

**Игнаткин Андрей Владимирович**

<b>Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за II квартал 2025 года.</b>					
<b>Позиция</b>		<b>Сведения</b>			
<b>Фамилия, имя, отчество</b>		Игнаткин Андрей Владимирович			
<b>Номер в реестре членов РОО</b>		008875			
<b>Дата включения в реестр членов РОО</b>		31.01.2014			
<b>Номер отчета об оценке</b>	<b>юр. лицо заключившее договор на проведение оценки</b>	<b>Дата составления отчета</b>	<b>Объект оценки</b>	<b>Вид определяемой стоимости</b>	<b>Направление оценочной деятельности</b>
ОУ/25-02-11/479	ООО «Финоценка активы»	03.04.2025	Объекты недвижимости (здания и земельный участок) в г. Омск	Рыночная	Оценка недвижимости
ОУ/21-06-16/480	ООО «Финоценка»	01.04.2025	7 квартир, расположенные в Москве	Справедливая	Оценка недвижимости
ОУ/25-03-27/482	ООО «Финоценка активы»	02.04.2025	Нежилое помещение с к.н. 77:09:0004017:3335	Рыночная	Оценка недвижимости
МКИР5/2/483	ООО «Финоценка активы»	09.04.2025	100% акций АО «Хилеон» (ОГРН 1257700138200)	Справедливая	Оценка бизнеса
ОУ/18-11-07/484	ООО «Финоценка активы»	11.04.2025	Доля в уставном капитале ООО «Фуд Эстейт» в размере 100%	Справедливая	Оценка бизнеса
ОУ/18-11-07/487	ООО «Финоценка активы»	18.04.2025	100% доля в вставном капитале ООО «Гуднесс Фудс Агро»	Справедливая	Оценка бизнеса
ОУ/23-08-25/488	ООО «Финоценка»	14.04.2025	Объекты долевого строительства – нежилые помещения в количестве 2 ед. (Приложение №1 к Дополнительному соглашению), расположенные по строительному адресу: г. Москва, вн.тер.г. поселение Сосенское, проспект Магеллана, земельный участок 4 (почтовый адрес уточняется по окончании строительства), нежилое помещение (Приложение №2 к Дополнительному соглашению), расположенное по строительному адресу: г. Москва, НАО, вн. тер.г. поселение Сосенское, ул. Эдварда Грига, земельный участок 14Б (почтовый адрес уточняется по окончании строительства).	Справедливая	Оценка недвижимости
ОУ/23-08-25/489	ООО «Финоценка»	18.04.2025	Нежилое помещение с к.н. 77:02:0018009:3452	Справедливая	Оценка недвижимости
ОУ/01-10/490	ООО «Финоценка»	18.04.2025	Нежилое здание с кадастровым номером 77:01:0002005:1003 с учетом права аренды на земельный участок с кадастровым номером 77:01:0002005:2093	Справедливая	Оценка недвижимости
ОУ/25-04-04/492	ООО «Финоценка»	25.04.2025	Доля в уставном капитале ООО «Орион» в размере 100%	Рыночная	Оценка бизнеса
ОУ/25-03-12/493	ООО «Финоценка активы»	30.04.2025	Доля в ООО «Юнитайл Холдинг» в размере 94,99%	Рыночная	Оценка бизнеса
ОУ/25-04-04/1/497	ООО «Финоценка активы»	12.05.2025	Доля в ООО СК «Гранта» в размере 100%	Справедливая	Оценка бизнеса

ОУ-23-11-28-1/498	ООО «Фиоценка»	15.05.2025	Доля в ООО «МЦЗ»	Справедливая	Оценка бизнеса
ОУ/25-04-23/501	ООО «Фиоценка»	30.04.2025	Права требования	Рыночная	Оценка бизнеса
ОУ/18-11-08/513	ООО «Фиоценка активы»	15.05.2025	100 % доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «СИБИРСКАЯ ТЕХНИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ»	Справедливая	Оценка бизнеса
ОУ/18-11-08/514	ООО «Фиоценка активы»	15.05.2025	25% доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «Стройсервис»	Справедливая	Оценка бизнеса
ОУ/18-11-08/515	ООО «Фиоценка активы»	22.05.2025	25% доля в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «ПУРГАЗТРАНССТРОЙ»	Справедливая	Оценка бизнеса
ОЦ-ИР-ФО/517	ООО «Фиоценка»	16.05.2025	Доля в ООО «Тверской кирпич»	Справедливая	Оценка бизнеса
ОУ/25-05-19/518	ООО «Фиоценка»	23.06.2025	Пакет акций АО «Баланс Страхование» в размере 500 шт.	Рыночная	Оценка бизнеса
ОУ/12-01-25/520	ООО «Фиоценка»	23.05.2025	37 квартир и 59 машино-мест, расположенные в Санкт-Петербурге	Справедливая	Оценка недвижимости
ОУ/25-04-29/521	ООО «Фиоценка активы»	30.05.2025	Доля в уставном капитале ООО «СЗ «НТВО» (ИНН 7841026056) в размере 15%	Рыночная	Оценка бизнеса
ОУ/25-05-20/522	ООО «Фиоценка активы»	27.05.2025	Нежилое помещение с кадастровым номером: 77:04:002004:2528	Справедливая	Оценка недвижимости
ОУ/18-11-07/523	ООО «Фиоценка активы»	29.05.2025	Доля в уставном капитале ООО «Продукты Питания» в размере 100%	Справедливая	Оценка бизнеса
ОУ/23-08-25/524	ООО «Фиоценка»	30.05.2025	3 нежилых помещения в г. Люберцы	Справедливая	Оценка недвижимости
МКИР5/2/525	ООО «Фиоценка активы»	04.06.2025	100% акций АО «СДМ ИНВЕСТ» (ОГРН 1257700077447)	Справедливая	Оценка бизнеса
ОУ/18-11-08/526	ООО «Фиоценка активы»	06.06.2025	Доля в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью «Арктик-Менеджмент» в размере 100%	Справедливая	Оценка бизнеса
ВМ-051/527	ООО «Фиоценка»	16.06.2025	З.у. в Одинцовском районе с к.н. 50:20:0000000:310051	Справедливая	Оценка недвижимости
АПИ7/2/528	ООО «Фиоценка активы»	10.06.2025	42% доли Общества с ограниченной ответственностью «Руспейс», ИНН 7716979904	Справедливая	Оценка бизнеса
ОУ/07-11/529	ООО «Фиоценка»	24.06.2025	Объект недвижимости, представляющий собой отдельно стоящее нежилое здание общей площадью 1 981,1 кв. м., кадастровый (или условный) номер 20434 расположенное по адресу: г. Москва, Ермолаевский переулок, д. 27, стр. 1 с учетом прав аренды на земельный участок кадастровый номер №77:01:0001075:2443 по адресу: г. Москва, Ермолаевский переулок, д. 27, стр. 1	Справедливая	Оценка недвижимости
АПИ7/2/550	ООО «Фиоценка активы»	30.06.2025	42% доли Общества с ограниченной ответственностью «Руспейс», ИНН 7716979904	Справедливая	Оценка бизнеса
ОУ/25-03-21/552	ООО «Фиоценка»	30.06.2025	Доля в уставном капитале Gelanta Alliance Inc в размере 90,10%	Рыночная	Оценка бизнеса