

Игнаткин Андрей Владимирович

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за I квартал 2025 года.					
Позиция		Сведения			
Фамилия, имя, отчество		Игнаткин Андрей Владимирович			
Номер в реестре членов РОО		008875			
Дата включения в реестр членов РОО		31.01.2014			
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки	Вид определяемой стоимости	Направление оценочной деятельности
ОУ-23-11-28-1/449	ООО «Финоценка»	10.01.2025	Складской комплекс в пос. Марушкинское	Справедливая	Оценка недвижимости
ОУ/25-01-14/451	ООО «Финоценка активы»	24.01.2025	Квартира с кадастровым номером 77:01:0001063:4605	Справедливая	Оценка недвижимости
ОУ/24-10-29-1/452	ООО «Финоценка активы»	06.02.2025	Объект недвижимости «Школа тенниса», расположенный по адресу: г. Москва, территория инновационного центра «Сколково», Большой бульвар, д. 44	Справедливая	Оценка недвижимости
ОУ/12-01-25/454	ООО «Финоценка»	27.01.2025	Имущество, входящее в состав Закрытого паевого инвестиционного комбинированного фонда «Петровский», а именно: 37 квартир и 59 машино-мест	Справедливая	Оценка недвижимости
ВЛ/2/455	ООО «Финоценка активы»	04.02.2025	Машино-места	Справедливая	Оценка недвижимости
ОУ/25-02-06/1/456	ООО «Финоценка»	07.02.2025	100% пакет акций АО «ИТ ЦЕНТР»	Справедливая	Оценка бизнеса
ОУ/25-02-05/457	ООО «Финоценка»	10.02.2025	Право требования по договорам	Справедливая	Оценка бизнеса
ОУ/25-02-06/458	ООО «Финоценка»	14.02.2025	Пакет акций АО «АэроПрофи» в размере 100%	Рыночная	Оценка бизнеса
20200512-2/ПИФ_В/459	ООО «Финоценка»	20.02.2025	Пакет акций АО «БАЛАНС СТРАХОВАНИЕ» в размере 99,75%, 100%	Справедливая	Оценка бизнеса
ОУ/25-02-12/1/460	ООО «Финоценка активы»	28.02.2025	Доля в ООО Специализированный Застройщик «Дом на Бульваре»	Рыночная	Оценка бизнеса
ОУ/25-02-12/3/461	ООО «Финоценка активы»	21.02.2025	Доля в ООО СЗ «Катерная»	Рыночная	Оценка бизнеса
ОУ/25-02-12/4/462	ООО «Финоценка активы»	28.02.2025	Доля в ООО СЗ «Тухачевского, 80»	Рыночная	Оценка бизнеса
ОУ/25-02-12/5/463	ООО «Финоценка активы»	28.02.2025	Доля в ООО СЗ «Регион»	Рыночная	Оценка бизнеса
ОУ/25-02-12/6/464	ООО «Финоценка активы»	28.02.2025	Доля в ООО СЗ «Успенского 58»	Рыночная	Оценка бизнеса
ОУ/25-02-06/465	ООО «Финоценка»	28.02.2025	Доля в ООО «УК ЖКИ»	Рыночная	Оценка бизнеса
ОУ/25-02-26-2/467	ООО «Финоценка»	28.02.2025	Права требования	Рыночная	Оценка бизнеса

ОУ/25-02-27/468	ООО «Финоценка»	07.03.2025	Право требования к ООО «Корпорация Главмосстрой», вытекающего из определения Арбитражного суда города Москвы от 11.02.2025 по делу № А40-239290/24	Справедливая (рыночная)	Оценка бизнеса
ОУ/25-02-28/1/470	ООО «Финоценка активы»	06.03.2025	6 квартир и 2 коммерческих помещений	Рыночная	Оценка недвижимости
ОУ/25-02-28/2/471	ООО «Финоценка активы»	06.03.2025	5 квартир	Рыночная	Оценка недвижимости
АПП/1/472	ООО «Финоценка активы»	17.03.2025	Права требования по ПРЕДВАРИТЕЛЬНОМУ ДОГОВОРУ № 7-14,24-34/D/24 купли-продажи будущей недвижимости от «19» июля 2024 года, с учетом Дополнительного соглашения №1 от 12.09.2024г.	Справедливая	Оценка бизнеса
ОУ/24-11-14/473	ООО «Финоценка активы»	19.03.2025	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:05:0002007:4766	Справедливая	Оценка недвижимости
ОУ/12-01-25/474	ООО «Финоценка»	20.03.2025	Недвижимое имущество, расположенное по адресу: г. Санкт-Петербург, Петровский пр., д. 26 (достроочные набережные)	Справедливая	Оценка недвижимости
ОУ/23-08-25/475	ООО «Финоценка»	28.03.2025	3 нежилых помещения в Люберцах: 50:22:0010211:38939, 50:22:0010211:38940, 50:22:0010211:38944	Справедливая	Оценка недвижимости
ОУ/23-08-25/476	ООО «Финоценка»	28.03.2025	Нежилое помещение в Люберцах: 50:22:0010211:38942	Справедливая	Оценка недвижимости
ОУ/23-08-25/477	ООО «Финоценка»	28.03.2025	3 нежилых помещения в Люберцах: 50:22:0010211:38937, 50:22:0010211:38943, 50:22:0010211:38941	Справедливая	Оценка недвижимости
ОУ-23-11-28-1/478	ООО «Финоценка»	30.03.2025	Доля в ООО «Сан Дэй» в размере 100%	Справедливая	Оценка бизнеса
ОУ/24-11-07-1/485	ООО «Финоценка»	20.03.2025	ДАП АО «Электроцентромонтаж» в размере 6 позиций	Справедливая	Оценка недвижимости
ОУ/24-11-07-2/486	ООО «Финоценка»	20.03.2025	Основные средства АО «Электроцентромонтаж» в размере 94 позиций	Справедливая	Оценка недвижимости
ОУ/24-11-20/494	ООО «Финоценка активы»	28.02.2025	Основные средства на 31.12.2024	Справедливая	Оценка недвижимости