

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за IV квартал 2021 года.					
Позиция			Сведения		
Фамилия, имя, отчество			Токарев Алексей Владимирович		
Номер в реестре членов РОО			006917		
Дата включения в реестр членов РОО			08.10.2010		
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки	Вид определяемой стоимости	Направление оценочной деятельности
2021 ЖНД-103(158)	ЧПО Токарев А.В.	05.10.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 490 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 47,1 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, п. Гигант, ул. Свободы, д.50а.	рыночная	
2021- ЖНК-54(159)	ЧПО Токарев А.В.	07.10.2021	Квартира 3 комнатная, общей площадью 62,4 кв.м, расположена на 1 этаже 9-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Кузнечная, 68 кв.109.	рыночная	

2021-ЖНК-55(160)	ЧПО Токарев А.В.	15.10.2021	Квартира 1 комнатная, общей площадью 36,2 кв.м, расположена на 4 этаже 9-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Кузнечная, 66 кв.15.	рыночная	
2021-ЖНК-56(161)	ЧПО Токарев А.В.	15.10.2021	Квартира 1 комнатная, общей площадью 29,2 кв.м, расположена на 5 этаже 5-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Ленина, 51 кв.66.	рыночная	
2021-ЖНД-104(162)	ЧПО Токарев А.В.	15.10.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 477 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 115,3 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., п. Орловский, ул. Ленина, д.151/пер. Почтовый, д.55.	рыночная	

2021- ЖНД- 105(163)	ЧПО Токарев А.В.	18.10.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: жилой дом общей площадью 221,2 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, п. Лужки, ул. Совхозная, д.7.	рыночная	
2021- ЖНД- 106(164)	ЧПО Токарев А.В.	19.10.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 903 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 91,7 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Орловский район, п. Орловский, ул. М. Горького, д.37.	рыночная	
2021- ЖНК- 57(165)	ЧПО Токарев А.В.	22.10.2021	Квартира 1 комнатная, общей площадью 89,5 кв.м, расположена на 6 этаже 9-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Пушкина, 32 кв.24.	рыночная	

2021- ЖНД- 107(166)	ЧПО Токарев А.В.	25.10.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 576 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 80,8 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, пер. Юбилейный, д.2.	рыночная	
2021- ЖНД- 108(167)	ЧПО Токарев А.В.	27.10.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 1000 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 58,7 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Орловский район, п. Орловский, ул. Пушкина,118	рыночная	

2021-ЖНД-109(168)	ЧПО Токарев А.В.	28.10.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 727 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 191,4 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, п. Гигант, ул. Вокзальная, д.37.	рыночная	
2021-ЖНД-110(169)	ЧПО Токарев А.В.	28.10.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 1179 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 144,2 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Нахимова, д.16.	рыночная	
2021-ЖНК-58(170)	ЧПО Токарев А.В.	02.11.2021	Квартира 2 комнатная, общей площадью 41,4 кв.м, расположена на 2 этаже 2-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, п. Орловка, ул. Южная, 1а/1 корп. 6 кв.6.	рыночная	

2021- ЖНД- 111(171)	ЧПО Токарев А.В.	03.11.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 889 кв.м, с расположенным на нем жилым домом общей площадью 46,7 кв.м., находящегося по адресу: Ростовская обл., Орловский район, п. Орловский, ул. Транспортная, д. 59.	рыночная	
2021- ЖНД- 112(172)	ЧПО Токарев А.В.	09.11.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 825 кв.м, с расположенным на нем жилым домом общей площадью 105,5 кв.м., находящегося по адресу: Ростовская обл., Орловский район, п. Орловский, пер. Кировский, д. 61.	рыночная	

2021- ЖНД- 113(174)	ЧПО Токарев А.В.	12.11.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 587 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 86,8 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Азовская, 57	рыночная	
2021- ЖНД- 115(176)	ЧПО Токарев А.В.	16.11.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 880 кв.м, с расположенным на нем жилым домом общей площадью 91,1 кв.м., находящегося по адресу: Ростовская обл., Орловский район, п. Орловский, пер. Ремонтный, д. 2/20 кв.1.	рыночная	

2021-ЖНД-116(177)	ЧПО Токарев А.В.	18.11.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 1900 кв.м, с расположенным на нем жилым домом общей площадью 121,4 кв.м., находящегося по адресу: Республика Колмыкия., с. Красномихайловское, пер. Первомайский, д. 15.	рыночная	
2021-ЖНК-60(178)	ЧПО Токарев А.В	22.11.2021	Квартира 3 комнатная, общей площадью 47,6 кв.м, расположена на 5 этаже 5-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Свободы, 21, кв.18.	рыночная	
2021-ЖНК-61(179)	ЧПО Токарев А.В	29.11.2021	Квартира 3 комнатная, общей площадью 60,6 кв.м, расположена на 2 этаже 2-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, п. Орловский, ул. Южная, д. 1а1, корп. 17 кв. 4,	рыночная	

2021-ЖНД-117(180)	ЧПО Токарев А.В	30.11.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 401 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 77,4 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, пер. Майский, 12	рыночная	
2021-ЖНК-62(181)	ЧПО Токарев А.В	03.12.2021	Квартира 2 комнатная, общей площадью 42,4 кв.м, расположена на 2 этаже 3-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальс, ул. Н. Островского, д. 63е, кв.8.	рыночная	
2021-ЖНД-118(182)	ЧПО Токарев А.В	06.12.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 1605 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 45,4 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., х. Масаловка, ул. Фрунзе, 8	рыночная	

2021-ЖНД-114(175)	ЧПО Токарев А.В	06.12.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 1048 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 69,5 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., г. Пролетарск, ул. Пионерская, 61	рыночная	
2021-ЖНК-63(183)	ЧПО Токарев А.В	08.12.2021	Квартира 2 комнатная, общей площадью 47,4 кв.м, расположена на 7 этаже 9-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальс, ул. Кузнечная, д. 110, кв.27.	рыночная	
2021-ЖНК-59(173)	ЧПО Токарев А.В	09.12.2021	Квартира 2 комнатная, общей площадью 46,9 кв.м, расположена на 4 этаже 5-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Пролетарск, ул. Думенко, д. 170, кв.60.	рыночная	
2021-ЖНК-43(129)	ЧПО Токарев А.В	17.08.2021	Квартира 3 комнатная, общей площадью 57,3 кв.м, расположена на 2 этаже 2-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальс, ул. Смирнова, д. 47, кв.2.	рыночная	

2021-ЖНД-119(184)	ЧПО Токарев А.В	09.12.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 457 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 70,1 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., г. Сальск, ул, Поповича, 25	рыночная	
2021-ЖНД-120(185)	ЧПО Токарев А.В	21.08.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 1228 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 210,2 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., г. Сальск, ул, Седова, 199	рыночная	
2021-ЖНД-121(186)	ЧПО Токарев А.В	23.08.2021	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 602 кв.м, с расположенным на нем жилым домом общей площадью 55,4 кв.м., находящегося по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Щаденко, д. 10.	рыночная	