

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за IV квартал 2022 года.			
Позиция			Сведения
Фамилия, имя, отчество			Романова Светлана Юрьевна
Номер в реестре членов РОО			001649
Дата включения в реестр членов РОО			28.11.2007
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки
112-22	ООО "АйКью Плюс-Оценка"	05.10.2022	Легковой автомобиль Toyota Land Cruiser Prado 2013 г.в., VIN: RUTBH8FJ9E0006236
113-22	ООО "АйКью Плюс-Оценка"	05.10.2022	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, площадь: 1000+/-11 кв.м, адрес (местоположение) объекта: Тюменская область, Тюменский район, д. Якуши, участок №45, к/н 72:17:2408001:1
117-22	ООО "АйКью Плюс-Оценка"	19.10.2022	Линейно-кабельные сооружения связи. Кабельная канализация. Сети кабельной канализации в количестве 2 штук, принадлежащие на праве собственности АО «ТДСК»
123-22	ООО "АйКью Плюс-Оценка"	20.10.2022	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, площадь: 800 ± 10 кв.м, адрес (местоположение) объекта: Российская федерация, Тюменская область, Тюменский район, ТОО "Успенское", к/н 72:17:2208002:2872
124-22	ООО "АйКью Плюс-Оценка"	21.10.2022	Грузовой самосвал МАЗ 5549 1990 г.в., VIN: XTM55499900157922
125-22	ООО "АйКью Плюс-Оценка"	07.10.2022	Воздушное судно: Самолет Embraer EMB-145 LR № 145701 RA-02781 (V) принадлежащее на праве собственности АО «Комиавиатранс»

126-22	ООО "АйКью Плюс-Оценка"	07.10.2022	Воздушное судно: Самолет Embraer EMB-145 LR № 145755 (VQ-BWQ), принадлежащее на праве собственности АО «Комиавиатранс»
127-22	ООО "АйКью Плюс-Оценка"	07.10.2022	Воздушное судно: Самолет Embraer EMB-145 LR № 145781 RA-02782 (VQ-BWQ), принадлежащее на праве собственности АО «Комиавиатранс»
128-22	ООО "АйКью Плюс-Оценка"	07.10.2022	Воздушное судно: Самолет Embraer EMB-145 LR № 14500804 RA-02783 (VQ-BWL), принадлежащее на праве собственности АО «Комиавиатранс»
130-22	ООО "АйКью Плюс-Оценка"	27.10.2022	Земельный участок площадью 850 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, адрес: Тюменская обл., Тюменский р-он, Нижнепышминское сельское поселение, районе с. Богандинское, кадастровый номер 72:17:1606004:638
133-22	ООО "АйКью Плюс-Оценка"	31.10.2022	Грузовой бортовой автомобиль УАЗ-39094 2006 г.в., VIN: ХТТ390940604000000
134-22	ООО "АйКью Плюс-Оценка"	31.10.2022	Прицепы в количестве 2-х ед., принадлежащие Решетникову Павлу Винокентьевичу
121-22	ООО "АйКью Плюс-Оценка"	03.11.2022	Вертолет МИ-8МТВ, RA-25421, заводской номер 95531
122-22	ООО "АйКью Плюс-Оценка"	03.11.2022	Вертолет МИ-8АМТ, RA-22419, заводской номер 8АМТ00643083908U
135-22	ООО "АйКью Плюс-Оценка"	03.11.2022	Вертолет МИ-8МТВ, RA-22473, заводской номер 8АМТ00643084001U
136-22	ООО "АйКью Плюс-Оценка"	03.11.2022	Вертолет МИ-8МТВ, RA-22476, заводской номер 8АМТ00643084108U
137-22	ООО "АйКью Плюс-Оценка"	03.11.2022	Вертолет МИ-8МТВ, RA-22483, заводской номер 8АМТ00643084007U
138-22	ООО "АйКью Плюс-Оценка"	03.11.2022	Вертолет МИ-8МТВ-1, RA-22579, заводской номер 223М103

139-22	ООО "АйКью Плюс-Оценка"	03.11.2022	Вертолет МИ-8МТВ, RA-25413, заводской номер 96151
140-22	ООО "АйКью Плюс-Оценка"	03.11.2022	Вертолет МИ-8МТВ-1, RA-27128, заводской номер 95955.
141-22	ООО "АйКью Плюс-Оценка"	04.11.2022	Земельный участок с кадастровым номером 72:17:1907006:80, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения «Сибирского учебного центра», общей площадью 1 500 000 кв.м., расположенный по адресу: Обл. Тюменская, р-н Тюменский, Переваловское МО, севернее а/д Екатеринбург-Тюмень 300 м, с левой стороны по ходу движения от а/д ведущей в д. Подъем
142-22	ООО "АйКью Плюс-Оценка"	02.11.2022	Транспортные средства в количестве 7 ед., принадлежащие ООО «Тюменская транспортная компания» ИНН: 7203277547
143-22	ООО "АйКью Плюс-Оценка"	03.11.2022	Помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 2 775,7 кв.м., антресоль, кадастровый номер 72:23:0223001:1624, адрес: Тюменская область, город Тюмень, улица Чекистов, 38; Помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 768 кв.м., этаж: 1,2,3, кадастровый номер 72:23:0223001:883, адрес: Тюменская область, город Тюмень, улица Чекистов, дом 38; Доля 61/100 в общей долевой собственности на помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 52,9 кв.м., этаж: 1, кадастровый номер 72:23:0223001:1627, адрес: Тюменская область, город Тюмень, улица Чекистов, дом 38
144-22	ООО "АйКью Плюс-Оценка"	03.11.2022	Торговый центр, назначение: нежилое, 2-этажный (подземных этажей нет), площадь 419 кв.м., кадастровый номер 72:06:0101012:105, адрес: Тюменская область, р-н Викуловский, с. Викулово, ул. Ленина, д. 3; Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения объектов торговли, площадь 853 кв.м., кадастровый номер 72:06:0101012:370, адрес: Российская Федерация, Тюменская область, Викуловский район, с. Викулово, ул. Ленина
119-22	ООО "АйКью Плюс-Оценка"	04.11.2022	Нежилое помещение, площадью 293,9 кв.м., этаж №1. Адрес: Российская Федерация, Тюменская область, Тюменский муниципальный район, МО, деревня Патрушева, улица Федора Достоевского, дом 24, помещение принадлежит АО «Тюменская домостроительная компания» (к/н 72:17:1313003:7079)
120-22	ООО "АйКью Плюс-Оценка"	04.11.2022	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, площадь: 1095±12 кв.м, местоположение: Тюменская область, Тюменский район, Червишевское МО.

149-22	ООО "АйКью Плюс-Оценка"	05.11.2022	Земельный участок площадью 750 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, адрес: Тюменская обл., Тюменский р-он, с. Кулига, кадастровый №72:17:0808003:12237
155-22	ООО "АйКью Плюс-Оценка"	01.12.2022	Топливозаправщик МАЗ 5337, 1992 г. в., VIN: XTM533700H0015394
156-22	ООО "АйКью Плюс-Оценка"	05.12.2022	Право требования компенсационной выплаты, связанной с изъятием домовладения, расположенного на земельном участке кадастровый №72:23:0110002:100, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под трехэтажный жилой дом с цокольным этажом, площадь 1 390 кв. м., адрес: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Большая Заречная, д. 170
157-22	ООО "АйКью Плюс-Оценка"	07.12.2022	Право требования компенсационной выплаты, связанной с изъятием домовладения, расположенного на земельном участке кадастровый №72:23:0110002:64, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под индивидуальный жилой дом и хозяйственные бытовые строения, площадь 1 623 кв. м., адрес: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Бийская, д. 27
158-22	ООО "АйКью Плюс-Оценка"	07.12.2022	Право требования компенсационной выплаты, связанной с изъятием домовладения, расположенного на земельном участке №72:23:0110002:64, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под жилой дом, площадь 878 кв. м., адрес: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Бийская, д. 29
159-22	ООО "АйКью Плюс-Оценка"	07.12.2022	Право требования компенсационной выплаты, связанной с изъятием домовладения, расположенного на земельном участке №72:23:0110002:64, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под строительство индивидуального жилого дома, площадь 220 кв. м., адрес: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Иртышская, земельный участок 39а
160-22	ООО "АйКью Плюс-Оценка"	07.12.2022	Право требования компенсационной выплаты, связанной с изъятием домовладения, расположенного на земельном участке №72:23:0110002:64, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под строительство индивидуального жилого дома, площадь 302 кв. м., адрес: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Иртышская, земельный участок 39а
161-22	ООО "АйКью Плюс-Оценка"	16.12.2022	Нежилые помещения, назначение: нежилое, общая площадь 1 000,7 кв. м, номера на поэтажном плане: по экспликации цокольного этажа: 15,16,17,18,23,35, номера по экспликации первого этажа: 2,28,31,34,36,44,47,49,49а,51,52,53,54,55,58,64,65,67,67а,69,70,84,88,89, номера по экспликации второго этажа: 29,62,64, номера по экспликации третьего этажа: 3,51, номера по экспликации четвертого этажа: 6,29,30, (местонахождение) объекта: г. Тюмень, ул. Мельникайте, д.106. (к/н 72:23:0218006:20803)

163-22	ООО "АйКью Плюс-Оценка"	01.11.2022	Движимое имущество в количестве 2-х ед., принадлежащее ООО «ТЕКРА»
164-22	ООО "АйКью Плюс-Оценка"	01.11.2022	Недвижимое имущество, принадлежащее на праве собственности ООО «ТЕКРА», расположенное по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Республики, 205
165-22	ООО "АйКью Плюс-Оценка"	26.12.2022	Объекты движимого имущества в количестве 2-х ед., принадлежащие ООО «ЮТэйр-Вертолетные услуги».
166-22	ООО "АйКью Плюс-Оценка"	07.10.2022	Погрузчик SDLG LG933L, 2017 г. в., заводской номер: VLG0933LLH06028