

Воронова Светлана Васильевна

| Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за II квартал 2023 года. | | | | | |
|--|--|--------------------------------|--|-----------------------------------|---|
| Позиция | | | Сведения | | |
| Фамилия, имя, отчество | | | Воронова Светлана Васильевна | | |
| Номер в реестре членов РОО | | | 010502 | | |
| Дата включения в реестр членов РОО | | | 18.01.2021 | | |
| Номер отчета об оценке | юр. лицо заключившее договор на проведение оценки | Дата составления отчета | Объект оценки | Вид определяемой стоимости | Направление оценочной деятельности |
| 12-23-Ф | Частнопрактикующий оценщик Воронова С.В. | 24.04.2023 | Недвижимое имущество (двухкомнатная квартира №123 , общей площадью 39,1 кв. м, подъезд №1, на 11 этаже), расположенного по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, городской округ город Тюмень, город Тюмень, ул. Газовиков, д. 73, корп. 4, кв. 123 (к/н 72:23:0110002:17715) | Рыночная, Ликвидационная | Оценка недвижимости |

| | | | | | |
|---------|--|------------|---|--------------------------|---------------------|
| 13-23-Ф | Частнопрактикующий оценщик Воронова С.В. | 23.04.2023 | Недвижимое имущество (двухкомнатная квартира, подъезд № 3, этаж 8, общая площадь 59,7 кв. м), расположенное по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, Тюменский муниципальный район, Московское муниципальное образование, д. Дударева, ул. Тюменская, д.1, кв. 161 (к/н 72:17:1313004:28047) | Рыночная, Ликвидационная | Оценка недвижимости |
| 14-23-Ф | Частнопрактикующий оценщик Воронова С.В. | 26.04.2023 | Недвижимое имущество (двухкомнатная квартира №128 , общей площадью 67,4 кв. м, подъезд №2, на 7 этаже), расположенного по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, городской округ город Тюмень, город Тюмень, ул. Тимофея Кармацкого, д. 7, кв. 128 (к/н 72:23:0111001:5659) | Рыночная, Ликвидационная | Оценка недвижимости |

| | | | | | |
|--------------|--|------------|--|-----------------------------|----------------------------------|
| 042-03-00010 | ТПП ТО | 25.04.2023 | <p>Грузовой с бортом, VIN X96330202F2623016, марка (модель) ТС: ГАЗ 330202, Категория ТС: В, Год выпуска ТС: 2015 г., кузов № 330200F0775764, цвет кабины: Белый, Шасси (рама) № отсутствует, Мощность двигателя л.с. (кВт): 106,8 л.с. (78,6 кВт), Модель двигателя 421640, № двигателя F0600328, Рабочий объем двигателя, куб.см: 2890, Тип двигателя: Бензиновый, Государственный регистрационный знак В385ОН72</p> | Рыночная | Оценка движимого имущества |
| 15-23-Ф | Частнопрактикующий оценщик Воронова С.В. | 02.05.2023 | <p>Недвижимое имущество (однокомнатная квартира, подъезд № 2, этаж 2, общая площадь 46.4 кв. м), расположенное по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, городской округ город Тюмень, город Тюмень, ул. Воронинская, д.45, кв.49 (к/н 72:23:0208002:8281)</p> | Рыночная, Ликвидационная | Оценка недвижимости |

| | | | | | |
|---------|--|------------|--|----------|----------------------------|
| 16-23-Ф | Частнопрактикующий оценщик Воронова С.В. | 03.05.2023 | Легковой универсал, VIN Z8PFF3A5XEА068094, марка (модель) ТС: ГРЕЙТ ВОЛЛ СС 6460 КМ27 (GREAT WALL СС 6460 КМ27), Категория ТС: В, Год выпуска ТС: 2014г., кузов № отсутствует, цвет кузова: Чёрный, Шасси (рама) № LGWFF3A52EB998787, Мощность двигателя л.с. (кВт): 115 л.с. (85 кВт), Модель двигателя №4G63S4M SNP5237, Рабочий объем двигателя, куб.см: 1997, Тип двигателя: Бензиновый, Государственный регистрационный знак P822PX72 | Рыночная | Оценка движимого имущества |
|---------|--|------------|--|----------|----------------------------|

| | | | | | |
|---------|--|------------|--|----------|----------------|
| 17-23-Ф | Частнопрактикующий оценщик Воронова С.В. | 31.05.2023 | <p>1)Одна акция инвестиционного фонда FinEx China UCITS ETF SHS, с кодом Московской биржи: FXCN, с кодом ISIN: IE00BD3QFB18, с датой государственной регистрации выпуска акций: 17.12.2013г., номинальной стоимостью 0 руб. ;</p> <p>2)Акции обыкновенные бездокументарные именные Polymetal International._ORD SHS в количестве 5 шт. с кодом Московской биржи: POLY, с кодом ISIN: JE00B6T5S470, с датой государственной регистрации выпуска акций: 17.06.2013г., номинальной стоимостью 0 Фунт стерлинга (GBP); 3) Американские депозитарные расписки на обыкновенные акции класса В (бездокументарные именные) QIWI plc ORD SHS CL B ADR в количестве 7 шт. с кодом Московской биржи: QIWI, с кодом ISIN: US74735M1080, с датой государственной регистрации выпуска ц.б.: 20.05.2013г., номинальной стоимостью 0 Доллар США (USD); 4)Одна депозитарная расписка бездокументарная X5 Retail Group ORD</p> | Рыночная | Оценка бизнеса |
|---------|--|------------|--|----------|----------------|

| | | | | | |
|---------|--|------------|---|--------------------------|---------------------|
| 18-23-Ф | Частнопрактикующий оценщик Воронова С.В. | 13.05.2023 | «Недвижимое имущество (двухкомнатная квартира, подъезд № 5, этаж 3, общая площадь 50,9 кв. м), расположенное по адресу: Тюменская область, город Тюмень, ул. Ивана Крылова, д.17, кв.51 (к/н 72:23:0223001:792)» | Рыночная, Ликвидационная | Оценка недвижимости |
| 19-23-Ф | Частнопрактикующий оценщик Воронова С.В. | 22.05.2023 | Жилой дом, назначение, жилое, количество этажей: 2, в том числе подземных: 0, общая площадь 112 кв. м., адрес: Тюменская область, Яркоковский район, село Южаково, ул. Береговая, д. 11 (к/н 72:22:1401031:189) , с учетом прав на земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, площадь 403 кв.м, адрес объекта: Российская Федерация, Тюменская область, Яркоковский район, с. Ярково, ул. Береговая, земельный участок 11 (к/н участка 72:22:1401031:190) | Рыночная, Ликвидационная | Оценка недвижимости |

| | | | | | |
|---------|--|------------|---|--------------------------|---------------------|
| 20-23-Ф | Частнопрактикующий оценщик Воронова С.В. | 03.06.2023 | <p>Право требования на оформление в собственность недвижимого имущества (однокомнатная квартира, этаж 6, общая площадь 28,8 кв. м), расположенного по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, Тюменский муниципальный район, Московское сельское поселение, деревня Патрушева, ул. Александра Пушкина, д.3, кв.26 (к/н 72:17:1313003:9437)</p> | Рыночная, Ликвидационная | Оценка недвижимости |
| 21-23-Ф | Частнопрактикующий оценщик Воронова С.В. | 08.06.2023 | <p>Недвижимое имущество (однокомнатная квартира, подъезд №3, этаж 10, общая площадь 40,2 кв.м.), расположенное по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, ул. Тимофея Кармацкого, д.9, кв.172 (к/н 72:23:0111001:4915)</p> | Рыночная, Ликвидационная | Оценка недвижимости |

| | | | | | |
|---------|--|------------|--|--------------------------|---------------------|
| 22-23-Ф | Частнопрактикующий оценщик Воронова С.В. | 14.06.2023 | Недвижимое имущество (однокомнатная квартира, подъезд №3, этаж 21, общая площадь 24,8 кв.м.), расположенное по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, ул. Харьковская, д.74, кв.568 (к/н 72:23:0221003:25184) | Рыночная, Ликвидационная | Оценка недвижимости |
| 23-23-Ф | Частнопрактикующий оценщик Воронова С.В. | 17.06.2023 | Недвижимое имущество (трехкомнатная квартира, подъезд №2, этаж 9, общая площадь 56,4 кв.м.), расположенное по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, ул. Первооткрывателей, д.6, кв.322 (к/н 72:17:1312001:3687) | Рыночная, Ликвидационная | Оценка недвижимости |
| 24-23-Ф | Частнопрактикующий оценщик Воронова С.В. | 21.06.2023 | Недвижимое имущество (двухкомнатная жилая квартира, этаж 3, общая площадь 44,4 кв.м.), расположенное по адресу: Свердловская область, р-н Слободо-Туринский, с. Усть-Ницинское, ул. Шанаурина, д.26, кв.10 (к/н 66:24:2601002:550) | Рыночная, Ликвидационная | Оценка недвижимости |

| | | | | | |
|---------|--|------------|--|--------------------------|---------------------|
| 26-23-Ф | Частнопрактикующий оценщик Воронова С.В. | 26.06.2023 | Недвижимое имущество (двухкомнатная жилая квартира, этаж 1, общая площадь 45,2 кв.м.), расположенное по адресу: Тюменская обл., Нижнетавдинский район, с. Нижняя Тавда, ул. Ленина , д. 19, кв. 14 (к/н 72:12:1203002:1089) | Рыночная, Ликвидационная | Оценка недвижимости |
| 28-23-Ф | Частнопрактикующий оценщик Воронова С.В. | 30.06.2023 | Право требования на оформление в собственность недвижимого имущества (однокомнатная квартира на 19 этаже, общая площадь 27 кв.м.), расположенное по адресу: Российская Федерация, 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, д.3, кв.174 (к/н 72:23:0218001:22732) | Рыночная, Ликвидационная | Оценка недвижимости |