

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за I квартал 2015 года.			
Позиция		Сведения	
Фамилия, имя, отчество		Лезов Сергей Евгеньевич	
Номер в реестре членов РОО		007269	
Дата включения в реестр членов РОО		31.03.2011	
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки, направление квалификационного аттестата
2379	КУМИ Новочеркасск	28.01.2015	об оценке рыночной стоимости земельного участка, площадью 1030 кв. м., кадастровый номер 61:55:0010905:247 из состава земель населённых пунктов с видом разрешенного использования «для размещения индивидуального (одноквартирного) жилого строения с правом содержания скота и птицы», расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Казачьей, 17 – ул. Цветочной, 2.
2380	КУМИ Новочеркасск	02.02.2015	об определении рыночной стоимости годовой арендной платы земель населенных пунктов с разрешенным использованием «для размещения объектов складского назначения», кадастровый номер 61:55:0010102:158, общая площадь 191 кв. м., расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, в районе садоводческого товарищества АО «Магнит»
2381	КУМИ Новочеркасск	02.02.2015	об определении рыночной стоимости годовой арендной платы земель населенных пунктов с разрешенным использованием «для размещения объектов складского назначения», под размещение коммуникационного шкафа электрогазопровода, кадастровый номер 61:55:0011001:1027, общая площадь 10 кв. м., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, в районе садоводческого товарищества Сарматской/ул. Яценко А.А
2382	КУМИ Новочеркасск	02.02.2015	об определении рыночной стоимости годовой арендной платы земель населенных пунктов с видом разрешенного использования «для размещения объектов складского назначения», площадью 1634,0 кв. м., кадастровый номер 61:55:0021002:74, из состава земель населенных пунктов с видом разрешенного использования «для размещения объектов складского назначения», автотранспорта (транспортных предприятий, станций технического обслуживания, автосервиса, автомоек, стоянок легкового и грузового автотранспорта), расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Новочеркасск, в районе садоводческого товарищества 11

2383	КУМИ Новочеркасск	02.02.2015	об определении рыночной стоимости годовой арендной платы земельной площадью 1003,0 кв. м., кадастровый номер 61:55:0020902:593, из состава земель населенных пунктов с видом разрешенного использования «для размещения автотранспорта (транспортных предприятий, станций технического обслуживания, автосервиса, автомоек, стоянок легкового и грузового автотранспорта)», расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Новочеркасск, в районе мкрн. Лугового.
2384	КУМИ Новочеркасск	02.02.2015	об определении рыночной стоимости годовой арендной платы земельной площадью 1003,0 кв. м., кадастровый номер 61:55:0020902:593, из состава земель населенных пунктов с разрешенным использованием «для размещения сельскохозяйственных угодий - пашни (состав земельных участков, соответствующих разделам отчета), расположенных по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, в районе мкрн. Лугового.
2385	КУМИ Новочеркасск	02.02.2015	об определении рыночной стоимости годовой арендной платы земельной площадью 322,0 кв. м., кадастровый номер 61:55:0011217:111, из состава земель населенных пунктов с разрешенным использованием «для размещения открытой площадки для складирования строительных материалов», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, в районе ул. Силикатной, 27-а.
2386	КУМИ Новочеркасск	02.02.2015	об определении рыночной стоимости годовой арендной платы земельной площадью 1961,0 кв. м., кадастровый номер 61:55:0011217:111, из состава земель населенных пунктов с разрешенным использованием «для размещения многоквартирного жилого дома (жилых домов)», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, в районе ул. Транспортной, 9.
2387	КУМИ Новочеркасск	02.02.2015	об определении рыночной стоимости годовой арендной платы земельной площадью 1961,0 кв. м., кадастровый номер 61:55:0020225:111, из состава земель населенных пунктов с разрешенным использованием «для размещения объектов розничной торговли», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, в районе ул. Транспортной, 9.
2388	КУМИ Новочеркасск	02.02.2015	об определении рыночной стоимости годовой арендной платы земельной площадью 47,0 кв. м., кадастровый номер 61:55:0010431:347, из состава земель населенных пунктов с разрешенным использованием «для размещения временного павильона», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, в районе пересечения ул. Крылова и ул. Щорса.
2389	КУМИ Новочеркасск	02.02.2015	об определении рыночной стоимости годовой арендной платы земельной площадью 5320,0 кв. м., кадастровый номер 61:55:0021816:11, из состава земель населенных пунктов с видом разрешенного использования «для размещения промышленных объектов», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, в районе пересечения ул. Макаренко и ул. Авиаторов.
2390	КУМИ Новочеркасск	02.02.2015	об определении рыночной стоимости годовой арендной платы земельной площадью 57653,0 кв. м., кадастровый номер 61:55:0021801:527, из состава земель населенных пунктов с видом разрешенного использования «для размещения развлекательного центра», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, шоссе Харьковское, ба-75.

2391	ПАО "Балтинвестбанк"	20.02.2015	об определении рыночной и ликвидационной стоимости объектов н – литеры А25а4, А15, а22, А16, А18а1, А11, А8, А14, А10, А17, А23, а1 А4, А9, А, А3, А6а, А2, А26, Аа, расположенных по адресу: Россия, Ро Тацинский район, хутор Надежьевка, улица Заводская, и земельных 215 000 кв. м кадастровый номер 61:38:0060901:5, расположенный местоположение установлено относительно ориентира, расположе участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская область, район Тац ул. Заводская, строение 45 и земельного участка площадью 11 000 номер 61:38:0010236:1, расположенный по адресу: Россия, Ростовск Тацинский, ст. Тацинская, ул. Сосновая, 46.
2392	ПАО "Балтинвестбанк"	20.02.2015	об определении рыночной и ликвидационной стоимости объектов н – объект оценки №1 - встроенные нежилые помещения, номера на п 158,158а,158б,158в,158г,158д,158е,159,160,160а,161,162,162а,163,1 (1 этаж), помещения №№177,115,116,117,118-119,120,121,122,123-1 площадью 3390,8 кв. м и объекта оценки №2 - встроенные нежилые поэтажном плане 96,97,99,100 – 114,116 – 122,153 (1 этаж), общей п литер А, расположенных по адресу: 344092, Ростовская область, г. Ворошиловский район, пр. Королева, №7/19.
2393	ПАО "Балтинвестбанк"	20.02.2015	об определении рыночной и ликвидационной стоимости объектов н – литеры А,В,А2, А1, А3, А4, а1, а2, а3, В, Л, Г, У, П, Д, И,И1, и2,3, Ж, адресу: Россия, Ростовская область, Семикаракорский район, пос. Н Заводская, 3 и земельного участка площадью 75 477 кв. м кадастро 61:35:0010301:75, расположенный по адресу: местоположение уста ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ор область, Семикаракорский район, пос. Нижний Саловск, ул. Заводск
2394	ООО «Мариинский спиртзавод»	20.02.2015	об определении рыночной и ликвидационной стоимости объектов д ООО «Мариинский спиртзавод» (состав объекта оценки приведен в разделах отчета), находящихся по адресу: Россия, Ростовская обла район, поселок Нижний Саловск, ул. Заводская, 3.
2395	ООО «Мариинский спиртзавод»	20.02.2015	об определении рыночной и ликвидационной стоимости объектов д ООО «Мариинский спиртзавод» (состав объекта оценки приведен в разделах отчета), находящихся по адресу: Россия, Ростовская обла район, поселок Нижний Саловск, ул. Заводская, 3
2396	ООО «Мариинский спиртзавод»	20.02.2015	об определении рыночной и ликвидационной стоимости объектов д ООО «Мариинский спиртзавод» (состав объекта оценки приведен в разделах отчета), находящихся по адресу: Россия, Ростовская обла район, поселок Нижний Саловск, ул. Заводская, 3.
2397	МБУЗ «ЦГБ» г. Каменск- Шахтинский	24.03.2015	об определении рыночной стоимости годовой арендной платы 1 кв. недвижимого муниципального имущества – встроенного нежилого поэтажном плане 1 этажа, общей площадью 25,9 кв.м. в здании хир больницы, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Камен Садовый, 3.