

Резникова Юлия Ивановна

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за III квартал 2025 года.					
Позиция		Сведения			
Фамилия, имя, отчество		Резникова Юлия Ивановна			
Номер в реестре членов РОО		003156			
Дата включения в реестр членов РОО		24.01.2008			
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки	Вид определяемой стоимости	Направление оценочной деятельности
231/25	ООО «Оценка Черноземья»	05.08.2025	Земельный участок	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
241/25	ООО «Оценка Черноземья»	09.07.2025	Жилой дом и земельный участок	Рыночная и ликвидационная стоимость	Оценка недвижимости
243/25	ООО «Оценка Черноземья»	14.07.2025	Жилой дом и земельный участок	Рыночная и ликвидационная стоимость	Оценка недвижимости
245/25	ООО «Оценка Черноземья»	03.07.2025	Земельный участок	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
246/25	ООО «Оценка Черноземья»	03.07.2025	Жилой дом и земельные участки	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
250/25	ООО «Оценка Черноземья»	02.07.2025	Право временного владения и пользования по договору аренды за нежилое встроенное помещение	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
252/25	ООО «Оценка Черноземья»	15.07.2025	Транспортные средства	Рыночная стоимость	Оценка движимого имущества
255/25	ООО «Оценка Черноземья»	07.07.2025	Земельные участки	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
256/25	ООО «Оценка Черноземья»	12.08.2025	Стоимость работ и материалов, необходимых для устранения ущерба от отравления пчёл пестицидами на пасеке и упущенная выгода от отравления пчёл пестицидами	Рыночная стоимость	Оценка движимого имущества
257/25	ООО «Оценка Черноземья»	02.07.2025	Жилой дом и земельный участок	Рыночная и ликвидационная стоимость	Оценка недвижимости
258/25	ООО «Оценка Черноземья»	14.07.2025	Автомобиль легковой	Рыночная стоимость	Оценка движимого имущества
259/25	ООО «Оценка Черноземья»	07.07.2025	Акция обыкновенная именная	Рыночная стоимость	Оценка бизнеса
260/25	ООО «Оценка Черноземья»	21.07.2025	Транспортные средства	Рыночная стоимость	Оценка движимого имущества
261/25	ООО «Оценка Черноземья»	08.07.2025	Жилой дом и земельный участок	Рыночная и ликвидационная стоимость	Оценка недвижимости
262/25	ООО «Оценка Черноземья»	11.07.2025	Транспортные средства	Рыночная стоимость	Оценка движимого имущества
263/25	ООО «Оценка Черноземья»	07.07.2025	50,00% доли в уставном капитале ООО	Рыночная стоимость	Оценка бизнеса

265/25	ООО «Оценка Черноземья»	08.07.2025	Квартира	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
266/25	ООО «Оценка Черноземья»	10.07.2025	Акции обыкновенные	Рыночная стоимость	Оценка бизнеса
270/25	ООО «Оценка Черноземья»	10.07.2025	Квартира	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
271/25-1	ООО «Оценка Черноземья»	30.07.2025	Гладкоствольное огнестрельное оружие	Рыночная стоимость	Оценка движимого имущества
271/25-2	ООО «Оценка Черноземья»	30.07.2025	Акции обыкновенные	Рыночная стоимость	Оценка бизнеса
271/25-3	ООО «Оценка Черноземья»	12.08.2025	Гладкоствольное огнестрельное оружие	Рыночная стоимость	Оценка движимого имущества
272/25	ООО «Оценка Черноземья»	18.07.2025	Жилой дом и земельный участок	Рыночная и ликвидационная стоимость	Оценка недвижимости
272/25-1	ООО «Оценка Черноземья»	22.07.2025	Жилой дом и земельный участок	Рыночная и ликвидационная стоимость	Оценка недвижимости
273/25	ООО «Оценка Черноземья»	11.07.2025	Легковой автомобиль	Рыночная стоимость	Оценка движимого имущества
274/25	ООО «Оценка Черноземья»	14.07.2025	Автомобиль легковой	Рыночная стоимость	Оценка движимого имущества
275/25	ООО «Оценка Черноземья»	18.07.2025	Жилой дом и земельный участок	Рыночная и ликвидационная стоимость	Оценка недвижимости
275/25-1	ООО «Оценка Черноземья»	24.07.2025	Жилой дом и земельный участок	Рыночная и ликвидационная стоимость	Оценка недвижимости
276/25	ООО «Оценка Черноземья»	08.09.2025	7,866% доли в уставном капитале	Рыночная стоимость	Оценка бизнеса
277/25	ООО «Оценка Черноземья»	14.07.2025	Земельные участки	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
278/25	ООО «Оценка Черноземья»	14.07.2025	Земельный участок	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
279/25	ООО «Оценка Черноземья»	16.07.2025	Земельный участок	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
280/25	ООО «Оценка Черноземья»	05.08.2025	Жилой дом и земельный участок	Рыночная и ликвидационная стоимость	Оценка недвижимости
281/25	ООО «Оценка Черноземья»	23.07.2025	Квартира	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
282/25	ООО «Оценка Черноземья»	17.07.2025	Жилой дом и земельный участок	Рыночная и ликвидационная стоимость	Оценка недвижимости
283/25	ООО «Оценка Черноземья»	15.07.2025	Земельный участок	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
284/25	ООО «Оценка Черноземья»	18.09.2025	Автомобиль легковой ВАЗ 21214	Рыночная стоимость	Оценка движимого имущества
285/25	ООО «Оценка Черноземья»	30.07.2025	Земельный участок	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости

286/25	ООО «Оценка Черноземья»	25.07.2025	Акции обыкновенные	Рыночная стоимость	Оценка бизнеса
287/25	ООО «Оценка Черноземья»	29.07.2025	Автомобиль легковой	Рыночная стоимость	Оценка движимого имущества
288/25	ООО «Оценка Черноземья»	28.07.2025	Отдельно стоящее здание и земельный участок	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
289/25	ООО «Оценка Черноземья»	28.07.2025	Автомобиль легковой	Рыночная стоимость	Оценка движимого имущества
292/25	ООО «Оценка Черноземья»	23.07.2025	Право временного владения и пользования за нежилое встроенное помещение	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
293/25	ООО «Оценка Черноземья»	31.07.2025	Жилой дом и земельный участок	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
294/25	ООО «Оценка Черноземья»	22.07.2025	Жилой дом и земельный участок	Рыночная и ликвидационная стоимость	Оценка недвижимости
295/25	ООО «Оценка Черноземья»	29.07.2025	Право временного владения и пользования по договору аренды за нежилое помещение	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
296/25	ООО «Оценка Черноземья»	31.07.2025	Жилой дом и земельный участок	Рыночная и ликвидационная стоимость	Оценка недвижимости
297/25	ООО «Оценка Черноземья»	29.07.2025	Земельный участок	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
298/25	ООО «Оценка Черноземья»	04.08.2025	Транспортные средства	Рыночная стоимость	Оценка движимого имущества
299/25	ООО «Оценка Черноземья»	31.07.2025	Жилой дом и земельный участок	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
300/25	ООО «Оценка Черноземья»	08.08.2025	Автомобиль легковой	Рыночная стоимость	Оценка движимого имущества
301/25	ООО «Оценка Черноземья»	06.08.2025	Жилой дом и земельный участок	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
302/25	ООО «Оценка Черноземья»	29.08.2025	Одна обыкновенная акция в составе 100% пакета акций	Рыночная стоимость	Оценка бизнеса
303/25	ООО «Оценка Черноземья»	30.07.2025	Земельный участок	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
304/25	ООО «Оценка Черноземья»	29.07.2025	Акции обыкновенные именные	Рыночная стоимость	Оценка бизнеса
305/25	ООО «Оценка Черноземья»	11.08.2025	Квартира	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
306/25-1	ООО «Оценка Черноземья»	26.08.2025	Автомобиль легковой	Рыночная стоимость	Оценка движимого имущества
306/25-2	ООО «Оценка Черноземья»	26.08.2025	Гладкоствольное огнестрельное оружие	Рыночная стоимость	Оценка движимого имущества
307/25	ООО «Оценка Черноземья»	05.08.2025	Земельный участок	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
308/25	ООО «Оценка Черноземья»	11.08.2025	Квартира	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
309/25	ООО «Оценка Черноземья»	22.08.2025	Квартира и земельный участок	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости

310/25	ООО «Оценка Черноземья»	05.08.2025	Земельный участок	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
311/25	ООО «Оценка Черноземья»	13.08.2025	Право временного владения и пользования за 1 (один) кв. м. нежилого встроенного помещения	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
312/25	ООО «Оценка Черноземья»	17.09.2025	Земельный участок	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
313/25	ООО «Оценка Черноземья»	18.08.2025	Право временного владения и пользования по договору аренды за часть нежилого встроенного помещения	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
314/25	ООО «Оценка Черноземья»	08.08.2025	Жилой дом блокированной застройки и земельный участок	Рыночная и ликвидационная стоимость	Оценка недвижимости
317/25	ООО «Оценка Черноземья»	19.08.2025	Легковой седан	Рыночная стоимость	Оценка движимого имущества
318/25-1	ООО «Оценка Черноземья»	01.09.2025	Право временного владения и пользования по договору аренды за нежилое помещение	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
318/25-2	ООО «Оценка Черноземья»	01.09.2025	Право временного владения и пользования по договору аренды за объекты недвижимости	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
319/25	ООО «Оценка Черноземья»	07.08.2025	Автофургон	Рыночная стоимость	Оценка движимого имущества
321/25	ООО «Оценка Черноземья»	21.08.2025	Жилой дом и земельный участок	Рыночная и ликвидационная стоимость	Оценка недвижимости
321/25-1	ООО «Оценка Черноземья»	21.08.2025	Жилой дом и земельный участок	Рыночная и ликвидационная стоимость	Оценка недвижимости
321/25-2	ООО «Оценка Черноземья»	24.08.2025	Жилой дом и земельный участок	Рыночная и ликвидационная стоимость	Оценка недвижимости
322/25	ООО «Оценка Черноземья»	05.09.2025	Автомобиль легковой	Рыночная стоимость	Оценка движимого имущества
323/25	ООО «Оценка Черноземья»	14.08.2025	Жилой дом и земельный участок	Рыночная и ликвидационная стоимость	Оценка недвижимости
324/25	ООО «Оценка Черноземья»	15.08.2025	Жилой дом и земельный участок	Рыночная и ликвидационная стоимость	Оценка недвижимости
325/25	ООО «Оценка Черноземья»	14.08.2025	Жилой дом и земельный участок	Рыночная и ликвидационная стоимость	Оценка недвижимости
326/25	ООО «Оценка Черноземья»	22.08.2025	Автомобиль легковой комби	Рыночная стоимость	Оценка движимого имущества
327/25	ООО «Оценка Черноземья»	20.08.2025	Квартира	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
328/25	ООО «Оценка Черноземья»	21.08.2025	Жилой дом и земельный участок	Рыночная и ликвидационная стоимость	Оценка недвижимости
329/25	ООО «Оценка Черноземья»	21.08.2025	Акции обыкновенные	Рыночная стоимость	Оценка бизнеса
330/25	ООО «Оценка Черноземья»	20.08.2025	Легковой автомобиль	Рыночная стоимость	Оценка движимого имущества

331/25	ООО «Оценка Черноземья»	22.08.2025	Транспортные средства	Рыночная стоимость	Оценка движимого имущества
332/25	ООО «Оценка Черноземья»	25.08.2025	Квартира	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
333/25	ООО «Оценка Черноземья»	29.08.2025	Работы и материалы, необходимые для устранения ущерба, причиненного жилому помещению, мебели и технике	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
334/25-1	ООО «Оценка Черноземья»	10.09.2025	50,00% доли в уставном капитале	Рыночная стоимость	Оценка бизнеса
334/25-2	ООО «Оценка Черноземья»	10.09.2025	1,67% доли в уставном капитале	Рыночная стоимость	Оценка бизнеса
334/25-3	ООО «Оценка Черноземья»	10.09.2025	26,92% доли в уставном капитале	Рыночная стоимость	Оценка бизнеса
335/25	ООО «Оценка Черноземья»	09.09.2025	Нежилые помещения	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
336/25	ООО «Оценка Черноземья»	27.08.2025	Квартира	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
337/25	ООО «Оценка Черноземья»	25.08.2025	Место для размещения нестационарного торгового объекта	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
338/25	ООО «Оценка Черноземья»	25.08.2025	Место для размещения нестационарного торгового объекта	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
339/25	ООО «Оценка Черноземья»	04.09.2025	Автомобиль легковой ЛАДА 211540	Рыночная стоимость	Оценка движимого имущества
341/25	ООО «Оценка Черноземья»	08.09.2025	Нежилое помещение	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
342/25	ООО «Оценка Черноземья»	08.09.2025	Въездной знак	Рыночная стоимость	Оценка движимого имущества
343/25	ООО «Оценка Черноземья»	10.09.2025	Квартира	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
344/25	ООО «Оценка Черноземья»	08.09.2025	Нежилое здание - детский сад и земельный участок	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
345/25	ООО «Оценка Черноземья»	04.09.2025	Земельный участок	Рыночная и ликвидационная стоимость	Оценка недвижимости
346/25	ООО «Оценка Черноземья»	03.09.2025	Жилой дом и земельный участок	Рыночная и ликвидационная стоимость	Оценка недвижимости
347/25	ООО «Оценка Черноземья»	02.09.2025	Обыкновенные именные акции, Привилегированные именные акции	Рыночная стоимость	Оценка бизнеса
348/25	ООО «Оценка Черноземья»	15.09.2025	Земельный участок	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
349/25	ООО «Оценка Черноземья»	16.09.2025	Земельный участок	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
350/25	ООО «Оценка Черноземья»	10.09.2025	100,0% доли в уставном капитале	Рыночная стоимость	Оценка бизнеса
351/25	ООО «Оценка Черноземья»	11.09.2025	Земельные участки	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
352/25	ООО «Оценка Черноземья»	11.09.2025	Квартира	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости

353/25	ООО «Оценка Черноземья»	18.09.2025	Земельный участок	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
354/25	ООО «Оценка Черноземья»	16.09.2025	Земельные участки	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
355/25	ООО «Оценка Черноземья»	25.09.2025	Земельный участок	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
356/25	ООО «Оценка Черноземья»	17.09.2025	Автомобиль легковой комби (хетчбек) МЕРСЕДЕС-БЕНЦ А180	Рыночная стоимость	Оценка движимого имущества
357/25	ООО «Оценка Черноземья»	26.09.2025	Оборудование по инфракрасной (ИК) обработке, получению зерновых хлопьев	Рыночная стоимость	Оценка движимого имущества
359/25	ООО «Оценка Черноземья»	17.09.2025	Жилой дом и земельный участок	Рыночная и ликвидационная стоимость	Оценка недвижимости
361/25	ООО «Оценка Черноземья»	19.09.2025	Жилой дом и земельный участок	Рыночная и ликвидационная стоимость	Оценка недвижимости
362/25	ООО «Оценка Черноземья»	16.09.2025	Земельные участки	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
363/25	ООО «Оценка Черноземья»	30.09.2025	Автомобиль легковой LADA VESTA GFL 110	Рыночная стоимость	Оценка движимого имущества
365/25	ООО «Оценка Черноземья»	22.09.2025	Автомобиль легковой М 21412	Рыночная стоимость	Оценка движимого имущества
367/25	ООО «Оценка Черноземья»	24.09.2025	Специализированный, катафалк, ИАЦ-1767М1	Рыночная стоимость	Оценка движимого имущества
368/25	ООО «Оценка Черноземья»	23.09.2025	Жилой дом и земельный участок	Рыночная и ликвидационная стоимость	Оценка недвижимости
369/25	ООО «Оценка Черноземья»	23.09.2025	Жилой дом	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
372/25	ООО «Оценка Черноземья»	25.09.2025	Автомобиль легковой ВАЗ-21074, LADA 2107	Рыночная стоимость	Оценка движимого имущества
373/25	ООО «Оценка Черноземья»	26.09.2025	Акции обыкновенные	Рыночная стоимость	Оценка бизнеса
374/25	ООО «Оценка Черноземья»	29.09.2025	Жилой дом и земельный участок	Рыночная и ликвидационная стоимость	Оценка недвижимости
375/25	ООО «Оценка Черноземья»	29.09.2025	Жилой дом и земельный участок	Рыночная и ликвидационная стоимость	Оценка недвижимости
376/25	ООО «Оценка Черноземья»	25.09.2025	Жилой дом и земельный участок	Рыночная и ликвидационная стоимость	Оценка недвижимости
377/25	ООО «Оценка Черноземья»	30.09.2025	Погрузчик фронтальный SDLG LG936L	Рыночная стоимость	Оценка движимого имущества
378/25	ООО «Оценка Черноземья»	30.09.2025	Жилой дом и земельный участок	Рыночная и ликвидационная стоимость	Оценка недвижимости
379/25	ООО «Оценка Черноземья»	29.09.2025	Стела	Рыночная стоимость	Оценка движимого имущества

386/25	ООО «Оценка Черноземья»	30.09.2025	Земельные участки	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
394/25	ООО «Оценка Черноземья»	30.09.2025	100,00% доли в уставном капитале	Рыночная стоимость	Оценка бизнеса
395/25	ООО «Оценка Черноземья»	30.09.2025	100,00% доли в уставном капитале	Рыночная стоимость	Оценка бизнеса
401/25-1	ООО «Оценка Черноземья»	05.09.2025	Нежилые здания	Рыночная стоимость	Оценка недвижимости
401/25-2	ООО «Оценка Черноземья»	05.09.2025	Транспортные средства, оборудование	Рыночная стоимость	Оценка движимого имущества