

Свинаина Наталья Валерьевна

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за I квартал 2026 года.					
Позиция		Сведения			
Фамилия, имя, отчество		Свинаина Наталья Валерьевна			
Номер в реестре членов РОО		007742			
Дата включения в реестр членов РОО		09.12.2011			
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки	Вид определяемой стоимости	Направление оценочной деятельности
26032402	ООО «АБСОЛЮТ-АКТИВ»	24.03.2026	Определение рыночного размера арендной платы в месяц за пользование квартиры общей площадью ю 54,8 кв. м, расположенного по адресу: РФ, г. Москва, вн. терр. округ проспект Вернадского, просп. Вернадского, дом 38а, кв. 50	Рыночная	Оценка недвижимости
26020201	ООО «АБСОЛЮТ-АКТИВ»	02.02.2026	Определение рыночной стоимости гаража, общей площадью 24 кв.м., расположенного по адресу: РФ, Костромская область, г. Шарья, ГК№14, г.б. 7	Рыночная	Оценка недвижимости
18-03-26	ЧПО Свинаина Н.В.	18.03.2026	Определение рыночной стоимости нежилого здания, общей площадью 1641,3 кв.м., кадастровый номер 76:14:030410:219, этажность 4, в том числе подземных 1, с земельным участком общей площадью 1759 кв.м., кадастровый номер 76:14:030401:408, расположенном по адресу: 152965, Ярославская область, р-н Рыбинский, вблизи деревни Демино (с/о Шашковский), дом 105а	Рыночная	Оценка недвижимости
26-03-10	ЧПО Свинаина Н.В.	10.03.2026	Оценка стоимости возмещения за изымаемое недвижимое имущество: двухкомнатной квартиры, расположенной по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Щепкина, д. 29б, кв. 43	Рыночная	Оценка недвижимости
26-01-13	ЧПО Свинаина Н.В.	13.01.2026	Оценка рыночной стоимости квартиры, общей площадью 59,3 кв. м., расположенной по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Моторостроителей, д. 4, кв. 41	Рыночная	Оценка недвижимости
26-02-03	ЧПО Свинаина Н.В.	03.02.2026	Оценка рыночной стоимости комнаты, общей площадью 17,4 кв. м., расположенной по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, пр-т Мира, д. 21, кв. 147	Рыночная	Оценка недвижимости
26-02-10	ЧПО Свинаина Н.В.	10.02.2026	Определение рыночной стоимости жилого дома общей площадью 51,9 кв.м. кадастровый номер 76:03:011401:334, земельного участка общей площадью 1027 кв.м, кадастровый номер 76:14:040103:390, расположенных по адресу: Ярославская область, р-н. Брейтовский, с. Брейтово, ул. Гражданская, д. 4	Рыночная	Оценка недвижимости
26-02-06	ЧПО Свинаина Н.В.	06.02.2026	Оценка рыночной стоимости трехкомнатной квартиры, расположенной по адресу: Ярославская область, р-н Брейтовский, с Брейтово, ул. Республиканская, д 48, кв. 6	Рыночная	Оценка недвижимости
26-02-12	ЧПО Свинаина Н.В.	12.02.2026	Оценка рыночной стоимости жилого дома общей площадью 700 кв.м. кадастровый номер 76:14:000000:1264, земельного участка общей площадью 3999 кв.м, кадастровый номер 76:14:010210:194, расположенных по адресу: Ярославская область, Рыбинский район, Каменниковский сельский округ, пос. Каменники, ул. Сосновая, д. 7	Рыночная	Оценка недвижимости

26-03-02	ЧПО Свирина Н.В.	02.03.2026	Оценка рыночной стоимости трехкомнатной квартиры, расположенной по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, Набережная Космонавтов, д. 17а, кв. 60	Рыночная	Оценка недвижимости
26-02-18	ЧПО Свирина Н.В.	18.02.2026	Оценка рыночной стоимости жилого дома общей площадью 60,2 кв. м. кадастровый номер 69:11:0210701:73, земельного участка общей площадью 700 кв.м, кадастровый номер 69:11:0210701:6, расположенных по адресу: Тверская область, Калязинский район, Нерльское с/п, с. Непейно, д. 3	Рыночная	Оценка недвижимости
26-03-13	ЧПО Свирина Н.В.	13.03.2026	Оценка рыночной стоимости дома общей площадью 74,8 кв. м. кадастровый номер 76:14:030103:1070 и земельного участка общей площадью 875 кв. м., кадастровый номер 76:14:030103:544 расположенных по адресу: Ярославская область, Рыбинский район, д. Назарово, ул. Зеленая, д. 7	Рыночная	Оценка недвижимости
26-03-13 (1)	ЧПО Свирина Н.В.	13.03.2026	Оценка ущерба от затопления по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 30, кв. 49	Рыночная	Оценка недвижимости
26-02-27	ЧПО Свирина Н.В.	27.03.2026	Оценка ущерба от затопления по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 4, кв. 57	Рыночная	Оценка недвижимости
26-01-16	ЧПО Свирина Н.В.	16.01.2026	Оценка ущерба от затопления по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, пр-т 50 лет Октября, д.1, кв. 15	Рыночная	Оценка недвижимости
26-02-24	ЧПО Свирина Н.В.	24.02.2026	Оценка ущерба от затопления по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Больничная, д. 1, кв. 29	Рыночная	Оценка недвижимости
26-01-19	ЧПО Свирина Н.В.	19.01.2026	Оценка ущерба от затопления по адресу: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Большие Полянки, д. 23, корп. 4, кв. 10	Рыночная	Оценка недвижимости
26-03-05	ЧПО Свирина Н.В.	05.03.2026	Оценка ущерба от затопления по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Куйбышева, д. 9, кв. 38	Рыночная	Оценка недвижимости
26-02-27	ЧПО Свирина Н.В.	27.02.2026	Оценка ущерба от затопления по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, пр-т Ленина, д.158а, ком. 130а	Рыночная	Оценка недвижимости
26-02-16	ЧПО Свирина Н.В.	16.02.2026	Оценка ущерба от затопления по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Лизы Чайкиной, д.11, кв. 57	Рыночная	Оценка недвижимости
26-02-09	ЧПО Свирина Н.В.	09.02.2026	Оценка ущерба причиненного перилам крыльца по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, пр-т Революции, д. 52	Рыночная	Оценка недвижимости
26-03-16	ЧПО Свирина Н.В.	16.03.2026	Оценка ущерба от затопления по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Петра Крюкова, д. 3, кв. 34	Рыночная	Оценка недвижимости
26-03-16 (1)	ЧПО Свирина Н.В.	16.03.2026	Оценка ущерба от затопления по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Петра Крюкова, д. 3, кв. 38	Рыночная	Оценка недвижимости
26-03-24	ЧПО Свирина Н.В.	24.03.2026	Оценка ущерба от затопления по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Серова, д. 5а, кв. 21	Рыночная	Оценка недвижимости
26-03-17	ЧПО Свирина Н.В.	17.03.2026	Оценка ущерба от затопления по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Толбухина, д. 14, кв. 31	Рыночная	Оценка недвижимости
26-03-14 (2)	ЧПО Свирина Н.В.	14.03.2026	Оценка ущерба от затопления по адресу: Ярославская область, р-н. Рыбинский, г. Рыбинск, ул. Ухтомского/Расплетина, д. 8/д.11, кв. 88	Рыночная	Оценка недвижимости

26-03-14	ЧПО Свирина Н.В.	14.03.2026	Оценка ущерба от затопления по адресу: Ярославская область, р-н. Рыбинский, г. Рыбинск, ул. Ухтомского/Расплетина, д. 8/д.11, кв. 91	Рыночная	Оценка недвижимости
----------	---------------------	------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------	---------------------