

**Швецов Марк Анатольевич**

| <b>Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за II квартал 2025 года.</b> |  |                                |                         |                                   |              |
|--|--|--------------------------------|-------------------------|-----------------------------------|--------------|
| <b>Позиция</b>   |  |                                | <b>Сведения</b>         |                                   |              |
| <b>Фамилия, имя, отчество</b>  |  |                                | Швецов Марк Анатольевич |                                   |              |
| <b>Номер в реестре членов РОО</b>  |  |                                | 001962                  |                                   |              |
| <b>Дата включения в реестр членов РОО</b>                                      |  |                                | 18.12.2007              |                                   |              |
| <b>Номер отчета об оценке</b>  | <b>юр. лицо заключившее договор на проведение оценки</b> | <b>Дата составления отчета</b> | <b>Объект оценки</b>    | <b>Вид определяемой стоимости</b> | <b>Н о д</b> |
| 39:03:000000:4203-04/25  | ООО "Декорум"  | 07.04.2025                     | право пользования       | рыночная                          | О н          |
| 39:03:020001:3-04/25   | ООО "Декорум"  | 07.04.2025                     | право пользования       | рыночная                          | О н          |
| 39:03:060005:1139-04/25  | ООО "Декорум"  | 07.04.2025                     | право пользования       | рыночная                          | О н          |
| 39:03:060005:1145-04/25  | ООО "Декорум"  | 07.04.2025                     | право пользования       | рыночная                          | О н          |
| 39:03:060005:1530-04/25  | ООО "Декорум"  | 07.04.2025                     | право пользования       | рыночная                          | О н          |
| 39:03:060005:2299-04/25  | ООО "Декорум"  | 07.04.2025                     | право пользования       | рыночная                          | О н          |
| 39:03:060010:133-04/25   | ООО "Декорум"  | 07.04.2025                     | право пользования       | рыночная                          | О н          |
| 39:03:060010:169-04/25   | ООО "Декорум"  | 07.04.2025                     | право пользования       | рыночная                          | О н          |
| 39:03:060010:245-04/25   | ООО "Декорум"  | 07.04.2025                     | право пользования       | рыночная                          | О н          |

|   |                  |            |                      |          |        |
|---|------------------|------------|----------------------|----------|--------|
| 39:03:060010:253-04/25                        | ООО<br>"Декорум" | 07.04.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:03:060010:425-04/25                        | ООО<br>"Декорум" | 07.04.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:03:060202:21-04/25                         | ООО<br>"Декорум" | 07.04.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:03:060202:626-04/25                        | ООО<br>"Декорум" | 07.04.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:03:060202:668-04/25                        | ООО<br>"Декорум" | 07.04.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:03:000000:252 (39:03:060010:52)-<br>04/25  | ООО<br>"Декорум" | 07.04.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:03:000000:410 (39:03:020001:4)--<br>04/25  | ООО<br>"Декорум" | 07.04.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:03:000000:573 (39:03:060010:140)-<br>04/25 | ООО<br>"Декорум" | 07.04.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:03:000000:573 (39:03:060010:141)-<br>04/25 | ООО<br>"Декорум" | 07.04.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:03:000000:573 (39:03:060202:132)-<br>04/25 | ООО<br>"Декорум" | 07.04.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:15:000000:9/506-04/25                      | ООО<br>"Декорум" | 07.04.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:15:000000:9/508-04/25                      | ООО<br>"Декорум" | 07.04.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:15:120902:128/25-04/25                     | ООО<br>"Декорум" | 07.04.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:15:120505:29/397-04/25                     | ООО<br>"Декорум" | 07.04.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:15:133406:2160/264-04/25                   | ООО<br>"Декорум" | 07.04.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:15:120605:919/423-04/25                    | ООО<br>"Декорум" | 07.04.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |

|  |                  |            |                      |          |        |
|--|------------------|------------|----------------------|----------|--------|
| 025-04/25                                      | ООО<br>"Декорум" | 16.04.2025 | земельный<br>участок | рыночная | О<br>н |
| 39:19:000000:326/39:19:010203:25-<br>04/25     | ООО<br>"Декорум" | 17.04.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:03:080901:512/219-04/25                     | ООО<br>"Декорум" | 17.04.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:03:080901:512/178-04/25                     | ООО<br>"Декорум" | 17.04.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:03:090305:64-04/25                          | ООО<br>"Декорум" | 17.04.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:03:090305:28-04/25                          | ООО<br>"Декорум" | 17.04.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:00:000000:522/39:03:091015:346-<br>04/25    | ООО<br>"Декорум" | 17.04.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:15:110501:318 (39:15:000000:9)/7-<br>04/25  | ООО<br>"Декорум" | 17.04.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:15:132902:1/140-04/25                       | ООО<br>"Декорум" | 17.04.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:15:130408:2129/365-04/25                    | ООО<br>"Декорум" | 17.04.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:00:000000:19242/39:15:133002:135-<br>04/25  | ООО<br>"Декорум" | 17.04.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:00:000000:19242/39:15:133002:1129-<br>04/25 | ООО<br>"Декорум" | 17.04.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:00:000000:19242/39:15:133002:370-<br>04/25  | ООО<br>"Декорум" | 17.04.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:15:000000:19588/39:15:110802:1270-<br>04/25 | ООО<br>"Декорум" | 17.04.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:15:121317/11-04/25                          | ООО<br>"Декорум" | 17.04.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:15:120911:1/1650-04/25                      | ООО<br>"Декорум" | 17.04.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |

|                              |                  |            |                      |                |        |
|------------------------------|------------------|------------|----------------------|----------------|--------|
| 39:15:111808:845/193-04/25   | ООО<br>"Декорум" | 17.04.2025 | право<br>пользования | рыночная       | О<br>н |
| 39:15:133407:1/152-04/25     | ООО<br>"Декорум" | 17.04.2025 | право<br>пользования | рыночная       | О<br>н |
| 39:15:133407:1/91-04/25      | ООО<br>"Декорум" | 17.04.2025 | право<br>пользования | рыночная       | О<br>н |
| 39:15:133406:2160/277-04/25  | ООО<br>"Декорум" | 17.04.2025 | право<br>пользования | рыночная       | О<br>н |
| 39:15:120804:1/125-04/25     | ООО<br>"Декорум" | 17.04.2025 | право<br>пользования | рыночная       | О<br>н |
| 39:15:120803:1/58-04/25      | ООО<br>"Декорум" | 17.04.2025 | право<br>пользования | рыночная       | О<br>н |
| 39:15:133407:1/375-04/25У    | ООО<br>"Декорум" | 28.04.2025 | право<br>требования  | рыночная       | О<br>н |
| 39:15:133407:1/388-04/25У    | ООО<br>"Декорум" | 28.04.2025 | право<br>требования  | рыночная       | О<br>н |
| 39:03:040030:1597-04/25У     | ООО<br>"Декорум" | 28.04.2025 | право<br>пользования | рыночная       | О<br>н |
| 39:03:040401:177-04/25АР     | ООО<br>"Декорум" | 28.04.2025 | право аренды         | рыночная       | О<br>н |
| 027-04/28                    | ООО<br>"Декорум" | 06.05.2025 | земельный<br>участок | рыночная       | О<br>н |
| 028-04/25                    | ООО<br>"Декорум" | 13.05.2025 | земельный<br>участок | инвестиционная | О<br>н |
| 39:05:010901:1425-05/25АР    | ООО<br>"Декорум" | 19.05.2025 | право аренды         | рыночная       | О<br>н |
| 39:05:010901:1425-05/25У     | ООО<br>"Декорум" | 19.05.2025 | право<br>требования  | рыночная       | О<br>н |
| 39:03:060011:1458/2733-05/25 | ООО<br>"Декорум" | 02.05.2025 | право<br>пользования | рыночная       | О<br>н |
| 39:03:060011:1458/1320-05/25 | ООО<br>"Декорум" | 02.05.2025 | право<br>пользования | рыночная       | О<br>н |

|  |                  |            |                      |          |        |
|--|------------------|------------|----------------------|----------|--------|
| 39:03:060011:1458/1296-05/25               | ООО<br>"Декорум" | 02.05.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:03:060011:1458/2742-05/25               | ООО<br>"Декорум" | 02.05.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:03:080806:143/144-05/25                 | ООО<br>"Декорум" | 02.05.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:03:080806:81/144-05/25                  | ООО<br>"Декорум" | 02.05.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:03:080806:286/144-05/25                 | ООО<br>"Декорум" | 02.05.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:03:060012:593/582-05/25                 | ООО<br>"Декорум" | 02.05.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:03:080901:512/177-05/25                 | ООО<br>"Декорум" | 02.05.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:03:060012:1975/1228-05/25               | ООО<br>"Декорум" | 02.05.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:05:030509:542-05/25AP                   | ООО<br>"Декорум" | 22.05.2025 | право аренды         | рыночная | О<br>н |
| 39:05:030509:542-05/25У                    | ООО<br>"Декорум" | 22.05.2025 | право<br>требования  | рыночная | О<br>н |
| 39:15:120911:1/58-05/25                    | ООО<br>"Декорум" | 22.05.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:15:000000:3238(39:15:120904:1)/43-05/25 | ООО<br>"Декорум" | 22.05.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:15:131923:928/1061-05/25                | ООО<br>"Декорум" | 22.05.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:05:051101(квартал)/433-05/25            | ООО<br>"Декорум" | 20.05.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:05:051103:1063/202-05/25                | ООО<br>"Декорум" | 20.05.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:05:040101:1333/167-05/25                | ООО<br>"Декорум" | 20.05.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |

|                              |                  |            |                      |          |        |
|------------------------------|------------------|------------|----------------------|----------|--------|
| 39:05:040101:1804/167-05/25  | ООО<br>"Декорум" | 20.05.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:05:040101:1805/167-05/25  | ООО<br>"Декорум" | 20.05.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:05:040101:1806/167-05/25  | ООО<br>"Декорум" | 20.05.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:05:040101:1807/167-05/25  | ООО<br>"Декорум" | 20.05.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:05:040101:1836/167-05/25  | ООО<br>"Декорум" | 20.05.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:05:040101:4/167-05/25     | ООО<br>"Декорум" | 20.05.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:05:040601:671/167-05/25   | ООО<br>"Декорум" | 20.05.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:05:040601:733/167-05/25   | ООО<br>"Декорум" | 20.05.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:05:040601:734/167-05/25   | ООО<br>"Декорум" | 20.05.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:01:042144:66-05/25AP      | ООО<br>"Декорум" | 30.05.2025 | право аренды         | рыночная | О<br>н |
| 39:01:042144:66-05/25У       | ООО<br>"Декорум" | 30.05.2025 | право<br>требования  | рыночная | О<br>н |
| 39:03:000000:252/1832-06/25  | ООО<br>"Декорум" | 02.06.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:03:000000:496/1832-06/25  | ООО<br>"Декорум" | 02.06.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:03:000000:3904/1832-06/25 | ООО<br>"Декорум" | 02.06.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:03:010048:9/1832-06/25    | ООО<br>"Декорум" | 02.06.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:03:060002:52/1832-06/25   | ООО<br>"Декорум" | 02.06.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |

|                              |                  |            |                      |          |        |
|------------------------------|------------------|------------|----------------------|----------|--------|
| 39:03:060002:73/1832-06/25   | ООО<br>"Декорум" | 02.06.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:03:060002:3002/1832-06/25 | ООО<br>"Декорум" | 02.06.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:03:060002:3003/1832-06/25 | ООО<br>"Декорум" | 02.06.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:03:060002:3004/1832-06/25 | ООО<br>"Декорум" | 02.06.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:03:060002:3001/1832-06/25 | ООО<br>"Декорум" | 02.06.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:03:060002:2933/1832-06/25 | ООО<br>"Декорум" | 02.06.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:03:060002:2863/1832-06/25 | ООО<br>"Декорум" | 02.06.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:03:060002:2802/1832-06/25 | ООО<br>"Декорум" | 02.06.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:03:060002:2803/1832-06/25 | ООО<br>"Декорум" | 02.06.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:03:060002:2804/1832-06/25 | ООО<br>"Декорум" | 02.06.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:03:060002:2807/1832-06/25 | ООО<br>"Декорум" | 02.06.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:03:060002:2811/1832-06/25 | ООО<br>"Декорум" | 02.06.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:03:060002:2813/1832-06/25 | ООО<br>"Декорум" | 02.06.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:03:060002:2852/1832-06/25 | ООО<br>"Декорум" | 02.06.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:03:060002:2843/1832-06/25 | ООО<br>"Декорум" | 02.06.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:03:060002:2844/1832-06/25 | ООО<br>"Декорум" | 02.06.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |

|                              |                  |            |                      |          |        |
|------------------------------|------------------|------------|----------------------|----------|--------|
| 39:03:060002:2849/1832-06/25 | ООО<br>"Декорум" | 02.06.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:03:060002:2848/1832-06/25 | ООО<br>"Декорум" | 02.06.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:03:060002:2847/1832-06/25 | ООО<br>"Декорум" | 02.06.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:03:060002:2846/1832-06/25 | ООО<br>"Декорум" | 02.06.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:03:060002:2851/1832-06/25 | ООО<br>"Декорум" | 02.06.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:03:060002:2860/1832-06/25 | ООО<br>"Декорум" | 02.06.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:03:060002:153/1832-06/25  | ООО<br>"Декорум" | 02.06.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:03:060002:297/1832-06/25  | ООО<br>"Декорум" | 02.06.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:03:060002:560/1832-06/25  | ООО<br>"Декорум" | 02.06.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:03:060002:935/1832-06/25  | ООО<br>"Декорум" | 02.06.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:03:060002:1867/1832-06/25 | ООО<br>"Декорум" | 02.06.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:03:060002:1938/1832-06/25 | ООО<br>"Декорум" | 02.06.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:03:060002:1943/1832-06/25 | ООО<br>"Декорум" | 02.06.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:03:060002:2512/1832-06/25 | ООО<br>"Декорум" | 02.06.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:03:060002:2768/1832-06/25 | ООО<br>"Декорум" | 02.06.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |
| 39:03:060011:1890/1963-06/25 | ООО<br>"Декорум" | 02.06.2025 | право<br>пользования | рыночная | О<br>н |

|   |                  |            |   |          |        |
|---|------------------|------------|---|----------|--------|
| 39:12:030705:245-06/25AP                      | ООО<br>"Декорум" | 04.06.2025 | право аренды                            | рыночная | О<br>н |
| 39:12:030705:245-06/25У                       | ООО<br>"Декорум" | 04.06.2025 | право<br>требования                     | рыночная | О<br>н |
| 39:04:370004:23-06/25У                        | ООО<br>"Декорум" | 04.06.2025 | право<br>требования                     | рыночная | О<br>н |
| 39:04:370004:28-06/25У                        | ООО<br>"Декорум" | 04.06.2025 | право<br>требования                     | рыночная | О<br>н |
| 031-06/25                                     | ООО<br>"Декорум" | 11.06.2025 | объект<br>капитального<br>строительства | рыночная | О<br>н |
| 032-06/25                                     | ООО<br>"Декорум" | 16.06.2025 | земельный<br>участок                    | рыночная | О<br>н |
| 39:03:060012:3233/2500-06/25                  | ООО<br>"Декорум" | 11.06.2025 | право<br>пользования                    | рыночная | О<br>н |
| 034-06/25                                     | ООО<br>"Декорум" | 23.06.2025 | земельный<br>участок                    | рыночная | О<br>н |
| 39:03:071014:129-06/25                        | ООО<br>"Декорум" | 11.06.2025 | право<br>пользования                    | рыночная | О<br>н |
| 39:03:071014:130-06/25                        | ООО<br>"Декорум" | 11.06.2025 | право<br>пользования                    | рыночная | О<br>н |
| 39:03:071011:95-06/25                         | ООО<br>"Декорум" | 11.06.2025 | право<br>пользования                    | рыночная | О<br>н |
| 39:03:071013:148-06/25                        | ООО<br>"Декорум" | 11.06.2025 | право<br>пользования                    | рыночная | О<br>н |
| 39:03:071013:152-06/25                        | ООО<br>"Декорум" | 11.06.2025 | право<br>пользования                    | рыночная | О<br>н |
| 39:03:071013:155-06/25                        | ООО<br>"Декорум" | 11.06.2025 | право<br>пользования                    | рыночная | О<br>н |
| 39:03:000000:373 (39:03:071013:100)-<br>06/25 | ООО<br>"Декорум" | 11.06.2025 | право<br>пользования                    | рыночная | О<br>н |
| 39:03:000000:495 (39:03:071013:108)-<br>06/25 | ООО<br>"Декорум" | 11.06.2025 | право<br>пользования                    | рыночная | О<br>н |