

Алейникова Мария Викторовна

| Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за II квартал 2026 года. |                                                   |                         |                                        |                                                  |                                    |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------------|------------------------------------|
| Позиция                                                                 |                                                   |                         | Сведения                               |                                                  |                                    |
| Фамилия, имя, отчество                                                  |                                                   |                         | Алейникова Мария Викторовна            |                                                  |                                    |
| Номер в реестре членов РОО                                              |                                                   |                         | 001601                                 |                                                  |                                    |
| Дата включения в реестр членов РОО                                      |                                                   |                         | 28.11.2007                             |                                                  |                                    |
| Номер отчета об оценке                                                  | юр. лицо заключившее договор на проведение оценки | Дата составления отчета | Объект оценки                          | Вид определяемой стоимости                       | Направление оценочной деятельности |
| №641-16/2026МИ                                                          | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад"              | 01.04.2026              | 100% долей в УК ООО                    | Справедливая стоимость                           | Оценка бизнеса                     |
| №08-65/2026РИК                                                          | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад"              | 03.04.2026              | 12 машиномест                          | Справедливая стоимость                           | Оценка недвижимости                |
| №642-16/2026МИ                                                          | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад"              | 07.04.2026              | аренда 7 ЗУ                            | Справедливая стоимость                           | Оценка недвижимости                |
| №643-16/2026МИ                                                          | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад"              | 07.04.2026              | земельный участок                      | Справедливая стоимость                           | Оценка недвижимости                |
| №33-10/2026РИК                                                          | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад"              | 07.04.2026              | 4 этаж и 2 ЗУ                          | Справедливая стоимость                           | Оценка недвижимости                |
| №11-18/2026А                                                            | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад"              | 09.04.2026              | бизнес 100% АО                         | Справедливая стоимость                           | Оценка бизнеса                     |
| №14-52/2026А                                                            | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад"              | 10.04.2026              | 2 помещения                            | Справедливая стоимость, ликвидационная стоимость | Оценка недвижимости                |
| №10-65/2026РИК                                                          | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад"              | 11.04.2026              | 18 машиномест                          | Справедливая стоимость                           | Оценка недвижимости                |
| №644-16/2026МИ                                                          | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад"              | 12.04.2026              | 100% долей в УК ООО                    | Справедливая стоимость                           | Оценка бизнеса                     |
| №06-2522691/2026ЛЭ                                                      | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад"              | 14.04.2026              | земельный участок (публичный сервитут) | Рыночная стоимость                               | Оценка недвижимости                |
| №07-2522691/2026ЛЭ                                                      | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад"              | 14.04.2026              | земельный участок (публичный сервитут) | Рыночная стоимость                               | Оценка недвижимости                |
| №214-07/2026МР1                                                         | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад"              | 15.04.2026              | аренда 4 ЗУ                            | Справедливая стоимость                           | Оценка недвижимости                |
| №18-56/2026РИК                                                          | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад"              | 17.04.2026              | 3 помещения                            | Справедливая стоимость                           | Оценка недвижимости                |
| №02-04/2026                                                             | ООО «СЗЦЭ»                                        | 20.04.2026              | 11 объектов движимого имущества        | Рыночная стоимость                               | Оценка движимого имущества         |
| №01-04/2026                                                             | ООО «СЗЦЭ»                                        | 21.04.2026              | аренда недвижимого имущества           | Рыночная стоимость                               | Оценка недвижимости                |

|                        |                                             |            |                                                                |                           |                                  |
|------------------------|---------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------|
| №25-44/2026В           | ООО "Аврора<br>Консалтинг Северо-<br>Запад" | 21.04.2026 | Земельный участок                                              | Справедливая<br>стоимость | Оценка<br>недвижимости           |
| №21-<br>2522691/2026ЛЭ | ООО "Аврора<br>Консалтинг Северо-<br>Запад" | 22.04.2026 | земельный участок<br>(публичный сервитут)                      | Рыночная стоимость        | Оценка<br>недвижимости           |
| №645-16/2026МИ         | ООО "Аврора<br>Консалтинг Северо-<br>Запад" | 23.04.2026 | 16 ЗУ и 3 ОКС                                                  | Справедливая<br>стоимость | Оценка<br>недвижимости           |
| №17-100/2026В          | ООО "Аврора<br>Консалтинг Северо-<br>Запад" | 24.04.2026 | 100% акций АО                                                  | Справедливая<br>стоимость | Оценка бизнеса                   |
| №215-<br>07/2026МР1    | ООО "Аврора<br>Консалтинг Северо-<br>Запад" | 29.04.2026 | 35 ОКСов                                                       | Справедливая<br>стоимость | Оценка<br>недвижимости           |
| №13-06/2026РИК         | ООО "Аврора<br>Консалтинг Северо-<br>Запад" | 29.04.2026 | 62,5% долей в УК ООО                                           | Справедливая<br>стоимость | Оценка бизнеса                   |
| №43/2026Н              | ООО "Аврора<br>Консалтинг Северо-<br>Запад" | 29.04.2026 | 24,5% долей в УК ООО                                           | Рыночная стоимость        | Оценка бизнеса                   |
| №216-<br>07/2026МР1    | ООО "Аврора<br>Консалтинг Северо-<br>Запад" | 04.05.2026 | 6 ЗУ и ОКС                                                     | Справедливая<br>стоимость | Оценка<br>недвижимости           |
| №08-45/2026РИК         | ООО "Аврора<br>Консалтинг Северо-<br>Запад" | 05.05.2026 | ½ доли в праве на<br>объекты недвижимого<br>имущества (11 ед.) | Справедливая<br>стоимость | Оценка<br>недвижимости           |
| №652-16/2026МИ         | ООО "Аврора<br>Консалтинг Северо-<br>Запад" | 07.05.2026 | 100% акций АО                                                  | Справедливая<br>стоимость | Оценка бизнеса                   |
| №16-84/2026ТРФ         | ООО "Аврора<br>Консалтинг Северо-<br>Запад" | 07.05.2026 | 100% долей в УК ООО                                            | Справедливая<br>стоимость | Оценка бизнеса                   |
| №26-44/2026В           | ООО "Аврора<br>Консалтинг Северо-<br>Запад" | 07.05.2026 | ООО "Сыровар"                                                  | Справедливая<br>стоимость | Оценка бизнеса                   |
| №01-05/2026            | ООО «СЗЦЭ»                                  | 08.05.2026 | 3 объекта движимого<br>имущества                               | Рыночная стоимость        | Оценка<br>движимого<br>имущества |
| №650-16/2026МИ         | ООО "Аврора<br>Консалтинг Северо-<br>Запад" | 08.05.2026 | 100% долей в УК ООО                                            | Справедливая<br>стоимость | Оценка бизнеса                   |
| №647-16/2026МИ         | ООО "Аврора<br>Консалтинг Северо-<br>Запад" | 11.05.2026 | 3 ЗУ и ОКС                                                     | Справедливая<br>стоимость | Оценка<br>недвижимости           |
| №28-80/2026РИК         | ООО "Аврора<br>Консалтинг Северо-<br>Запад" | 11.05.2026 | 1/2 ВП Москва                                                  | Справедливая<br>стоимость | Оценка<br>недвижимости           |
| №27-32/2026РИК         | ООО "Аврора<br>Консалтинг Северо-<br>Запад" | 11.05.2026 | даля в праве на НИ                                             | Справедливая<br>стоимость | Оценка<br>недвижимости           |
| №217-<br>07/2026МР1    | ООО "Аврора<br>Консалтинг Северо-<br>Запад" | 12.05.2026 | 1 ЗУ смена ВРИ                                                 | Справедливая<br>стоимость | Оценка<br>недвижимости           |
| №11-65/2026РИК         | ООО "Аврора<br>Консалтинг Северо-<br>Запад" | 15.05.2026 | 2 машиноместа                                                  | Справедливая<br>стоимость | Оценка<br>недвижимости           |

|                     |                                      |            |                                        |                        |                            |
|---------------------|--------------------------------------|------------|----------------------------------------|------------------------|----------------------------|
| №37-080.О.2/2026ДИ  | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад" | 15.05.2026 | НИ 7 единиц                            | Справедливая стоимость | Оценка недвижимости        |
| №34-10/2026РИК      | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад" | 18.05.2026 | помещения (5 этаж)                     | Справедливая стоимость | Оценка недвижимости        |
| №653-16/2026МИ      | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад" | 19.05.2026 | 1 ЗУ                                   | Справедливая стоимость | Оценка недвижимости        |
| №05-36/2026РИК      | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад" | 19.05.2026 | нежилые помещения                      | Справедливая стоимость | Оценка недвижимости        |
| №19/2026            | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад" | 19.05.2026 | ноу-хау                                | Рыночная стоимость     | Оценка бизнеса             |
| №648-16/2026МИ      | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад" | 20.05.2026 | 100% долей в УК ООО                    | Справедливая стоимость | Оценка бизнеса             |
| №34-104/2026В       | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад" | 22.05.2026 | ЗУ                                     | Справедливая стоимость | Оценка недвижимости        |
| №15-52/2026А        | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад" | 25.05.2026 | помещение                              | Справедливая стоимость | Оценка недвижимости        |
| №35/2026ФЛ          | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад" | 25.05.2026 | ДИ 19 единиц                           | Рыночная стоимость     | Оценка движимого имущества |
| №651-16/2026МИ      | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад" | 26.05.2026 | 46 ЗУ и 2 ОКС                          | Справедливая стоимость | Оценка недвижимости        |
| №04-33/2026А        | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад" | 26.05.2026 | 100% долей в УК                        | Справедливая стоимость | Оценка бизнеса             |
| №01-114/2026А       | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад" | 26.05.2026 | 99,9% АО                               | Справедливая стоимость | Оценка бизнеса             |
| №649-16/2026МИ      | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад" | 27.05.2026 | 2 ЗУ и 3 ОКС                           | Справедливая стоимость | Оценка недвижимости        |
| №12-65/2026РИК      | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад" | 29.05.2026 | 19 машиномест                          | Справедливая стоимость | Оценка недвижимости        |
| №10-25226991/2026ЛЭ | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад" | 01.06.2026 | земельный участок (публичный сервитут) | Рыночная стоимость     | Оценка недвижимости        |
| №654-16/2026МИ      | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад" | 02.06.2026 | 100% долей в УК ООО                    | Справедливая стоимость | Оценка бизнеса             |
| №11-25226991/2026ЛЭ | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад" | 03.06.2026 | земельный участок (публичный сервитут) | Рыночная стоимость     | Оценка недвижимости        |
| №12-25226991/2026ЛЭ | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад" | 03.06.2026 | земельный участок (публичный сервитут) | Рыночная стоимость     | Оценка недвижимости        |
| №655-16/2026МИ      | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад" | 05.06.2026 | 13 ЗУ и жилой дом                      | Справедливая стоимость | Оценка недвижимости        |

|                    |                                      |            |                           |                        |                     |
|--------------------|--------------------------------------|------------|---------------------------|------------------------|---------------------|
| №219-07/2026МР1    | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад" | 07.06.2026 | ЗУ МО и Пенза             | Справедливая стоимость | Оценка недвижимости |
| №35/2026           | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад" | 09.06.2026 | НМА                       | Рыночная стоимость     | Оценка бизнеса      |
| №662-16/2026МИ     | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад" | 10.06.2026 | 2 ЗУ                      | Справедливая стоимость | Оценка недвижимости |
| №220-07/2026МР1    | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад" | 10.06.2026 | раздел ЗУ на 3            | Справедливая стоимость | Оценка недвижимости |
| №218-07/2026МР1    | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад" | 15.06.2026 | ЗУ раздел                 | Справедливая стоимость | Оценка недвижимости |
| №35-10/2026РИК     | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад" | 15.06.2026 | помещения (1,2,3 этажи)   | Справедливая стоимость | Оценка недвижимости |
| №656-16/2026МИ     | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад" | 16.06.2026 | 5 объектов НИ             | Справедливая стоимость | Оценка недвижимости |
| №657-16/2026МИ     | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад" | 16.06.2026 | 100% долей в УК ООО       | Справедливая стоимость | Оценка бизнеса      |
| №01-83/2026ТФ      | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад" | 16.06.2026 | облигации                 | Справедливая стоимость | Оценка бизнеса      |
| №01-84/2026ТФ      | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад" | 16.06.2026 | облигации                 | Справедливая стоимость | Оценка бизнеса      |
| №29-80/2026РИК     | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад" | 17.06.2026 | ММ, кв, кл                | Справедливая стоимость | Оценка недвижимости |
| №658-16/2026МИ     | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад" | 20.06.2026 | 100% акций АО             | Справедливая стоимость | Оценка бизнеса      |
| №38-080.О.2/2026ДИ | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад" | 20.06.2026 | ЗУ                        | Справедливая стоимость | Оценка недвижимости |
| №53-15/2026МР2     | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад" | 22.06.2026 | 138 объектов недвижимости | Справедливая стоимость | Оценка недвижимости |
| №36-10/2026РИК     | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад" | 22.06.2026 | 1 ЗУ                      | Справедливая стоимость | Оценка недвижимости |
| №659-16/2026МИ     | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад" | 23.06.2026 | 39 ЗУ                     | Справедливая стоимость | Оценка недвижимости |
| №663-16/2026МИ     | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад" | 23.06.2026 | 43 ЗУ                     | Справедливая стоимость | Оценка недвижимости |
| №665-16/2026МИ     | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад" | 24.06.2026 | 11 ЗУ и 40 ОКС            | Справедливая стоимость | Оценка недвижимости |
| №675-16/2026МИ     | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад" | 24.06.2026 | 3 ЗУ и ОКС                | Справедливая стоимость | Оценка недвижимости |

|                     |                                      |            |                                        |                        |                     |
|---------------------|--------------------------------------|------------|----------------------------------------|------------------------|---------------------|
| №221-07/2026МР2     | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад" | 24.06.2026 | ЗУ и 6 ОКС                             | Справедливая стоимость | Оценка недвижимости |
| №01-38/2026А        | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад" | 24.06.2026 | 30% долей в УК ООО                     | Справедливая стоимость | Оценка бизнеса      |
| №660-16/2026МИ      | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад" | 25.06.2026 | 2 ЗУ                                   | Справедливая стоимость | Оценка недвижимости |
| №16-25226991/2026ЛЭ | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад" | 26.06.2026 | земельный участок (публичный сервитут) | Рыночная стоимость     | Оценка недвижимости |
| №17-25226991/2026ЛЭ | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад" | 26.06.2026 | земельный участок (публичный сервитут) | Рыночная стоимость     | Оценка недвижимости |
| №18-25226991/2026ЛЭ | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад" | 26.06.2026 | земельный участок (публичный сервитут) | Рыночная стоимость     | Оценка недвижимости |
| №661-16/2026МИ      | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад" | 28.06.2026 | ОКС                                    | Справедливая стоимость | Оценка недвижимости |
| №55/2026            | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад" | 30.06.2026 | НМА                                    | Рыночная стоимость     | Оценка бизнеса      |
| №41/2026            | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад" | 01.06.2026 | инженерные сети, кабельные линии       | Рыночная стоимость     | Оценка недвижимости |
| №36/2026ФЛ          | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад" | 02.04.2026 | квартира                               | Рыночная стоимость     | Оценка недвижимости |
| №40/2026ЛФ          | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад" | 12.05.2026 | доля в праве на земельный участок      | Рыночная стоимость     | Оценка недвижимости |
| №30/2026ЛЭ          | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад" | 15.04.2026 | сервитут 1 ЗУ                          | Рыночная стоимость     | Оценка недвижимости |
| №108-1/2026ЛЭ       | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад" | 16.06.2026 | сервитут 2 ЗУ                          | Рыночная стоимость     | Оценка недвижимости |
| №49/2026            | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад" | 18.05.2026 | земельный участок, здание              | Рыночная стоимость     | Оценка недвижимости |
| №40/2026            | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад" | 20.05.2026 | инженерные сети, кабельные линии       | Рыночная стоимость     | Оценка недвижимости |
| №38/2026            | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад" | 20.06.2026 | аренда НМА                             | Рыночная стоимость     | Оценка бизнеса      |
| №50-2/2026Н         | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад" | 22.05.2026 | 100% долей в Уставном капитале ООО     | Рыночная стоимость     | Оценка бизнеса      |
| №50-1/2026Н         | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад" | 22.05.2026 | 100% долей в Уставном капитале ООО     | Рыночная стоимость     | Оценка бизнеса      |
| №53/2026ЛЭ          | ООО "Аврора Консалтинг Северо-Запад" | 24.06.2026 | сервитут, аренда 1 ЗУ                  | Рыночная стоимость     | Оценка недвижимости |

|            |                                             |            |                                        |                                                    |                        |
|------------|---------------------------------------------|------------|----------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------|
| №47/2026   | ООО "Аврора<br>Консалтинг Северо-<br>Запад" | 25.05.2026 | инженерные сети,<br>кабельные линии    | Рыночная стоимость                                 | Оценка<br>недвижимости |
| №56/2026   | ООО "Аврора<br>Консалтинг Северо-<br>Запад" | 25.06.2026 | земельный участок                      | Рыночная стоимость                                 | Оценка<br>недвижимости |
| №51/26Н    | ООО "Аврора<br>Консалтинг Северо-<br>Запад" | 26.05.2026 | НМА                                    | Рыночная стоимость                                 | Оценка бизнеса         |
| №48/2026   | ООО "Аврора<br>Консалтинг Северо-<br>Запад" | 28.05.2026 | инженерные сети,<br>кабельные линии    | Рыночная стоимость                                 | Оценка<br>недвижимости |
| №32/2026ЛЭ | ООО "Аврора<br>Консалтинг Северо-<br>Запад" | 29.04.2026 | убытки 1 ЗУ                            | Рыночная стоимость                                 | Оценка<br>недвижимости |
| №43/2026Н  | ООО "Аврора<br>Консалтинг Северо-<br>Запад" | 29.04.2026 | 24,5% долей в Уставном<br>капитале ООО | Рыночная стоимость                                 | Оценка бизнеса         |
| №04/2026МБ | ООО "Аврора<br>Консалтинг Северо-<br>Запад" | 29.04.2026 | квартира                               | Рыночная стоимость,<br>ликвидационная<br>стоимость | Оценка<br>недвижимости |
| №52/2026Н  | ООО "Аврора<br>Консалтинг Северо-<br>Запад" | 29.05.2026 | ценные бумаги                          | Рыночная стоимость                                 | Оценка бизнеса         |