

Алексеев Сергей Борисович

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за I квартал 2023 года.					
Позиция			Сведения		
Фамилия, имя, отчество			Алексеев Сергей Борисович		
Номер в реестре членов РОО			010624		
Дата включения в реестр членов РОО			18.05.2022		
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки	Вид определяемой стоимости	Направление оценочной деятельности
01/01/23	ООО "Бюро оценки "НИКА"	12.01.2023	соразмерная плата за частный сервитут: право прохода, проезда транспорта, по части земельного участка кад.№ 76:23:021101:417, площадью 2024 кв.м., из общей площади 71 487 кв.м., расположенного по адресу: Ярославская обл, г Ярославль, ул. Мостецкая, д № 8-а	рыночная	Оценка недвижимости
02/01/23	ООО "Бюро оценки "НИКА"	12.01.2023	1 кв.м. части нежилых помещений: - Учебного здания по адресу: г.Ярославль ул.Республиканская, д.108/1 ; -Учебно-лабораторного корпуса по адресу: г.Ярославль, Которосльская наб., д.66	рыночная	Оценка недвижимости

3/01/23	ООО "Бюро оценки "НИКА"	20.01.2023	<p>имущество электросетевого хозяйства (воздушные и кабельные, подземные электрические сети, трансформаторные подстанции, трансформаторы, силовые агрегаты и другое оборудование) в количестве 147 единиц (147 наименований), принадлежащих ОАО «Жилищно-коммунальное хозяйство «Заволжье»</p>	рыночная	Оценка недвижимости
04/02/23	ООО "Бюро оценки "НИКА"	09.02.2023	<p>земельных участков, кадастровый номер 76:17:114701:58, общей площадью 1100 кв.м., кадастровый номер 76:17:114701:61, общей площадью 400 кв.м., расположенных по адресу: Ярославская область, р-н Ярославский, с/с Туношенский, д. Усково</p>	рыночная	Оценка недвижимости

5/02/23	ООО "Бюро оценки "НИКА"	01.03.2023	муниципальное имущество: недвижимое имущество (котельные с оборудованием, теплотрасса, земельные участки на которых они расположены) в количестве 33 позиции, собственник Администрация Ярославского района Ярославской области	рыночная	Оценка недвижимости
07/03/23	ООО "Бюро оценки "НИКА"	04.03.2023	помещение, назначение: жилое, количество этажей 2, кад.№ 76:23:022203:859, площадь 94,8 кв.м., расположенное на земельном участке кадастровый №76:23:022203:0063, общей площадью 707 кв.м по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, 4-й Заволжский пер., дом 6, пом. 1,2,3,4,5,6,7,8	рыночная	Оценка недвижимости
08/03/23	ООО "Бюро оценки "НИКА"	03.03.2023	1-комнатная квартира, общей площадью 39,8 кв.м., кадастровый номер: 76:23:030608:39, расположенную на 1 этаже 5 этажного жилого дома по адресу: г.Ярославль, ул.Суркова, д.7, кв.2	рыночная	Оценка недвижимости

09/03/23	ООО "Бюро оценки "НИКА"	10.03.2023	2-комнатная квартира, общей площадью 54,5 кв.м., кадастровый номер: 76:04:050101:329, расположенная на 3 этаже 3-х этажного жилого дома по адресу: Ярославская область, Гаврилов-Ямский р-н, Шопшинский сельский округ, д.Шалаево, ул.Центральная, д.10, кв.9	рыночная	Оценка недвижимости
10/03/23	ООО "Бюро оценки "НИКА"	10.03.2023	3-комнатная квартира, общей площадью 57,8 кв.м., кадастровый номер: 76:23:050309:521, расположенная на 1 этаже 4-х этажного жилого дома по адресу: город Ярославль, ул.Свердлова, д.23, кв.2	рыночная	Оценка недвижимости
11/03/23	ООО "Бюро оценки "НИКА"	10.03.2023	1-комнатная квартира, общей площадью 32,7 кв.м., кадастровый номер: 76:23:011202:2233, расположенная на 8 этаже 9 этажного жилого дома по адресу: Ярославская область, город Ярославль, Архангельский пр., д.1, кв.151	рыночная	Оценка недвижимости

12/03/23	ООО "Бюро оценки "НИКА"	14.03.2023	жилой дом, количество этажей 2, кад.№ 76:17:151604:644, площадь 110,8 кв.м., расположенный на земельном участке кадастровый №76:17:151604:10, общей площадью 1202 кв.м по адресу: Ярославская область, р-н Ярославский, рп Красные Ткачи, ул. Конькова, д. 12	рыночная	Оценка недвижимости
13/03/23	ООО "Бюро оценки "НИКА"	14.03.2023	жилой дом, количество этажей 3, кад.№ 76:17:153601:3463, площадь 237,5 кв.м., расположенный на земельном участке кадастровый №76:17:153601:1586, общей площадью 1500 кв.м по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабихское сельское поселение, п. Красные Ткачи, ул. Лазурная, д. 16	рыночная	Оценка недвижимости

15/03/23	ООО "Бюро оценки "НИКА"	29.03.2023	земельным участком, кадастровый №76:04:010101:3519, S=65 540 кв.м., назначение для строительной промышленности (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Гаврилов-Ям, пр-д Машиностроителей	рыночная	Оценка недвижимости
----------	-------------------------	------------	---	----------	---------------------