

## Балаш Владимир Вячеславович

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за I квартал 2026 года.					
Позиция			Сведения		
Фамилия, имя, отчество			Балаш Владимир Вячеславович		
Номер в реестре членов РОО			001856		
Дата включения в реестр членов РОО			13.12.2007		
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки	Вид определяемой стоимости	Направление оценочной деятельности
7320-1	ООО "Агентство "Русспромоценка"	23.01.2026	Автозаправочная станция № 77546, расположенная по адресу: Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Хорошево-Мневники, пр-д 3-й Силикатный, д. 8	Рыночная	Оценка недвижимости
7321-1	ООО "Агентство "Русспромоценка"	23.01.2026	Автозаправочная станция № 77618, расположенная по адресу: Российская Федерация, г. Москва, пр-д 3-й Силикатный, д. 6	Рыночная	Оценка недвижимости
7326	ООО "Агентство "Русспромоценка"	03.02.2026	АЗС № 84 2-й км автодороги Ростов-на-Дону, расположенная по адресу: Российская Федерация, Ростовская обл., муниципальный район Мясниковский, сельское поселение Краснокрымское, территория автодорога Ростов-на-Дону-Новошахтинск, километр 2-й, здание 4	Рыночная	Оценка недвижимости
7327	ООО "Агентство "Русспромоценка"	10.02.2026	АЗС № 16 (3163 Kosmichesky), расположенная по адресу: Российская Федерация, Ростовская обл., городской округ "Город Ростов-на-Дону", г. Ростов-на-Дону, пр-кт Королева, № 5	Рыночная	Оценка недвижимости
7328	ООО "Агентство "Русспромоценка"	19.02.2026	АЗС № 13 (3035 Salsk), расположенная по адресу: Российская Федерация, Ростовская обл., муниципальный район Сальский, городское поселение Сальское, г. Сальск, ул. Тракторная, зд. 83	Рыночная	Оценка недвижимости
7329	ООО "Агентство "Русспромоценка"	24.02.2026	АЗС № 3 (3103 Strany Sovetov), расположенная по адресу: Российская Федерация, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Страны Советов, д. 48-а	Рыночная	Оценка недвижимости
7330	ООО "Агентство "Русспромоценка"	24.02.2026	АЗС № 2 (3033 Samarskoeye), расположенная по адресу: Российская Федерация, Ростовская обл., муниципальный район Азовский, Самарское сельское поселение, территория Автомагистрали М-4 Дон, километр 1102-й, зд. 1	Рыночная	Оценка недвижимости
7331	ООО "Агентство "Русспромоценка"	16.03.2026	АЗС № 1123 SLOBODA, расположенная по адресу: Ярославская обл., р-н Даниловский, д. Слобода, ул. Северная, д. 2а	Рыночная	Оценка недвижимости
7332	ООО "Агентство "Русспромоценка"	18.03.2026	АЗС № 1137 POBEDY, расположенная по адресу: Вологодская обл., г. Череповец, пр-кт Победы, д. 89а	Рыночная	Оценка недвижимости
7333	ООО "Агентство "Русспромоценка"	19.03.2026	АЗС № 1139 SEVERNOYE, расположенная по адресу: Вологодская обл., г. Череповец, Северное ш., д. 41Б	Рыночная	Оценка недвижимости
7367	ООО "Агентство "Русспромоценка"	12.02.2026	АЗС № 1204 VOLZHSKAYA, расположенная по адресу: Республика Татарстан, городской округ город Набережные Челны, город Набережные Челны, улица Казанская, сооружение 213А	Рыночная	Оценка недвижимости

7371	ООО "Агентство "Русспромоценка"	06.03.2026	АЗС Искитим, расположенная по адресу: Россия, Новосибирская обл., Искитимский р-н, п. Чернореченский, ул. Советская, д. 25	Рыночная	Оценка недвижимости
7376	ООО "Агентство "Русспромоценка"	31.03.2026	АЗС № 3177 «Сумская-Курск», расположенная по адресу: Россия, Курская обл., г. Курск, ул. Сумская, д. 39	Рыночная	Оценка недвижимости
7382	ООО "Агентство "Русспромоценка"	27.02.2026	Земельный участок под размещение переходно-скоростной полосы к АЗС № 23108, имеющий адресный ориентир: Краснодарский край, г. Краснодар (автомобильная дорога А-289 Краснодар – Славянск-на-Кубани – Темрюк – автомобильная дорога А-290 Новороссийск – Керчь на участке км 4+600 (слева))	Рыночная	Оценка недвижимости
7384	ООО "Агентство "Русспромоценка"	16.03.2026	Земельный участок под размещение переходно-скоростной полосы к АЗС № 23273, имеющий адресный ориентир: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Славянский (на км 105+971 (справа) федеральной автомобильной дороги А-289 Краснодар – Славянск-на-Кубани – Темрюк – автомобильная дорога А-290 Новороссийск – Керчь)	Рыночная	Оценка недвижимости
7386	ООО "Агентство "Русспромоценка"	11.02.2026	Земельный участок под размещение переходно-скоростной полосы к АЗС № 23393, имеющий адресный ориентир: Краснодарский край, р-н Динской	Рыночная	Оценка недвижимости
7387	ООО "Агентство "Русспромоценка"	11.02.2026	Земельный участок под размещение переходно-скоростной полосы к АЗС № 23394, имеющий адресный ориентир: Краснодарский край, р-н Динской	Рыночная	Оценка недвижимости
7388	ООО "Агентство "Русспромоценка"	11.02.2026	Земельный участок под размещение водозаборного устройства при АЗС № 23393, имеющий адресный ориентир: Краснодарский край, р-н Динской	Рыночная	Оценка недвижимости
7389	ООО "Агентство "Русспромоценка"	11.02.2026	Земельный участок под размещение водозаборного устройства при АЗС № 23394, имеющий адресный ориентир: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Краснодарский край, Динской муниципальный район, Нововеличковское сельское поселение, станция Нововеличковская, Колос территория, земельный участок 4002/61	Рыночная	Оценка недвижимости
7391	ООО "Агентство "Русспромоценка"	16.02.2026	Земельный участок под размещение переходно-скоростной полосы к АЗС № 30655, имеющий адресный ориентир: Российская Федерация, Астраханская область, р-н Наримановский, занятый под федеральной автомагистралью М-6 "Каспий" из Москвы (от Каширы) через Тамбов, Волгоград до Астрахани на участке км 1 328 + 000 – км 1 384 + 630 (Р-22 ""Каспий"" автомобильная дорога М-4 «Дон» – Тамбов – Волгоград – Астрахань на км 1 382 + 180 (заезд, справа) и км 1 382 + 300 (выезд, справа))	Рыночная	Оценка недвижимости
7392	ООО "Агентство "Русспромоценка"	16.02.2026	Земельный участок под размещение переходно-скоростной полосы к АЗС № 30653, имеющий адресный ориентир: Российская Федерация, Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский (Р-22 "Каспий" автомобильная дорога М-4 «Дон» – Тамбов – Волгоград – Астрахань на км 1378+602 въезд, справа) и км 1378+531 (выезд, справа))	Рыночная	Оценка недвижимости

7393	ООО "Агентство "Русспромоценка"	16.02.2026	Земельный участок под размещение переходно-скоростной полосы к АЗС № 30658, имеющий адресный ориентир: Российская Федерация, Астраханская область, р-н Икрянинский, дор. «Астрахань-Кочубей-Кизляр-Махачкала» (автомобильная дорога Р-215 «Астрахань – Кочубей – Кизляр – Махачкала на км 51+613 (въезд, слева) и км 51+542 (выезд, слева))	Рыночная	Оценка недвижимости
7394	ООО "Агентство "Русспромоценка"	16.02.2026	Земельный участок под размещение переходно-скоростной полосы к АЗС № 30683, имеющий адресный ориентир: Российская Федерация, Астраханская область, р-н Наримановский, г. Нариманов, ул. Волгоградская, 5 (Р-22 "Каспий" автомобильная дорога М-4 «Дон» – Тамбов – Волгоград – Астрахань на км 1345+775 (справа))	Рыночная	Оценка недвижимости
7401	ООО "Агентство "Русспромоценка"	27.02.2026	Земельный участок под размещение стелы при АЗС № 23393, имеющий адресный ориентир: Краснодарский край, р-н Динской	Рыночная	Оценка недвижимости
7402	ООО "Агентство "Русспромоценка"	27.02.2026	Земельный участок под размещение стелы при АЗС № 23394, имеющий адресный ориентир: Краснодарский край, р-н Динской	Рыночная	Оценка недвижимости
7411	ООО "Агентство "Русспромоценка"	18.03.2026	Земельный участок под размещение переходно-скоростной полосы к АЗС № 1158 Мурманское-1, имеющий адресный ориентир: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский район, федеральная автомобильная дорога М-18 «Кола» от км 12+230 до км 40+082	Рыночная	Оценка недвижимости