

Рыбников Алексей Михайлович

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за IV квартал 2025 года.					
Позиция		Сведения			
Фамилия, имя, отчество		Рыбников Алексей Михайлович			
Номер в реестре членов РОО		008123			
Дата включения в реестр членов РОО		03.08.2012			
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки	Вид определяемой стоимости	Направление оценочной деятельности
020-26-2025	ООО "Эксперт-сервис"	17.10.2025	Нежилое помещение №11 по адресу: Чувашская Республика, Красноармейский р-н, с Красноармейское, ул. Ленина, д 33, пом.11	рыночная стоимость арендной платы	Оценка недвижимости
020-27-2025	ООО "Эксперт-сервис"	14.11.2025	Нежилое здание (Ферма) по адресу: Чувашская Республика, р-н Красноармейский, д. Кирегаси, ул.50 лет Октября	рыночная стоимость	Оценка недвижимости
020-28-2025	ООО "Эксперт-сервис"	21.11.2025	Нежилое здание по адресу: Чувашская Республика, Красноармейский муниципальный округ, д. Яншихово-Челлы, ул. Молодежная, д.9/1.	рыночная стоимость	Оценка недвижимости
020-29-2025	ООО "Эксперт-сервис"	22.12.2025	земельный участок по адресу:Чувашская Республика - Чувашия, район Красноармейский, с/пос. Красноармейское, с. Красноармейское, ул. Ленина д.67/1	рыночная стоимость арендной платы	Оценка недвижимости
020-30-2025	ООО "Эксперт-сервис"	22.12.2025	Нежилое помещение №17 по адресу: Чувашская Республика, Красноармейский р-н, с Красноармейское, ул. Ленина, д 33, пом.17	рыночная стоимость	Оценка недвижимости
020-31-2025	ООО "Эксперт-сервис"	23.12.2025	Нежилое помещение №14 по адресу:Чувашская Республика, Красноармейский р-н, с Красноармейское, ул. Ленина, д 33, пом.14	рыночная стоимость арендной платы	Оценка недвижимости
020-32-2025	ООО "Эксперт-сервис"	23.12.2025	Нежилое помещение №13 по адресу: Чувашская Республика, Красноармейский р-н, с Красноармейское, ул. Ленина, д 33, пом.13	рыночная стоимость арендной платы	Оценка недвижимости
020-33-2025	ООО "Эксперт-сервис"	23.12.2025	Нежилое помещение №10,11 по адресу: Чувашская Республика, Красноармейский р-н, с Красноармейское, ул. Ленина, д. 93, пом.10,11	рыночная стоимость арендной платы	Оценка недвижимости
070-2-2025	ООО "Эксперт-сервис"	03.10.2025	Здание хозяйственного блока по адресу:Чувашская Республика, г. Алатырь, ул. Московская д. 171, принадлежащее БУ «ЦРБ Алатырского района» Минздрава Чувашии.	рыночная стоимость арендной платы	Оценка недвижимости
072-1-2025	ООО "Эксперт-сервис"	08.10.2025	земельный участок по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский МО, Горбунковское с/п, д. Велигонты	рыночная стоимость	Оценка недвижимости
072-2-2025	ООО "Эксперт-сервис"	08.10.2025	земельный участок по адресу:Ленинградская область, Ломоносовский МО, Горбунковское с/п, д. Велигонты	рыночная стоимость	Оценка недвижимости
073-3-2025	ООО "Эксперт-сервис"	15.10.2025	Нежилое здание по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский р-н, с/пос Акулевское, д Шорчекасы, ул. 40 лет Победы, дом 12.	рыночная стоимость	Оценка недвижимости

074-2025	ООО "Эксперт-сервис"	06.10.2025	1 (один) квадратный метр за 1 (один) час нежилых помещений: Малый спортивный зал ,Спортивный зал ,Хореографический зал , по адресу:Чувашская Республика, г. Цивильск, ул. Садовая, д. 18	рыночная стоимость арендной платы	Оценка недвижимости
076-1-2025	ООО "Эксперт-сервис"	03.10.2025	земельный участок по адресу: Чувашская Республика, Порецкий район, с/пос Порецкое, с. Порецкое, ул. 1 Пятилетки	рыночная стоимость арендной платы	Оценка недвижимости
076-2-2025	ООО "Эксперт-сервис"	03.10.2025	земельный участок по адресу: Чувашская Республика, Порецкий район, с/пос Порецкое, с. Порецкое, ул. 1 Пятилетки	рыночная стоимость арендной платы	Оценка недвижимости
077-1-2025	ООО "Эксперт-сервис"	24.10.2025	нежилое здание по адресу: Чувашская Республика, р-н. Алатырский, с/пос. Октябрьское, с. Алтышево, ул. Ленина, д. 1а.	рыночная стоимость	Оценка недвижимости
077-2-2025	ООО "Эксперт-сервис"	24.10.2025	нежилое здание по адресу:Чувашская Республика, р-н. Ибресинский, пгт. Ибреси, ул. Сельхозтехники, д. 12а.	рыночная стоимость	Оценка недвижимости
079-2025	ООО "Эксперт-сервис"	15.10.2025	нежилое помещение по адресу: Чувашская Республика, Ибресинский район, п.Ибреси, ул.Маресьева, д.39.	рыночная стоимость арендной платы	Оценка недвижимости
080-2025	ООО "Эксперт-сервис"	28.10.2025	Нежилое помещение №23 (Хореографический зал), по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский муниципальный округ, п. Сюктерка, ул. Главная, д. 4.	рыночная стоимость арендной платы	Оценка недвижимости
082-2025	ООО "Эксперт-сервис"	21.10.2025	Нежилые помещения (№17, №18, №19), по адресу:Чувашская Республика - Чувашия, г. Алатырь, ул. Б. Хмельницкого, д. 29	рыночная стоимость арендной платы	Оценка недвижимости
090-1-2025	ООО "Эксперт-сервис"	07.11.2025	земельный участок по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Канашский, д. Малая Андреевка, уч-к расположен в 100 м.по направлению на юго-запад от д.№56 по ул.Молодежная	рыночная стоимость арендной платы	Оценка недвижимости
090-2-2025	ООО "Эксперт-сервис"	07.11.2025	земельный участок по адресу:Чувашская Республика - Чувашия, р-н Канашский, с/пос Хучельское	рыночная стоимость арендной платы	Оценка недвижимости
091-1-2025	ООО "Эксперт-сервис"	07.11.2025	земельный участок по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, г. Канаш, ул. Спортивная, дом 4	рыночная стоимость	Оценка недвижимости
091-2-2025	ООО "Эксперт-сервис"	07.11.2025	земельный участок по адресу:Чувашская Республика - Чувашия, г. Канаш, ул. Спортивная, дом 3	рыночная стоимость	Оценка недвижимости
091-3-2025	ООО "Эксперт-сервис"	07.11.2025	земельный участок по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, г. Канаш, ул. Спортивная, дом 2	рыночная стоимость	Оценка недвижимости
092-2025	ООО "Эксперт-сервис"	17.11.2025	земельный участок по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, Порецкий муниципальный округ	рыночная стоимость	Оценка недвижимости
093-2025	ООО "Эксперт-сервис"	19.11.2025	нежилое здание по адресу: Чувашская Республика, р-н. Цивильский, д. Вутакасы, ул. Хмельная, д. 46.	рыночная стоимость	Оценка недвижимости
094-2025	ООО "Эксперт-сервис"	25.11.2025	Помещение, № 25 по адресу: Ульяновская область, Сурский район, р.п.Сурское, ул. Хазова, д.38	рыночная стоимость арендной платы	Оценка недвижимости

095-2025	ООО "Эксперт-сервис"	24.11.2025	Здание терапевтического корпуса по адресу: Чувашская Республика, г. Алатырь ул. Ленина д. 130, помещение № 9, принадлежащее БУ «ЦРБ Алатырского района» Минздрава Чувашии.	рыночная стоимость арендной платы	Оценка недвижимости
096-2025	ООО "Эксперт-сервис"	05.12.2025	Жилое помещение-квартира №1 по адресу: Чувашская Республика, р-н. Цивильский, д. Степное Тугаево, ул. Молодежная, д. 13, кв. №1	рыночная стоимость	Оценка недвижимости
099-2025	ООО "Эксперт-сервис"	09.12.2025	земельный участок по адресу: Чувашская Республика, г. Алатырь, ул. Пирогова, по смежеству с домом № 4	рыночная стоимость арендной платы	Оценка недвижимости
100-1-2025	ООО "Эксперт-сервис"	16.12.2025	земельный участок по адресу:Чувашия, Цивильский муниципальный округ, г. Цивильск, ул., Юбилейная	рыночная стоимость арендной платы	Оценка недвижимости
100-2-2025	ООО "Эксперт-сервис"	16.12.2025	земельный участок по адресу:Чувашия, муниципальный округ Цивильский, деревня Сюткасы	рыночная стоимость арендной платы	Оценка недвижимости
100-3-2025	ООО "Эксперт-сервис"	16.12.2025	земельный участок по адресу:Чувашская Республика-Чувашия, Цивильский муниципальный округ Цивильский	рыночная стоимость арендной платы	Оценка недвижимости
100-4-2025	ООО "Эксперт-сервис"	16.12.2025	земельный участок по адресу:Чувашская Республика-Чувашия, Цивильский муниципальный округ, п. Конар, ул. Нефтяников	рыночная стоимость арендной платы	Оценка недвижимости
100-5-2025	ООО "Эксперт-сервис"	16.12.2025	земельный участок по адресу:Чувашская Республика-Чувашия, муниципальный округ Цивильский, деревня Вторые Вурманкасы, улица Лесная	рыночная стоимость арендной платы	Оценка недвижимости
100-6-2025	ООО "Эксперт-сервис"	16.12.2025	земельный участок по адресу:Чувашская Республика-Чувашия, р-н Цивильский, г. Цивильск, ул. Гагарина	рыночная стоимость арендной платы	Оценка недвижимости
100-7-2025	ООО "Эксперт-сервис"	16.12.2025	земельный участок по адресу:Чувашская Республика - Чувашия, муниципальный округ Цивильский, город Цивильск, улица Просвещения	рыночная стоимость арендной платы	Оценка недвижимости
100-8-2025	ООО "Эксперт-сервис"	16.12.2025	земельный участок по адресу:Чувашия Чувашская Республика -, м.о. Цивильский	рыночная стоимость арендной платы	Оценка недвижимости
100-9-2025	ООО "Эксперт-сервис"	16.12.2025	земельный участок по адресу:Чувашская Республика-Чувашия, муниципальный округ Цивильский	рыночная стоимость арендной платы	Оценка недвижимости
100-10-2025	ООО "Эксперт-сервис"	16.12.2025	земельный участок по адресу:Чувашская Республика-Чувашия, р-н Цивильский, г. Цивильск, ул. Павла Иванова, дом 9 «а»	рыночная стоимость арендной платы	Оценка недвижимости
100-11-2025	ООО "Эксперт-сервис"	16.12.2025	земельный участок по адресу:Чувашская Республика-Чувашия, Цивильский муниципальный округ, деревня Искеево-Яндуши, улица Октябрьская, дом 16а	рыночная стоимость	Оценка недвижимости
100-12-2025	ООО "Эксперт-сервис"	16.12.2025	земельный участок по адресу:Чувашская Республика-Чувашия, Цивильский р-н, г Цивильск, ул Гоголя	рыночная стоимость	Оценка недвижимости
100-13-2025	ООО "Эксперт-сервис"	16.12.2025	земельный участок по адресу:Чувашская Республика-Чувашия, муниципальный округ Цивильский, деревня Степное Тугаево, улица Молодежная	рыночная стоимость	Оценка недвижимости

101-2-2025	ООО "Эксперт-сервис"	15.12.2025	Нежилое помещение №31 по адресу: Чувашская Республика, Цивильский муниципальный округ, п.Опытный, ул.Дорожная, д.7	рыночная стоимость	Оценка недвижимости
103-2025	ООО "Эксперт-сервис"	17.12.2025	часть нежилого помещения № 13,по адресу: Ульяновская область, Сурский район, р.п.Сурское, ул. Советская, д.60А	рыночная стоимость	Оценка недвижимости
104-2025	ООО "Эксперт-сервис"	25.12.2025	нежилое помещение гараж по адресу: Чувашская Республика, Цивильский муниципальный округ, г. Цивильск, ул. Маяковского, д. 12	рыночная стоимость арендной платы	Оценка недвижимости