

**Лисицкий Андрей Владимирович**

| <b>Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за IV квартал 2025 года.</b> |  |                                |                                     |                                   |   |
|--|--|--------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------|---|
| <b>Позиция</b>   |  | <b>Сведения</b>                |                                     |                                   |   |
| <b>Фамилия, имя, отчество</b>  |  | Лисицкий Андрей Владимирович   |                                     |                                   |   |
| <b>Номер в реестре членов РОО</b>  |  | 008809                         |                                     |                                   |   |
| <b>Дата включения в реестр членов РОО</b>                                      |  | 29.11.2013                     |                                     |                                   |   |
| <b>Номер отчета об оценке</b>  | <b>юр. лицо заключившее договор на проведение оценки</b> | <b>Дата составления отчета</b> | <b>Объект оценки</b>                | <b>Вид определяемой стоимости</b> | <b>Направление оценочной деятельности</b> |
| C2-031-2025  | ООО "Управляющая Компания "СПЕКТР"                       | 02.10.2025                     | Арендная ставка нежилого помещения  | Рыночная                          | Оценка недвижимости                       |
| C2-032-2025  | ООО "Управляющая Компания "СПЕКТР"                       | 13.10.2025                     | Земельный участок                   | Рыночная                          | Оценка недвижимости                       |
| C1-030-2025  | ООО "Управляющая Компания "СПЕКТР"                       | 12.11.2025                     | Нежилые здания с земельным участком | Рыночная                          | Оценка недвижимости                       |
| C1-031-2025  | ООО "Управляющая Компания "СПЕКТР"                       | 12.11.2025                     | Квартира                            | Рыночная                          | Оценка недвижимости                       |
| C1-033-2025  | ООО "Управляющая Компания "СПЕКТР"                       | 21.11.2025                     | Сервитут ЗУ                         | Рыночная                          | Оценка недвижимости                       |
| C2-036-2025  | ООО "Управляющая Компания "СПЕКТР"                       | 25.11.2025                     | Ущерб недвижимости от пожара        | Рыночная                          | Оценка недвижимости                       |
| C1-034-2025  | ООО "Управляющая Компания "СПЕКТР"                       | 09.12.2025                     | Квартира                            | Рыночная                          | Оценка недвижимости                       |
| C7-010-2025  | ООО "Управляющая Компания "СПЕКТР"                       | 09.12.2025                     | Земельный участок                   | Рыночная                          | Оценка недвижимости                       |
| C7-007-2025.1  | ООО "Управляющая Компания "СПЕКТР"                       | 12.12.2025                     | Нежилое здание                      | Рыночная                          | Оценка недвижимости                       |
| C7-007-2025.2  | ООО "Управляющая Компания "СПЕКТР"                       | 12.12.2025                     | Нежилое здание                      | Рыночная                          | Оценка недвижимости                       |
| C1-036-2025  | ООО "Управляющая Компания "СПЕКТР"                       | 19.12.2025                     | Квартира                            | Рыночная                          | Оценка недвижимости                       |
| C2-037-2025.1  | ООО "Управляющая Компания "СПЕКТР"                       | 22.12.2025                     | Аренда недвижимости                 | Рыночная                          | Оценка недвижимости                       |
| C2-037-2025.2  | ООО "Управляющая Компания "СПЕКТР"                       | 22.12.2025                     | Аренда недвижимости                 | Рыночная                          | Оценка недвижимости                       |