

# Колпакова Валерия Владимировна

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за IV квартал 2025 года.					
Позиция		Сведения			
<b>Фамилия, имя, отчество</b>		Колпакова Валерия Владимировна			
<b>Номер в реестре членов РОО</b>		008638			
<b>Дата включения в реестр членов РОО</b>		30.08.2013			
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки	Вид определяемой стоимости	Направление оценочной деятельности
№ ОБ 01/10-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	01.10.2025	НИ - жилой дом, площ. 209,5 кв.м, кадастровый №31:18:0803035:42, расположенный по адресу: Россия, Белгородская обл., М.о. Шебекинский, г. Шебекино, ул. Тимирязева, д. 62	рыночная	Оценка недвижимости
№ ОБ 02/10-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	02.10.2025	НИ - жилой дом, площ. 133,6 кв. м, кадастровый №31:15:0516002:2185, расположенный по адресу: Россия, Белгородская обл., Р-н. Белгородский, с. Стрелецкое, ул. Озерная, д. 21	рыночная	Оценка недвижимости
№ С 25/08-25/5	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	02.10.2025	НИ - ущерб, причиненный в результате обстрелов территории ООО «Запад Нефтепродукт», а именно элементов благоустройства земельного участка кад. номер 31:20:0805003:117, расположенного по адресу: Белгородская область, Волоконовский район, п. Пятницкое, ул. Мира, 1-б, из неустановленных реактивных систем залпового огня территории п. Пятницкое со стороны вооруженных формирований Украины 17 августа 2025 года.	рыночная	Оценка недвижимости
№ КВ 06/10-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	06.10.2025	НИ - жилое помещение (комната) общей площадью 18,9 кв.м. кадастровый №31:16:0124027:1167, расположенная по адресу: Белгородская обл., г. Белгород, ул. Горького, д 76, кв 44,45,46.	рыночная	Оценка недвижимости
№ КВ 07/10-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	07.10.2025	НИ - однокомнатная квартира общей площадью 47,1 кв.м. кадастровый №31:16:0125001:1498, расположенная по адресу: Белгородская обл., г. Белгород, ул. Кирпичная, д. 65, стр. 2, кв. 17.	рыночная	Оценка недвижимости
№ КВ 07/10-2	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	07.10.2025	НИ - двухкомнатная квартира общей площадью 59,8 кв.м. кадастровый №31:16:0117018:4922, расположенная по адресу: Белгородская обл., г. Белгород, ул. Щорса, д. 55а, кв. 356.	рыночная	Оценка недвижимости
№ КВ 08/10-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	08.10.2025	НИ - четырехкомнатная квартира общей площадью 73,1 кв.м. кадастровый №31:10:1002002:2018, расположенная по адресу: Белгородская обл., р-н Яковлевский, г. Строитель, ул. 5 Августа, д. 2, кв. 85	рыночная	Оценка недвижимости
№ КВ 03/10-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	03.10.2025	НИ - трехкомнатная квартира общей площадью 71,3 кв.м. кадастровый №31:16:0125025:1733, расположенная по адресу: Белгородская обл., г. Белгород, ул. Губкина, д. 35, кв. 213.	рыночная	Оценка недвижимости
№ КВ 09/10-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	09.10.2025	НИ - трехкомнатная квартира общей площадью 80,6 кв.м. кадастровый №31:16:0123019:185, расположенная по адресу: Белгородская обл., г. Белгород, ул. Лермонтова, д. 49а, кв. 73.	рыночная	Оценка недвижимости

№ КВ 08/10-2	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	08.10.2025	НИ - однокомнатная квартира общей площадью 40,4 кв.м. кадастровый №31:06:0101001:13380, расположенная по адресу: Белгородская обл., г. Старый Оскол, ул. Свердлова, дом 23, кв. 130	рыночная	Оценка недвижимости
№ УЧ 01/09	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	03.10.2025	НИ - земельный участок, площадью 930 кв. м. и земельный участок, площадью 330 кв. м, расположенный по адресу: Белгородская обл., Садоводческое товарищество «Металлург-90» трест «Центрометаллургмонтаж» АО им. Свердлова.	рыночная	Оценка недвижимости
№ С 09/19-29/8	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	09.10.2025	НИ - ущерб, причиненный в результате обстрела нежилого здания ООО «АГРОСТРОЙИНДУСТРИЯ», площадью 795,5 кв. м, кад. номер 31:15:1803001:1850, расположенного по адресу: Белгородская область, Белгородский р-н, п. Октябрьский, ул. Привокзальная, д. 2д из неустановленных реактивных систем залпового огня или БПЛА со стороны вооруженных формирований Украины 31.07.2025 года.	рыночная	Оценка недвижимости
№ КВ 12/10-2	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	12.10.2025	НИ - двухкомнатная квартира общей площадью 53,7 кв.м. кадастровый №31:16:0117018:4930, расположенная по адресу: Белгородская обл., г. Белгород, ул. Щорса, д. 55а, кв. 364.	рыночная	Оценка недвижимости
№ КВ 11/10-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	11.10.2025	НИ - однокомнатная квартира общей площадью 30,6 кв.м. кадастровый №31:04:0302006:176, расположенная по адресу: Белгородская обл., г. Губкин, проезд Спортивный, д. 1, кв. 68	рыночная	Оценка недвижимости
№ КВ 12/10-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	12.10.2025	НИ - двухкомнатная квартира общей площадью 44,4 кв.м. кадастровый №31:10:1003001:1299, расположенная по адресу: Белгородская обл., р-н Яковлевский, г. Строитель, ул. Ленина, д.17а, кв. 92	рыночная	Оценка недвижимости
№ КВ 13/10-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	13.10.2025	НИ - однокомнатная квартира общей площадью 30,9 кв.м. кадастровый №31:15:0101001:6627, расположенная по адресу: Белгородская обл., р-н Белгородский, пос. Дубовое, ул. Зеленая, дом 6, кв. 1	рыночная	Оценка недвижимости
№ ОБ 14/10-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	14.10.2025	НИ - жилой дом, площ. 84,6 кв.м, кадастровый №31:15:0801010:457, расположенный по адресу: Россия, Белгородская обл., Р-н. Белгородский, п. Новосадовый, ул. Вишневая, д. 55	рыночная	Оценка недвижимости
№ ОБ 14/10-2	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	14.10.2025	НИ - жилой дом, площ. 90,2 кв.м, кадастровый №31:15:1508012:148, расположенный по адресу: Россия, Белгородская обл., Р-н. Белгородский, с. Бессоновка, пер. Чайковского, д. 3.	рыночная	Оценка недвижимости
№ ОБ 15/10-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	15.10.2025	НИ - жилой дом, площ. 226,3 кв.м, кадастровый №31:15:2003004:3004, расположенный по адресу: Россия, Белгородская обл., Р-н. Белгородский, с. Никольское, мкр. Тавровский, ул. Лесная, д. 13	рыночная	Оценка недвижимости
№ КВ 15/10-2	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	15.10.2025	НИ - трехкомнатная квартира общей площадью 65,4 кв.м. кадастровый №31:16:0129016:545, расположенная по адресу: Белгородская обл., г. Белгород, ул. Славянская, д. 9, кв. 21.	рыночная	Оценка недвижимости
№ КВ 15/10-3	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	07.10.2025	НИ - двухкомнатная квартира общей площадью 43,1 кв.м. кадастровый №31:16:0202012:185, расположенная по адресу: Белгородская обл., г. Белгород, ул. Садовая, д. 19, кв. 2.	рыночная	Оценка недвижимости

№ С 17/10-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	17.10.2025	НИ - ущерб, причиненный в результате обстрелов территории ООО «Полесье», а именно сельскохозяйственного сооружения, площадью 3784,5 кв. м, расположенного по адресу: Белгородская область, Борисовский район, с. Байцуры, из неустановленных реактивных систем залпового огня территории с. Байцуры со стороны вооруженных формирований Украины 22 июня 2025 года.	рыночная	Оценка недвижимости
№ УЧ 29/09-30	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	10.10.2025	НИ - Земельный участок, кадастровый номер 96:02:0001494:1, площадью 1800 кв. м, расположенный по адресу: Запорожская обл., муниципальный округ Каменско-Днепровский, с. Нововодяное, ул. Кирова, зем. уч. 46А.	рыночная	Оценка недвижимости
№ КВ 18/10-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	18.10.2025	НИ - квартира-студия общей площадью 19,5 кв.м. кадастровый №31:15:1202006:5886, расположенная по адресу: Белгородская обл., Белгородский м.р-н, Дубовское сельское поселение, п. Дубовое, мкр. Северный -3, ул. Фестивальная, д. 4, кв. 44.	рыночная	Оценка недвижимости
№ КВ 18/10-2	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	18.10.2025	НИ - трехкомнатная квартира общей площадью 61,1 кв.м. кадастровый №31:16:0109015:3142, расположенная по адресу: Белгородская обл., г. Белгород, ул. Железнякова, д. 5, кв. 51.	рыночная	Оценка недвижимости
№ ОБ 18/10-3	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	18.10.2025	НИ - часть жилого дома, площ. 71,8 кв.м, кадастровый № не установлен, расположенная по адресу: Россия, Белгородская обл., г. Белгород, пр-кт Славы, д. 190.	рыночная	Оценка недвижимости
№ ТВ 35/09/5	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	10.10.2025	НИ - жилой дом, площадью 135,7 кв. м, земельный участок, площадью 775 кв. м., расположенных по адресу: Запорожская обл., Каменско-Днепровский р-н, г.Каменка-Днепровская, ул. 60 лет Октября, д.11.	рыночная	Оценка недвижимости
№ ТВ 30/09/1 1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	17.10.2025	НИ - жилой дом, площадью 48,6 кв. м, земельный участок, площадью 2476 кв. м., расположенные по адресу: Запорожская обл., Каменско-Днепровский муниципальный округ, с. Великая Знаменка, ул. Степная, д. 460.	рыночная	Оценка недвижимости
№ ТВ 38/10/1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	17.10.2025	НИ - жилой дом, площадью 59,4 кв. м, земельный участок, площадью 1100 кв. м., расположенные по адресу: Запорожская обл., г. Каменка-Днепровская, ул. Чернышевского, д.112.	рыночная	Оценка недвижимости
№ КВ 21/10-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	21.10.2025	НИ - двухкомнатная квартира общей площадью 48,7 кв.м. кадастровый №31:10:0402015:460, расположенная по адресу: Белгородская обл., р-н Яковлевский, п. Яковлево, ул. Северная, д. 8, кв. 2.	рыночная	Оценка недвижимости
№ КВ 21/10-2	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	21.10.2025	НИ - двухкомнатная квартира общей площадью 43,7 кв.м. кадастровый №31:16:0105020:131, расположенная по адресу: Белгородская обл., г. Белгород, ул. Привольная, д. 5, кв. 30	рыночная	Оценка недвижимости

№ ТВ 18/10	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	20.10.2025	НИ - земельный участок, площадью 115600 кв. м, расположенный по адресу: Луганская обл., Троицкий район, Воеводский сельский совет; - земельный участок, площадью 178194 кв. м, расположенный по адресу: Луганская обл., Троицкий район, Воеводский сельский совет; - земельный участок, площадью 6302 кв. м, расположенный по адресу: Луганская обл., Троицкий район, Воеводский сельский совет, участок №102; - земельный участок, площадью 2909 кв. м, расположенный по адресу: Луганская обл., Троицкий район, Воеводский сельский совет, участок №155.	рыночная	Оценка недвижимости
№ КВ 21/10-3	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	21.10.2025	НИ - однокомнатная квартира, общей площадью 41,2 кв.м. кадастровый №31:16:0221015:115, расположенная по адресу: Белгородская обл., городской округ город Белгород, город Белгород, улица имени почетного гражданина города генерала-полковника участника ВОВ Шумилова М.С., дом 18, квартира 52.	рыночная	Оценка недвижимости
№ ТВ 40/10/2	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	22.10.2025	НИ - жилой дом, площадью 82,9 кв. м., расположенный по адресу: Запорожская обл., г. Каменка-Днепровская, ул. Усачева, д.200.	рыночная	Оценка недвижимости
№ КВ 21/10/4	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	21.10.2025	НИ - однокомнатная квартира общей площадью 31,9 кв.м. кадастровый №31:16:0114021:719, расположенная по адресу: Белгородская обл., г. Белгород, ул. Чапаева, д. 32, кв. 233.	рыночная	Оценка недвижимости
№ КВ 23/10-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	23.10.2025	НИ - однокомнатная квартира общей площадью 40,9 кв.м. кадастровый №31:15:1202006:5141, расположенная по адресу: Белгородская обл., Белгородский м.р-н, с/п Дубовское, п. Дубовое, мкр. Улитка, ул. Чудесная, д. 5, кв. 173.	рыночная	Оценка недвижимости
№ КВ 25/10-3	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	25.10.2025	НИ - двухкомнатная квартира общей площадью 64,9 кв.м. кадастровый №31:15:0401001:3366, расположенная по адресу: Белгородская обл., р-н Белгородский, п. Северный, ул. Олимпийская, д. 10А, кв. 1	рыночная	Оценка недвижимости
№ КВ 25/10-2	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	25.10.2025	НИ - четырехкомнатная квартира общей площадью 86,0 кв.м. кадастровый №31:15:0401006:388, расположенная по адресу: Белгородская обл., р-н Белгородский, п. Северный, ул. Октябрьская, д. 58, кв. 33	рыночная	Оценка недвижимости
№ КВ 25/10-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	25.10.2025	НИ - трехкомнатная квартира общей площадью 62,8 кв.м. кадастровый №31:16:0129008:239, расположенная по адресу: Белгородская обл., г. Белгород, ул. Конева, д. 4, кв. 2.	рыночная	Оценка недвижимости
№ ОБ 14/10-3	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	14.10.2025	НИ - жилой дом, площ. 121,5 кв.м, кадастровый №31:05:1603004:878, расположенный по адресу: Россия, Белгородская обл., Р-н Старооскольский, с. Городище, ул. Демократическая, д. 36	рыночная	Оценка недвижимости
№ ОБ 28/10-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	28.10.2025	НИ - домовладение (жилой дом, площ. 95,4 кв.м, кадастровый №31:15:2101005:74 и земельный участок, площ. 1628 кв.м, кадастровый №31:15:2101005:48), расположенное по адресу: Россия, Белгородская обл., Р-н Белгородский, с. Крутой Лог, ул. Садовая, д. 17.	рыночная	Оценка недвижимости

№ С 03/10/1-24/1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	16.10.2025	НИ - ущерб, причиненный объекту культурного наследия регионального значения «Контора сахарного завода» площадью 449 кв.м. с кадастровым номером 31:17:1903005:82, расположенному по адресу: Белгородская область, Шебекинский район, с. Новая Таволжанка, ул. Кирова 11, находящемуся в аренде у ИП Слюсаренко А.С., в результате обстрелов из неустановленных реактивных систем залпового огня со стороны вооруженных формирований Украины в период с 04 сентября по 05 сентября 2024 года.	рыночная	Оценка недвижимости
№ С 09/04-25/1/2	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	16.10.2025	НИ - ущерб, причиненный в результате обстрела нежилого здания (административное), кад. номер: 31:13:1302002:51, площадью 190,4 кв. м, расположенного по адресу: Белгородская область, Грайворонский р-н, город Грайворон, ул. Ленина, д. 27, в результате атаки БПЛА территории Белгородской области со стороны вооруженных формирований Украины 03 февраля 2025 года.	рыночная	Оценка недвижимости
№ КВ 24/10-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	24.10.2025	НИ - двухкомнатная квартира общей площадью 42,2 кв.м. кадастровый №31:16:0105020:150, расположенная по адресу: Белгородская обл., г. Белгород, ул. Привольная, д. 5, кв. 34.	рыночная	Оценка недвижимости
№ ТВ 21/10/25	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	29.10.2025	НИ - право пользования (аренды) объектов недвижимого имущества, а именно: нежилых помещений № 1, площадью 54,86 кв. м, №2 площадью 65,69 кв. м, №3 площадью 38,12 кв. м, № 4 площадью 34,8 кв. м, №5 площадью 32,24 кв. м, № 6 площадью 30,15 кв. м, №7 площадью 29,3 кв. м., расположенных по адресу: Россия, Белгородская область, г. Белгород, ул. Николая Островского, 20.	рыночная	Оценка недвижимости
№ ОБ 11/10-2	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	11.10.2025	НИ - жилой дом, площ. 117,5 кв.м, кадастровый №31:15:1803001:2711, расположенный по адресу: Россия, Белгородская обл., Р-н. Белгородский, пгт. Октябрьский, ул. Пролетарская, д. 62	рыночная	Оценка недвижимости
№ СН 26/09/01	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	29.10.2025	НИ - 1) Сооружения и сети водоотведения; 2) Внутриплощадочные сети хозяйственно-бытовой канализации (до очистных сооружений); 3) Внутриплощадочные сети дождевой канализации (до очистных сооружений); 4) Внутриплощадочные сети электроснабжения и освещения (от КПП до очистных сооружений); 5) Внутриплощадочные сети связи (к объектам вспомогательного назначения); 6) Стела информационная; 7) Бетонная площадка для временного хранения инертных материалов; 8) Контрольно-пропускной пункт (КПП); 9) Наружные сети электроснабжения; 10) Земельный участок с кадастровым номером 31:21:1204012:52, площадь 638 кв.м.	рыночная	Оценка недвижимости
№ СН 26/09/2	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	29.10.2025	НИ - 1) Водозаборный узел, внеплощадочные сети водовода и сооружения водоснабжения; 2) Внутриплощадочные сети водоснабжения В1 (кольцевой от камер № 10 к объектам вспомогательного назначения); 3) Внутриплощадочные сети технического водопровода В3 (от камеры № 10 до водомерного узла АБК); 4) Сети водоснабжения с повышительной насосной до крановой газовой площадки (район ГРС); 5) Сети водоснабжения до КПП; 6) Площадка под склад сыпучих материалов; 7) Тальвег Репных логов (водопропускной коллектор) 8) Тепловые сети (включая тепловую камеру УТ-1).	рыночная	Оценка недвижимости

№ КВ 30/10-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	30.10.2025	НИ - двухкомнатная квартира общей площадью 50,9 кв.м. кадастровый №31:16:0124024:3900, расположенная по адресу: Белгородская обл., г. Белгород, ул. Губкина, д. 55а, кв. 103.	рыночная	Оценка недвижимости
№ КВ 31/10-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	31.10.2025	НИ - квартира студия общей площадью 28,9 кв.м. кадастровый №31:16:0118007:2400, расположенная по адресу: Белгородская обл., г. Белгород, ул. Каштановая, д. 10, кв. 143.	рыночная	Оценка недвижимости
№ОБ 25/10-11	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	29.10.2025	НИ - домовладение: жилой дом, площ. 141,8 кв. м, кадастровый №31:11:1203001:254 (1/6 доля в праве общей долевой собственности) и земельный участок, площ. 2100 кв. м, кадастровый №31:11:1203001:29 (1/6 доля в праве общей долевой собственности), расположенное по адресу: Россия, Белгородская обл., Ракитянский район, с. Ворсклица, д.99.	рыночная	Оценка недвижимости
№ ОБ 31/10-2	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	31.10.2025	НИ - жилой дом, площ. 124,2 кв.м, кадастровый №31:09:2202003:95, расположенный по адресу: Россия, Белгородская обл., Р-н Корочанский, с. Сетное, ул. Рязановка, д. 33	рыночная	Оценка недвижимости
№ С 11/10-24/2	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	05.11.2025	НИ - ущерб, причиненный в результате обстрелов нежилого здания, площадью 77,3 кв. м, кад. номер: 31:15:01010001:1378, расположенного по адресу: Белгородская обл., Белгородский район, с. Черемошное, ул. Нагорная, д.1а, в результате обстрелов из реактивных систем залпового огня со стороны неустановленных вооруженных формирований Украины 08 октября 2024 г., а также ущерб, нанесенный в следствии уничтожения торгового оборудования.	рыночная	Оценка недвижимости
№ КВ 01/11-2	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	01.11.2025	НИ - Квартира общей площадью 69,9 кв.м. кадастровый №31:16:0101001:19943, расположенная по адресу: Белгородская обл., г. Белгород, пер. Автодорожный 2-й, д. 15, кв. 3.	рыночная	Оценка недвижимости
№ КВ 01/11-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	01.11.2025	НИ - Жилая комната общей площадью 12,0 кв.м. кадастровый №31:16:0105025:184, расположенная по адресу: Белгородская обл., г. Белгород, ул. Степная, д. 4, комната 404.	рыночная	Оценка недвижимости
№ КВ 04/11-2	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	04.11.2025	НИ - трехкомнатная квартира общей площадью 61,3 кв. м. кадастровый №31:04:0102008:1775, расположенная по адресу: Белгородская обл., г. Губкин, ул. Горького, дом 41, кв. 26	рыночная	Оценка недвижимости
№ КВ 04/11-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	04.11.2025	НИ - однокомнатная квартира общей площадью 41,5 кв.м. кадастровый №31:04:0204001:1067, расположенная по адресу: Белгородская обл., г. Губкин, ул. Космонавтов, д. 15а, кв. 33.	рыночная	Оценка недвижимости
№ КВ 05/11-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	05.11.2025	НИ - трехкомнатная квартира общей площадью 56,5 кв.м. кадастровый №31:16:0101001:3607, расположенная по адресу: Белгородская обл., г. Белгород, ул. Маяковского, д. 20а, кв. 6.	рыночная	Оценка недвижимости
№ ОБ 05/11-2	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	06.11.2025	НИ - жилой дом, площ. 96,3 кв.м, кадастровый №31:10:1701001:3299, расположенный по адресу: Россия, Белгородская обл., Р-н. Яковлевский, п. Томаровка, ул. Гвардейская, д. 9	рыночная	Оценка недвижимости

№ ОБ 05/11-3	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	28.10.2025	НИ - жилой дом, площ. 70,3 кв.м, кадастровый №31:02:1003034:119, расположенный по адресу: Россия, Белгородская обл., Муниципальный район Прохоровский, городское поселение поселок Прохоровка, поселок городского типа Прохоровка, ул. Л. Толстого, дом 71	рыночная	Оценка недвижимости
№ С 05/09-24/2	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	06.11.2025	НИ - ущерб, причиненного в результате обстрелов нежилого здания, площ. 1380 кв. м, кад. номер : 31:16:0125006:181, расположенных по адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул. 5 Августа, 1а, из неустановленных реактивных систем залпового огня территории города Белгорода со стороны вооруженных формирований Украины 01 сентября 2024 года.	рыночная	Оценка недвижимости
№ ОБ 05/11-4	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	05.11.2025	НИ - жилой дом, площ. 118,8 кв.м, кадастровый №31:15:0610003:1677, расположенный по адресу: Россия, Белгородская обл., М.р-н Белгородский, с.п. Пушкарское, с. Пушкарное, ул. Солдатская, д. 49	рыночная	Оценка недвижимости
№ С 09/09-24/2	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	06.11.2025	НИ - ущерб, причиненный в результате обстрелов имущества, а именно ущерб, причиненный недвижимому имуществу - нежилым помещениям, кад. № 31:15:1202014:1817, кад.№ 31:15:1202014:1804, кад.№ 31:15:1202014:1808, расположенных по адресу: Белгородская область, Белгородский р-он, п.Дубовое, ул. Благодатная, д. 79 (пом. № 6,14,18), из неустановленных реактивных систем залпового огня территории города Белгорода со стороны вооруженных формирований Украины от 30 августа 2024 года.	рыночная	Оценка недвижимости
№ УЧ 32/11-31	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	06.11.2025	НИ - земельный участок, кадастровый номер 96:02:0001494:8, площадью 3200 кв. м, расположенный по адресу: Запорожская обл., муниципальный округ Каменско-Днепровский, с. Нововодяное, ул. Каштановая, уч. 46	рыночная	Оценка недвижимости
№ КВ 32/10-01	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	07.11.2025	НИ - двухкомнатная квартира общей площадью 43,1 кв. м., расположенная по адресу: Белгородская обл., г. Белгород, ул. Мокроусова, д. 17, кв. 48.	рыночная	Оценка недвижимости
№ С 20/08-24/1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	06.11.2025	НИ - ущерб, причиненный в результате обстрелов имущества, а именно ущерб, причиненный недвижимому имуществу - нежилым помещениям, кад. № 31:16:0216001:332, кад. № 31:16:0216001:333, расположенных по адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул. Макаренко, 10 в результате обстрелов из неустановленных реактивных систем залпового огня территории Белгородского района со стороны вооруженных формирований Украины 08 августа 2024 года.	рыночная	Оценка недвижимости
№ С 05/12-24/2	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	06.11.2025	НИ - ущерб, причиненный в результате обстрелов части нежилого помещения, площадью 223,7 кв. м, кад. номер 31:16:0209003:368, расположенного по адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул. Корочанская, 493Б, из неустановленных реактивных систем залпового огня территории города Белгорода со стороны вооруженных формирований Украины от 02.07-03.07.2024 года.	рыночная	Оценка недвижимости

№ КВ 07/11-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	07.11.2025	НИ- двухкомнатная квартира общей площадью 43,9 кв.м. кадастровый №31:16:0208015:896, расположенная по адресу: Белгородская обл., г. Белгород, ул. Белгородского полка, д. 24, кв. 34.	рыночная	Оценка недвижимости
№ С 13/09-25/1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	06.11.2025	НИ - ущерб, причиненный в результате обстрелов нежилого помещения кад. номер: 31:16:0116009:262, расположенного по адресу: Белгородская область, город Белгород, ул. Шевченко, д. 1, помещение №3, из неустановленных реактивных систем залпового огня территории г. Белгород со стороны вооруженных формирований Украины 08 июля 2024 года.	рыночная	Оценка недвижимости
№ С 07/06/2	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	06.11.2025	НИ - ущерб, причиненный в результате обстрелов имущества, а именно ущерб, причиненный торгово-выставочному павильону, сооружениям и товарно-материальным ценностям (в т.ч. плодово-ягодные деревья и др.), по адресу: Белгородская обл., Белгородский район, п. Дубовое, мкр. Звёздный, в районе дома 13, в результате обстрелов из неустановленных реактивных систем залпового огня территории Белгородского района со стороны вооруженных формирований Украины 17 мая 2024г.	рыночная	Оценка недвижимости
№ С 09/01-25/1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	06.11.2025	НИ - ущерб, причиненный в результате обстрелов сооружений и другого имущества, расположенных на земельном участке, площадью 25 328 кв. м, кад.номер 31:16:0218002:12, по адресу: Белгородская область, г. Белгород, Волчанская, 292Ж, из неустановленных реактивных систем залпового огня территории города Белгорода со стороны вооруженных формирований Украины от 18.03.2024 года.	рыночная	Оценка недвижимости
№ С 09/19-25/7	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	07.11.2025	НИ - ущерб, причиненный в результате атаки БПЛА недвижимому имуществу, а именно нежилому зданию, площадью 3371 кв. м, кад. номер 31:16:0208023:89, расположенному по адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул. Победы, д.73а со стороны вооружённых формирований Украины 30.08.2025 года.	рыночная	Оценка недвижимости
№ С 04/12	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	06.11.2025	НИ - ущерб, причиненный в результате обстрелов имущества - нежилого здания, общей площадью 455 кв. м, расположенного по адресу: Белгородская область, г. Шебекино, ул. Московская, 2а, из неустановленных реактивных систем залпового огня территории г. Шебекино со стороны вооруженных формирований Украины 11 октября 2024 года.	рыночная	Оценка недвижимости
№ КВ 09/11-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	09.11.2025	НИ - квартира студия общей площадью 26,7 кв.м. кадастровый №31:16:0118007:2119, расположенная по адресу: Белгородская обл., г. Белгород, улица Каштановая, дом 12, кв.42.	рыночная	Оценка недвижимости
№ С 27/09-24/2	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	06.11.2025	НИ - ущерб, причиненный в результате обстрелов нежилого здания кадастровый номер 31:16:0127005:147 , расположенного по адресу: Белгородская область, г. Белгород, пер. 4-й Магистральный, д. 6Б, из неустановленных реактивных систем залпового огня территории г. Белгорода со стороны вооруженных формирований Украины 18 сентября 2024 года.	рыночная	Оценка недвижимости
№ КВ 05/11-5	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	05.11.2025	НИ - двухкомнатная квартира общей площадью 44,0 кв. м. кадастровый №31:16:0125006:3523, расположенная по адресу: Белгородская обл., г. Белгород, ул. 5 Августа, д. 30, кв. 32.	рыночная	Оценка недвижимости

№ ОБ 10/11-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	10.11.2025	НИ - жилой дом, площ. 98,0 кв.м, кадастровый №31:15:0611015:359, расположенный по адресу: Россия, Белгородская обл., М.р-н Белгородский, с.п. Пушкинское, с. Пушкинское, ул. Студенческая, д. 32	рыночная	Оценка недвижимости
№ КВ 10/11-2	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	10.11.2025	НИ - трехкомнатная квартира общей площадью 59,2 кв.м. кадастровый №31:16:0126031:9602, расположенная по адресу: Белгородская обл., г. Белгород, ул. Спортивная, д 1, кв 28.	рыночная	Оценка недвижимости
№ С 16/07-24/2	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	06.11.2025	НИ -ущерб, причиненный нежилому зданию с кадастровым номером 31:18:0701017:84 (магазин «Пивное Ассорти») и товарно-материальными ценностями, принадлежащим ИП Соснов Александр Анатольевич, расположенному по адресу: Белгородская область, Шебекинский район, г. Шебекино, ул. Фрунзе, д. 11, в результате обстрелов из реактивных систем залпового огня территории г. Шебекино со стороны неустановленных вооруженных формирований Украины 11 июля и 30 июля 2024 г.	рыночная	Оценка недвижимости
№ КВ 11/11-2	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	11.11.2025	НИ - однокомнатная квартира общей площадью 38,5 кв.м. кадастровый №31:15:1203019:442, расположенная по адресу: Белгородская обл., р-н Белгородский, п. Дубовое, микрорайон «Центральный», ул. Лунная, д. 3, кв. 29.	рыночная	Оценка недвижимости
№ КВ 11/11-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	11.11.2025	НИ - однокомнатная квартира общей площадью 39,2 кв.м. кадастровый №31:15:1709001:6689, расположенная по адресу: Белгородская обл., р-н Белгородский, пгт. Разумное, ул. 78 Гвардейской Дивизии, д. 16, кв. 71.	рыночная	Оценка недвижимости
№ С 10/28-25/6	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	11.11.2025	НИ - ущерб, причиненный в результате взрывов, вызванных прилетом БПЛА 08.06.2025г. недвижимому имуществу, а именно нежилым зданиям: 1) комнате охраны с проходной, площадью 42,9 кв. м., кад. номер 31:17:1409001:34, расположенной по адресу: Белгородская область, м.о. Шебекинский, с. Белянка, ул. Комсомольская, здание 57/12; 2) копоре, площадью 635 кв. м, кад. номер 31:17:1402001:400, расположенным по адресу: Белгородская область, м.о. Шебекинский, с. Белянка, ул. Комсомольская, здание 57.	рыночная	Оценка недвижимости
№ОБ 13/11-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	13.11.2025	НИ - жилой дом, площ. 70,5 кв.м, кадастровый №31:15:0516002:1220, расположенный по адресу: Россия, Белгородская обл., Р-н Белгородский, с. Стрелецкое, ул. Охотничья, д. 4	рыночная	Оценка недвижимости
№ КВ 13/11-2	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	13.11.2025	НИ - двухкомнатная квартира общей площадью 48,1 кв.м. кадастровый №31:15:1305017:615, расположенная по адресу: Белгородская обл., р-н Белгородский, п. Майский, ул. Садовая, д. 6, кв. 64.	рыночная	Оценка недвижимости

№ С 21/10-25	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	11.11.2025	НИ - ущерб, причиненный нежилым помещениям и имуществу, принадлежащим ООО «Белгородский завод металлоизделий» расположенному по адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул. Магистральная, д. 55, в результате массированной атаки с применением неустановленного ракетного и артиллерийского вооружения, имеющего высокие поражающие свойства по гражданским, социальным объектам и жилой застройке на территории г. Белгород со стороны неустановленных лиц из числа военнослужащих ВСУ, 30.08.2025 года в период с 01 часа 40 минут до 22часа 45 минут.	рыночная	Оценка недвижимости
№ С 28/05-25/1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	11.11.2025	НИ - ущерб, причиненный нежилому зданию с кадастровым номером 31:18:0701017:84 (магазин «Пивное Ассорти»), принадлежащему ИП Соснов Александр Анатольевич, расположенному по адресу: Белгородская область, Шебекинский район, г. Шебекино, ул. Фрунзе, д. 11, в результате атак средствами артиллерийских и ракетных боеприпасов, а также БПЛА территории г. Шебекино со стороны сопредельного государства 29 сентября 2024 г..	рыночная	Оценка недвижимости
№ С 18/09-24/2	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	10.11.2025	НИ - ущерб, причиненный в результате обстрелов нежилого помещения кадастровый номер 31:16:0124016:30, нежилого помещения кадастровый номер 31:16:0124016:31, нежилого помещения кадастровый номер 31:16:0124016:32 расположенных по адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул. Р. Люксембург, д.31а, из неустановленных реактивных систем залпового огня территории г. Белгорода со стороны вооруженных формирований Украины 05мая и 02 сентября 2024 года.	рыночная	Оценка недвижимости
№ ОБ 17/11-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	17.11.2025	НИ - жилой дом, площ. 68,1 кв.м, кадастровый №31:15:0108018:168, расположенный по адресу: Россия, Белгородская обл., М.р-н Белгородский, с.п. Ериковское, территория СНТ «Отдых», зд. 64	рыночная	Оценка недвижимости
№ 18/10-24/1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	14.11.2025	НИ - ущерб, причиненный в результате обстрелов помещений нежилого здания (магазина), площадью 94,9 кв. м, кад.номер: 31:15:2308003:130, (в том числе торгового оборудования), расположенного по адресу: Белгородская обл., Белгородский район, с. Устинка, ул. Спортивная, 38, в результате обстрелов из реактивных систем залпового огня со стороны неустановленных вооруженных формирований Украины 15 октября 2024 г.:	рыночная	Оценка недвижимости
№ КВ 17/11-2	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	17.11.2025	НИ - трехкомнатная квартира общей площадью 54,0 кв.м. кадастровый №31:16:0109013:716, расположенная по адресу: Белгородская обл., г. Белгород, ул Преображенская, д 74, кв 11.	рыночная	Оценка недвижимости
№ КВ 19/11-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	19.11.2025	НИ - двухкомнатная квартира общей площадью 39,8 кв.м. кадастровый №31:15:1313002:423, расположенная по адресу: Белгородская обл., р-н Белгородский, п Политотдельский, ул Центральная, д 3, кв 10.	рыночная	Оценка недвижимости
№ КВ 20/11-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	20.11.2025	НИ - двухкомнатная квартира общей площадью 41,4 кв.м. кадастровый №31:16:0104008:4284, расположенная по адресу: Белгородская обл., г. Белгород, пр-кт Б.Хмельницкого, д. 183, кв. 14.	рыночная	Оценка недвижимости

№ С 13/09-24/1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	14.11.2025	НИ - ущерб, причиненный в результате обстрелов нежилого здания кад. номер: 31:15:1202014:1823, расположенного по адресу: Белгородская область, Белгородский район, п. Дубовое, микрорайон «Пригородный», ул. Благодатная, д.26 , из неустановленных реактивных систем залпового огня территории Белгородского района со стороны вооруженных формирований Украины 25 мая 2024г. и 30 августа 2024 года.	рыночная	Оценка недвижимости
№ С 29/11-24-2	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	21.11.2025	НИ -ущерба, причиненного в результате обстрелов нежилого здания магазина, кад. номер 31:15:1803001:4495, расположенного по адресу: Белгородская область, Белгородский район, п. Октябрьский, ул. Матросова, 22д, из неустановленных реактивных систем залпового огня территории города Белгорода со стороны вооруженных формирований Украины от 06.11, 01.11, 25.10.2024 года.	рыночная	Оценка недвижимости
№ КВ 20/11-2	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	20.11.2025	НИ - двухкомнатная квартира общей площадью 52,7 кв.м. кадастровый №31:15:1709001:6660, расположенная по адресу: Белгородская обл., р-н Белгородский, пгт. Разумное, ул. 78 Гвардейской Дивизии, д. 16, кв. 9.	рыночная	Оценка недвижимости
№ КВ 24/11-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	24.11.2025	НИ - трехкомнатная квартира общей площадью 58,2 кв.м. кадастровый №31:15:1104008:250, расположенная по адресу: Белгородская обл., р-н Белгородский, с. Таврово, ул. Комсомольская, д. 26, кв. 47.	рыночная	Оценка недвижимости
№ С 11/11-2	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	24.11.2025	НИ -ущерб, причиненный в результате обстрелов нежилого здания аптеки, кад. номер 31:15:1803001:4496, расположенного по адресу: Белгородская область, Белгородский район, п. Октябрьский, в районе жилого дома 22 по улице Матросова	рыночная	Оценка недвижимости
№ С07/10-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	24.11.2025	НИ-ущерба, причиненного нежилому зданию-магазине площадью 35,1 кв. м. с кадастровым номером 31:15:1708003:158, расположенному по адресу: Белгородская область, Белгородский район, с. Отрадное, ул. Советская, д. 18а,	рыночная	Оценка недвижимости
№ КВ 24/11-2	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	24.11.2025	НИ - трехкомнатная квартира общей площадью 54,0 кв.м. кадастровый №31:15:1305007:188, расположенная по адресу: Белгородская обл., р-н Белгородский, п. Майский, ул. Вавилова, д. 8, кв. 12.	рыночная	Оценка недвижимости
№ КВ 24/11-3	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	24.11.2025	НИ - однокомнатная квартира общей площадью 36,8 кв.м. кадастровый №31:16:0214018:374, расположенная по адресу: Белгородская обл., г. Белгород, ул. Макаренко, д. ба, кв. 7.	рыночная	Оценка недвижимости
№ ТВ 16/07/21/1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	24.11.2025	НИ - ущерб, в результате обстрела нежилого здания (магазина) кад. номер: 31:11:0101001:1366, площадью 140,1 кв. м, расположенного по адресу: Белгородская область, Грайворонский р-н, пос. Пролетарский, ул. Железнодорожная, 2а, а также движимого имущества и нежилого здания (СТО) , кад. номер: 31:11:0101001:3919, площадью 163,1 кв. м, расположенного по адресу: Белгородская область, Грайворонский р-н, пос. Пролетарский, ул. Пролетарская, д. 1, причиненного в результате взрыва взрывоопасных предметов вследствие противоправных действий со стороны сопредельного государства 04.04.2025 года.	рыночная	Оценка недвижимости

№С22/08-24/2	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	24.11.2025	НИ-нежилому зданию, состоящему из строения, площадью 61,2 кв.м, кад.номер: 31:15:1602001:263, по адресу: Белгородская обл., Белгородский район, с.Щетиновка, ул.Ленина, 70, а, и строения, площадью 56,5 кв.м, кад.номер: 31:15:0101001:1958, по адресу: Белгородская обл., Белгородский район, с.Щетиновка, ул.Ленина, 70,	рыночная	Оценка недвижимости
№ С 07/08-24/2	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	24.11.2025	НИ - ущерб, причиненный в результате обстрелов нежилого помещения, кад. номер 31:18:0701023:811, расположенного по адресу: Белгородская область, Шебекинский район, город Шебекино, улица Ленина, дом 84, из неустановленных реактивных систем залпового огня территории г. Шебекино со стороны вооруженных формирований Украины 31 июля 2024 года.	рыночная	Оценка недвижимости
№ С21/08-24/2	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	25.11.2025	НИ-нежилому помещению, по адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул. Щорса, д.45Д к.1,	рыночная	Оценка недвижимости
№ ТВ 25/11/30	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	11.11.2025	НИ - право пользования (аренды) объектов недвижимого имущества, а именно: цеха, площадью 6225 кв. м., кадастровый №: 31:15:0406002:126; цеха замороженных полуфабрикатов со встроенными административно-бытовыми помещениями, площадью 9603 кв. м., кадастровый №: 31:15:0406002:133; склада, площадью 1617 кв. м., кадастровый №: 31:15:0406002:125; нежилого здания - склада тары, площадью 1772,8 кв.м., кадастровый №: 31:15:0406002:135; нежилого здания - площадки для мусоросборника, площадью 218,1 кв.м., кадастровый №: 31:15:0406002:124; склада, площадью 1070 кв. м., кадастровый №: 31:15:0406002:127; инженерного корпуса, площадью 1152 кв. м., кадастровый №: 31:15:0406002:136; нежилого помещения, площадью 1658,4 кв.м в нежилом здании с кадастровым №31:15:0406002:132, расположенных по адресу: Россия, Белгородская область, Белгородский район, п. Северный, ул. Березовая, д.2.	рыночная	Оценка недвижимости
№С06/12-24/1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	25.11.2025	НИ - нежилому помещению, по адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул. Щорса, д.45Д к.1,	рыночная	Оценка недвижимости
№С03/07-25/2	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	25.11.2025	НИ -обстрелов нежилого помещения кадастровый номер 31:15:1803001:315, расположенного по адресу: Белгородская область, Белгородский район, пгт. Октябрьский, ул. Матросова, д. 31,	рыночная	Оценка недвижимости
№ ОБ 25/11-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	25.11.2025	НИ - жилой дом, площ. 92,2 кв.м, кадастровый №31:15:0106003:563, расположенный по адресу: Россия, Белгородская обл., Р-н Белгородский, п. Майский, ул. Сиреневая, д. 7	рыночная	Оценка недвижимости
№ ДМ 20/11	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	20.11.2025	НИ - жилой дом кад номер 31:15:2108007:383 и зу 31:15:2108007:68	рыночная	Оценка недвижимости
№ СН 18/11	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	18.11.2025	НИ - 1) сооружение бетоносмесительной установки 2) сооружение склада сыпучих материалов (под навесом), расположенное по адресу: Белгородская область, Красногвардейский район, с.п. Ливенское, территория Промпарк	рыночная	Оценка недвижимости

№ ОБ 16/04/2	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	25.11.2025	НИ - ущерб, причиненный в результате обстрелов нежилого здания магазина 30.08.2024 г., кад. номер 31:14:1206002:124, расположенного по адресу: Белгородская область, Борисовский район, с. Байцуры, ул. Молодежная, д. 38, в результате обстрелов из неустановленного ракетного вооружения, а также не менее 11 беспилотными летательными аппаратами (БПЛА) различного типа, снаряженных взрывными устройствами на территории Белгородской области со стороны вооруженных формирований Украины.	рыночная	Оценка недвижимости
№ОБ 31/07-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	25.11.2025	НИ-нежилого помещения, кад. номер 31:15:0101001:6242, кад. номер 31:15:1803001:4522, расположенного по адресу: Белгородская область, Белгородский район, пгт. Октябрьский, ул. Матросова, д. 31,	рыночная	Оценка недвижимости
№ ОБ 13/03/1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	26.11.2025	НИ - ущерб, причиненный производственному объекту КФХ «Хибины», расположенному по адресу: Белгородская область, Грайворонский городской округ, г. Грайворон, ул. Тарана 99 «А», в результате обстрелов из реактивных систем залпового огня со стороны неустановленных вооруженных формирований Украины в ночь с 12.03.2025 на 13.03.2025 года.	рыночная	Оценка недвижимости
№С 02/04-25/2	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	26.11.2025	НИ - ущерб, причиненный в результате обстрела территории ООО «Белгородский завод «Энерготехмонтаж» и нежилого производственно-складского здания с АБК кад. номер 31:16:0210027:920, расположенного по адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул. Константина Заслонова, д. 175 и, из неустановленного вооружения с высокими поражающими свойствами, со стороны неустановленных вооруженных формирований Украины 04 января 2024 года.	рыночная	Оценка недвижимости
№ ТВ 37/11/2	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	26.11.2025	НИ - жилой дом, площадью 56,9 кв. м., расположенный по адресу: Запорожская обл., Каменско-Днепровский муниципальный округ, с. Великая Знаменка, ул. Гагарина, д.75.	рыночная	Оценка недвижимости
№ КВ 27/11-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	27.11.2025	НИ - Квартира общей площадью 83,1 кв.м. кадастровый №31:16:0101001:10355, расположенная по адресу: Белгородская обл., г. Белгород, ул. Автодорожная, д. 15, кв. 2.	рыночная	Оценка недвижимости
№С23/10/1-24/1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	27.11.2025	НИ-оценка рыночной стоимости ущерба, причиненного в результате обстрелов нежилого здания магазина, площадью 108,1 кв.м., расположенного по адресу: Белгородская область, Белгородский район, с.Петровка, ул.Трудовая, дом 32а,	рыночная	Оценка недвижимости
№ С 41/11-13	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	25.11.2025	НИ - ущерб, причиненный нежилым помещениям кад. номер 31:16:0212001:671, кад. номер 31:16:0212001:616, принадлежащим ООО «ДОНАТА», расположенным по адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул. Волчанская, д. 159, в результате атак БПЛА, взрывов и разлета осколков, со стороны Вооруженных сил Украины 23.09.2025 года.	рыночная	Оценка недвижимости
№ КВ 23/11-5	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	24.11.2025	НИ - двухкомнатная квартира общей площадью 45,6 кв.м. кадастровый №95:19:0102057:112, расположенная по адресу: Российская Федерация, Луганская Народная Республика, городской округ город Луганск, г. Луганск, квартал Гагарина, д.13, кв.58	рыночная	Оценка недвижимости

№ С 23/10-24-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	28.11.2025	НИ-г.Белгород, ул. Магистральная, 55Д, из неустановленных реактивных систем залпового огня территории г. Белгород со стороны вооруженных формирований Украины 21 октября 2024 года	рыночная	Оценка недвижимости
№ С 18/09-24-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	28.11.2025	НИ-г Белгород, ул. Магистральная, 55, из неустановленных реактивных систем залпового огня территории г. Белгород со стороны вооруженных формирований Украины 16 сентября 2024 года	рыночная	Оценка недвижимости
№ С 05/09/1-24/1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	27.11.2025	НИ-, г. Белгород, пр-т Ватутина, д.60, из неустановленных реактивных систем залпового огня территории г. Белгорода со стороны вооруженных формирований Украины 30 августа 2024 года.	рыночная	Оценка недвижимости
№ С 05/09-24/1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	27.11.2025	НИ -ущерба, причиненного в результате обстрелов территории ООО «Запад Нефтепродукт», а именно элементов благоустройства земельного участка кад. номер 31:18:0603005:48, расположенного по адресу: Белгородская область, Шебекинский район, город Шебекино, ул. Ржевское шоссе, 31,	рыночная	Оценка недвижимости
№ОДИ10/07-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	28.11.2025	НИ-стоимости ущерба, причиненного в результате обстрелов имущества, принадлежащего ИП Корнилову Светлане Александровне, а именно наследствий (благоустройство территории ТЦ «Атлант»), по адресу: г. Белгород. ул. Щорса 14 «А»,	рыночная	Оценка недвижимости
№ С03/09-24-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	28.11.2025	НИ-обстрелов нежилого здания кад. номер 31:16:0127012:222, площадью 1809 к.м., нежилого здания кад.номер 31:16:0127012:285, площадью 2305,6 кв.м. и нежилого здания кад.номер 31:16:0127012:168, площадью 631,9 кв.м, находящиеся на земельном участке ООО «Белгородский завод металлоизделий» кад.номер 31:16:0127012:488, площадью 10249 +/-35, расположенного по адресу: Белгородская область, г Белгород, ул. Магистральная, 55,	рыночная	Оценка недвижимости
№ С30/08-24-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	01.12.2025	НИ-обстрелов нежилого здания магазина, площадью 323,2 кв.м, кад. номер 31:11:0703009:1521, расположенного по адресу: Белгородская область, Ракитнянский район, п. Ракитное, ул. Комсомольская, дом.28,	рыночная	Оценка недвижимости
№ ТВ 35/11/6	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	18.11.2025	НИ - жилой дом, площадью 41,6 кв. м., расположенный по адресу: Луганская Народная Республика, Троицкий район, с. Покровское, ул. Советская, д. 95.	рыночная	Оценка недвижимости
№С03/10-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	01.12.2025	НИ-ущерба, причиненного в результате обстрелов нежилого здания магазина (ПОВРЕЖДЕНИЕ ТОВАРА) расположенного по адресу: Белгородская область, Ракитнянский район, п. Ракитное, ул. Комсомольская, дом 28	рыночная	Оценка недвижимости
№С30/08-24/1-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	01.12.2025	НИ-обстрелов нежилого помещения, площадью 119,3 кв. м, кад. номер 31:16:0123030:442, расположенного по адресу: Белгородская область, город Белгород, ул. Щорса, д. 14а	рыночная	Оценка недвижимости
№С16/07-25/1-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	01.12.2025	НИ-ущерба, причиненного в результате обстрелов нежилого помещения магазина «Новострой», кад. номер 31:13:1307002:129, расположенного по адресу: Белгородская область, Грайворонский район, г. Грайворон, ул. Тарана, дом 1	рыночная	Оценка недвижимости

№С28/01-25-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	01.12.2025	НИ-обстрелов нежилого здания (магазин и фитнес-клуб), площадью 460.4 кв. м, кад. номер 31:13:1305004:83, расположенного по адресу: Белгородская область, Грайворонский район, г. Грайворон, ул. Тарана, дом 36/1,	рыночная	Оценка недвижимости
№ ТВ 30/10/5	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	18.11.2025	НИ - жилой дом, площадью 55,4 кв. м., расположенный по адресу: Луганская Народная Республика, Троицкий район, п. Троицкое, ул. Котовского, д. 103 А.	рыночная	Оценка недвижимости
№ ОБ 01/12-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	01.12.2025	НИ - часть жилого дома, площ. 94,8 кв.м, кадастровый №31:01:1604001:2564, расположенная по адресу: Россия, Белгородская обл., Р-н Ивнянский, п. Ивня, ул. Октябрьская, д. 25/2	рыночная	Оценка недвижимости
№ КВ 01/12-2	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	01.12.2025	НИ - двухкомнатная квартира общей площадью 41,1 кв.м. кадастровый №31:16:0112009:1448, расположенная по адресу: Белгородская обл., г. Белгород, ул. Молодежная, д. 8а, кв. 20.	рыночная	Оценка недвижимости
№ С 28/02-25-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	02.12.2025	НИ_ущерб, причиненный недвижимому имуществу -нежилым помещениям, кад. № 31:16:0129020:962, кад.№ 31:16:0129020:961, кад.№ 31:16:0129020:963, расположенных по адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул. Щорса, д.93	рыночная	Оценка недвижимости
№ С27/05-24/2	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	02.12.2025	НИ_обстрелов кафе-пиццерии «Потапыч» (нежилое помещение, кад. номер 31:16:0125023:2817), расположенной по адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул. Королева, 4 Б,	рыночная	Оценка недвижимости
№ С03/10-24-2	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	02.12.2025	НИ-обстрелов нежилого помещения кадастровый номер 31:11:0101001:1731, расположенного по адресу: Белгородская область, Ракитянский район, п. Ракитное, ул. Коммунаров,	рыночная	Оценка недвижимости
№ КВ 02-12-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	02.12.2025	НИ - трехкомнатная квартира общей площадью 82,2 кв.м. кадастровый №31:16:0206020:551, расположенная по адресу: Белгородская обл., г. Белгород, ул. Калинина, д. 5, кв. 2	рыночная	Оценка недвижимости
№ ОБ 01/12	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	02.12.2025	НИ - ущерб, причиненный в результате обстрела недвижимого имущества со стороны ВСУ 17.11.2025 г. с применением неустановленного ракетного оружения БПЛА Корочанского района а именно зданию магазина кад. номер 31:09:0901008:16	рыночная	Оценка недвижимости
№ С 47/11-46	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	02.12.2025	НИ - ущерб, причиненный недвижимому имуществу ООО «Металлсбыт Шебекино» (нежилое здание кад. номер 31:18:0602007:92), расположенному по адресу: Белгородская область, Шебекинский район, пер Спортивный, д. 3, в результате атаки с применением неустановленного артиллерийского вооружения, имеющего высокие поражающие свойства и не менее 6 беспилотных летательных аппаратов, 16 июня 2025 года в период с 10 часов 34 минут до 21 часа 40 минут.	рыночная	Оценка недвижимости

№ ТВ 27/11/25	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	02.12.2025	НИ - право пользования (аренды) объектов недвижимого имущества, а именно: нежилых помещений №12, площадью 57,5 кв. м. (павильон №20-21); №9 площадью 67,9 кв. м. (павильон №20-21); №8 площадью 38,7 кв. м. (павильон №20-21); № 5 площадью 35,4 кв. м. (павильон №20-21); №4 площадью 33,6 кв. м. (павильон №20-21); № 1 площадью 33,6 кв. м. (павильон №20-21); №1 площадью 28,1 кв. м. (павильон №22-23); нежилого помещения нана Креатив-таун. Павильон №18, площадью 88,9 кв.м., расположенных по адресу: Россия, Белгородская область, г. Белгород, ул. Николая Островского, 20.	рыночная	Оценка недвижимости
№ ОБ 04/12-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	04.12.2025	НИ - жилой дом, площ. 98,0 кв.м, кадастровый №31:19:1202001:155, расположенный по адресу: Россия, Белгородская обл., М.о. Новооскольский, п Прибрежный, ул 1-я Совхозная, д. 11	рыночная	Оценка недвижимости
№С19/09-24-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	04.12.2025	НИ-стоимости ущерба, причиненного в результате обстрелов нежилого помещения кадастровый номер 31:16:0101001:21453, расположенного по адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул. Конева, д.25, и нежилого помещения кадастровый номер 31:15:1202014:1803, кадастровый номер 31:15:1202014:1807 расположенного по адресу: Белгородская область, Белгородский район, п. Дубовое, ул. Благодатная, д. 79	рыночная	Оценка недвижимости
№С19/11-24-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	04.12.2025	НИ-ущерб, причиненный недвижимому имуществу - цеху-магазину, площадью 9346,8 кв.м, кад. номер 31:16:0214004:140, расположенного по адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул. Константина Заслонова, д.187	рыночная	Оценка недвижимости
№ ОБ 04/12-2	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	04.12.2025	НИ - (жилой дом, площ. 189,6 кв.м, кадастровый №б/н и земельный участок, площ. 1500,0 кв.м, кадастровый № 31:15:2101004:44, расположенное по адресу: Россия, Белгородская обл., Р-н Белгородский, с. Крутой Лог, ул. Есенина, д. 33	рыночная	Оценка недвижимости
№КВ04/12-3	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	04.12.2025	НИ-четырехкомнатная квартира общей площадью 76,0 кв.м. кадастровый №31:16:0129007:441, расположенная по адресу: Белгородская обл., г. Белгород, ул. Губкина, д. 21, кв. 122	рыночная	Оценка недвижимости
№ ОБ 04/12-4	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	04.12.2025	НИ - жилой дом, площ. 119,3 кв.м, кадастровый №31:15:0302002:2197, расположенный по адресу: Россия, Белгородская обл., М.р-н Белгородский район Белгородской области, с. Шишино, пер. 2-й Рубежный, 24а	рыночная	Оценка недвижимости
№ОБ 06/12-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	06.12.2025	НИ-жилой дом, площ. 206,1 кв.м, кадастровый №31:16:0221016:83, расположенный по адресу: Россия, Белгородская обл., Г. Белгород, ул. Газовиков, д. 47	рыночная	Оценка недвижимости
№ КВ 34/12-01	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	08.12.2025	НИ - трехкомнатная квартира общей площадью 87,4 кв. м., расположенная по адресу: Белгородская обл., г. Белгород, ул. Имени почетного гражданина города, генерала-полковника, участника ВОВ Шумилова М.С., д. 2, кв. 121.	рыночная	Оценка недвижимости
№ ТВ 49/11/6	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	28.11.2025	НИ - - жилой дом, площадью 61,1 кв. м., расположенный по адресу: Запорожская обл., Каменка-Днепровский муниципальный округ, г. Каменка-Днепровская, ул. Ёжикова, д.46. - земельный участок, площадью 1600 кв. м., расположенный по адресу: Запорожская обл., Каменка-Днепровский муниципальный округ, г. Каменка-Днепровская, ул. Ёжикова, зем. участок 46.	рыночная	Оценка недвижимости

№ ТВ 48/12/5	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	08.12.2025	НИ - – жилой дом, площадью 70,6 кв. м., расположенный по адресу: Запорожская обл., Каменка-Днепровский муниципальный округ, г. Каменка-Днепровская, ул. Чкалова, д.79. – земельный участок, площадью 2400 кв. м., расположенный по адресу: Запорожская обл., Каменка-Днепровский муниципальный округ, г. Каменка-Днепровская, ул. Чкалова, земельный участок 79.	рыночная	Оценка недвижимости
№ УЧ 31/12-30	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	08.12.2025	НИ - земельный участок, площадью 1500 кв. м, расположенный по адресу: Запорожская обл., г. Каменка-Днепровская, ул. Октябрьская, 167.	рыночная	Оценка недвижимости
№ ТВ 40/12/1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	05.12.2025	НИ - – жилой дом, площадью 54,5 кв. м., расположенный по адресу: Запорожская обл., Каменско-Днепровский муниципальный округ, с. Великая Знаменка, ул. Гагарина, д.77. – земельный участок, площадью 6000 кв. м., расположенный по адресу: Запорожская обл., Каменско-Днепровский муниципальный округ, с. Великая Знаменка, ул. Гагарина, участок 77.	рыночная	Оценка недвижимости
№ ТВ 49/12/7	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	08.12.2025	НИ - жилой дом, площадью 68,7 кв. м., расположенный по адресу: Запорожская обл., Каменка-Днепровский муниципальный округ, с. Водяное, ул. Мира, д.126.	рыночная	Оценка недвижимости
№ УЧ 36/12-32	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	09.12.2025	НИ - земельный участок, площадью 1298 кв. м, расположенный по адресу: Запорожская обл., г. Каменка-Днепровская, ул. Чернышевского, №41.	рыночная	Оценка недвижимости
№ ТВ 55/12-2	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	09.12.2025	НИ - – жилой дом, площадью 88,5 кв. м., расположенный по адресу: Запорожская обл., Каменка-Днепровский муниципальный округ, г. Каменка-Днепровская, ул. Первомайская, д.43. – земельный участок, площадью 1500 кв. м., расположенный по адресу: Запорожская обл., Каменка-Днепровский муниципальный округ, г. Каменка-Днепровская, ул. Первомайская, зем. участок 43.	рыночная	Оценка недвижимости
№ УЧ 10/12-25	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	09.12.2025	НИ - земельный участок, площадью 1500 кв. м, расположенный по адресу: Запорожская обл., г. Каменка-Днепровская, ул. Мира, 29.	рыночная	Оценка недвижимости
№КВ 09/12-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	09.12.2025	НИ-двухкомнатная квартира общей площадью 50,5 кв.м. кадастровый №31:15:0401001:3245, расположенная по адресу: Белгородская обл., р-н. Белгородский, п. Северный, ул. Олимпийская, д. 4, кв. 145	рыночная	Оценка недвижимости
№КВ07/12-2	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	07.12.2025	НИ-двухкомнатная квартира общей площадью 43,7 кв.м. кадастровый №31:15:0904001:1231, расположенная по адресу: Белгородская обл., р-н. Белгородский, р-н. Белгородский, с. Беловское, ул. Центральная, д. 6, кв. 4.	рыночная	Оценка недвижимости
№ ТВ 26/12-4	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	10.12.2025	НИ - жилой дом, площадью 63,5 кв. м., расположенный по адресу: Белгородская обл., г. Белгород, Западный округ, пер. 2 Кашарский, д.7	рыночная	Оценка недвижимости
№ КВ 12/12-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	12.12.2025	НИ-недвижимое имущество: трехкомнатная квартира общей площадью 47,0 кв.м. кадастровый №31:18:0701019:64, расположенная по адресу: Белгородская обл., г. Шебекино, ул. Ленина, д. 78, кв. 5	рыночная	Оценка недвижимости

№ ОБ12/12-3	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	12.12.2025	НИ-недвижимое имущество – жилой дом, площ. 186,0 кв.м, кадастровый №31:15:1202005:9853, расположенный по адресу: Россия, Белгородская обл., М. р-н Белгородский, с.п. Дубовское, п. Дубовое, мкр. Западный-4, ул. Курортная, д. 6	рыночная	Оценка недвижимости
№ ОБ 14/12-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	14.12.2025	НИ-недвижимое имущество – жилой дом, площ. 64,6 кв.м, кадастровый №31:11:0505001:233, расположенный по адресу: Россия, Белгородская обл., Р-н Ракитянский, с. Борисполье, ул. Молодежная, д. 9	рыночная	Оценка недвижимости
№ ОБ14-12-2	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	14.12.2025	НИ-недвижимое имущество домовладение- (жилой дом, площ. 93,2 кв.м, кадастровый №31:15:0506003:938 и земельный участок, площ. 1500,0 кв.м, кадастровый № 31:15:0506003:523, расположенное по адресу: Россия, Белгородская обл., М.р-н Белгородский, с.п. Стрелецкое, с. Стрелецкое, ул. Дворцовая, д. 42	рыночная	Оценка недвижимости
№ ОБ12/12-2	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	12.12.2025	НИ-недвижимое имущество домовладение- (жилой дом, площ. 79,5 кв.м, кадастровый №31:15:1404004:247 и земельный участок, площ. 2280,0 кв.м, кадастровый № 31:15:1408005:47, расположенное по адресу: Россия, Белгородская обл., М.р-н Белгородский, с.п. Веселопанское, с. Веселая Лопань, ул. Комсомольская, д. 42	рыночная	Оценка недвижимости
№КВ 16-12-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	16.12.2025	НИ-: недвижимое имущество: однокомнатная квартира общей площадью 33,8 кв.м. кадастровый №31:16:0129008:1108, расположенная по адресу: Белгородская обл., г. Белгород, ул. Конева, д. 19, пом. 74	рыночная	Оценка недвижимости
№КВ 16/12-2	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	16.12.2025	Ни-: недвижимое имущество: трехкомнатная квартира общей площадью 59,5 кв.м. кадастровый №31:15:1202005:4688, расположенная по адресу: Белгородская обл., р-н. Белгородский, п. Дубовое, ул. Зеленая, д. 13, кв. 17.	рыночная	Оценка недвижимости
№ ДМ 15/12	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	15.12.2025	НИ - объекта незавершенного строительством (в будущем жилой дом), расположенный на земельном участке по адресу: Белгородская область, г.о. Шебекинский, п. Маслова Пристань, ул. Некрасова, з/у 22.	рыночная	Оценка недвижимости
№ОБ17/12-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	17.12.2025	НИ-недвижимое имущество – жилой дом, площ. 135,2 кв.м, кадастровый №31:16:0119016:970, расположенный по адресу: Россия, Белгородская обл., г. Белгород, пер. Первый Филатовский, д. 28	рыночная	Оценка недвижимости
№ОБ17/12-2	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	17.12.2025	НИ-недвижимое имущество домовладение- (жилой дом, площ. 80,5 кв.м, кадастровый №31:16:0114010:19 и земельный участок, площ. 500,0 кв.м, кадастровый № 31:16:0000000:5572, расположенное по адресу: Россия, Белгородская обл., г. Белгород, пер. Чапаева, д. 13	рыночная	Оценка недвижимости
№КВ20/12-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	20.12.2025	НИ-недвижимое имущество: трехкомнатная квартира общей площадью 64,9 кв.м. кадастровый №31:16:0105020:343, расположенная по адресу: Белгород, ул. Привольная, д. 25, кв. 42	рыночная	Оценка недвижимости
№КВ20/12-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	20.12.2025	НИ-недвижимое имущество: двухкомнатная квартира общей площадью 43,9 кв.м. кадастровый №31:16:0208015:896, расположенная по адресу: Белгородская обл., г. Белгород, ул. Белгородского полка, д. 24, кв. 34	рыночная	Оценка недвижимости

№ТВ 50/12/6	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	22.12.2025	НИ - – жилой дом, площадью 60,8 кв. м., расположенный по адресу: Запорожская обл., Каменско-Днепровский муниципальный округ, с. Водяное, ул. Ленина, д.222 – земельный участок, площадью 2500 кв. м., расположенный по адресу: Запорожская обл., Каменско-Днепровский муниципальный округ, с. Водяное, ул. Ленина, участок 222 - земельный участок, площадью 37 кв. м., расположенный по адресу: Запорожская обл., Каменско-Днепровский муниципальный округ, с. Водяное, ул. Ленина, участок 222	рыночная	Оценка недвижимости
№ ТВ 19/12	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	22.12.2025	НИ - земельный участок, площадью 26297 кв. м, расположенный по адресу: Запорожская обл., Каменско-Днепровский муниципальный округ, Водянский сельский совет, земельный участок 6/н	рыночная	Оценка недвижимости
№ КВ 26/12-6	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	22.12.2025	НИ - недвижимое имущество: трехкомнатная квартира общей площадью 70,2 кв.м. кадастровый №96:02:0002316:3103, расположенная по адресу: Российская Федерация, Запорожская область, городской округ Энергодар, г. Энергодар, ул. Курчатова, д.16, кв.159	рыночная	Оценка недвижимости
№ ТВ 28/12/20	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	22.12.2025	НИ - право пользования (аренды) объектов недвижимого имущества, а именно: нежилых помещений №6 (холл) площадью 50,3 кв. м. (павильон №22-23); №7 (Конференц зал) площадью 160,2 кв. м. (павильон №22-23), расположенных по адресу: Россия, Белгородская область, г. Белгород, ул. Николая Островского, 20.	рыночная	Оценка недвижимости
№ УЧ 12/12-15	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	23.12.2025	НИ - земельный участок, площадью 1500 кв. м, расположенный по адресу: Запорожская обл., г. Каменка-Днепровская, ул. Гоголя, 122.	рыночная	Оценка недвижимости
№ ТВ 50/12/1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	23.12.2025	НИ - – жилой дом, площадью 91,4 кв. м., расположенный по адресу: Запорожская обл., Каменка-Днепровский муниципальный округ, г. Каменка-Днепровская, ул. Скифская, д.22. – земельный участок, площадью 800 кв. м., расположенный по адресу: Запорожская обл., Каменка-Днепровский муниципальный округ, г. Каменка-Днепровская, ул. Скифская, 22.	рыночная	Оценка недвижимости
№ОБ23/12-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	23.12.2025	НИ-недвижимое имущество – жилой дом, площ. 73,0 кв.м, кадастровый №31:02:1002017:35, расположенный по адресу: Россия, Белгородская обл., М.р-н Прохоровский, г.п. поселок Прохоровка, пгт. Прохоровка, ул. Лесная, д. 47	рыночная	Оценка недвижимости
№ С 12/30-19/6	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	19.12.2025	НИ - ущерб, причиненный в результате чрезвычайной ситуации (с применением не менее 20 БПЛА неустановленного типа, снаряженных взрывными устройствами) от 06 октября 2025 года, а именно повреждение пристроенного административного здания с подвалом, расположенного по адресу: Белгородская область, г. Белгород, пл. Соборная, 3	рыночная	Оценка недвижимости
№КВ 24/12-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	24.12.2025	НИ-недвижимое имущество: однокомнатная квартира общей площадью 37,3 кв.м. кадастровый №31:16:0129016:629, расположенная по адресу: Белгородская обл., г. Белгород, ул. Славянская, д. 9, кв. 98	рыночная	Оценка недвижимости
№ КВ 26/12-6	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	23.12.2025	НИ - трехкомнатная квартира общей площадью 70 кв.м. кадастровый №96:02:0002314:807, расположенная по адресу: Российская Федерация, Запорожская область, городской округ Энергодар, г. Энергодар, проспект Энергетиков, д.8, кв.165	рыночная	Оценка недвижимости

№KB 19/12-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	19.12.2025	НИ-: недвижимое имущество: трехкомнатная квартира общей площадью 58,7 кв.м. кадастровый №31:16:0208009:313, расположенная по адресу: Белгородская обл., городской округ город Белгород, город Белгород, улица Преображенская, дом 20, квартира 159	рыночная	Оценка недвижимости
№ОБ25/12-3	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	25.12.2025	НИ-недвижимое имущество – жилой дом, площ. 98,8 кв.м, кадастровый №31:15:0506001:2528, расположенный по адресу: Россия, Белгородская обл., М.р-н Белгородский, с.п. Стрелецкое, с. Стрелецкое, ул. Гвардейская, д. 64	рыночная	Оценка недвижимости
№НЗ 29/12	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	29.12.2025	НИ-недвижимое имущество: 1) нежилого здания (гаража), площадью 23 кв.м, расположенного по адресу: Белгородская область, Белгородский район, п. Комсомольский, пер. 1- й Центральный, з/у 49; 2) нежилого здания (гаража), площадью 23,5 кв.м, расположенного по адресу: Белгородская область, Белгородский район, п. Комсомольский, пер. 1- й Центральный, з/у 48; 3) нежилого здания (гаража), площадью 24,4 кв.м, расположенного по адресу: Белгородская область, Белгородский район, п. Комсомольский, пер. 1- й Центральный, з/у 72.	рыночная	Оценка недвижимости
№ ОБ 29/12-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	29.12.2025	НИ - недвижимое имущество домовладение- (жилой дом, площ. 183,1 кв.м, кадастровый №31:15:0106003:257 и земельный участок, площ. 1500,0 кв.м, кадастровый № 31:15:1308001:691, расположенное по адресу: Россия, Белгородская обл., Р-н Белгородский, п. Майский, ул. Чапаева, д. 12	рыночная	Оценка недвижимости
№КС25/12-1	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	25.12.2025	НИ-недвижимое имущество: нежилое помещение №4, площадью 1419,7 кв. м, кадастровый номер 36:25:0100037:194, расположенное по адресу: Воронежская обл., р-н Рамонский, рп Рамонь, ул. 50 лет Октября, д. 2, пом. 4.	рыночная	Оценка недвижимости
№ КС25/12-2	ООО "ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ"	25.12.2025	НИ-недвижимое имущество, а именно: земельный участок, площадью 1896 кв. м, кад. №31:09:0901008:17, расположенный по адресу: Белгородская обл., р-н Корочанский, г. Короча, ул. Красная Площадь, 16.	рыночная	Оценка недвижимости