

Плотникова Оксана Александровна

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за IV квартал 2025 года.					
Позиция			Сведения		
Фамилия, имя, отчество			Плотникова Оксана Александровна		
Номер в реестре членов РОО			002862		
Дата включения в реестр членов РОО			14.01.2008		
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки	Вид определяемой стоимости	Направление оценочной деятельности
400-10-2025	ЧПО Плотникова О.А.	06.10.2025	рыночной стоимости Объекта оценки, представляющего собой: 1/2 долю в праве собственности на квартиру, кадастровый номер: 39:15:132531:740, общей площадью 60,1 кв.м., по адресу: Российская Федерация, г. Калининград, ул. набережная Адмирала Трибуца, дом 57, кв.25	рыночная стоимость	Оценка недвижимости
511-11-2025	ЧПО Плотникова О.А.	05.11.2025	об оценке рыночной стоимости неотделимых улучшений квартиры, КН 39:15:151101:1037, общей площадью 47.1 кв.м., этаж мансарда, в жилом многоквартирном доме по адресу: Российская Федерация, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Коммунистическая, дом 103, квартира 15.	рыночная стоимость	Оценка недвижимости
506-10-2025	ЧПО Плотникова О.А.	27.10.2025	об оценке рыночной стоимости неотделимых улучшений квартиры в жилом многоквартирном доме по адресу: Российская Федерация, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Беланова, дом 8, квартира 34.	рыночная стоимость	Оценка недвижимости
600-11-2025	ЧПО Плотникова О.А.	18.11.2025	об оценке рыночной стоимости неотделимых улучшений квартиры, КН 39:15:131931:2317, общей площадью 96,4 кв.м, в жилом многоквартирном доме по адресу: Российская Федерация, Калининградская обл., г. о. "Город Калининград", г. Калининград, ул. Старшины Дадаева, д. 71, кв. 256.	рыночная стоимость	Оценка недвижимости
505-11-2025	ЧПО Плотникова О.А.	24.11.2025	о рыночной стоимости размера арендной платы за пользование следующим недвижимым имуществом: 1.Помещения площадью 291.1 кв. – назначение-спортивное 2. Помещение 66,3 кв.м.- назначение спортивное 3. Помещение 51,2 кв. м -учебное 4. Часть помещения- 6 кв. м.-буфет	рыночная стоимость	Оценка недвижимости
7779954	ООО "АНО "ПРАЙС"	17.12.2025	рыночной стоимости Объекта оценки, представляющего собой жилую квартиру общей площадью 32.40 кв.м, расположенную по адресу: г Калининград, ул Чекистов, д 83, кв 2	рыночная стоимость	Оценка недвижимости
555-12-2025	ЧПО Плотникова О.А.	15.12.2025	об оценке рыночной стоимости объекта капитального строительства (ОКС): нежилого помещения с кадастровым номером 39:15:150830:683, общей площадью 431 кв.м., расположенного по адресу: Калининградская область, г Калининград, ул П.Морозова, д 5а, пом II из лит.А.	рыночная стоимость	Оценка недвижимости
701-12-2025	ЧПО Плотникова О.А.	12.12.2025	рыночной стоимости Объекта оценки, представляющего собой: однокомнатную квартиру, кадастровый номер: 39:03:030107:575, общей площадью 36,1 кв.м., расположенную на 8 этаже многоквартирного жилого дома, по адресу: Российская Федерация, Калининградская область, Гурьевский район, пос. Васильково, ул. Шатурская, д. № 35Д, кв. 45	рыночная стоимость	Оценка недвижимости

710-12-25	ЧПО Плотникова О.А.	17.12.2025	о рыночной стоимости размера арендной платы за пользование помещением спортивного зала расположенного в муниципальном автономном общеобразовательном учреждении города Калининграда средняя общеобразовательная школа №48 (МАОУ СОШ №48), расположенным по адресу г. Калининград, мкр. Прибрежный, ул. Заводская дом 27 б.	рыночная стоимость	Оценка недвижимости
900-12-2025	ЧПО Плотникова О.А.	22.12.2025	о рыночной стоимости арендной платы за пользование помещениями №126,127 площадью 31,4 кв.м., расположенным по адресу: г. Калининград, Проспект Победы 161 (для нужд Филиала БалТАГП АО Роскартография)	рыночная стоимость	Оценка недвижимости