

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за III квартал 2015 года.

Позиция		Сведения		
Фамилия, имя, отчество		Пленкина Ирина Николаевна		
Номер в реестре членов РОО		004109		
Дата включения в реестр членов РОО		24.03.2008		
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки, направление квалификационного аттестата	Вид определения стоимости
06/15-285 ОРС	ООО "ОКЦ"	07.07.2015	1. Здание школы, назначение: нежилое, 2-х этажный, общая площадь 639,2 кв.м, инв. №4582, адрес (местонахождение) объекта: Кировская область, г.Белая Холуница, ул.Юбилейная д.13. Кадастровый номер: 43:03:310217:0068:4582/02/В. 2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения здания школы (существующий объект), общая площадь 4099 кв. м., адрес (местоположение) объекта: Кировская область, р-н Белохолуницкий, г Белая Холуница, ул.Юбилейная. Кадастровый номер: 43:03:310217:214	рыночная
06/15-286 ОРС	ООО "ОКЦ"	07.07.2015	Автобус ПАЗ 4234, 2009 г.в, модель: Д 245.9ЕЗ, двигатель № 486278, кузов №: X1M4234K090000738, идентификационный номер (VIN): X1M4234K090000738, шасси (рама): отсутствует, цвет: белый.	рыночная
06/15-287 ОРС	ООО "ОКЦ"	07.07.2015	Здание прачечной, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 80,7 кв.м., инв. № 4582, лит.Е, адрес (местонахождение) объекта: Кировская область, г.Белая Холуница, ул.Юбилейная д.13. Кадастровый номер: 43:03:310217:0068:4582/02/Е (годные остатки от разбора здания при его сносе)	рыночная

06/15-288 ОРС	ООО "ОКЦ"	07.07.2015	Здание школы, назначение: учебное, дошкольное и внешкольное, 1-этажный, общая площадь 236,5 кв.м., инв. № 4546, лит.А, адрес (местонахождение) объекта: Кировская область, Белохолуницкий район, д.Стариковцы, ул.Западная д.25. Кадастровый номер: 43:03:420201:0018:4546/02/А (годные остатки от разбора здания при его сносе)	рыночн
06/15-289 ОРС	ООО "ОКЦ"	07.07.2015	Право пользования муниципальным имуществом в течение одного платежного периода: Помещения нежилые, назначение – нежилое, расположенные на первом этаже здания стационара по адресу: Кировская область, Белохолуницкий р-н, п.Климковка, ул.Кооперации д.5, общей площадью – 134,9 кв.м, номера помещений на поэтажном плане (помещения №1-4, 12, 15-18); использование – под гостиничный комплекс. Кадастровый №: 43:03:390101:0223:4454/02/А. (арендная плата), руб./мес.	рыночн
06/15-290 ОРС	ООО "ОКЦ"	14.07.2015	Жилой дом, назначение: жилое, 1-этажный, общая площадь 32,8 кв. м., адрес (местоположение) объекта: Кировская область, Фаленский район, пгт. Фаленки, проезд Комсомольский, д.17 Кадастровый № 43:36:310202:1405.	рыночн
06/15-320 ОРС	ООО "ОКЦ"	27.07.2015	Право пользования муниципальным имуществом сроком на 2 года: Помещения нежилые, назначение – административное, расположенные на первом этаже административного здания по адресу: Кировская область, г.Белая Холуница, ул.Глазырина д.6, площадь – 89,5 кв.м (номера помещений на поэтажном плане 12-16); использование – административное; год ввода в эксплуатацию здания– 1970. Кадастровый № здания: 43:03:310221:79. (арендная плата), руб./кв.м/мес.	рыночн
06/15-327 ОРС	ООО "ОКЦ"	20.07.2015	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: заготовка древесины, общая площадь 1265 кв.м, адрес объекта: Кировская область, р-н Мурашинский, г.Мураши, ул С.Халтурина. Кадастровый номер: 43:18:310138:489.	рыночн
08/15-353 ОРС	ООО "ОКЦ"	04.08.2015	Право пользования муниципальным имуществом в течении одного платежного периода: нежилые помещения, расположенные на первом, втором, третьем и четвертом этажах здания Администрации по адресу: Кировская область, г.Белая Холуница, ул.Глазырина д.6, назначение – нежилые помещения; использование – административное; год ввода в эксплуатацию здания – 1970. Кадастровый № здания: 43:03:310221:79. (арендная плата), руб./кв.м/мес.	рыночн

08/15-355 ОРС	ООО "ОКЦ"	05.08.2015	Право пользования муниципальным имуществом в течение одного платежного периода (арендная плата в месяц): Нежилые помещения, общей площадью 54,2 кв.м (номер помещения на поэтажном плане – 1,2,3,6), расположенные в цокольном этаже, по адресу: Кировская область, Слободской р-н, п.Вахруши, ул.Ленина, д.11, назначение – для административного использования, год постройки здания – 1901 , процент износа здания – 66%. Кадастровый номер здания: 43:30:100154:0004:11/17:1001/А	рыночн
08/15-357 ОРС	ООО "ОКЦ"	07.08.2015	Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 52,2 кв.м, этаж подвал, первый, адрес (местонахождение) объекта: Кировская область, г.Киров, Ленинский район, ул.Карла Либкнехта, д.84, помещение 1001. Кадастровый номер: 43:40:000309:250 (устаревший кадастровый № 43:40:У0309:003:33:401:001:005442830:0101:21001), о чем в ЕГРП 09.03.2011 сделана запись регистрации №43-43-01/007/2011-788.	рыночн
08/15-358 ОРС	ООО "ОКЦ"	19.08.2015	Право пользования муниципальным имуществом в течение одного платежного периода (годовая арендная плата) на условиях договора аренды: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: обеспечение сельскохозяйственного производства, общая площадь 1250 кв.м, адрес объекта: Кировская область, р-н Подосиновский, пгт Подосиновец, ул. Рабочая. Кадастровый номер:43:27:030109:232	рыночн
08/15-359 ОРС	ООО "ОКЦ"	14.08.2015	Право пользования муниципальным имуществом в течение одного платежного периода (годовая арендная плата) на условиях договора аренды: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: производственная деятельность, общая площадь 7217 кв.м, адрес объекта: Кировская область, р-н Белохолуницкий, с.Иванцево. Кадастровый номер:43:03:380201:123	рыночн
08/15-382 ОРС	ООО "ОКЦ"	25.08.2015	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов), общая площадь 1500 кв.м, адрес объекта: Кировская область, р-н Сунский, пгт Суна. Кадастровый номер: 43:32:310108:396.	рыночн

390 ОРС	ООО "ОКЦ"	21.08.2015	1. Жилой дом, назначение: жилой дом, 3-этажный (подземных этажей 1), общая площадь 139,2 кв.м. инв. № 309, лит.А, адрес объекта: Кировская область, г. Киров, Первомайский р-н, деревня Гнусино, ул.Светлая, д.14. Кадастровый номер: 43:30:070302:535 2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, общая площадь 652 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Кировская область, Слободской район, Бобинский сельский округ, д.Гнусино. Кадастровый номер: 43:30:070302:49.(устаревший номер: 43:30:070302:49:309/01/А)	рыночные ликвид
391 ОРС	ООО "ОКЦ"	17.08.2015	Помещение ателье, общая площадь 162,4 кв.м, этаж первый, адрес (местонахождение) объекта: Кировская область, г.Киров, просп.Октябрьский, д.3, помещение 1001. Кадастровый номер: 43:40:000028:882 (устаревший кадастровый № 43:40:У0028:005:3858/09:1001/А), о чем в ЕГРП 05.02.2008 сделана запись регистрации 43-43-01/004/2008-114.	рыночные
392 ОРС	ООО "ОКЦ"	27.08.2015	Квартира, назначение: жилое, общая площадь 46,1 кв. м, этаж 3, адрес объекта: Кировская область, г. Киров, ул. Некрасова, д.53, кв.70. Кадастровый № 43:40:000373:1450.	рыночные ликвид
393ОРС	ООО "ОКЦ"	21.08.2015	Квартира, назначение: жилое, общая площадь 62,1 кв. м, этаж 1, адрес объекта: Кировская область, г. Киров, Ленинский район, ул. Мостовицкая, д.4, кв.370. Кадастровый № 43:40:000367:12408 (устаревший номер:43:40:000515:0148:33:401:002:000230630:0100:10370)	рыночные ликвид
394ОРС	ООО "ОКЦ"	25.09.2015	Право пользования муниципальным имуществом в течении одного платежного периода: Автобус ПАЗ 32053-07, 2012 г.в, модель: Д 245.7Е2, двигатель № 693369, кузов №: Х1М3205СRС0003304, идентификационный номер (VIN): Х1М3205СRС0003304, шасси (рама): отсутствует, цвет: белый, цель использования: перевозка пассажиров. (арендная плата в год), руб./год.	рыночные
396ОРС	ООО "ОКЦ"	21.09.2015	Право пользования муниципальным имуществом в течение одного платежного периода (арендная плата в месяц): Часть нежилого помещения (часть мест общего пользования), площадью 3,0 кв.м (номер помещения на поэтажном плане – 24), расположенное на 1 этаже, по адресу: Кировская область, Слободской р-н, пгт.Вахруши, ул.Горького, д.1, назначение – нежилое помещение, использование – административное; год постройки здания – 1972 , процент износа – 32%. Кадастровый номер здания: 43:30:400141:38:11209/17/А.	рыночные

397 ОРС	ООО "ОКЦ"	28.08.2015	Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 185,8 кв.м, этаж первый, адрес (местонахождение) объекта: Кировская область, г.Киров, ул.Мира, д.44, помещение 1002. Кадастровый номер: 43:40:000109:7517 (устаревший кадастровый № 43:40:000109:0037:33:401:001:007168560:0200:21002), о чем в ЕГРП 31.07.2012 сделана запись регистрации 43-43-01/487/2012-294.	рыночн
09/15-400 ОРС	ООО "ОКЦ"	28.09.2015	Право пользования муниципальным имуществом в течение одного платежного периода: Нежилые помещения, в здании Дома культуры, общей площадью 37,7 кв.м (номера помещений на поэтажном плане № 32,33,34,35,36) расположенные на первом этаже, по адресу Белохолуницкий р-н, д.Гуренки, ул.Советская, 10, назначение – нежилое, использование – под магазин; Кадастровый № не установлен. (арендная плата).	рыночн
09/15-419 ОРС	ООО "ОКЦ"	28.09.2015	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения магазина, общая площадь 500 кв.м, адрес объекта: Кировская область, р-н Сунский, пгт Суна, ул.Заречная. Кадастровый номер: 43:32:310103:220	рыночн
09/15-429 ОРС	ООО "ОКЦ"	28.09.2015	Нежилое помещение Горького д.54, общей площадью 32,2 кв.м этаж 3	рыночн
09/15-430 ОРС	ООО "ОКЦ"	28.09.2015	Нежилое помещение Октябрьский пр-т 62, общей площадью 32,3 кв.м этаж первый	рыночн
09/15-431 ОРС	ООО "ОКЦ"	10.09.2015	1. Право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 10 лет, для его комплексного освоения в целях жилищного строительства: общей площадью 63366 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для комплексного освоения в целях жилищного строительства, адрес (местонахождение) объекта: Кировская область, р-н Оричевский, пгт Стрижи. Кадастровый № 43:24:050104:303. 2. Право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 10 лет, для его комплексного освоения в целях жилищного строительства: общей площадью 71822 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для комплексного освоения в целях жилищного строительства, адрес (местонахождение) объекта: Кировская область, р-н Оричевский, пгт Стрижи. Кадастровый № 43:24:050104:138.	рыночн

09/15-434 ОРС	ООО "ОКЦ"	15.09.2015	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: обслуживание автотранспорта, общая площадь 2736 кв.м., адрес объекта: Кировская область, р-н Мурашинский, д.Даниловка, ул. Молодежная. Кадастровый номер:43:18:360102:58.	рыночн
09/15-437 ОРС	ООО "ОКЦ"	24.09.2015	Право пользования муниципальным имуществом в течение одного платежного периода на условиях договора аренды: Нежилое помещение в фойе 1 этажа поликлиники общей площадью 6 кв.м., по адресу: Кировская область, Мурашинский район, г.Мураши, ул.Пугачева, д.45.	рыночн
09/15-442 ОРС	ООО "ОКЦ"	28.09.2015	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, общая площадь 330 кв.м, адрес объекта: Кировская область, р-н Сунский, пгт Суна, ул.Свободы,д.2. Кадастровый номер: 43:32:310103:25	рыночн
09/15-448 ОРС	ООО "ОКЦ"	28.09.2015	Право пользования муниципальным имуществом в течение одного платежного периода (годовая арендная плата) на условиях договора аренды: Скважины и водопроводы Бело-Холуницкий р-н - 6 наименований	рыночн
09/15-451 ОРС	ООО "ОКЦ"	28.09.2015	Помещение, назначение: нежилое, площадь 79,7 кв.м, этаж 1, адрес (местонахождение) объекта: Кировская область, г.Киров, ул.Ломоносова, д.4, помещение 1003. Кадастровый номер: 43:40:000108:659, о чем в ЕГРП 07.08.2015 сделана запись регистрации 43-43/001-43/001/274/2015-709/1.	рыночн
09/15-452 ОРС	ООО "ОКЦ"	28.09.2015	Помещение кафе-закусочной. Площадь 212,9 кв.м. Этаж первый. Адрес (местонахождение) объекта: Кировская область, г.Киров, ул.Ломоносова, д.10, пом.1001. Кадастровый номер: 43:40:000108:600 (устаревший кадастровый № 43:40:У0108:005:2804/09:1001/А), о чем в ЕГРП 19.02.2004 сделана запись регистрации 43-01/01-1/2004-242.	рыночн
09/15-455 ОРС	ООО "ОКЦ"	28.09.2015	Нежилое помещение К.Либкнехта 67, общей площадью 10,8 кв.м этаж 1	рыночн
09/15-456 ОРС	ООО "ОКЦ"	28.09.2015	Нежилое помещение Профсоюзная 4, общей площадью 210,5 кв.м этаж 2-ой Цокольный	рыночн
09/15-457 ОРС	ООО "ОКЦ"	28.09.2015	Нежилое помещение Горького д.54, общей площадью 80 кв.м этаж 3	рыночн