

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за III квартал 2014 года.				
Позиция		Сведения		
Фамилия, имя, отчество		Костина Жанна Жоржевна		
Номер в реестре членов РОО		007370		
Дата включения в реестр членов РОО		12.05.2011		
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки, направление квалификационного аттестата	Вид определяемой стоимости
182-14И-1	ООО «Институт независимой оценки»	07.07.2014	1. Производственный корпус, назначение: нежилое, 2-этажный, общая площадь 8372,3 кв. м., инв. № 0001364, лит. ББ1Б2Б3 Кадастровый (или условный) номер: 63:06:0502002:421 Адрес: Самарская область, г. Отрадный, Промышленная зона - 1 2. Административный корпус, назначение: нежилое, 4-х этажный, общая площадь 1039,6 кв. м., инв. №0001363, лит. А Адрес: Самарская область, г. Отрадный, Промышленная зона - 1 Кадастровый (или условный) номер: 63:06:0502002:420 3. Земельный участок Назначение: земли поселений Площадь: 80000,00 кв. м. Адрес: Самарская область, г. Отрадный, Промышленная зона - 1 Кадастровый (или условный) номер: 63:06:0502002:0096	Рыночная и ликвидационная стоимость
204-14И	ООО «Институт независимой оценки»	08.07.2014	Квартира Площадь: 49,7 кв. м Адрес: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, пгт. Суходол, ул. Георгиевская, д. 4, кв. 11	Рыночная и ликвидационная стоимость

208-14И	ООО «Институт независимой оценки»	16.07.2014	Двухкомнатная квартира Площадь: 44,3 кв. м Адрес: Самарская область, г. Самара, Кировский р-н, проспект Кирова, д. 395, кв. 99	Рыночная и ликвидационная стоимость
210-14И	ООО «Институт независимой оценки»	18.07.2014	Комната Площадь: 17,8 кв. м Адрес: Самарская область, г. Новокуйбышевск, ул. Островского, д. 15, к. 69/1	Рыночная и ликвидационная стоимость
201-14А	ООО «Институт независимой оценки и аудита»	17.07.2014	Квартира Площадь: 42,7 кв. м Площадь с учетом балконов и лоджий: 44,7 кв. м Адрес: Самарская область, г. Самара, Промышленный р-н, Московское шоссе, д. 151, кв. 27	Рыночная и ликвидационная стоимость
204-14А	ООО «Институт независимой оценки и аудита»	18.07.2014	Справка Рыночная стоимость 1. Жилой дом. Назначение: Жилое здание. Этажность 2. Инв. Номер: 36:401:002:000079270: Литера: А. Площадь 353,7 кв. м. Адрес объекта: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, совхоз "Декоративные культуры", участок 4	Рыночная стоимость
205-14А	ООО «Институт независимой оценки и аудита»	17.07.2014	Справка Рыночная стоимость Земельный участок. Назначение: земли населенных пунктов, под строительство. Площадь 5011,90 кв. м., адрес (местонахождение): Самарская область, г. Самара, Железнодорожный р-н, ул. Дачная, (рядом с домом №74)	Рыночная стоимость
208-14А	ООО «Институт независимой оценки и аудита»	22.07.2014	1.Земельный участок общей площадью 456 кв. м., адрес (местонахождение): Самарская область, г. Самара, Кировский район, пос. Зубчаниновка, ул. Вишневая, дом 39 2. Жилой дом общей площадью - 187,5 кв. м Адрес объекта: Самарская область, г. Самара, Кировский район, пос. Зубчаниновка, ул. Вишневая, дом 39	Рыночная стоимость
210-14А	ООО «Институт независимой оценки и аудита»	22.07.2014	Квартира Площадь: 30 кв. м Адрес: Самарская область, г. Кинель, ул. 50 лет Октября, д. 105, кв. 37	Рыночная и ликвидационная стоимость

228-14И	ООО «Институт независимой оценки»	15.08.2014	Права требования арендодателя по арендным платежам за нежилое здание (магазин) площадью 52,6 кв. м. (Литера Д) Адрес объекта: г. Самара, Кировский р-н, 18 км. Опытная станция по садоводству б/н «Жигулевские сады»	Рыночная стоимость
227-14И	ООО «Институт независимой оценки»	18.08.2014	Движимое имущество, расположенное по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский район, ул. 18 км, Самарская зональная опытная станция по садоводству: Ограждение сада Литера 1, протяженность 1193,0 п. м.	Рыночная стоимость
271-14А	ООО «Институт независимой оценки»	12.09.2014	1. Нежилое здание Литера 1П (гостиница). Назначение: нежилое здание. Площадь 766,60 кв. м. Этажность: 2 2. Земельный участок (землепользование). Назначение: Земли населенных пунктов, гостиница «Уют». Площадь 662,86 кв. м., Адрес объекта: г. Самара, Советский р-н, Роликовый пер., д.4	Рыночная и ликвидационная стоимость
281-14А	ООО «Институт независимой оценки и аудита»	16.09.2014	1. Нежилое помещение «Магазин». Назначение: нежилое здание. Площадь 91,7 кв. м. Этажность: 1. Литера: М Кадастровый (или условный) номер: 63:17:0309024:1459 2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства, общая площадь 291 кв. м., Кадастровый (или условный) номер: 63:17:0309024:1456 Адрес (местонахождение) объекта: Самарская область, Волжский район, пгт Смышляевка, ул. Коммунистическая, д. 135А	Рыночная и ликвидационная стоимость

280-14И	ООО «Институт независимой оценки»	30.09.2014	Недвижимое имущество, расположенное по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский район, ул. 18 км, Самарская зональная опытная станция по садоводству: 1. Нежилое здание (трансформаторная подстанция тепличного комбината) Литера 5 (инв.№ 0067) 2. Оборудование трансформаторной подстанции (трансформатор ТМ 6/0,4-630 – инв. № 0127, 0128) 3. Линия электропередач (30 фидер) Литера 4 (инв. № 72) 4. Линия электропередач (20 фидер) Литера 3 (инв. № 72)	Рыночная стоимость
281-14И	ООО «Институт независимой оценки»	26.09.2014	Комната, назначение: жилое, общая площадь: 17,6 кв. м Адрес: Самарская область, г. Самара, Октябрьский р-н, ул. Артиллерийская, д. 36, комната 55	Рыночная и ликвидационная стоимость