

Немой Сергей Борисович

Дата и место рождения - 18.01.1961, гор. Винница

Членский билет	Номер 05Л-03316
Степень членства	Действительный член РОО
Соответствие условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО	Соответствует
Номер в Реестре РОО	Номер 002538 Дата регистрации в реестре: 01.01.2008
Региональное РО	Московское областное региональное сообщество
Членство в Экспертном Совете РОО	Дата начала членства: 04.06.2021 Дата окончания членства: 04.06.2023
Контакты	Почтовый адрес: 140407 Московская область г. Коломна ул. Уманская 24 оф.1 Контактный телефон: (916) 153-25-54
Организация (место работы)	Частнопрактикующий оценщик зарегистрирован: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 7 по Московской области с 16.07.2020Подробнее Контакты оценщика: Телефон мобильный: (916) 153-25-54 E-mail: kcoie@mail.ru Индивидуальный предприниматель ОРГНИП: 304502209600041, выдан: МИМНС РФ № 7 по Московской области 08.12.2003
Стаж	Общий 21 Оценочный 12

Страхование деятельности	Страховая организация Акционерное общество "АльфаСтрахование" Лицензия №СИ 2239 77 от 13.12.2006 Номер договора о страховании: 433-121121/23 / 0325R776/0000001/23-002538 Дата заключения договора страхования: 19.06.2023Подробнее Дата начала действия договора страхования: 01.07.2023 Дата окончания действия договора страхования: 31.12.2024 Сумма (руб): 300000 Контактная информация: Телефон организации: (495) 788-09-99 Сайт WWW организации: www.alfastrah.ru Факс организации: (495) 788-19-80 Адресная информация: Почтовый: 115162 г. Москва ул. Шаболовка 31б Страховая организация Страховое публичное акционерное общество "Ингосстрах" Лицензия №СИ 0928 от 23.09.2015 Номер договора о страховании: 433-121121/23 / 0325R776/0000001/23-002538 Дата заключения договора страхования: 19.06.2023 Дата начала действия договора страхования: 01.07.2023 Дата окончания действия договора страхования: 31.12.2024 Сумма (руб): 300000 Контактная информация: Сайт WWW организации: www.ingos.ru Телефон организации: (495) 959-45-18 E-mail организации: ingos@ingos.ru Факс организации: (495) 959-44-05 Телефон организации: (495) 232-32-11 Адресная информация: Почтовый: 117997 г. Москва ул. Пятницкая 12 корп.2
Квалификационный аттестат	Направление: Оценка недвижимости Номер: 032582-1 Кем выдан: Федеральный ресурсный центр Дата выдачи: 14.01.2022 Действителен до: 14.01.2025 Направление: Оценка движимого имущества Номер: 032571-2 Кем выдан: Федеральный ресурсный центр Дата выдачи: 14.01.2022 Действителен до: 14.01.2025

Образование	Класс образования: повышение квалификации в области оценки Учебное заведение: Ростовский государственный строительный университет Документ: Свидетельство Дата: 13.04.2006 Номер: 624Подробнее Примечание: Повышение квалификации по программе "Оценочная деятельность" Класс образования: переподготовка в области оценки Учебное заведение: МИПК РЭА им. Г. В. Плеханова Документ: Диплом Дата: 29.06.2001 Номер: ПП 328503 Квалификация: Оценщик Специальность: Оценка стоимости предприятия (бизнеса) Класс образования: высшее Учебное заведение: Московский станкоинструментальный институт Документ: Диплом Дата: 26.02.1987 Номер: МВ 328566 Квалификация: инженер-электромеханик Специальность: робототехнические системы
Подписанные членом СРО экспертные заключения	
Компенсационный фонд	30000 руб.
ИНН	502201137002

Сведения о проведенных проверках	№	Тип проверки	Дата начала проведения проверки	Дата окончания проверки	Основания проведения проверки	Результат проверки	Дата и номер изменения записи
	1	Плановая	---	25.09.2013	---	Пройдена	25.09.2013 №720991
	2	Плановая	12.02.2016	17.02.2016	Протокол Совета РОО №114 от 05.05.2015 г.	Пройдена	06.04.2017 №1517059
	3	Плановая	07.12.2018	07.12.2018	Протокол Совета РОО №157 от 11.10.2017 г.	Пройдена	12.12.2018 №2693038
	4	Плановая	01.09.2021	01.09.2021	Протокол Совета РОО №16 от 15.10.2020 г.	Пройдена	06.09.2021 №3492582
	5	Внеплановая	02.08.2022	11.08.2022	жалоба № 1273/422 от 02.08.2022 г.	Нарушения выявлены	11.08.2022 №3642455
	6	Плановая	15.04.2024	15.04.2024	Протокол Совета РОО №81 от 11.10.2023 года	Пройдена	15.04.2024 №3846660
Сведения о поступивших жалобах	№	Дата поступления жалобы	Предмет жалобы		Дата рассмотрения	Результат рассмотрения	Дата и номер изменения записи
	1	02.08.2022	Нарушение требований законодательства и нормативно-правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности при осуществлении оценочной деятельности		15.09.2022	Дисциплинарным комитетом принято решение о применении меры дисциплинарного воздействия	16.09.2022 №3657233

	№ Мера дисциплинарного воздействия	Дата принятия решения	Основание принятия решения	Дата исполнения для предписания (не более 30 дней), штрафа и предупреждения	Дата и период приостановления права осуществления оценочной деятельности или приостановления деятельности эксперта РОО	Дата восстановления права осуществления оценочной деятельности	Информация о прекращении / о снятии / об отклонении	Дата и номер изменения записи
Применение дисциплинарных взысканий	1	Предупреждение	22.07.2021	Номер протокола: 22.07.2022 150				04.10.2022 №3498769
	2	Наложение на члена РОО штрафа	22.07.2021	Номер протокола: 26.08.2021 150				27.08.2021 №3498770
	3	Предупреждение	15.09.2022	Номер протокола: 15.09.2023 162				18.09.2023 №3657284