

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за I квартал 2023 года.					
Позиция			Сведения		
Фамилия, имя, отчество			Алексеева Анна Львовна		
Номер в реестре членов РОО			002924		
Дата включения в реестр членов РОО			17.01.2008		
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки	Вид определяемой стоимости	Направление оценочной деятельности
01/01/23	ООО "Бюро оценки "НИКА"	12.01.2023	соразмерная плата за частный сервитут: право прохода, проезда транспорта, по части земельного участка кад.№ 76:23:021101:417, площадью 2024 кв.м., из общей площади 71 487 кв.м., расположенного по адресу: Ярославская обл, г Ярославль, ул. Мостецкая, д № 8-а	рыночная	Оценка недвижимости
02/01/23	ООО "Бюро оценки "НИКА"	12.01.2023	1 кв.м. части нежилых помещений: - Учебного здания по адресу: г.Ярославль ул.Республиканская, д.108/1 ; -Учебно-лабораторного корпуса по адресу: г.Ярославль, Которосльская наб., д.66	рыночная	Оценка недвижимости

1	ЧПО Алексеева А.Л.	13.01.2023	квартира общей площадью 64.10 кв.м, расположенную по адресу: Ярославская область, г Ярославль, ул.Нефтяников, д.23, кв.15кв.м., по адресу: Ярославская область, Даниловский район, Земенковский с/о, д. Бухтарицы, ул. Молодежная д. 2	рыночная	Оценка недвижимости
2	ЧПО Алексеева А.Л.	16.01.2023	квартира общей площадью 43.40 кв.м, расположенную по адресу: город Ярославль, ул.Добрынина, д.20, кв 29	рыночная	Оценка недвижимости
3	ЧПО Алексеева А.Л.	18.01.2023	квартира общей площадью 42.50 кв.м, расположенную по адресу: г Ярославль, ул Доронина, д 4 к 2, кв 1	рыночная	Оценка недвижимости
4	ЧПО Алексеева А.Л.	20.01.2023	земельный участок, кадастровый номер 76:17:112101:1823, общей площадью 1000 кв.м., адрес: Ярославская обл, Ярославский р-н, Туношенский с/о, с.Туношна; и земельный участок, кадастровый номер 76:17:112103:469, общей площадью 1000 кв.м., адрес: Ярославская обл, Ярославский р-н, Туношенский сельский округ, с.Туношна, ул.Зеленая	рыночная	Оценка недвижимости

3/01/23	ООО "Бюро оценки "НИКА"	20.01.2023	имущество электросетевого хозяйства (воздушные и кабельные, подземные электрические сети, трансформаторные подстанции, трансформаторы, силовые агрегаты и другое оборудование) в количестве 147 единиц (147 наименований), принадлежащих ОАО «Жилищно- коммунальное хозяйство «Заволжье»	рыночная	Оценка недвижимости
5	ЧПО Алексеева А.Л.	07.02.2023	квартира общей площадью 47.70 кв.м, расположенную по адресу: Ярославская область, г Ярославль, ул Республиканская, д.81 к2, кв.71	рыночная	Оценка недвижимости
04/02/23	ООО "Бюро оценки "НИКА"	09.02.2023	земельных участков, кадастровый номер 76:17:114701:58, общей площадью 1100 кв.м., кадастровый номер 76:17:114701:61, общей площадью 400 кв.м., расположенных по адресу: Ярославская область, р-н Ярославский, с/с Туношенский, д. Усково	рыночная	Оценка недвижимости
7	ЧПО Алексеева А.Л.	16.02.2023	квартира общей площадью 36.50 кв.м, расположенную по адресу: г Ярославль, ул Карла Либкнехта, д 19, кв 112	рыночная	Оценка недвижимости

5/02/23	ООО "Бюро оценки "НИКА"	01.03.2023	муниципальное имущество: недвижимое имущество (котельные с оборудованием, теплотрасса, земельные участки на которых они расположены) в количестве 33 позиции, собственник Администрация Ярославского района Ярославской области	рыночная	Оценка недвижимости
4074938	ЧПО Алексеева А.Л.	04.03.2023	квартира общей площадью 83.40 кв.м, расположенную по адресу: Ярославская область, г.о. город Ярославль, г Ярославль, ул.Стопани, д.6а, кв.59	рыночная	Оценка недвижимости
07/03/23	ООО "Бюро оценки "НИКА"	04.03.2023	помещение, назначение: жилое, количество этажей 2, кад.№ 76:23:022203:859, площадь 94,8 кв.м., расположенное на земельном участке кадастровый №76:23:022203:0063, общей площадью 707 кв.м по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, 4-й Заволжский пер., дом 6, пом. 1,2,3,4,5,6,7,8	рыночная	Оценка недвижимости

08/03/23	ООО "Бюро оценки "НИКА"	03.03.2023	1-комнатная квартира, общей площадью 39,8 кв.м., кадастровый номер: 76:23:030608:39, расположенную на 1 этаже 5 этажного жилого дома по адресу: г.Ярославль, ул.Суркова, д.7, кв.2	рыночная	Оценка недвижимости
4074528	ЧПО Алексеева А.Л.	08.03.2023	квартира общей площадью 45.60 кв.м, расположенную по адресу: г Ярославль, ул Труфанова, д 3 к 2, кв 53	рыночная	Оценка недвижимости
09/03/23	ООО "Бюро оценки "НИКА"	10.03.2023	2-комнатная квартира, общей площадью 54,5 кв.м., кадастровый номер: 76:04:050101:329, расположенная на 3 этаже 3-х этажного жилого дома по адресу: Ярославская область, Гаврилов- Ямский р-н, Шопшинский сельский округ, д.Шалаево, ул.Центральная, д.10, кв.9	рыночная	Оценка недвижимости
10/03/23	ООО "Бюро оценки "НИКА"	10.03.2023	3-комнатная квартира, общей площадью 57,8 кв.м., кадастровый номер: 76:23:050309:521, расположенная на 1 этаже 4-х этажного жилого дома по адресу: город Ярославль, ул.Свердлова, д.23, кв.2	рыночная	Оценка недвижимости

11/03/23	ООО "Бюро оценки "НИКА"	10.03.2023	1-комнатная квартира, общей площадью 32,7 кв.м., кадастровый номер: 76:23:011202:2233, расположенная на 8 этаже 9 этажного жилого дома по адресу: Ярославская область, город Ярославль, Архангельский пр., д.1, кв.151	рыночная	Оценка недвижимости
12/03/23	ООО "Бюро оценки "НИКА"	14.03.2023	жилой дом, количество этажей 2, кад.№ 76:17:151604:644, площадь 110,8 кв.м., расположенный на земельном участке кадастровый №76:17:151604:10, общей площадью 1202 кв.м по адресу: Ярославская область, р-н Ярославский, рп Красные Ткачи, ул. Конькова, д. 12	рыночная	Оценка недвижимости
13/03/23	ООО "Бюро оценки "НИКА"	14.03.2023	жилой дом, количество этажей 3, кад.№ 76:17:153601:3463, площадь 237,5 кв.м., расположенный на земельном участке кадастровый №76:17:153601:1586, общей площадью 1500 кв.м по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабихское сельское поселение, п. Красные Ткачи, ул. Лазурная, д. 16	рыночная	Оценка недвижимости

4066226	ЧПО Алексеева А.Л.	16.03.2023	квартира общей площадью 54.60 кв.м, расположенную по адресу: г Ярославль, ул Большая Техническая, д 6а, кв 30	рыночная	Оценка недвижимости
4134457	ЧПО Алексеева А.Л.	19.03.2023	квартира общей площадью 55.30 кв.м, расположенную по адресу: г Ярославль, Мурманский проезд, д 6, кв 87	рыночная	Оценка недвижимости
4102867	ЧПО Алексеева А.Л.	23.03.2023	квартира общей площадью 37.70 кв.м, расположенную по адресу: Ярославская обл, Ярославский р-н, деревня Полесье, улЦентральная, д 26, кв 240	рыночная	Оценка недвижимости
4133433	ЧПО Алексеева А.Л.	27.03.2023	квартира общей площадью 45.30 кв.м, расположенную по адресу: г Ярославль, пр-кт Дзержинского, д 61а, кв 53	рыночная	Оценка недвижимости

15/03/23	ООО "Бюро оценки "НИКА"	29.03.2023	земельным участком, кадастровый №76:04:010101:3519, S=65 540 кв.м., назначение для строительной промышленности (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Гаврилов- Ям, пр-д Машиностроителей	рыночная	Оценка недвижимости
----------	----------------------------	------------	---	----------	------------------------