

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за III квартал 2014 года.				
Позиция		Сведения		
Фамилия, имя, отчество		Гончиков Зоригто Михайлович		
Номер в реестре членов РОО		002483		
Дата включения в реестр членов РОО		29.12.2007		
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки, направление квалификационного аттестата	Вид определяемой стоимости
157/14	ОАО «Промгражданстрой» Адрес: Россия, 670013, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Ключевская, дом 31.	07.07.2014	Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - Многоквартирные жилые дома. Площадь: 10149 кв.м. Кадастровый номер: 03:24:032701:2217.	рыночная
158/14	ОАО «Промгражданстрой» Адрес: Россия, 670013, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Ключевская, дом 31.	07.07.2014	Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - Многоквартирные жилые дома. Площадь: 2750 кв.м. Кадастровый номер: 03:24:032701:2216.	рыночная
159/14	Рогов Александр Викторович. Россия, 671260, Республика Бурятия, Прибайкальский р-н, с. Турунтаево, ул. Полевая, д. 2, кв.1.	08.07.2017	1. Квартира, назначение: жилое. Площадь: общая 39,4 кв.м. Этаж:1; 2. Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - Для ведения личного подсобного хозяйства. Площадь: 1500 кв.м.	рыночная

160/14	ООО «Чай Востока». Россия, 672014, Забайкальский край, г. Чита, ул. Пограничная, д. 17.	09.07.2014	Нефрит поделочный, несортной, сырец, расколотый, необработанный в кусках и глыбах блочность камня соответствует ОСТ 41- 117-76 с учетом ТУ-41-07-052- 90 согласно ГОСТ2789-73 соответствует 11-12 классу в количестве 2700 кг.	рыночная
162/14	Цыденова Нина Алексеевна. Россия, 671032, Республика Бурятия, Окинский район, с. Сорок, пер. Родниковый, дом №11/1	17.07.2014	1. Часть жилого дома, назначение: жилое. Площадь: общая 56,5 кв.м. Этаж:1. Литер: А; 2. Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - для ведения личного подсобного хозяйства. Площадь: 1261 кв.м.	рыночная
163/14	Тарнюева Наталья Валентиновна. Россия, 671023 Республика Бурятия, Тункинский район, п. Аршан, ул. Лермонтова, д. 51.	22.07.2014	1. Магазин, назначение: нежилое. Площадь: общая 372,90 кв.м. Инв. №1-2922. Литер: А, А1. Этажность: 2; 2. Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - под магазин. Площадь: 204 кв. м. Кадастровый номер 03:20:010112:107; 3. Земельный участок, площадь 104,75 кв. м., категория земель- земли населенных пунктов, разрешенное использование: под строительство торгового павильона. Кадастровый номер 03:20:010112:0006.	рыночная

164/14	ЗАО «БайкалИнвестПроект». Россия, 664046, г. Иркутск, ул. Байкальская, дом №160А, оф. 2.	24.07.2014	Имущественный комплекс, в составе: 1. Часть здания – административное, назначение: нежилое. Площадь: общая 627,6 кв.м.; 2. Здание проходной с утепленной галереей, магазина, весовой, назначение: нежилое. Площадь: общая 65,4 кв.м. Инвентарный номер: 3616-7. Литер: Е-Е1. Этажность: 1; 3. Часть здания производственного корпуса, назначение: нежилое. Площадь: общая 1969,8 кв.м., номера на поэтажном плане: 1 эт.: 24-52, антресоль; 4. Здание гаража, назначение: нежилое. Площадь: общая 83,3 кв.м. Инвентарный номер: 3616-7. Литер: Ж. Этажность: 1; 5. Здание склада, назначение: нежилое. Площадь: общая 158,2 кв.м. Инвентарный номер: 3616-7. Литер: 3. Этажность: 1; 6. Нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь: общая 103,4 кв.м., номера на поэтажном плане: 3,4. Этаж: 1; 7. Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов – Занимаемый хлебозаводом. Площадь: 7548 кв.м. Кадастровый номер 03:24:011209:124.	рыночная
--------	---	------------	---	----------

168/14	Открытое Акционерное Общество «Российский Сельскохозяйственный банк». Россия, 670000, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Смолина, д. 54Д.	25.07.2014	Имущественный комплекс, в составе: 1. Здание магазина, назначение: нежилое. Площадь: общая 197,20 кв.м. Инвентарный номер: 31. Литер: В. Этажность: 1; 2. Магазин, назначение: нежилое. Площадь: общая 36,80 кв.м. Инвентарный номер: 31. Литер: А. Этажность: 1; 3. Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов – Для размещения магазина. Площадь: 1736.00 кв.м. Кадастровый номер 03:06:410105:14.	рыночная
169/14	Открытое Акционерное Общество «Российский Сельскохозяйственный банк». Россия, 670000, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Смолина, д. 54Д.	25.07.2014	Имущественный комплекс, в составе: 1. Придорожный сервис, назначение: нежилое. Площадь: общая 187,80 кв.м. Инвентарный номер: 83. Литер: А. Этажность: 1; 2. Земельный участок. Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения – Для строительства придорожного сервиса-сто, автомойки, автостоянки, гостиничного комплекса, магазина автозапчастей. Площадь: 20000.00 кв.м. Кадастровый номер 03:06:580102:48.	рыночная

170/14	Открытое Акционерное Общество «Российский Сельскохозяйственный банк». Россия, 670000, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Смолина, д. 54Д.	25.07.2014	Имущественный комплекс, в составе: 1. Закусочная, назначение: нежилое. Площадь: общая 124,90 кв.м. Инвентарный номер: 33-2. Литер: А. Этажность: 1; 2. Земельный участок. Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения – Для строительства закусочной. Площадь: 418.00 кв.м. Кадастровый номер 03:06:580102:0004.	рыночная
171/14	Будаев Баир Ринчинович. Россия, 671610, Республика Бурятия, Баргузинский район, с. Баргузин, ул. Очирова, дом №59.	29.07.2014	1. Нежилое здание, назначение: нежилое. Площадь: общая 329,7 кв.м. Этажность: 1; 2. Право аренды на земельный участок, общей площадью 30000 кв.м., с кадастровым № 03:01:260216:69, из земель населенных пунктов.	рыночная
172/14	Будаев Дондок Дашинимаевич. Россия, 671023 Республика Бурятия, Тункинский район, п. Аршан, ул. Саянская, д. 52.	30.07.2014	1. Магазин, назначение: нежилое. Площадь: общая 178,80 кв.м. Инвентарный номер: 1-3314. Литер: А, А1, А2. Этажность: 1; 2. Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - розничная торговля. Площадь: 241 кв. м. Кадастровый номер 03:20:010112:0005;	рыночная

173/14	Будаев Дондок Дашинимаевич. Россия, 671015, Республика Бурятия, Тункинский район, Аршан село, Саянская улица, д. 52.	30.07.2014	1. Жилой дом, назначение: жилое здание. Площадь: общая 93,1 кв.м. Инвентарный номер: 1-1755. Литер: А. Этажность: 1; 2. Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - под строительство индивидуального жилого дома. Площадь: 1200 кв.м.	рыночная
174/14	Бердар Лариса Васильевна. Россия, 671260, Республика Бурятия, Прибайкальский р-н, с. Турунтаево, 1 квартал, д.15, кв.3.	31.07.2014	1. Квартира (жилое помещение) - расположена на 1 этаже, 1 этажного дома, общая площадь 47,31 кв.м.; 2. Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - Для ведения личного подсобного хозяйства. Площадь: 835 кв.м.	рыночная
175/14	Гордеева Лариса Алексеевна Россия, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Пристанская, 4Д, кв. 10.	30.07.2014	Земельный участок, КН: 03:24:011201:261, назначение: Земли населенных пунктов - Для размещения многоквартирного жилого дома, площадь: 1203 кв.м.	рыночная
176/14	Баирова Розалия Бальжановна. Россия, 671950, Республика Бурятия, Закаменский район, с. Улентуй, ул. Заречная, дом №7.	11.08.2014	Квартира, назначение: жилое. Площадь: общая 68,4 кв.м. Этаж: 2.	рыночная

177/14	ООО «ДАВИТ И К». Россия, 670024, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Путьская, д.1.	15.08.2014	Имущественный комплекс, в составе: 1) Здания (отдельно стоящие), назначение нежилое. Площадь 250 кв.м. Инвентарный номер: 81:224:001:003410600, литер: А,А1. Этажность: 2. Подземная этажность: 0; 2) Резервуар пожарный на турбазе Дубинино - стальной, объемом -22,5 куб.м. год ввода в эксплуатацию-1995г инв. № 81:224:001:003415670; 3) Скважина фильтровая на турбазе «Дубинино» - глубиной 40 м., диаметром- 273 мм., год ввода в эксплуатацию-1995г. инв. №81:224:001:003415950; 4) Земельный участок, площадь 1085 кв.м., Земли поселений. Кадастровый номер 03:09:140101:0021.	рыночная
189/14	Балдаева Евгения Константиновна. Россия, 671215, Республика Бурятия, Кабанский район, п. Ключевка, пер. Новый, дом №2, кв. 4.	19.08.2014	Квартира, назначение: жилое. Площадь: общая 68,1 кв.м. Этаж: 2.	рыночная
190/14	Цыдыпов Тимур Михайлович Россия, Республика Бурятия, Еравнинский район, с. Сосново-Озерское, ул. Строительная, д. №1/2.	19.08.2014	Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Площадь: 2400 кв.м. Кадастровый номер: 03:05:100187:30.	рыночная
193/14	Мадуев Юрий Александрович. Россия, 670047, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Павлова, д. 80, кв. 38.	21.08.2014	1. Жилой дом, назначение: жилое здание. Площадь: общая 124,7 кв.м. Этажность: 1; 2. Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - под строительство индивидуального жилого дома. Площадь: 800 кв.м.	рыночная

195/14	Габагуев Иван Иннокентьевич. Россия, 671010, Республика Бурятия, Тункинский район, с. Кырен, ул. Ленина, дом №122, кв. 12	19.08.2014	1. Магазин, назначение: нежилое. Площадь: общая 296,8 кв.м. Инвентарный номер: 4-3645. Литер: А. Этажность: 1; 2. Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - Под размещение объекта торговли. Площадь: 2119 кв. м. Кадастровый номер 03:20:110160:21;	рыночная
197/14	Батуева Валентина Жалсановна. Россия, 671050, Республика Бурятия, Иволгинский район, с. Нурселение, ул. Абидуева, д. 2.	22.08.2014	1. Жилой дом, назначение: жилое. Площадь: общая 49,1 кв.м. Этажность: 1; 2. Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - Для размещения дачного хозяйства с правом строительства жилых домов. Площадь: 723 кв.м.	рыночная
198/14	Денисова Алена Сергеевна. Россия, 671950, Республика Бурятия, Закаменский район, г. Закаменск, ул. Юбилейная, д. 14, кв. 108.	26.08.2014	1. Жилой дом, назначение: жилое. Площадь: общая 35,4 кв.м. Инвентарный номер: 1532. Литер: А. Этажность: 1; 2. Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - Для индивидуального жилищного строительства. Площадь: 455 кв.м.	рыночная
199/14	Васильева Валентина Петровна. Россия, 670031, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Солнечная, дом 18, кв. 47.	27.08.2014	Квартира - 1 комнатная благоустроенная, расположенная на 3 этаже 4 этажного + цокольный этаж кирпичного жилого дома, общей площадью 31,5 кв.м., в т.ч. жилая 18,1 кв.м.	рыночная
200/14	Левченко Любовь Петровна. Россия, 671205, Республика Бурятия, Кабанский район, с. Закалтус, ул. Н.Черных, дом №50	27.08.2014	Квартира, назначение: жилое. Площадь: общая 71,3 кв.м. Этаж: 1.	рыночная

205/14	Доржиев Алдар Цыренович. Россия, 671933, Республика Бурятия, Закаменский район, улус Далахай, ул. Центральная, д. 19.	05.09.2014	1. Жилой дом, назначение: жилое. Площадь: общая 62,2 кв.м. Инвентарный номер: 22. Литер: А. Этажность: 1; 2. Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - Для ведения личного подсобного хозяйства. Площадь: 6000 кв.м.	рыночная
206/14	Бородин Андрей Михайлович. Россия, 670024, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Пушкина, д. 16, кв. 45.	08.09.2014	Квартира, назначение: жилое. Площадь: общая 294,2 кв.м. Расположена на 1 и мансардном этаже 1 этажного дома с подвалом.	рыночная
210/14	Бурятский региональный филиал ОАО «Россельхозбанк». Россия, 670000, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Смолина, д. 54Д.	10.09.2014	Кассовый узел ОКВКУ в п.Селенгинск.	рыночная
211/14	Сафронов Александр Алексеевич. Россия, 671710, Республика Бурятия, Северо- Байкальский район, п. Нижнеангарск, ул. Советская, д. 3, кв. 1.	12.09.2014	1. Квартира (жилое помещение) - расположена на 1 этаже 1 этажного дома, общая площадь 80,1 кв.м.; 2. Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - для ведения личного подсобного хозяйства. Площадь: 666 кв.м.	рыночная
212/14	Батуева Дарима Жамбаевна. Россия, 671624, Республика Бурятия, Баргузинский район, п. Усть-Баргузин, ул. Кооперативная, д. 4а-1.	12.09.2014	1. Часть жилого дома, назначение: жилое. Площадь: общая 65,7 кв.м. Этаж: 1.; 2. Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - для квартиры в 2-кв. жилом доме и приусадебного участка. Площадь: 1270 кв.м.	рыночная

213/14	Бурятский региональный филиал ОАО «Россельхозбанк». Россия, 670000, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Смолина, д. 54Д.	10.09.2014	Сейф СБ-III.	рыночная
215/14	Кобылкина Нина Ивановна. Россия, 671247, Республика Бурятия, Кабанский район, п. Селенгинск, мкр. Березовый дом 29 кв.16	11.09.2014	Квартира, назначение: жилое. Площадь: общая 33,1 кв.м. Этаж: 2.	рыночная
216/14	Ванчикова Лариса Георгиевна. Россия, 670047, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Барнаульская, д. 113.	12.09.2014	1. Жилой дом, назначение: жилое. Площадь: общая 48,7 кв.м. Этажность: 1; 2. Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - Под индивидуальное строительство. Площадь: 400 кв.м. Кадастровый номер: 03:24:034623:223; 3. Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - Под индивидуальное строительство. Площадь: 400 кв.м. Кадастровый номер: 03:24:034623:224;	рыночная
217/14	Муниципальное образование городское поселение «город Закаменск» Россия, 671950, Республика Бурятия, г. Закаменск, ул. Ленина, 23.	12.09.2014	Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: под торговый центр. Площадь: 3486 кв.м. Кадастровый номер: 03:07:090236:205.	рыночная

218/14	Цыденжапова Сэсэгма Дылгыровна Россия, Республика Бурятия, Еравнинский район, с. Ширинга, ул. Мулонова, д. №15.	12.09.2014	Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: под индивидуальное строительство. Площадь: 600 кв.м. Кадастровый номер: 03:24:034602:807.	рыночная
223/14	Ринчинова Хандама Агафоновна Россия, 670031, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Солнечная, д. 29, кв. 11.	29.09.2014	Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - для строительства объектов торговли. Площадь: 4100 кв.м. Кадастровый номер: 03:08:450101:183.	рыночная