

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за II квартал 2022 года.					
Позиция			Сведения		
Фамилия, имя, отчество			Сычева Наталья Владимировна		
Номер в реестре членов РОО			000746		
Дата включения в реестр членов РОО			22.08.2007		
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки	Вид определяемой стоимости	Направление оценочной деятельности
25-ОН	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	07.04.2022	Нежилое помещение Подвал № Подвал, Цокольный этаж № 0, Этаж № 1, Этаж № 2, Этаж № 3, Этаж № 4, площадь 3787,7, адрес (местонахождение) объекта: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Гоголя, д. 27	Рыночная	Оценка недвижимости

29-ОН	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	15.04.2022	Право пользования (либо совокупность прав пользования и владения) объектом аренды «Гидротехническое сооружение – 1 этап строительства объекта «Строительство причальной стенки пункта пропуска «Нижнеленинский международный речной порт», причальная стенка железобетон 421,9 п. м., упорная призма камень 12650 куб. м., проектное дно камень, щебень 3000 куб. м, крепление берега камень, щебень 53850 куб. м, назначение паромный причал, инв.№ 2617, адрес объекта: Еврейская автономная область, Ленинский р-н, с.Нижнеленинское, кадастровый номер 79:03:3500001:79»	Рыночная	Оценка недвижимости
30-ОН	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	06.05.2022	Квартира, общей площадью 49,8 кв.м., расположенная по адресу: г Хабаровск, ул Льва Толстого, д 53, кв 24	Рыночная	Оценка недвижимости
33-ОБ	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	19.05.2022	Одна обыкновенная именная бездокументарная акция в составе 100 % пакета акций акционерного общества «Дальлесторг»	Рыночная	Оценка бизнеса

34-ОН	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	24.05.2022	Индивидуальный жилой дом, кадастровый номер: 27:09:0001302:582, назначение: жилое, общая площадь 56,2 кв. м., 1 -этажный, расположенный на земельном участке с кадастровым номером: 27:09:0001302:5, площадью 2 000 кв.м., адрес (местоположение) объекта: Хабаровский край, Нанайский район, с. Маяк, ул. Новая, д. 1	Рыночная	Оценка недвижимости
35-ОН	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	31.05.2022	Объект капитального строительства - Корпус трубных заготовок, назначение: нежилое, общая площадь 3461,1 кв. м., кадастровый номер: 27:23:0051020:48, адрес объекта: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Строительная, д. 23	Рыночная	Оценка недвижимости
36-ОН	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	31.05.2022	Объект капитального строительства - Склад, назначение: нежилое, общая площадь 699,3 кв. м., кадастровый номер: 27:23:0051020:50, адрес объекта: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Строительная, д. 23	Рыночная	Оценка недвижимости

37-ОН	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	06.06.2022	Земельный участок, кадастровый номер: 27:16:0020509:308, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации нижнего склада, площадь 120000 кв.м., адрес объекта: примерно в 1540 м по направлению на северо-запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, р- н Ульчский, с. Нижняя Гавань, ул. Школьная, д. 42	Рыночная	Оценка недвижимости
42-ОН	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	28.06.2022	Земельный участок, кадастровый номер: 27:07:0060102:403, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под первый поток нижнего склада, общая площадь 17373 кв.м., адрес объекта: Хабаровский край, Комсомольский район, п. Уктур, ул. Вокзальная	Рыночная	Оценка недвижимости

43-ОН	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	28.06.2022	Земельный участок, кадастровый номер: 27:07:0060102:402, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под комплекс лесопильного цеха, общая площадь 27135 кв.м., адрес объекта: Хабаровский край, Комсомольский район, п. Уктур, ул. Вокзальная, 9	Рыночная	Оценка недвижимости
44-ОН	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	28.06.2022	Земельный участок, кадастровый номер: 27:07:0040103:16, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: ГСМ с прилегающей территорией, общая площадь 11400 кв.м., адрес объекта: Хабаровский край, Комсомольский район, п. Ягодный	Рыночная	Оценка недвижимости

45-ОН	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	28.06.2022	Земельный участок, кадастровый номер: 27:07:0040103:572, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под ремонтно- механические мастерские с гаражом и материальным складом, общая площадь 27471 кв.м., адрес объекта: Хабаровский край, Комсомольский район, п. Ягодный	Рыночная	Оценка недвижимости
46-ОН	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	28.06.2022	Земельный участок, кадастровый номер: 27:16:0020601:306, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: складские площадки, общая площадь 147 485 кв.м., адрес объекта: местоположение установлено относи- тельно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 300м, по направлению на юго- запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Хабаровский край, Ульчский район, п. Циммермановка, ул. Железнодорожная, д. 1А	Рыночная	Оценка недвижимости