная	Оценка недвижимости
1600/2024	ООО "АФК-Аудит"	11.12.2024	Право ограниченного пользования частью земельного участка (публичный сервитут) площадью 513 кв.м. (реестровый номер: 40:03-6.1218), входящего в состав земельного участка с кадастровым номером: 40:03:068302:802, общей площадью 149341 кв.м., расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Калужская область, Боровский р-н, д Ивакино.	рыночная	Оценка недвижимости

1601/2024	ООО "АФК-Аудит"	11.12.2024	Право ограниченного пользования частью земельного участка (публичный сервитут) площадью 82 кв.м. (реестровый номер: 50:26:0000000-17.7), входящего в состав земельного участка с кадастровым номером: 50:26:0130414:58, общей площадью 1206 кв.м., расположенного по адресу: Московская область, Наро-Фоминский район, сельское поселение Атепцевское, пос. Леспромхоза, участок № 2.	рыночная	Оценка недвижимости
1602/2024	ООО "АФК-Аудит"	11.12.2024	Право ограниченного пользования частью земельного участка (публичный сервитут) площадью 86 кв.м. (реестровый номер: 50:26-6.1153), входящего в состав земельного участка с кадастровым номером: 50:26:0100404:789, общей площадью 5919 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Наро-Фоминский, г Наро-Фоминск, ул Московская, з/у 21а.	рыночная	Оценка недвижимости
1647/2024	ООО "АФК-Аудит"	16.12.2024	19 ОКСов по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Хорошевский, проспект Ленинградский, дом 45Г	рыночная	Оценка недвижимости
1637/2024	ООО "АФК-Аудит"	16.12.2024	Бизнес	рыночная	Оценка бизнеса
1940/2024	ООО "АФК-Аудит"	17.12.2024	Комплекс имущества, расположенный по адресу: город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Хорошевский, улица Поликарпова, земельный участок 27	рыночная	Оценка недвижимости
1777/2024	ООО "АФК-Аудит"	17.12.2024	Движимое имущество - вторичные материалы в виде демонтированных элементов металлического барьерного ограждения и иных элементов дорожного обустройства (лом черных металлов), образовавшихся при выполнении работ по содержанию автомобильной дороги "Москва – Санкт-Петербург" км 58 – км 684 (6 этап, км 334 – км 543), Тверская и Новгородская области, согласно долгосрочного инвестиционного соглашения от 27.12.2023 №ДС-2013-1454, общим количеством 269,41 т (согласно Акту инвентаризации от 01.10.2024 № 2).	рыночная	Оценка движимого имущества
1806/2024	ООО "АФК-Аудит"	17.12.2024	Движимое имущество в виде вторичных материалов, образовавшееся в результате фрезерования асфальтобетонного покрытия (асфальтобетонный гранулят) на объекте: "Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-1 "Беларусь" - от Москвы через Смоленск до границы с республикой Беларусь (на Минск, Брест) на участке км 84 — км 132, Московская область. Строительство транспортной развязки на км 86", общим количеством 3160,91 куб.м. (согласно Акту инвентаризации от 02.12.2024 № 2).	рыночная	Оценка движимого имущества
1959/2024	ООО "АФК-Аудит"	18.12.2024	Движимое имущество	рыночная	Оценка движимого имущества

1995/2024	ООО "АФК-Аудит"	20.12.2024	Размер возмещения за изъятие части земельного участка площадью 3 972 кв. м, с кадастровым номером 23:49:0402001:1002, в том числе рыночная стоимость земельного участка и убытки, причиненные изъятием земельного участка, включая убытки, возникающие в связи с невозможностью исполнения правообладателем такого земельного участка обязательств перед третьими лицами, в том числе основанных на заключенных с такими лицами договорах, и упущенная выгода.	рыночная	Оценка недвижимости
1904/2024	ООО "АФК-Аудит"	27.12.2024	Движимое имущество - вторичные материалы в виде демонтированных элементов металлического барьерного ограждения и иных элементов дорожного обустройства (лом черных металлов), образовавшихся при выполнении работ по содержанию автомобильной дороги А-113 "ЦКАД" на объекте км 201+912 - км 251+398 (Москва) согласно договору от 23.05.2014 № ИД-2014-461, общим количеством 79,965 т (согласно Акту инвентаризации от 14.10.2024 № 6).	рыночная	Оценка движимого имущества
1911/2024	ООО "АФК-Аудит"	27.12.2024	Движимое имущество - вторичные материалы в виде демонтированных элементов металлического барьерного ограждения и иных элементов дорожного обустройства (лом черных металлов), образовавшихся при выполнении работ по содержанию автомобильной дороги М-4 "Дон" на участке км 20 - км 48 согласно договору от 29.11.2023 № ДЭИБДД-2023-2321, общим количеством 88,1 т (согласно Акту инвентаризации от 02.12.2024 №3).	рыночная	Оценка движимого имущества
2065/2024	ООО "АФК-Аудит"	28.12.2024	Недвижимое имущество, принадлежащее АО "СБГ", в следующем составе: - Квартира, общая площадь 262,9 кв. м, этаж 1,2,3 (кадастровый номер: 77:01:0001091:2181); - Машиноместо, общая площадь 13,5 кв.м, этаж подвал, номер на поэтажном плане: подвал, помещение 1, комната 69 - машиноместо 33 (кадастровый номер: 77:01:0001091:2263); - Машиноместо, общая площадь 17,8 кв.м, этаж подвал, номер на поэтажном плане: подвал, помещение 1, комната 70 - машиноместо 34 (кадастровый номер: 77:01:0001091:2264).	рыночная	Оценка недвижимости
2066/2024	ООО "АФК-Аудит"	28.12.2024	Нежилое встроенное помещение, общая площадь 36,8 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане 1-5, Лит.А (кадастровый номер: 36:34:0402002:312), расположенное по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, Ленинский район, улица Платонова, дом 14	рыночная	Оценка недвижимости
2067/2024	ООО "АФК-Аудит"	28.12.2024	Недвижимое имущество принадлежащее АО «Страховая бизнес группа» и расположенное по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Платонова, д.16, в следующем составе: • нежилое помещение площадью 475,5 кв., кадастровый номер: 36:34:0402002:83, • нежилое помещение площадью 859,5 кв. м, кадастровый номер: 36:34:0402002:783, • нежилое помещение площадью 263,9 кв. м, кадастровый номер: 36:34:0402002:782.	рыночная	Оценка недвижимости