

**Ечкалова Жанна Александровна**

<b>Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за IV квартал 2025 года.</b>					
<b>Позиция</b>		<b>Сведения</b>			
<b>Фамилия, имя, отчество</b>		Ечкалова Жанна Александровна			
<b>Номер в реестре членов РОО</b>		008579			
<b>Дата включения в реестр членов РОО</b>		26.07.2013			
<b>Номер отчета об оценке</b>	<b>юр. лицо заключившее договор на проведение оценки</b>	<b>Дата составления отчета</b>	<b>Объект оценки</b>	<b>Вид определяемой стоимости</b>	<b>Направление оценочной деятельности</b>
300925-02	Частнопрактикующий оценщик	06.10.2025	Сельскохозяйственная культура	рыночная	Оценка движимого имущества
011025-01	Частнопрактикующий оценщик	02.10.2025	Квартира	рыночная	Оценка недвижимости
021025-01	Частнопрактикующий оценщик	02.10.2025	Квартира	рыночная	Оценка недвижимости
031025-01	Частнопрактикующий оценщик	05.10.2025	Квартира	рыночная	Оценка недвижимости
031025/2-01	Частнопрактикующий оценщик	06.10.2025	Квартира	Рыночная	Оценка недвижимости
031025/3-01	Частнопрактикующий оценщик	12.10.2025	Квартира	Рыночная	Оценка недвижимости
031025/4-01	Частнопрактикующий оценщик	07.10.2025	Квартира	рыночная	Оценка недвижимости
061025-01	филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю	03.10.2025	Величина ежегодной соразмерной платы за частный сервитут	рыночная	Оценка недвижимости
131025-01	Частнопрактикующий оценщик	13.10.2025	Квартира	рыночная	Оценка недвижимости
131025-02	филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю	13.10.2025	Величина ежегодной соразмерной платы за частный сервитут	рыночная	Оценка недвижимости
131025/2-01	Частнопрактикующий оценщик	27.10.2025	Квартира	рыночная	Оценка недвижимости
141025-01	филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю	14.10.2025	Величина ежегодной соразмерной платы за частный сервитут	рыночная	Оценка недвижимости
161025-01	филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю	16.10.2025	Величина ежегодной соразмерной платы за частный сервитут	рыночная	Оценка недвижимости
241025-02	Частнопрактикующий оценщик	27.10.2025	Сельскохозяйственная культура	рыночная	Оценка движимого имущества
075-2025	филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю	22.10.2025	Рыночная стоимость права собственности на изымаемый земельный участок, а также права требования возмещения убытков, причиненных изъятием земельного участка, и упущенной выгоды в связи с изъятием земельного участка	рыночная	Оценка недвижимости

076-2025	филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю	22.10.2025	Рыночная стоимость права собственности на изымаемый земельный участок, а также права требования возмещения убытков, причиненных изъятием земельного участка, и упущенной выгоды в связи с изъятием земельного участка	рыночная	Оценка недвижимости
077-2025	филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю	22.10.2025	Рыночная стоимость права собственности на изымаемый земельный участок, а также права требования возмещения убытков, причиненных изъятием земельного участка, и упущенной выгоды в связи с изъятием земельного участка	рыночная	Оценка недвижимости
078-2025	филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю	22.10.2025	Рыночная стоимость права собственности на изымаемый земельный участок, а также права требования возмещения убытков, причиненных изъятием земельного участка, и упущенной выгоды в связи с изъятием земельного участка	рыночная	Оценка недвижимости
079-2025	филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю	30.10.2025	Рыночная стоимость права собственности на изымаемый земельный участок, а также права требования возмещения убытков, причиненных изъятием земельного участка, и упущенной выгоды в связи с изъятием земельного участка	рыночная	Оценка недвижимости
080-2025	филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю	30.10.2025	Рыночная стоимость права собственности на изымаемый земельный участок, а также права требования возмещения убытков, причиненных изъятием земельного участка, и упущенной выгоды в связи с изъятием земельного участка	рыночная	Оценка недвижимости
081-2025	филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю	30.10.2025	Рыночная стоимость права собственности на изымаемый земельный участок, а также права требования возмещения убытков, причиненных изъятием земельного участка, и упущенной выгоды в связи с изъятием земельного участка	рыночная	Оценка недвижимости
082-2025	филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю	30.10.2025	Рыночная стоимость размера возмещения ежемесячной платы по договору аренды в отношении части земельного участка (в том числе рыночная стоимость объектов недвижимости, право частной собственности на которые, подлежит прекращению, и убытки, связанные с временным занятием частей земельных участков, включая убытки, возникающие в связи с невозможностью исполнения правообладателем земельных участков обязательств перед третьими лицами, в том числе основанных на заключенных с такими лицами договорах, и упущенная выгода)	рыночная	Оценка недвижимости
083-2025	филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю	10.11.2025	Рыночная стоимость размера возмещения ежемесячной платы по договору аренды в отношении части земельного участка (в том числе рыночная стоимость объектов недвижимости, право частной собственности на которые, подлежит прекращению, и убытки, связанные с временным занятием частей земельных участков, включая убытки, возникающие в связи с невозможностью исполнения правообладателем земельных участков обязательств перед третьими лицами, в том числе основанных на заключенных с такими лицами договорах, и упущенная выгода)	рыночная	Оценка недвижимости

084-2025	филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю	10.11.2025	Рыночная стоимость размера возмещения ежемесячной платы по договору аренды в отношении части земельного участка (в том числе рыночная стоимость объектов недвижимости, право частной собственности на которые, подлежит прекращению, и убытки, связанные с временным занятием частей земельных участков, включая убытки, возникающие в связи с невозможностью исполнения правообладателем земельных участков обязательств перед третьими лицами, в том числе основанных на заключенных с такими лицами договорах, и упущенная выгода)	рыночная	Оценка недвижимости
085-2025	филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю	10.11.2025	Рыночная стоимость размера возмещения ежемесячной платы по договору аренды в отношении части земельного участка (в том числе рыночная стоимость объектов недвижимости, право частной собственности на которые, подлежит прекращению, и убытки, связанные с временным занятием частей земельных участков, включая убытки, возникающие в связи с невозможностью исполнения правообладателем земельных участков обязательств перед третьими лицами, в том числе основанных на заключенных с такими лицами договорах, и упущенная выгода)	рыночная	Оценка недвижимости
086-2025	филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю	13.11.2025	Рыночная стоимость права собственности на изымаемый земельный участок, а также права требования возмещения убытков, причиненных изъятием земельного участка, и упущенной выгоды в связи с изъятием земельного участка	рыночная	Оценка недвижимости
181125-01	Частнопрактикующий оценщик	20.11.2025	Земельный участок	рыночная	Оценка недвижимости
106-2025	филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю	23.11.2025	Рыночная стоимость права собственности на изымаемый земельный участок, а также права требования возмещения убытков, причиненных изъятием земельного участка, и упущенной выгоды в связи с изъятием земельного участка	рыночная	Оценка недвижимости
107-2025	филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю	23.11.2025	Рыночная стоимость права собственности на изымаемый земельный участок, а также права требования возмещения убытков, причиненных изъятием земельного участка, и упущенной выгоды в связи с изъятием земельного участка	рыночная	Оценка недвижимости

108-2025	филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю	23.11.2025	Рыночная стоимость права собственности на изымаемый земельный участок, а также права требования возмещения убытков, причиненных изъятием земельного участка, и упущенной выгоды в связи с изъятием земельного участка	рыночная	Оценка недвижимости
109-2025	филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю	23.11.2025	Рыночная стоимость права собственности на изымаемый земельный участок, а также права требования возмещения убытков, причиненных изъятием земельного участка, и упущенной выгоды в связи с изъятием земельного участка	рыночная	Оценка недвижимости
087-2025	филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю	25.11.2025	Рыночная стоимость права собственности на изымаемый земельный участок, а также права требования возмещения убытков, причиненных изъятием земельного участка, и упущенной выгоды в связи с изъятием земельного участка	рыночная	Оценка недвижимости
088-2025	филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю	25.11.2025	Рыночная стоимость права собственности на изымаемый земельный участок, а также права требования возмещения убытков, причиненных изъятием земельного участка, и упущенной выгоды в связи с изъятием земельного участка	рыночная	Оценка недвижимости
089-2025	филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю	25.11.2025	Рыночная стоимость права собственности на изымаемый земельный участок, а также права требования возмещения убытков, причиненных изъятием земельного участка, и упущенной выгоды в связи с изъятием земельного участка	рыночная	Оценка недвижимости
090-2025	филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю	25.11.2025	Рыночная стоимость права собственности на изымаемый земельный участок, а также права требования возмещения убытков, причиненных изъятием земельного участка, и упущенной выгоды в связи с изъятием земельного участка	рыночная	Оценка недвижимости
091-2025	филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю	25.11.2025	Рыночная стоимость права собственности на изымаемый земельный участок, а также права требования возмещения убытков, причиненных изъятием земельного участка, и упущенной выгоды в связи с изъятием земельного участка	рыночная	Оценка недвижимости
251125/1-01	Частнопрактикующий оценщик	17.12.2025	Рыночная стоимость платы за возмещение за жилое помещение в составе: квартиры, доли в праве общей долевой собственности на земельный участок, Иные убытки граждан, связанные с переселением из аварийного или подлежащего сносу или реконструкции жилья	рыночная	Оценка недвижимости
251125/2-01	Частнопрактикующий оценщик	17.12.2025	Рыночная стоимость платы за возмещение за жилое помещение в составе: квартиры, доли в праве общей долевой собственности на земельный участок, Иные убытки граждан, связанные с переселением из аварийного или подлежащего сносу или реконструкции жилья	рыночная	Оценка недвижимости
251125/3-01	Частнопрактикующий оценщик	17.12.2025	Рыночная стоимость платы за возмещение за жилое помещение в составе: квартиры, доли в праве общей долевой собственности на земельный участок, Иные убытки граждан, связанные с переселением из аварийного или подлежащего сносу или реконструкции жилья	рыночная	Оценка недвижимости





251125/22-01	Частнопрактикующий оценщик	17.12.2025	Рыночная стоимость платы за возмещение за жилое помещение в составе: квартиры, доли в праве общей долевой собственности на земельный участок, Иные убытки граждан, связанные с переселением из аварийного или подлежащего сносу или реконструкции жилья	рыночная	Оценка недвижимости
251125/23-01	Частнопрактикующий оценщик	17.12.2025	Рыночная стоимость платы за возмещение за жилое помещение в составе: квартиры, доли в праве общей долевой собственности на земельный участок, Иные убытки граждан, связанные с переселением из аварийного или подлежащего сносу или реконструкции жилья	рыночная	Оценка недвижимости
251125/24-01	Частнопрактикующий оценщик	17.12.2025	Рыночная стоимость платы за возмещение за жилое помещение в составе: квартиры, доли в праве общей долевой собственности на земельный участок, Иные убытки граждан, связанные с переселением из аварийного или подлежащего сносу или реконструкции жилья	рыночная	Оценка недвижимости
251125/25-01	Частнопрактикующий оценщик	17.12.2025	Рыночная стоимость платы за возмещение за жилое помещение в составе: квартиры, доли в праве общей долевой собственности на земельный участок, Иные убытки граждан, связанные с переселением из аварийного или подлежащего сносу или реконструкции жилья	рыночная	Оценка недвижимости
251125/26-01	Частнопрактикующий оценщик	17.12.2025	Рыночная стоимость платы за возмещение за жилое помещение в составе: квартиры, доли в праве общей долевой собственности на земельный участок, Иные убытки граждан, связанные с переселением из аварийного или подлежащего сносу или реконструкции жилья	рыночная	Оценка недвижимости
261125-01	Частнопрактикующий оценщик	28.11.2025	Квартира	рыночная	Оценка недвижимости
271125/2-01	Частнопрактикующий оценщик	28.11.2025	Земельный участок	рыночная	Оценка недвижимости
281125-01	Частнопрактикующий оценщик	29.11.2025	Земельный участок	рыночная	Оценка недвижимости
092-2025	филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю	01.12.2025	Рыночная стоимость права собственности на изымаемый земельный участок, а также права требования возмещения убытков, причиненных изъятием земельного участка, и упущенной выгоды в связи с изъятием земельного участка	рыночная	Оценка недвижимости
093-2025	филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю	01.12.2025	Рыночная стоимость права собственности на изымаемый земельный участок, а также права требования возмещения убытков, причиненных изъятием земельного участка, и упущенной выгоды в связи с изъятием земельного участка	рыночная	Оценка недвижимости
094-2025	филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю	01.12.2025	Рыночная стоимость права собственности на изымаемый земельный участок, а также права требования возмещения убытков, причиненных изъятием земельного участка, и упущенной выгоды в связи с изъятием земельного участка	рыночная	Оценка недвижимости



105-2025	филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю	01.12.2025	Рыночная стоимость права собственности на изымаемый земельный участок, а также права требования возмещения убытков, причиненных изъятием земельного участка, и упущенной выгоды в связи с изъятием земельного участка	рыночная	Оценка недвижимости
110-2025	филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю	12.12.2025	Рыночная стоимость права собственности на изымаемый земельный участок, а также права требования возмещения убытков, причиненных изъятием земельного участка, и упущенной выгоды в связи с изъятием земельного участка	рыночная	Оценка недвижимости
111-2025	филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю	12.12.2025	Рыночная стоимость права собственности на изымаемый земельный участок, а также права требования возмещения убытков, причиненных изъятием земельного участка, и упущенной выгоды в связи с изъятием земельного участка	рыночная	Оценка недвижимости
051225-01	Частнопрактикующий оценщик	02.12.2025	Величина ежегодной соразмерной платы за частный сервитут	рыночная	Оценка недвижимости
081225-01	Частнопрактикующий оценщик	10.12.2025	Земельный участок	Рыночная и ликвидационная	Оценка недвижимости
081225/2-01	Частнопрактикующий оценщик	10.12.2025	Земельный участок	Рыночная и ликвидационная	Оценка недвижимости
081225/3-01	Частнопрактикующий оценщик	15.12.2025	Земельный участок	Рыночная и ликвидационная	Оценка недвижимости
101225-01	Частнопрактикующий оценщик	11.12.2025	Земельные участки	Рыночная и ликвидационная	Оценка недвижимости
111225-01	Частнопрактикующий оценщик	11.12.2025	Квартира	рыночная	Оценка недвижимости
121225-01	Частнопрактикующий оценщик	14.12.2025	Земельный участок	Рыночная и ликвидационная	Оценка недвижимости
121225/2-01	Частнопрактикующий оценщик	13.12.2025	Земельный участок	Рыночная и ликвидационная	Оценка недвижимости
121225/3-01	Частнопрактикующий оценщик	14.12.2025	Земельный участок	Рыночная и ликвидационная	Оценка недвижимости
161225-01	Частнопрактикующий оценщик	18.12.2025	Земельный участок	Рыночная и ликвидационная	Оценка недвижимости
171225-01	Частнопрактикующий оценщик	17.12.2025	Земельный участок	Рыночная и ликвидационная	Оценка недвижимости
181225-01	Частнопрактикующий оценщик	18.12.2025	Земельный участок	Рыночная и ликвидационная	Оценка недвижимости
191225-01	Частнопрактикующий оценщик	19.12.2025	Земельный участок	Рыночная и ликвидационная	Оценка недвижимости
191225/2-01	Частнопрактикующий оценщик	22.12.2025	Земельный участок	Рыночная и ликвидационная	Оценка недвижимости
221225-01	Частнопрактикующий оценщик	22.12.2025	Квартира	Рыночная	Оценка недвижимости
231225-01	Частнопрактикующий оценщик	24.12.2025	Земельный участок	Рыночная и ликвидационная	Оценка недвижимости