

Селиванов Кирилл Александрович

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за II квартал 2026 года.					
Позиция			Сведения		
Фамилия, имя, отчество			Селиванов Кирилл Александрович		
Номер в реестре членов РОО			001911		
Дата включения в реестр членов РОО			13.12.2007		
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки	Вид определяемой стоимости	Направление оценочной деятельности
77/2026	ООО "Бизнес аудит оценка"	06.04.2026	Комната расположенная по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, муниципальный район Хабаровский, сельское поселение село Ильинка, село Ильинка, улица Совхозная, дом 20, комната 202	Рыночная, ликвидационная	Оценка недвижимости
78/2026	ООО "Бизнес аудит оценка"	07.04.2026	Квартира 32,50 кв. м, расположенная по адресу: Хабаровский край, г Хабаровск, ул Виталия Бубенина, д 2 к 2, кв. 58	Рыночная, ликвидационная	Оценка недвижимости
81/2026	ООО "Бизнес аудит оценка"	09.04.2026	Квартира 58,70 кв. м, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Краснодарский, д. 1, кв. 54	Рыночная, ликвидационная	Оценка недвижимости
82/2026	ООО "Бизнес аудит оценка"	10.04.2026	Квартира 65,40 кв. м, расположенная по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ город Хабаровск, город Хабаровск, улица Карла Маркса, дом 144а/3, квартира 64	Рыночная	Оценка недвижимости
83/2026	ООО "Бизнес аудит оценка"	10.04.2026	Квартира 75,80 кв. м, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Пионерская, д. 44, кв. 143	Рыночная	Оценка недвижимости
87/2026	ООО "Бизнес аудит оценка"	04.05.2026	Индивидуальный жилой дом, назначение: жилое, общая площадь 57,7 кв.м., количество этажей: 1 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под индивидуальный жилой дом, постройки, сад, огород, общая площадь 532 кв.м., адрес объекта: Край Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Ухтомского, дом 62	Рыночная	Оценка недвижимости
92/2026	ООО "Бизнес аудит оценка"	22.04.2026	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Под административным зданием, площадь 2 469 кв.м., местоположение: Амурская обл, г. Тында, ул. Красная Пресня, д.1. Кадастровый номер 28:06:011102:3	Рыночная	Оценка недвижимости
93/2026	ООО "Бизнес аудит оценка"	17.04.2026	Квартира 22,30 кв. м, расположенная по адресу: Хабаровский край, г Хабаровск, ул Рокоссовского, д 46, кв. 295	Рыночная, ликвидационная	Оценка недвижимости
94/2026	ООО "Бизнес аудит оценка"	17.04.2026	Квартира 50,10 кв. м, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Волочаевская, д. 23, кв. 23	Рыночная	Оценка недвижимости
95/2026	ООО "Бизнес аудит оценка"	20.04.2026	Квартира 34,20 кв. м, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Вологодская, д. 18А, кв. 52	Рыночная	Оценка недвижимости
96/2026	ООО "Бизнес аудит оценка"	20.04.2026	Квартира 73,80 кв. м, расположенная по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ город Хабаровск, город Хабаровск, улица Бойко-Павлова, дом 4, квартира 21	Рыночная	Оценка недвижимости

101/2026	ООО "Бизнес аудит оценка"	05.05.2026	Коммерческое помещение общей площадью 250,3 кв.м., расположенное на 1 этаже здания по адресу: Амурская область, г. Благовещенск, ул. Ленина, 74	Рыночная	Оценка недвижимости
102/2026	ООО "Бизнес аудит оценка"	22.04.2026	Коммерческое помещение общей площадью 347,9 кв.м., расположенное на 1 этаже здания по адресу: Амурская область, г. Шимановск, ул. Орджоникидзе, 40, с кадастровым номером: 28:07:020060:211	Рыночная	Оценка недвижимости
103/2026	ООО "Бизнес аудит оценка"	23.04.2026	Квартира 63,10 кв. м, расположенная по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ город Хабаровск, город Хабаровск, улица Фурманова, дом 8а, квартира 46	Рыночная	Оценка недвижимости
104/2026	ООО "Бизнес аудит оценка"	23.04.2026	Квартира 77,10 кв. м, расположенная по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ "Город Хабаровск", г. Хабаровск, ул. 65-летия Победы, д. 1/5, кв. 55	Рыночная	Оценка недвижимости
105/2026	ООО "Бизнес аудит оценка"	23.04.2026	Квартира 63,10 кв. м, расположенная по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ город Хабаровск, город Хабаровск, улица Фурманова, дом 8а, квартира 46	Рыночная	Оценка недвижимости
107/2026	ООО "Бизнес аудит оценка"	23.04.2026	Квартира 50,60 кв. м, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Шелеста, 75, кв. 54	Рыночная	Оценка недвижимости
112/2026	ООО "Бизнес аудит оценка"	04.05.2026	Коммерческое помещение общей площадью 567,1 кв.м., расположенное на 1 этаже здания по адресу: Амурская область, г. Благовещенск, ул. Игнатьевское шоссе,13, с кадастровым номером: 28:01:020402:2703	Рыночная	Оценка недвижимости
119/2026	ООО "Бизнес аудит оценка"	08.05.2026	Квартира, назначение: жилое, площадь 77,2 кв.м., этаж: 4, местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Шамаковская, д. 7, кв. 46	Рыночная	Оценка недвижимости
120/2026	ООО "Бизнес аудит оценка"	08.05.2026	Квартира 60,20 кв. м, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д 144/1, кв. 52	Рыночная, ликвидационная	Оценка недвижимости
121/2026	ООО "Бизнес аудит оценка"	08.05.2026	Квартира, назначение: жилое, площадь 44,2 кв.м., этаж: 03, местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Трехгорная, д. 61Б, кв. 39	Рыночная	Оценка недвижимости
123/2026	ООО "Бизнес аудит оценка"	12.05.2026	Квартира 108,40 кв. м, расположенная по адресу: Хабаровский край, р-н. Хабаровский, с. Мирное, кв-л. Солнечный город, д. 33, кв. 27	Рыночная	Оценка недвижимости
124/2026	ООО "Бизнес аудит оценка"	14.05.2026	Квартира 73,10 кв. м, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Подгаева, д. 1, кв. 12	Рыночная	Оценка недвижимости
125/2026	ООО "Бизнес аудит оценка"	20.05.2026	Объект капитального строительства, кадастровый номер 27:08:0010236:447. Вид объекта недвижимости: здание, назначение: нежилое, наименование: Нежилое здание, количество этажей: 2, площадь 361,2 кв.м., адрес (местоположение): Хабаровский край, р-н Имени Лазо, рп. Переяславка, ул. Октябрьская, д 92	Рыночная	Оценка недвижимости
130/2026	ООО "Бизнес аудит оценка"	20.05.2026	Жилой дом, назначение: жилой дом, общая площадь 105,6 кв.м., количество этажей: 2 и земельный участок, категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: Для садоводства, общая площадь 672 кв.м., адрес объекта: Хабаровский край, р-н. Хабаровский, сдт. «Венера», на 15 км Владивостокского шоссе	Рыночная	Оценка недвижимости

131/2026	ООО "Бизнес аудит оценка"	20.05.2026	Квартира, назначение: жилое, общая площадь 59,6 кв.м., количество этажей: 1 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для ведения ЛПХ, общая площадь 2600 кв.м., адрес объекта: Российская Федерация, Хабаровский край, Муниципальный район имени Лазо, сельское поселение Черняевское, село Киинск, улица Комсомольская, земельный участок 10/1	Рыночная	Оценка недвижимости
132/2026	ООО "Бизнес аудит оценка"	21.05.2026	Квартира 23,50 кв. м, расположенная по адресу: Хабаровский край, г Хабаровск, ул Карла Маркса, д 144/1, кв. 161	Рыночная, ликвидационная	Оценка недвижимости
133/2026	ООО "Бизнес аудит оценка"	25.05.2026	Недвижимое имущество (двухкомнатная квартира 50,90 кв. м), расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Запарина, д. 119, кв. 17	Рыночная	Оценка недвижимости
134/2026	ООО "Бизнес аудит оценка"	27.05.2026	Квартира 19,90 кв. м, расположенное по адресу: Хабаровский край, г Хабаровск, ул Виталия Бубенина, д 2 к 1, кв. 61	Рыночная, ликвидационная	Оценка недвижимости
141/2026	ООО "Бизнес аудит оценка"	01.06.2026	Коммерческое помещение общей площадью 35 кв.м., расположенное на 1 этаже по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Кирова, 306 с кадастровым номером 28:02:000441:365	Рыночная	Оценка недвижимости
142/2026	ООО "Бизнес аудит оценка"	10.06.2026	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешённое использование: Административное здание с кафе и подземной автостоянкой, общая площадь 3061 кв. м., адрес (местоположение) объекта: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ город Хабаровск, город Хабаровск, улица Пионерская, земельный участок 1е, кадастровый номер 27:23:0050107:1117 (право аренды). Дополнительно определяется: соразмерная плата за право ограниченного пользования частью земельного участка (публичный сервитут) с кадастровым номером 27:23:0050107:1117, расположенного по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ город Хабаровск, город Хабаровск, улица Пионерская, земельный участок 1е, площадью 151,0 кв. м., в целях строительства и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства – «2 КЛ 6кВ ПС «СДВ» ф. нов.-РП проект., РП проект., 2 КЛ 6 кВ РП проект. – КТПН заявителя», их неотъемлемых технологических частей, необходимых для оказания услуг электроснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объектов «Административное здание по адресу г. Хабаровск, ул. Юности, уч. 7 (кадастровый номер земельного участка 27:23:0050403:23)» и «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) по адресу г. Хабаровск, примерно в 15 м на юг от ориентира: ул. Блюхера, д.4, кадастровый номер 27:23:0050106:693, срок действия публичного сервитута – 49 лет	Рыночная	Оценка недвижимости
145/2026	ООО "Бизнес аудит оценка"	02.06.2026	Квартира, расположенная по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ город Хабаровск, город Хабаровск, улица Союзная, дом 29Б, квартира 5	Рыночная	Оценка недвижимости
146/2026	ООО "Бизнес аудит оценка"	02.06.2026	Квартира, расположенная по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ город Хабаровск, город Хабаровск, улица Союзная, дом 29Б, квартира 5	Рыночная, ликвидационная	Оценка недвижимости
147/2026	ООО "Бизнес аудит оценка"	15.06.2026	Нежилое помещение, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: Этаж №01, площадь: 72,3 кв.м., адрес (местоположение): Хабаровский край, г. Хабаровск, Центральный, ул. Гамарника, д. 45, пом. 2/1. Кадастровый номер: 27:23:0030409:2079	Рыночная	Оценка недвижимости

148/2026	ООО "Бизнес аудит оценка"	10.06.2026	Коммерческое помещение общей площадью 250,3 кв.м., расположенное на 1 этаже здания по адресу: Амурская область, с. Екатеринославка, ул. Ленина, 58, с кадастровым номером: 28:19:011223:140	Рыночная	Оценка недвижимости
152/2026	ООО "Бизнес аудит оценка"	08.06.2026	Квартира 36,20 кв. м, расположенная по адресу: Хабаровский край, г Хабаровск, ул Рокоссовского, д 10, кв. 109	Рыночная, ликвидационная	Оценка недвижимости
153/2026	ООО "Бизнес аудит оценка"	09.06.2026	Квартира 52,70 кв. м, расположенная по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ город Хабаровск, город Хабаровск, улица Казачья гора, дом 8, квартира 10	Рыночная	Оценка недвижимости
155/2026	ООО "Бизнес аудит оценка"	10.06.2026	Квартира 47,80 кв. м, расположенная по адресу: Хабаровский край, г Хабаровск, ул Локомотивная, д 6, кв. 167	Рыночная, ликвидационная	Оценка недвижимости
159/2026	ООО "Бизнес аудит оценка"	16.06.2026	Квартира 50,80 кв. м, расположенная по адресу: Хабаровский край, г. Советская Гавань, ул. Полины Осипенко, д. 5А, кв. 43	Рыночная	Оценка недвижимости
160/2026	ООО "Бизнес аудит оценка"	22.06.2026	Здание; назначение: нежилое, наименование: Спальный корпус; количество этажей: 3, в том числе подземных 0, площадь 396,9 кв.м., адрес (местоположение) объекта: Хабаровский край, р-н Хабаровский, с. Воронежское-2. Объект капитального строительства, кадастровый номер 27:17:0329001:3453. Здание; назначение: нежилое, наименование: Баня; количество этажей: 2, в том числе подземных 0, площадь 144,6 кв.м., адрес (местоположение): Хабаровский край, р-н Хабаровский, с. Воронежское-2. Инвентарный №01-06/2026/з-11.	Рыночная	Оценка недвижимости
161/2026	ООО "Бизнес аудит оценка"	18.06.2026	Квартира 30,00 кв. м, расположенная по адресу: Хабаровский край, г Хабаровск, ул Краснодарская, д 21А, кв. 19	Рыночная, ликвидационная	Оценка недвижимости
162/2026	ООО "Бизнес аудит оценка"	18.06.2026	Квартира 44,50 кв. м, расположенная по адресу: Хабаровский край, г Хабаровск, Свободный пер, д 9, кв. 54	Рыночная	Оценка недвижимости
163/2026	ООО "Бизнес аудит оценка"	18.06.2026	Квартира 44,50 кв. м, расположенная по адресу: Хабаровский край, г Хабаровск, Свободный пер, д 9, кв. 54	Рыночная, ликвидационная	Оценка недвижимости
168/2026	ООО "Бизнес аудит оценка"	24.06.2026	Квартира 28,90 кв. м, расположенная по адресу: Хабаровский край, г Хабаровск, ул Свободная, д 18, кв. 69	Рыночная, ликвидационная	Оценка недвижимости
169/2026	ООО "Бизнес аудит оценка"	24.06.2026	Квартира, расположенного по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, г.о. город Хабаровск, г. Хабаровск, ул. Юнгов, д. 12, кв. 60	Рыночная, ликвидационная	Оценка недвижимости
170/2026	ООО "Бизнес аудит оценка"	25.06.2026	Квартира 36,80 кв. м, расположенная по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, г.о. город Хабаровск, г. Хабаровск, ул. Бондаря, д. 27, кв. 54	Рыночная	Оценка недвижимости
171/2026	ООО "Бизнес аудит оценка"	25.06.2026	Квартира 36,80 кв. м, расположенная по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, г.о. город Хабаровск, г. Хабаровск, ул. Бондаря, д. 27, кв. 54	Рыночная	Оценка недвижимости