

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за IV квартал 2017 года.				
Позиция		Сведения		
Фамилия, имя, отчество		Холоднов Алексей Васильевич		
Номер в реестре членов РОО		005802		
Дата включения в реестр членов РОО		14.07.2009		
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки, направление квалификационного аттестата	Вид определяемой стоимости
06/10-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	03.10.2017	1. Нежилое помещение, площадью 28,4 кв. м. 2. Земельный участок, общей площадью 1137,0 кв. м., КН 58:29:3003001:61, разрешенное использование: «Для размещения жилого дома среднеэтажного». (доля 28,4/939,1)	Рыночная стоимость
07/10-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	03.10.2017	1. Нежилое помещение, площадью 22,7 кв. м. 2. Земельный участок, общей площадью 1137,0 кв. м., КН 58:29:3003001:61, разрешенное использование: «Для размещения жилого дома среднеэтажного». (доля 22,7/939,1)	Рыночная стоимость

08/10-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	03.10.2017	1. Нежилое помещение, площадью 12,5 кв. м. 2. Земельный участок, общей площадью 1137,0 кв. м., КН 58:29:3003001:61, разрешенное использование: «Для размещения жилого дома среднеэтажного». (доля 12,5/939,1)	Рыночная стоимость
09/10-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	03.10.2017	1. Нежилое помещение, площадью 20,4 кв. м. 2. Земельный участок, общей площадью 1137,0 кв. м., КН 58:29:3003001:61, разрешенное использование: «Для размещения жилого дома среднеэтажного». (доля 20,4/939,1)	Рыночная стоимость
10/10-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	27.10.2017	Земельный участок, кадастровый номер 58:29:3005004:1172, общей площадью 5824 кв. м., разрешенное использование: «Многоквартирные жилые дома выше 5 этажей с встроенными (первый, второй этажи) и/или пристроенными объектами социально-бытового обслуживания, административными и торговыми помещениями».	Рыночная стоимость
11/10-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	27.10.2017	Земельный участок, кадастровый номер 58:29:1005003:39, общей площадью 31443 кв. м., разрешенное использование: «Выставочно-ярмарочная деятельность».	Рыночная стоимость

12/10-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	30.10.2017	Недвижимое имущество: 33/400 доли в праве общей долевой собственности на квартиру площадью 137,1 кв. м.	Рыночная стоимость
13/10-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	30.10.2017	Недвижимое имущество: 3106/10000 доли в праве общей долевой собственности в незавершенном строительстве здания АТС (44% готовности) площадью застройки 630 м2 с земельным участком площадью 995 м2	Рыночная стоимость
01/11-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	08.11.2017	1. Квартира, состоящая из трех жилых комнат, площадью 67,3 кв.м 2. Земельный участок, общей площадью 3198,0 кв. м., КН 58:29:1005006:93, разрешенное использование: «Для размещения жилого дома среднеэтажного». (доля 67,3/1465,2)	Рыночная стоимость
02/11-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	21.11.2017	Земельный участок, кадастровый номер 58:29:1008004:1522, общей площадью 9 340 кв.м., разрешенное использование: «для строительства многоквартирного жилого дома выше 5 этажей».	Рыночная стоимость

03/11-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	21.11.2017	Земельный участок, кадастровый номер 58:29:1008004:1523, общей площадью 9 420 кв.м., разрешенное использование: «для строительства многоквартирного жилого дома выше 5 этажей с встроенными (первый, второй этажи) и/или пристроенными объектами социально-бытового обслуживания, административными и торговыми помещениями».	Рыночная стоимость
04/11-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	21.11.2017	Земельный участок, кадастровый номер 58:29:1008004:1524, общей площадью 16 400 кв.м., разрешенное использование: «для строительства многоквартирного жилого дома выше 5 этажей с встроенными (первый, второй этажи) и/или пристроенными объектами социально-бытового обслуживания, административными и торговыми помещениями».	Рыночная стоимость
05/11-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	21.11.2017	Земельный участок, кадастровый номер 58:29:1008004:1525, общей площадью 5 560 кв.м., разрешенное использование: «для строительства многоквартирного жилого дома выше 5 этажей с встроенными (первый, второй этажи) и/или пристроенными объектами социально-бытового обслуживания, административными и торговыми помещениями».	Рыночная стоимость

06/11-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	21.11.2017	Земельный участок, кадастровый номер 58:29:1008004:1527, общей площадью 11 296 кв.м., разрешенное использование: «для строительства многоквартирного жилого дома выше 5 этажей с встроенными (первый, второй этажи) и/или пристроенными объектами социально-бытового обслуживания, административными и торговыми помещениями».	Рыночная стоимость
07/11-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	21.11.2017	Земельный участок, кадастровый номер 58:29:1008004:1529, общей площадью 6 586 кв.м., разрешенное использование: «для строительства многоквартирного жилого дома выше 5 этажей с встроенными (первый, второй этажи) и/или пристроенными объектами социально-бытового обслуживания, административными и торговыми помещениями».	Рыночная стоимость
08/11-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	21.11.2017	Земельный участок, кадастровый номер 58:29:1008004:1530, общей площадью 11 975 кв.м., разрешенное использование: «для строительства многоквартирного жилого дома выше 5 этажей с встроенными (первый, второй этажи) и/или пристроенными объектами социально-бытового обслуживания, административными и торговыми помещениями».	Рыночная стоимость

09/11-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	21.11.2017	Земельный участок, кадастровый номер 58:29:1008004:1532, общей площадью 5 873 кв.м., разрешенное использование: «для строительства многоквартирного жилого дома выше 5 этажей».	Рыночная стоимость
10/11-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	21.11.2017	Земельный участок, кадастровый номер 58:29:1008004:1533, общей площадью 9 708 кв.м., разрешенное использование: «для строительства многоквартирного жилого дома выше 5 этажей с встроенными (первый, второй этажи) и/или пристроенными объектами социально-бытового обслуживания, административными и торговыми помещениями».	Рыночная стоимость
11/11-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	21.11.2017	Земельный участок, кадастровый номер 58:29:1008004:1535, общей площадью 14689 кв.м., разрешенное использование: «для строительства многоквартирного жилого дома выше 5 этажей».	Рыночная стоимость
12/11-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	21.11.2017	Земельный участок, кадастровый номер 58:29:1008004:1537, общей площадью 5 206 кв.м., разрешенное использование: «для строительства многоквартирного жилого дома выше 5 этажей».	Рыночная стоимость

13/11-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	21.11.2017	Земельный участок, кадастровый номер 58:29:1008004:1539, общей площадью 11 061 кв.м., разрешенное использование: «для строительства многоквартирного жилого дома выше 5 этажей с встроенными (первый, второй этажи) и/или пристроенными объектами социально-бытового обслуживания, административными и торговыми помещениями».	Рыночная стоимость
14/11-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	21.11.2017	Земельный участок, кадастровый номер 58:29:1008004:1542, общей площадью 28 003 кв.м., разрешенное использование: «для строительства многоквартирного жилого дома выше 5 этажей с встроенными (первый, второй этажи) и/или пристроенными объектами социально-бытового обслуживания, административными и торговыми помещениями».	Рыночная стоимость
15/11-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	21.11.2017	Земельный участок, кадастровый номер 58:29:1008004:1544, общей площадью 14 100 кв.м., разрешенное использование: «Для строительства торговых центров».	Рыночная стоимость
01/12-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	21.12.2017	1. Квартира, состоящая из семи жилых комнат, площадью 170 кв.м	Рыночная стоимость

02/12-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	21.12.2017	1. Квартира, состоящая из трех жилых комнат, площадью 67,9 кв.м	Рыночная стоимость
03/12-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	21.12.2017	1. Квартира, площадью 78,6 кв.м 2. Земельный участок, общей площадью 1283,0 кв. м., КН 58:29:2013003:147, разрешенное использование: «Для размещения малоэтажного многоквартирного жилого дома». (доля 78,6/556,1)	Рыночная стоимость
04/12-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	21.12.2017	1. Квартира, площадью 55,6 кв.м 2. Земельный участок, общей площадью 1135,0 кв. м., КН 58:29:2013004:86, разрешенное использование: «Для размещения малоэтажного многоквартирного жилого дома». (доля 55,6/396,3)	Рыночная стоимость
ЗУ-02/12-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	26.12.2017	Земельный участок, кадастровый номер 58:29:2001003:14380, общей площадью 3751 кв. м., разрешенное использование: «площадки для сбора мусора».	Рыночная стоимость
69/17	Общество с ограниченной ответственностью «Управление благоустройства и очистки города»	27.10.2017	Доля в уставном капитале ООО «УБО города», принадлежащие МУП по очистке города (30%) и ООО «Спецмеханизация» (70%).	Рыночная стоимость
70/17	Государственное автономное учреждение Пензенской области "Многофункциональный молодежный центр Пензенской области "	27.10.2017	Недвижимое имущество: Нежилые помещения , ком. 10 площадью 48,3 кв. м., ком. 11 площадью 16,8 кв. м.	Рыночная стоимость

71/17	Серова Наталья Федоровна,	25.10.2017	1. Жилой дом, общей площадью 62,3 кв. м. 2. Земельный участок, общей площадью 350 кв. м., разрешенное использование: «Для индивидуального жилищного строительства».	Рыночная стоимость
-------	---------------------------	------------	---	--------------------