

Занкина Мария Олеговна

| Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за IV квартал 2024 года. |   |                         |  |                            |                                    |
|---|---|-------------------------|--|----------------------------|------------------------------------|
| Позиция   |   | Сведения                |  |                            |                                    |
| Фамилия, имя, отчество  |   | Занкина Мария Олеговна  |  |                            |                                    |
| Номер в реестре членов РОО  |   | 000716                  |  |                            |                                    |
| Дата включения в реестр членов РОО                                      |   | 22.08.2007              |  |                            |                                    |
| Номер отчета об оценке  | юр. лицо заключившее договор на проведение оценки                     | Дата составления отчета | Объект оценки  | Вид определяемой стоимости | Направление оценочной деятельности |
| 72-ОБ   | ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества" | 11.10.2024              | Оценка движимого имущества в количестве 24-х единиц, принадлежащих ООО «Мангидай»  | Рыночная                   | Оценка движимого имущества         |
| 73-ОН   | ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества" | 28.10.2024              | Нежилое помещение, общей площадью 231,3 кв.м., по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Профессора Даниловского М.П., д. 16а   | Рыночная                   | Оценка недвижимости                |
| 76-ОН   | ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества" | 07.11.2024              | Нежилое помещение 0 (6-17), площадью 368 кв.м., расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Шеронова, д. 6. Кадастровый номер: 27:23:0050202:3516.  | Рыночная                   | Оценка недвижимости                |
| 77-ОН   | ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества" | 08.11.2024              | Функциональное (встроенное) помещение I (1-19), назначение: нежилое, площадью 513,2 кв.м., расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Панфиловцев, д. 37. Кадастровый номер: 27:23:0051114:161.  | Рыночная                   | Оценка недвижимости                |
| 78-ОН   | ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества" | 08.11.2024              | Функциональное помещение: I (7,9-11), назначение: нежилое, площадью 62,5 кв.м., расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Суворова, д. 44. Кадастровый номер: 27:23:0051101:37  | Рыночная                   | Оценка недвижимости                |
| 83-ОН   | ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества" | 04.12.2024              | Объекты недвижимости, расположенные на земельном участке с кадастровым номером: 27:14:0010501:443, адрес (местонахождение): Хабаровский край, Солнечный район, п. Горин, ул. Набережная, д. 3: 1) Административное здание, назначение: жилое, общая площадь 190,1 кв.м., кадастровый номер: 27:14:0010501:498. 2) Помещения №№1,2,3,5,6, расположенные в здании «Гараж на 4 бокса», назначение: нежилое, общая площадь 216,4 кв.м., кадастровый номер: 27:14:0010501:1029. | Рыночная                   | Оценка недвижимости                |

|       |  |            |  |          |                        |
|-------|--|------------|--|----------|------------------------|
| 84-ОН | ООО<br>"Хабаровское<br>юридическое<br>экспертизы и<br>оценки<br>имущества" | 04.12.2024 | Объекты недвижимости, расположенные на земельном участке с кадастровым номером: 27:14:0010501:443, адрес (местонахождение): Хабаровский край, Солнечный район, п. Горин, ул. Набережная, д. 3: 1) Административное здание, назначение: жилое, общая площадь 190,1 кв.м., кадастровый номер: 27:14:0010501:498. 2) Помещения №№1,2,3,5,6, расположенные в здании «Гараж на 4 бокса», назначение: нежилое, общая площадь 216,4 кв.м., кадастровый номер: 27:14:0010501:1029.               | Рыночная | Оценка<br>недвижимости |
| 85-ОН | ООО<br>"Хабаровское<br>юридическое<br>экспертизы и<br>оценки<br>имущества" | 18.12.2024 | Нежилое функциональное помещение, назначение: нежилое, общей площадью 812,1 кв.м., 7 этаж, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Воронежская, д. 47А, пом. VII (1-18), в том числе VII (1-2,5-14,16-18), кадастровый номер 27:23:0040815:166  | Рыночная | Оценка<br>недвижимости |
| 86-ОН | ООО<br>"Хабаровское<br>юридическое<br>экспертизы и<br>оценки<br>имущества" | 19.12.2024 | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под асфальтобетонный завод, площадь 26 050 кв. м., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир здание РОВД, участок находится примерно в 2500 метрах, по направлению на северо-восток от ориентира, почтовый адрес ориентира: Хабаровский край, р-н Солнечный, рп. Солнечный, ул. Строителей, д. 14. Кадастровый номер: 27:14:0010104:830 | Рыночная | Оценка<br>недвижимости |